

# 北京财贸职业学院学报

Journal Of Beijing Vocational College Of Finance And Commerce

2014  
06



- 对主题公园建设的几点思考
- 通州环球影城建设与区域旅游产业发展研究
- 大型主题公园的盈利模式研究
- 通州城市副中心旅游休闲目的地商业娱乐融合互动研究
- 北京环球影城项目的旅游效应影响分析
- 对通州北京城市副中心核心商务区商业发展的几点基本认识
- 通州北京CBD新区宜居商业模式研究
- 通州区电子商务企业集聚初探

# 北京财贸职业学院

## 学报

JOURNAL OF BEIJING VOCATIONAL COLLEGE OF FINANCE AND COMMERCE

(双月刊 1985年创刊)

2014年12月第6期(第30卷总第110期)

### 本刊编委会

### 目 录

#### 主题公园

##### 主任:

王成荣

##### 副主任:

吕一中 杨 禾 姜韵宜

##### 委员(以姓氏笔画为序)

王成荣 王 琦 田志英

平若媛 吕一中 孙万军

刘殿成 杨 禾 李宇红

张 伦 杜海霞 吴 崑

武 飞 武晓钊 姜韵宜

郭树云 梁 露 赖 阳

燕静君 魏启晋 戴谷芳

对主题公园建设的几点思考

.....王成荣 王春娟( 4 )

通州环球影城建设与区域旅游产业发展研究

.....刘雁琪( 9 )

大型主题公园的盈利模式研究

.....侯雪艳( 15 )

通州城市副中心旅游休闲目的地商业娱乐融合互动研究

.....李馥佳( 20 )

北京环球影城项目的旅游效应影响分析

.....张绍娥( 25 )

#### 副 中 心

对通州北京城市副中心核心商务区商业发展的几点基本认识.....康 健( 29 )

- 通州北京 CBD 新区宜居商业模式研究 ..... 韩凝春( 34 )  
通州区电子商务企业集聚初探 ..... 张 伦( 41 )  
通州北京城市副中心建设金融支持研究 ..... 刘淑娥( 45 )  
美国文化创意产业的投融资机制和特点及对我国的  
借鉴——以通州副中心的文化创意产业园区为例 ..... 乔 睿( 49 )

### 专题研究

- 产业融合背景下北京休闲农业园旅游发展问题研究  
——以通州瑞正园为例 ..... 王剑 李宇红 赵森( 53 )  
基于旅游环境协调发展理念的通州运河旅游发展研究 ..... 王丽娟( 57 )  
宋庄文化创意产业集聚区文化艺术氛围构建研究 ..... 肖金鹏( 63 )  
试论体验营销视角下宋庄文创产业集聚区的品牌传播 ..... 王婉婷( 67 )

**主编**  
王成荣  
**副主编**  
赖 阳  
李宇红  
**责任编辑**  
韩凝春  
胡 昕  
周红利  
周雪梅  
王 剑

**英文编辑**  
王玉军  
**校 对**  
赵方妍  
蔡小玲  
**封页设计**  
高安乔

出版日期  
2014 年 12 月 20 日

**主管单位:** 中共北京市教育工作委员会  
**主办单位:** 北京财贸职业学院  
**出版单位:** 北京财贸职业学院学报编辑部  
**地 址:** 北京市东四南大街礼士胡同 41 号  
**邮政编码:** 100010  
**国内统一刊号:** CN 11-5679/F  
**国际标准刊号:** ISSN 1674-2923  
**发行单位:** 北京财贸职业学院学报编辑部  
**电 话:** (010)65230718 65130390  
**电子邮件:** bjcaimao@163.com  
**印刷单位:** 北京宏扬伟业印务公司  
**电 话:** (010)64262591 15911013579

Responsible Institution: CPC Beijing Educational Committee  
Sponsored by Beijing Vocational College of Finance and Commerce  
Edited, Published and Distributed by the Editorial Department of Journal of Beijing Vocational College of Finance and Commerce  
(No.41 Lishihutong Dongsi South Street Beijing 100010)  
Email: bjcaimao@163.com

# Journal of Beijing Vocational College of Finance and Commerce ( No. 6, 2014 )

## CONTENTS

Some considerations of theme park	Wang Chengrong Wang Chunjuan(4)
Research of Universal Studios Construction in Tongzhou District and Regional Tourism Industry Development	Liu Yanqi(9)
Research of the Profit Patten of the Large Theme Park	Hou Xueyan(15)
Interactive Study on Tongzhou City Center of Tourism and Leisure and Entertainment Destination Business Integration	Li Fujia(20)
The Tourism Effectation Analysis of Beijing Universal Studio Theme Park	Zhang Shaoe(25)
Some Thoughts on the Commercial Development of Tongzhou CBD	Kang Jian(29)
Research on Livable Commercial Mode for Tongzhou's Beijing New CBD	Han Ningchun(34)
Tongzhou district e-commerce enterprise agglomeration	Zhang Lun(41)
Financial Support Research on Tongzhou City Vice Center Construction	Liu Shue(45)
The Investment and Financing Mechanism and Characteristics of Cultural Creative Industry and Reference to our Country—Tongzhou, Sub-centre of the Capital, Cultural Creative Industry Park as an Example	Qiao Rui(49)
Tourism Development Issues of Leisure Agriculture Garden in Beijing from the Perspective of Industry Merging—the Case Study of the Rising Yard in Tongzhou	Wang Jian Li Yuhong Zhao Miao(53)
Research on Development of Tongzhou's Canal-tourism: From the Conception of Coordinated Development of Tourism and Eco-environment	Wang Lijuan(57)
A Research on the Construction of the Cultural & Artistic Atmosphere of the Songzhuang Creative Cultural Industry Park	Xiao Jinpeng(63)
Discussion on Brand Communication of Songzhuang Gathering Area of Cultural and Creative Industries Based on Experiential Marketing	Wang Wanting(67)



1      2  
3      4  
5

1. 图为学院举行2014年“书记大讲堂”系列活动。
2. 图为我院财贸艺术团荣获“第四届北京青年艺术节”两项铜奖。
3. 图为“财贸梦•校园情”2015教职工新年联欢会。
4. 图为2014年财贸艺术团汇报演出。
5. 图为学院举办纪念一二·九爱国运动合唱比赛。

ISSN 1674-2923

12>

9 771674 292121

刊号    ISSN 1674-2923(国际标准刊号)  
CN 11-5679/F (国内统一刊号)  
广告经营许可证号: 京东工商广字0409号  
主办: 北京财贸职业学院  
定价: 10.00元