

国际标准刊号: ISSN 1006-5954 国内统一刊号: CN11-5323/C

数报

用数据说话 用数据解读

2012 11

总第270期

DATA



封面故事

画出城南发展惊叹号

CBD: 向世界打开的一扇窗
2012大众消费“新”情如何
亲, 你了解CPI吗

ISSN 1006-5954



11
9 771006 595070
万方数据

数据 | 目录 | contents



P10 丰台统计， 与城南计划偕行

在推进城南行动计划的一千多个日与夜里，丰台统计局用它特有的力量作用于该计划重点发展的基础设施、民生改善和产业发展三大领域，让公众对已经驶入快车道的城南行动计划有了更多的理想。



P20 京城房市 依旧以“稳”为主

2012年以来，受货币政策调整、市场预期心理变化以及新增供给乏力等多种因素影响，北京市住宅市场出现了小幅波动，但总体来看，全年市场变化符合总体调控目标，价格保持同比小幅微降之势。



P50 从文娱消费看京城发展

《数说北京》是一档由北京市统计局、国家统计局北京调查总队与北京电视台联合录制的经济服务类栏目。如今，该栏目将从本期开始隆重登陆《数据》杂志，让更多的社会公众了解数据背后的故事。

卷首 · Preface

- 01 且听韵韵城南吟新曲
◎ 王琪延

数据速读 · News

- 04 时讯
04 数字
05 走势
05 语录
06 头条
07 阅读

特别报道 · Special Report

- 08 北京，向南看
08 城南计划，感受京城新脉动
10 丰台统计，与城南计划偕行
◎ 张雪威
12 城南，别有洞天
◎ 王许松

封面故事 · Cover Story

- 14 画出城南发展惊叹号
——访北京市丰台区区委常委、副区长刘宇
◎ 单之卉

经济观察 · Economic Observation

- 16 地方债出售给居民行得通吗
◎ 苏培利
18 CBD：向世界打开的一扇窗
◎ 曹洪燕 吴丹

- 20 京城房市依旧以“稳”为主
——2012年第三季度北京市房地产市场形势分析
◎ 管金荣 滕秋浩

热点调查 · Survey

- 22 引智十年成就非凡
——境外来京工作专家情况调查素描
◎ 张铁军 胡桂萍
24 2012大众消费“新”情如何
◎ 肖明超

解码世界 · World Decoding

- 26 国际汇款交易统计不是小事
◎ 刘璐

企业看点 · Enterprise Focus

- 28 2012年北京统计集中执法检查情况简要回顾
29 2012年北京统计集中执法检查统计基础工作全优单位
30 “法”字当头筑牢基层统计
◎ 胡悦 王微 司维

区域扫描 · Regional Scanning

- 32 广东局进一步加强投资项目管理等三则
33 黑龙江总队“五个意识”强化居民消费调查等三则
34 怀柔局开展“四送”活动等二则
35 门头沟局队实施“四力工程”打造统计新形象等三则

映像统计 · Features

- 36 八年巡查筑牢行风基石
◎ 张靖明

- 38 农业统计换新天
——北京市政府统计系统遥感技术运用纪实
◎ 郭航

普查专栏 · Census

- 40 巧妇怎为有米之炊
——人口数据里的“国事”与“家事”
◎ 王小溪
- 42 单位核查，三经普“预演”提速
◎ 白岳
- 44 微循环，让人口抽样一路畅通
◎ 康岩

统计讲坛 · Statistical Forum

- 46 亲，你了解CPI吗
◎ 郑菲
- 48 从“短板效应”思索调查员管理之道
◎ 刘雷滔

数说北京 · Review

- 50 从文娱消费看京城发展
- 51 北京如何将“消费”进行到底

圆桌咖啡 · Essays

- 53 统计工作“三字经”
◎ 郭翰超
- 54 谁持彩练当空舞
——再谈新形势下的统计能力建设
◎ 孙书振
- 56 人生中的“幸运草”
◎ 宋尚明
- 57 这是美丽的纪念日
◎ 王波

学术天地 · Academic World

- 58 基于人口数据的北京市朝阳区交通生成与分布
◎ 郝鑫

数据北京 · Beijing Data

- 62 国民经济
- 62 人口与就业
- 62 投资
- 64 价格指数
- 66 人民生活
- 68 工业
- 73 建筑业
- 74 交通运输和邮电业
- 74 商业
- 79 旅游业
- 81 示范区
- 82 第三产业
- 86 农业及农村经济
- 86 信心指数
- 86 企业景气监测
- 91 开发区
- 95 五城市数据

读者视角 · Feedback

- 96 别样观点等二则

万方数据



2012年第11期 总第270期

■ 封面摄影 / 韩凯

总编 张雪原
副社长 李红英
副总编 刘小红

总编助理 单之卉 王许松
执行编辑 张雪威
编辑 张雪威 覃智勇
张春婵 刘国荣
美术设计 原永红

主管 北京市统计局
主办 北京市统计应用研究所
编辑 数据编辑部
出版 数据杂志社
地址 北京市西城区广安门南街36号
邮编 100054
网址 <http://data.bjstats.gov.cn>
电子邮箱 bianjib@bjstats.gov.cn
编辑部电话 010-83547449 83547447
发行部电话 010-63511636
印刷单位 北京新华印刷有限公司
发行单位 小红帽发行股份有限公司
广告经营许可证 京宣工商广字第0030号
国内统一刊号 CN11-5323/C
国际标准刊号 ISSN 1006-5954
出版日期 2012年11月
全年定价 150.00元
零售价 12.50元

协办单位 国家统计局北京调查总队

声明

1.投稿人对稿件、图片内容责任自负。如因有侵犯他人版权而引起各类法律纠纷，本刊不承担连带责任。

2.稿件、图片凡经本刊使用，即视作者同意授权本刊其作品包括但不限于电子版信息网络传播权、无线增值业务权；并且本刊有权并授权合作伙伴再使用；本刊支付的稿费已包括上述使用方式的稿费。