

# 財訊

我国养老地产项目融资组合探索

中国房地产市场面临的利率市场化风险

我国中小企业融资困难的成因及解决对策分析

中国居民消费对经济增长贡献的实证分析

2018年11月32期 国内统一刊号：CN44-1617/F 国际标准刊号：ISSN1674-3091



主管主办 广东省家庭期刊集团有限公司

执行董事 杨世强

总编辑 杨立平

副总经理 杨彬

副总经理 朱海燕

副总编辑 李慧云

## 编辑指导委员会

顾问: 张亮

主任: 梁超

副主任: 林远 李文军 陈长红 安冬

陈楚云 白春菊 国华 卞少云

蔡俊剑 曹春龙 常勇 陈兵

陆小燕 吕新忠 罗贵 马金红

编委: 沈立娟 石军 韩雪

特约编辑: 杨永靖 韩春艳 王阳 宁永元

宋辉 秦春燕 施桂芳 王东明

## 专家咨询委员会

安冬 陈海霞 崔亚娟 邓玲

冯杰 古燕 胡晓兰 康玮

李军 梁小明 刘国庆 马峰

编辑部: 李娜 刘智全 梁英 刘诚

柳青 龙卫红 苗晓东 孙立权

办公室: 崔淑兰 王彩凤 吴丽

发展部: 潘林生

版式设计: 王彩凤

社址: 广州大道南 898 号和平商务中心

邮政编码: 510000

《财讯》中甸查稿电话:

020-29040479

编辑部: 欧燕清 范佳慧

朱显辉 唐巧玲

国内统一刊号: CN44-1617/F

国际统一刊号: ISSN1674-3091

印刷: 《财讯》杂志社

发行: 本刊发行部

定价: 25.00 元

●凡向本刊投稿的作者, 必须文责自负如有侵犯他人版权、著作权以及其他权利的文字、图片稿件, 本刊概不承担任何连带责任。

●为适应我国信息化建设, 扩大本刊及作者知识信息交流渠道, 本刊已被龙源、万方全文数据库收录。如作者不同意收录文章, 请在来稿时向本刊声明, 以便做适当处理

万方数据

# Caixun

## 诚信中国

我国养老地产项目融资组合探索

浅谈我国家电行业发展现状及趋势

中国房地产市场面临的利率市场化风险

中国低碳经济发展绩效评价及影响因素

我国中小企业融资困难的成因及解决对策分析

营改增后我国商业银行税务管理与筹划应对

中国居民消费对经济增长贡献的实证分析

李梅 (001)

傅华港 (002)

孟佳东 (004)

鲍俊杰 (005)

纪晓晓 (007)

李江凤 (008)

裴生权 (009)

## 财会经济

新三板拟挂牌咨询培训类企业财务规范化探究

内部控制对会计信息质量影响的分析

地勘单位精细化财务管理要点研究

公司财务性投资管理浅析

浅谈内部控制导向下行政事业单位的财务预算管理

管理会计在现代医院经济管理中的应用浅析

会计电算化与内部控制的应用分析

税收会计的几个理论问题的探析

金融工具创新及其对财务会计的影响

关于《政府会计制度》中固定资产的会计标准变化与衔接设想

中原大地传媒股份有限公司财务报告分析

试论国企财务管理中的问题及对策

基于财务管理视角下的房地产公司内部控制研究

关于医院收入核算的探讨

新时期集团公司财务管理系统设计研究

论军队财务体制的创新

刘昆鹏

代理记账行业的会计职业道德问题分析与策略探究

关于电算化会计课程理论实训一体化教学模式的应用研究

浅谈会计对企业绩效管理中的运用策略

试分析网络经济时代下的财务会计管理

财务机器人背景会计人员面临的挑战及应对探析

基于加强会计师事务所审计质量控制的探讨

浅谈上市公司财务报表粉饰造成的危害与防控对策

医院财务会计内部控制管理工作研究

试论会计审计风险因素与信息化审计策略

小企业财会工作存在的问题及治理对策分析

新医改政策下医院财务管理和会计核算探讨

关于境外 EPC 承包项目财务风险管理的思考

关于新会计制度下中小医院财务管理理念的探讨

国库集中支付制度对事业单位财务管理的影响及对策

李娜 (010)

陈奕宇 (012)

徐正雯 (013)

刘珏 (014)

史惠芳 (015)

宋新权 (016)

袁凤杰 (017)

聂湘 (018)

李超 (019)

臧玉美 (020)

刘炳含 (021)

杨蕊蕊 (023)

石俊 (024)

冯肖 (025)

尹洪艳 (026)

靳友平 (028)

李春玲 (029)

季晓雪 (030)

年晓丽 (031)

李丹丹 (032)

黄克强 (033)

陈琼杰 (034)

徐燕红 (035)

施小涛 (036)

罗淇毓 (037)

朱维芝 (038)

李丽光 (039)

陶冶 (040)

葛瑶美 (041)

贺玉萍 (042)

## 金融天地

商业银行金融产品创新的层次分析和中国银行业的创新方向

浅析银行贷款对实体经济的帮助

互联网金融监管和传统金融监管的比较分析

大数据下互联网金融创新的发展模式探究

金融互联网和互联网金融的异同及发展趋势研究

基于金融功能观的互联网金融与商业银行比较

浅析互联网金融风险及监管的对策建议

试分析金融与互联网交互发展态势探讨

互联网金融模式及对传统银行的影响

互联网金融的发展对证券行业的影响与对策

互联网金融发展现状、趋势与展望

社会保险对家庭金融的影响研究综述

金融互联网发展普惠金融的路径选择

基于系统论的互联网金融生态建设

分析互联网金融及金融互联网的比较

基于创新型人才培养的金融学专业建设改革的探讨

张欢娟 (043)

杨辑慧 (044)

胡伊特 (046)

钱晓霞 (047)

罗瑜 (049)

瞿佳红 (050)

薛慧慧 (052)

常玲 (053)

成泽远 (055)

曲鸿俊 (056)

杨丽霞 (058)

朱诚 (059)

吕彦霏 (061)

汪婷 (062)

曹常辉 (064)

宋健波 (065)

## 专业研究

连云港市残疾人扶贫工作发展困境与突破

高校科研经费管理研究

中职学校财务管理教学的语言通俗化应用

李杨 (067)

唐春玉 (068)

马学尧 (069)

标准成本、作业成本在石油钻井施工项目中结合运用的可行性探讨 邹永芳 龚国杨 (070)  
财务管理视角下高级中学内控机制构建与优化对策 杜志成 (071)  
高中数学知识在日常经济生活中的应用 牛语潇 (072)

## 企业管理

浅析建筑企业项目投资管理问题及对策 王建清 (073)  
中小企业财务报告分析存在的问题与对策 甘哲顺 (074)  
企业全面预算管理问题的思考 阎金满 (076)  
中小企业财务内控管理制度的建立与完善分析 王立花 (077)  
新常态下建筑施工企业财务管控模式创新的探索 王虎明 (079)  
浅谈外贸企业汇率风险防范 张永梅 郑博尧 (080)  
国有企业薪酬激励机制之我见 曹莉萍 (082)  
新形势下对电力企业成本管理的思考 王梦扬 (083)  
浅谈医药企业应收账款管理存在的问题及改进对策 高丽丽 (084)  
浅议房地产开发企业土地增值税收筹划 苏振森 (085)  
“营改增”对建筑施工企业增值税税负影响及筹划措施 梁玉颖 闫梅 (086)  
多元化背景下企业规避财务风险路径研究——基于模糊集的定性比较分析 魏然 (087)  
国有企业财务管理信息化建设研究 杨士铠 (089)  
S企业资金安全管理的现状分析 熊璟璟 (090)  
建筑企业增值税管理与核算浅析 郑一凡 (091)  
关于企业财务管理中税务风险控制策略的探讨 周纯玉 刘淑芝 季邵华 (092)  
生产型企业主要成本核算方法利弊探究 苟晓艳 (093)  
浅析销售企业成本费用管理与控制策略探究 王晓霞 (094)  
国企混合所有制改革面临的困境与对策研究 齐怡 (095)  
浅谈企业的内部控制中的“五大要素” 施继东 (096)  
纳税筹划在企业财务管理中的作用浅析 金春眉 (098)  
廉政建设新形势下高校财务内部控制建设的问题与对策 黄梅玉 陈义三 (099)  
政府专项资金在国有企业的管理与规范使用 韩莹 (100)  
小微企业发展过程中如何应对经济下行压力探究 戴爱明 (101)  
大数据时代传统银行向互联网金融转型的研究 吕梦筱 (102)  
大数据时代下企业财务管理模式的创新 李利群 (103)  
价值管理在企业合并中的导向性作用研究 李嘉欣 (104)  
关于现代工业企业中财务管理的研究 蒋梅 (105)  
深化财务经营分析 提升企业运营质量 蒲玉群 (106)  
供应链视角下企业物资采购问题的研究 李燕 (107)  
物业类企业营改增税务风险分析应对 董瑾 (108)  
企业财务审计监督的问题与策略探究 李志英 (109)  
企业预算管理体系搭建刍议 孙立海 (110)  
营改增后建筑企业的税务精细化管理策略 杨志兵 (111)  
民营企业股权激励相关问题浅析 方才茂 (112)  
试论企业税务管理中发票的作用 蒋云霞 (113)  
基于经济发展角度下企业成本控制研究 周颖 (114)  
浅析新准则下房地产企业收入确认原则 王民兴 (115)  
试论施工企业项目财务管理中存在的问题及对策 苏灿 (117)  
试析企业内控管理存在的问题及对策 汤绍均 (118)  
探讨财务管理在企业绩效管理的作用 徐菁遥 (120)  
小微企业金融服务现状分析及发展建议——以甘肃省灵台县为例 王旺 (121)  
浅析中小企业财务管理目标的选择 沈霞芬 (122)  
论贸易类中小企业电子商务网络营销 王玉 (123)  
制药企业内控关键环节刍议 钱亚丽 (124)  
中小企业财务管理存在的问题及解决对策 孙焕伟 (125)  
房地产企业土地增值税的纳税筹划的研究 罗宏博 (126)  
增值税取代营业税对企业财务产生的影响研究 朱凤秀 (127)  
新形势下创新企业财务管理的思路 张立秀 (128)  
施工企业财务风险评估与控制剖析 王壮 (129)  
工业制造企业物流成本核算与控制探讨 吴竞 (130)  
浅议国企人力资源管理问题与对策 陈飞 (131)  
大数据时代提升企业经营准确性思考 霍薇 (132)  
供电企业采用财务刚性预算管理的研究 王晨 (133)  
浅述 COSO 新框架下房地产企业内部控制制度的建立与完善 王瑜 (134)

石油企业物资采购成本管理与控制 杨斌 李峥 (135)  
互联网时代下的电建企业业财融合与创造价值 索志红 (136)

## 社会科学

北京市城镇居民消费结构扩展线性模型分析 高子娟 (137)  
新形势下品牌管理的市场营销策略分析 毛小明 (138)  
浅析湘西民俗旅游经济的系统开发和利用 彭浩 (139)

## 理论研究

知识产权质押标的范围之立法分析 贺海燕 (140)  
部队物资采购监督管理存在的问题及对策 肖楚龙 (141)  
区域性股权市场上的股权融资第三方中介服务机构现状研究 闵来易 (142)  
产业集群化背景下海宁家纺产业创新转型的研究 王向颖 (143)  
试对地质勘查项目成本控制的探讨 万玉萍 (145)  
鲁桂马泰投资环境比较研究 胥梅 (146)  
基于劳动经济学的人力资源管理探讨 李昆鹏 (148)  
中铁资源集团财务共享中心建设研究 刘文佳 (149)  
基于协同演化的物流业与国民经济发展决策研究 刘凡都 (151)  
浅析电力设计行业的经营管理分析 袁一超 (152)  
浅议政府机关人力资源管理中的以人为本 邵泽轩 (153)  
区块链下商业医保的基础性和可行性的调研考察 刘顺利 刘嘉敏 白鹭 (154)  
人力资源培训效果评估中存在的问题与对策 杨震宇 (155)  
浅谈石油化工工厂的优化及经济效益 王成龙 杨芳 (156)  
学校内部控制制度建设问题及对策分析 汤太平 (157)  
浅谈新形势下的医院物价管理 朱洁 (158)  
供应链金融与银行借贷影响中小企业融资绩效的对比研究 刘静 (159)  
财经素养与高中生的思辨能力 鲁婧予 (160)  
地方财政支出绩效评价探析 张维辉 (161)  
对政府财政审计的若干问题的思考 谢素红 (162)  
汽车4S店风险管控刍议 蔡爽 (163)  
涉税政务公开现状与难点研究 刘佳 (164)  
新形势下背景下我国城乡居民社会养老保险的优化设计分析 楼斌斌 (165)  
浅议供应链视角下的环境成本管理 田小军 (166)  
工伤认定工作的现实困境与对策分析 杨敏 (168)  
保险消费者求偿权保护分析 张亚琴 (169)  
浅议总额法与净额法在实务操作中的应用 王瑞敏 (171)  
低碳经济下煤炭绿色物流系统的构建途径 王佳 (173)  
安徽销售队伍建设之我见 曹政华 (174)  
信息时代统计工作面临的挑战与对策研究 李显胜 (176)  
新三板转板制度研究 杨文宝 王瑞鑫 (177)  
浅谈统计学在工商管理中的应用 李雨珂 (179)  
试析微博网络营销对国际贸易的影响及对策分析 王玉 (180)  
私募股权投资中企业估值方法研究 刘鸾鸣 (181)  
——以华晶金刚石股份有限公司2016年为例 邱梦媛 王娟 (182)  
试论房地产交易中隐名购房的风险管理与防范 谢砚君 (184)  
当前建筑工程造价控制面临的问题与改进策略 毛华军 (185)  
私募股权投资中企业估值方法研究 刘鸾鸣 (186)  
助农取款服务业务发展中存在的问题与对策——基于对华池县的调查 魏娟娟 杨晓艳 (187)  
基于“一带一路”战略下煤炭物流的发展趋势 李宁 (189)  
信息化对人力资源经济师职业的影响与思考 钟桂生 (190)  
刍议医院固定资产管理及清查工作 曹岚 (191)  
医院统计工作的重要性及创新发展对策研究 朱占福 (192)  
营改增对房地产的影响 马彦宁 (193)  
事业单位人力资源的绩效管理探讨 秦建超 (194)  
新能源发展对酒泉市财税效应分析 王志辉 赵爱玲 (195)  
二维码技术在固定资产管理中的应用 顾浩 顾晓玉 刘素云 (196)  
第三方支付办理政府资金收入的可行性分析 殷海燕 (197)  
网红经济的生成逻辑与伦理反思 胡泽容 (198)