

产权导刊

PROPERTY RIGHTS GUIDE 2013年4月号

总第108期



中国企业国有产权交易机构协会会刊

研讨产权理论 聚焦产权市场 指导产权投资 介绍产权知识

改革进入攻坚期和深水区

以品牌协会建设为目标 推动产权交易行业建设迈上新台阶
企业国有产权进场交易中受让资格条件设置原则探讨
以省级产权交易机构为核心 构建中小微企业金融服务平台
浅议我国环境产业发展

ISSN 1672-8890



9 771672 889040

万方数据

每月1日发行 定价:12元 邮发代号:6-185 国内统一刊号:CN12-14368



市场篇 Market

全国产权交易机构联办

顾问 高尚全 杨启先
魏杰 樊纲
贾康 陈宗胜 肖耿

指导单位 国务院国资委研究中心
国家发改委经济体制与管理研究所

主管主办 天津产权交易中心
编辑出版 《产权导刊》杂志社
策划协调 天津市名牌企业与产品研究会

编委会主任 李保民
主编 高 彦
编辑部主任 安 冈
副主任 王淑洁 罗 薇
编辑 常晓航 高玲倩
美术编辑 魏 雅
实习编辑 王 楠

邮发代号：6-185
订购：全国各地邮局
国际标准刊号：ISSN 1672-8890
国内统一刊号：C N 12-1368 / F
广告许可证号：1201034000427
地址：天津市河西区琼州道103-1号
邮政编码：300202
采编部电话/传真：022-58792892
发行部电话：022-58792871
网址：www.cqdk.net
投稿邮箱：cqdk@tprtc.com
印刷：天津市众邦制版印刷有限公司
开户银行：建行天津分行营业部
银行账号：12001860800052502337
定价：12元
出版日期：2013年4月1日

封面故事

05 改革进入攻坚期和深水区 蔡恩泽

财经观点

08 中金公司：因傲慢而沉沦 蔡亮

近日，中国国际金融有限公司新一轮裁员风潮引起公司上下极大恐慌，这个打着“大国企”烙印的国内投行大佬，从来没有像现在这样“服软”，正矮下身段“觅食”，寻找市场机会。

市场聚焦

11 谁该为油品质量升级买单？ 李文增

中石化负责人承认炼油企业是雾霾天气直接责任者之一，实践也表明提升油品质量对缓解空气污染更为有效，且容易实现。那么谁该来为油品质量升级买单呢？

实务篇 Exploration

协会之声

19 中国企业国有产权交易机构协会第二次会员大会在京举行 伍小保

21 以品牌协会建设为目标 推动产权交易行业建设迈上新台阶 黄丹华

23 为产权市场科学发展作出新贡献 蔡敏勇

24 为打造有国际特色的品牌协会竭尽全力 熊焰

25 中国企业国有产权交易机构协会第二届组织机构

26 中国企业国有产权交易机构协会首次向全体会员单位颁发铭牌和证书 张志军 张媿

涉诉专题

27 居间公正 规范操作 打造司法委托阳光处置平台 栗楠

区域市场

29 重庆武隆：罚没木材进场处置创新交易赢得公信 侯明

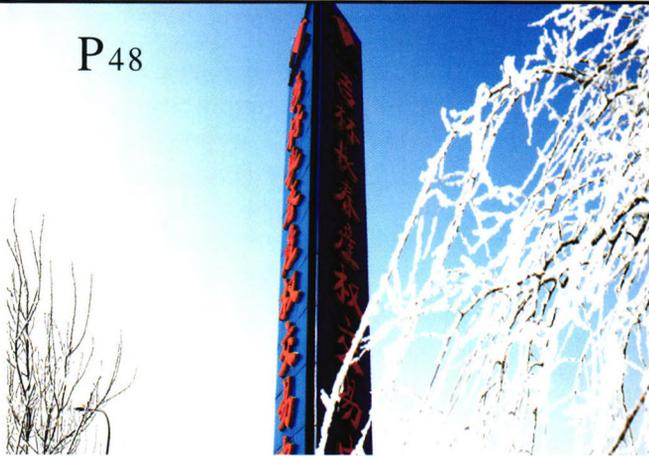
31 哈尔滨：首例国企财险竞价采购成功 降价方式报价开拓工作新路 王立峰 郭茂林

33 开封：发挥自身优势 融入公共资源交易市场建设 王宏生 雷宏强

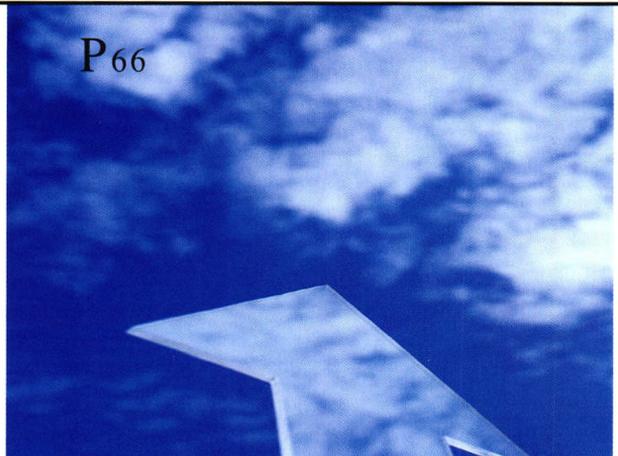
Contents 目次

2013年4月第04期 总第108期

P48



P66



域外访道

- 35 搭建中澳平台 服务企业发展 张洋

聚焦天交所

- 36 天交所要闻
36 天交所市场行情
38 厦门艾乐米动漫股份有限公司
39 天交所：深入中国县域经济的资本市场
产权词典 韩家清 赵磊

- 41 普及产权交易领域税收常识（七） 王泽宇

探索篇 Practice

专家观点

- 45 企业国有产权进场交易中受让资格条件设置原则探讨 郝志宇 赵亮

老总论坛

- 48 以省级产权交易机构为核心 构建中小微企业金融服务平台 谭志刚

- 52 着力推进五大创新 积极促进湖北产权市场转型发展 徐春江

市场管理

- 56 沿流溯源的产权市场会员管理制度 吴汉顶
58 举足轻重的产权交易风险防控工作 李铮
60 细致入微的产权交易档案管理工作 李莘园
62 公共资源交易管理的规范化研究 高卫斌

理论研讨

- 66 浅议我国环境产业发展 李秋峻
68 我国金融资产价格与通货膨胀关联性研究 齐殿淇
71 天津市工业经济的整体布局和政策建议 王金林

借鉴篇 Reference

捭阖纵横

- 75 调控房价必须调控地价 曾志杨
76 内需不振的一个重要原因 高峰

讲经说法

- 78 卖方欺诈，买方起诉请求撤销合同，为何不被支持？ 天津众晓律师事务所
78 是“定金”还是“保证金”？ 天津众晓律师事务所

- 79 对免责条款未尽告知义务 保险公司被判赔20万 天津众晓律师事务所

开心醒脑

- 80 连环趣话HR 罗薇

信息速递 Information Express

16 财经资讯

42 观点集萃

73 业界动态