

# 产权导刊

2016 / 12

总第 152 期

PROPERTY RIGHTS GUIDE



中国企业国有产权交易机构协会会刊

## 强“根”固“魂” 拧紧国有资产“安全阀”

提升资本市场功能 服务国企改革创新

严格权力监督问责 完善责任追究机制

在全面从严治党战略部署下行动

解读“32号令”立法亮点 以持续的信息公开打造阳光交易

ISSN 1672-8890



9 771672 889040

1.2 >

每月 1 日发行 定价：12 元 邮发代号：6-185 国内统一刊号：CN12-1368/F

万方数据

全国产权交易机构联办

顾问

高尚全 杨启先 魏杰  
樊纲 贾康 陈宗胜 肖耿

指导单位

国务院国资委研究中心  
国家发改委经济体制与管理研究所

主管主办 天津产权交易中心  
编辑出版 《产权导刊》杂志社

编委会主任 李保民

主编 孔晓艳

编辑部主任 王淑洁

副主任 罗薇

编辑 常晓航 高玲倩

美术编辑 魏雅

本期责任编辑 罗薇

杂志社唯一广告代理

北京国源建联文化传媒有限公司

广告招商电话：010-56284654

邮发代号：6-185

订购：全国各地邮局

国际标准刊号：ISSN 1672-8890

国内统一刊号：CN12-1368/F

广告许可证号：1201034000427

地址：天津市河西区琼州道103-1号

邮政编码：300202

编辑部电话：022-58922028

022-58922025

022-58922022

传真：022-58922025

订购电话：022-58922023

网址：www.cqdk.net

印刷：天津市豪迈印务有限公司

开户银行：建行天津分行营业部

银行账号：12001860800052502337

投稿邮箱：cqdk@tprtc.com

定价：12元

出版日期：2016年12月1日

▶ 市场 | MARKET ◀

封面文章

05 强“根”固“魂”拧紧国有资产“安全阀” 蔡恩泽  
8月2日，国务院办公厅发布了《关于建立国有企业违规经营投资责任追究制度的意见》，明确了九大方面54种情形的重大决策“终身追责”，这是完善国有资产监管、落实国有资本保值增值责任、防止国有资产流失的重要制度安排。其意义就在于为全民守护好宝贵的国有资产，实现激励与惩戒的并重，让国企高官们拧紧国有资产的“安全阀”。

市场聚焦

08 不动产登记不能留“车位尾巴” 李英锋  
将城市地下空间纳入不动产统一登记管理不仅是确认不动产与产权人的隶属关系，从法律的执法层面确保产权人利益的重要内容，也是保护产权人财产权益、保障市场交易安全、增进社会和谐稳定的重要措施。

▶ 探索 | EXPLORATION ◀

本刊特稿

14 严格权力监督问责 完善责任追究机制 彭城

协会之声

- 18 在全面从严治党战略部署下行动 王双林
- 21 推进产权交易资本市场建设 服务国企国资改革创新 中国产权协会秘书处
- 23 “服务国企改革创新论坛”引媒体广泛关注：  
产权市场正成为新型资本市场  
中国产权协会秘书处
- 24 提升资本市场功能 服务国企改革创新 吴汝川

市场观察

- 30 解读“32号令”立法亮点 以持续的信息公开打造阳光交易 王国卿
- 33 贯彻落实“32号令”进一步做好国资交易工作 常玉春
- 36 依托“32号令”合作共赢 产权市场任重道远 王琳琳
- 38 以“32号令”为新征途 产权市场必将成为主流资本市场 马志春
- 40 依托“32号令”提升服务能力 迎接产权市场新挑战 谭志刚

区域视点

42 行业协会商会在京津冀协同发展中的作用探析 伍欣

# CONTENTS

## 理论研讨

- 45 AEO 制度对国际贸易的影响及对天津自贸区建设的启示  
赵明霏 段俊强 段晨馨
- 49 网贷新政下的 P2P 行业准入以及 P2P 机构的应对分析 余慧华

## ► 实务 | PRACTICE ◀

## 创新之路

- 56 产权市场进入大数据运营时代 产全云科技投资有限责任公司
- 57 打造新型资产与权益网络交易平台——第四产权 景平 贾景鹏
- 61 广州：构建体育产业与资本共舞的交易平台 郑学东 王迅
- 65 上海：发挥专业优势 服务工会资产清理工作 上海联合产权交易所
- 66 贵州：开启 PPP 业务新篇章 实现产权事业新跨越 陈樱樱

## 市场运作

- 67 国资投行 战略蓝海 赵永涛 马赫
- 70 加强管理创新 更好发挥产权市场功能作用 李冠卿

## 聚焦天交所

- 73 天交所要闻
- 74 天交所市场行情
- 76 天交所挂牌公司信息

## ► 借鉴 | REFERENCE ◀

## 捭阖纵横

- 79 国资监督体制下的监事会如何才能当好“啄木鸟” 谭浩俊

## 信息速递

- 11 财经资讯 53 观点集萃 77 业界动态



## 手机端阅读指南

《产权导刊》与超星期刊“域出版”平台合作，使读者能够通过手机、Pad 等移动端随时随地阅读本刊，只需两步：

1. 在“应用市场或 AppStore”搜索“超星学习通”APP 并下载；
2. 使用“超星学习通”首页右上角邀请码中的“扫一扫”，扫描《产权导刊》二维码即可。



《产权导刊》二维码

