

# 产权导刊

2017 / 12

总第 164 期

PROPERTY RIGHTS GUIDE



中国企业国有产权交易机构协会会刊

## 从社会新矛盾中 寻求市场新机遇

走进新时代 开启新征程 开创产权交易资本市场建设和发展的新局面

产权交易资本市场发展步入新时代 5年累计交易额突破18万亿元

不忘初心，探寻新时代中国特色科技转化路径

产权资本市场助力国资国企改革

ISSN 1672-3890



27

每月1日发行 定价：12元 邮发代号：6-185 国内统一刊号：CN12-1368/F

万方数据

## 市场 | MARKET

### 封面文章

#### 05 从社会新矛盾中寻求市场新机遇

解决社会新矛盾的过程，是通过市场调节、企业创新，在促进平衡、扩展充分中不断解放生产力的过程，也是市场机遇不断涌现的过程。从社会新矛盾中寻求市场新机遇，是企业在新时代面临的新课题新挑战。

### 市场聚焦

#### 08 雄安规划定位与未来投资机会

#### 15 地方铁路改革如何既换汤又换药

地方铁路改革，不是改了就完事了，而是要真心改，大胆改，从体制机制上改，从员工意识和经营者观念上改！

## 探索 | EXPLORATION

### 协会之声

#### 20 中国产权协会三届二次理事会扩大会议在京召开

22 走进新时代 开启新征程 开创产权交易资本市场建设和发展的新局面

27 产权交易资本市场发展步入新时代 5年累计交易额突破18万亿元

30 产权交易资本市场第三次典型案例评选活动评审结果发布词

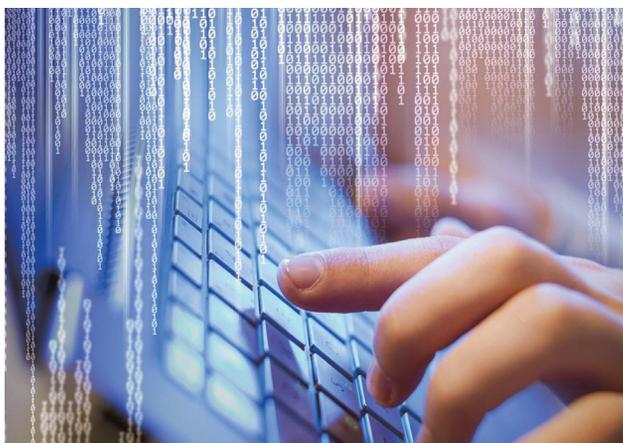
33 产权交易资本市场第三次典型案例评选活动评审结果



## P<sub>20</sub> 中国产权协会三届二次理事会扩大会议在京召开



## P<sub>15</sub> 地方铁路改革如何既换汤又换药



- 34 关于开展产权交易行业信用评价工作的汇报
- 36 关于中国产权协会专家库建设情况的汇报
- 37 中国产权协会专家库专家名单

## 市场观察

- 38 企业家亟盼进一步加强产权保护

## 理论研讨

- 41 论产权制度下小产权房现状的是与非

## 国资管理

- 44 中国国有企业治理的形成与发展（中）

## 实务 | PRACTICE

### 创新之路

- 53 不忘初心，探寻新时代中国特色科技转化路径

技术转移转化与市场信息不对称是造成部分科技公司技术成果转化“墙内开花墙外香”尴尬现状的主要原因之一。为此，西南联交所突破传统思维，大胆创新，搭建起集诸多要素于一体的综合性服务平台——“第一生产力”，开辟出一条新的科技成果转化之路。

### 手机端阅读指南

《产权导刊》与超星期刊“域出版”平台合作，使读者能够通过手机、Pad等移动端随时随地阅读本刊，只需两步：

1. 在“应用市场或 AppStore”搜索“超星学习通”APP 并下载；
2. 使用“超星学习通”首页右上角邀请码中的“扫一扫”，扫描《产权导刊》二维码即可。



《产权导刊》二维码



### 共享空间

56 一场精彩纷呈的谈判引发的思考

### 市场运作

60 产权资本市场助力国资国企改革

64 e 交易平台助力互联网时代产权行业转型发展

### 聚焦天交所

67 天交所要闻

68 天交所市场行情

70 天交所挂牌公司信息

## 借鉴 | REFERENCE

### 捭阖纵横

73 跨越关口的迫切要求

### 文化典藏

75 屯溪老街与徽商

### 史料钩沉

77 中国银行业的发端

### 信息速递

17 财经资讯

50 观点集萃

71 业界动态

## 产权导刊

PROPERTY RIGHTS GUIDE

全国产权交易机构联办

顾问

高尚全 杨启先 魏杰  
樊纲 贾康 陈宗胜 肖耿

指导单位

国务院国资委研究中心  
国家发改委经济体制与管理研究所

主管主办 天津产权交易中心  
编辑出版 《产权导刊》杂志社

编委会主任 李保民

社长、主编 孔晓艳

编辑部主任 王淑洁

编辑 常晓航 高玲倩

美术编辑 魏雅

邮发代号：6-185

订购：全国各地邮局

国际标准刊号：ISSN 1672-8890

国内统一刊号：CN12-1368/F

广告发布登记：津市场监管西广登[2017]21号

地址：天津市河西区琼州道103-1号

邮政编码：300202

编辑部电话：022-58922121

022-58922124

传真：022-58922125

**订购电话：022-58922125**

印刷：天津博海升彩色印刷有限公司

开户银行：建行天津分行营业部

银行账号：12001860800052502337

**投稿邮箱：cqdk@tprtc.com**

定价：12元

出版日期：2017年12月1日