

# 城市发展研究

URBAN DEVELOPMENT STUDIES

5

月刊

2015年第5期

2015

中国科学技术协会 主管 中国城市科学研究会 主办

CHENGSHI FAZHAN YANJIU

- 白少飞  
城市变迁的发展战略研究  
——兼析北京“十三五”规划的问题意识
- 李旭 车越 曾寒梅  
城市形态地域特征识别与生成原则探析  
——以成渝两地城市形态历史演变为例
- 张琪 张杰  
历史城镇的动态维护及管理  
——《瓦莱塔原则》的启示
- 杨子江 张剑锋 冯长春  
区域城市空间结构与交通污染理论探讨

中文核心期刊  
CSSCI 来源期刊

## 目次

中国科学技术协会 主管  
中国城市科学研究会 主办

顾问编委: 廉仲 周干峙 储传亨

侯仁之 郑孝燮 吴良镛

邹德慈 鲍世行

编委会主任: 仇保兴

编委会副主任: 陈刚 武寅

史善新 王忠平

李迅

编委: (按姓氏笔画为序)

王有为 王丽萍 王明浩

工俊豪 工德惠 毛其智

毛佳祿 方竟成 尹海林

石楠 叶嘉安 刘佳福

江亿 牟安平 李兵

李东序 李兰娟 李兵弟

李家洋 杨成标 吴志强

何兴华 宋言平 张泉

张庭伟 张鸿铭 陈锋

陈宜明 和红星 周日良

周伟林 赵燕菁 俞滨洋

倪虹 倪江波 徐从才

徐文珍 唐凯 黄艳

曹昌智 崔功豪 梁鹤年

赖明 谭荣尧 潘文堂

### · 首都发展 ·

- 001 城市变迁的发展战略研究  
——兼析北京“十三五”规划的问题意识 白少飞
- 006 北京人口调控的反思与转型 张真理 罗瑞芳
- 012 首钢老工业区更新改造面临的问题及策略研究 张燕
- 018 京津冀协同发展的动力与动力机制 王建廷 黄莉

### · 城市规划 ·

- 024 城市形态地域特征识别与生成原则探析  
——以成渝两地城市形态历史演变为例 李旭 车越 曾寒梅
- 031 低碳约束下的我国最优城镇规模研究 易艳春 关卫军 胡宏昌
- 038 深圳市建设用地扩展分析 王二红 冯长春 张爱华
- 045 大事件植入对人口高输出地区小城镇规划不确定性影响研究 邵磊 辛修昌 厉基巍
- 052 基于价值链的城乡空间一体化研究 周韬

### · 保护更新 ·

- 057 历史城镇的动态维护及管理  
——《瓦莱塔原则》的启示 张琪 张杰
- 063 传统村落之空间句法分析  
——以梅州客家为例 孙莹 肖大威 王玉顺

主 编:李 迅(兼)  
副 主 编:杨春志  
编辑部主任:王亚男

编辑出版 《城市发展研究》编辑部  
100835  
北京三里河路9号住房和城乡建设部内  
电话 010-58933424 010-58933972  
传真 010-68313149  
E-mail: ebuds@263.net

国内发行 北京报刊发行局  
订 阅 全国各地邮局  
邮发代号 82-74  
国内统一连续出版物号 CN 11-3504/TU  
国际标准连续出版物号 ISSN 1006-3862  
印 刷 北京建筑工业印刷厂  
出 版 日 期 2015年5月26日

· 城市交通 ·

- 071 区域城市空间结构与交通污染理论探讨 杨子江 张剑锋 冯长春  
077 BRT与TOD耦合开发的目的、运作和空间形态  
——基于西方城市理念在中国实践的探讨 赵 虎 何晓伟  
085 城市轨道交通融资模式要素:从理论到实践  
王守清 伍 迪 梁 伟

· 社会治理 ·

- 091 响应“简政放权”要求的城市建设系统运作研究  
潘 悦 雷 颖 洪亮平  
098 我国城市社区公共物品供给:研究回顾与拓展问题识别  
何继新 罗永泰  
104 城市老人、儿童适宜性社区公共空间研究  
李昕阳 洪再生 袁逸倩 赵立志 徐敏杰  
112 城市社区治理中的社会参与问题调查与分析  
——以上海宝山社区共治与自治为例 梁 波 金 桥  
118 城市大型群众性活动应急管理研究  
——以上海外滩“12.31”特大踩踏事件为例 卢文刚 蔡裕岚

· 中彩页 ·

- 001 旅游业引导的区域经济优化与协调发展探索 汤姚楠  
005 生态脆弱地区保护式旅游开发的空間规划途径  
——以乌鲁木齐县南山山前地区为例 陈 萍  
011 冀南新区煤炭文化开发与产业化运作研究  
张成错 杨坤坤 周跃军  
015 基于个体健康实证的居住空间重构及规划应用研究  
李 婧 陈 天  
020 城市滨河商业空间开发建设经验  
——以新加坡河克拉码头为例 王文丽 吴必虎  
024 城市公共基础设施复合系统协调发展度研究  
孙 钰 陶志梅 姚 鹏

责任编辑:宋芳晓

Contents

· Capital Development ·

Study on Development Strategy of Urban Changes; Problem Consciousness of Beijing's "Thirteenth Five-Year" Plan ..... BAI Shaofei(001)

Reflection on the Population Scale Regulation in Beijing ..... ZHANG Zhenli , LUO Ruifang(006)

Study on the Issues and Strategies for Regeneration and Reconstructing in the Shougang Industrial District ..... ZHANG Yan(012)

Impetus and Its Mechanism of Synergy Development in Beijing-Tianjin-Hebei Area ..... WANG Jianting, HUANG Li(018)

· Urban Planning ·

Distinguishing Characteristics , Exploring Principles of Regional Urban Forms;The Case of Chengdu and Chongqing ..... LI Xu, CHE Yue, ZENG Hanmei(024)

Optimal City Size Study under Low Carbon Constraint ..... YI Yanchun, GUAN Weijun, HU Hongchang(031)

Study on Shenzhen Construction Land Expansion ..... WANG Erhong, FENG Changchun, ZHANG Aihua(038)

The Research On The Uncertainty Effects of Big Events on Small Town Planning In Population High-Output Regions ..... SHAO Lei, XIN Xiuchang, LI Jiwei(045)

Urban and Rural Spatial Integration of the Value Chain ..... ZHOU Tao(052)

· Protection and Renewal ·

The Dynamic Safeguarding and Management of Historic Cities and Towns: the Enlightenment by the Valletta Principles ..... ZHANG Qi, ZHANG Jie(057)

A Space Syntax Analysis of Hakka Historical Villages in Meizhou ..... SUN Ying, XIAO Dawei, WANG Yushun(063)

· Urban Traffic ·

Theoretical Discussion on Regional Urban Spatial Structure and Transport Pollution ..... YANG Zijiang, ZHANG Jianfeng, FENG Changchun(071)

When BRT Couples TOD? Goal, Operation, and Spatial Pattern; A Review of Implementations Guided by Western Urban Concepts in China ..... ZHAO Hu, HE Xiaowei(077)

Constituent Elements of Financing Modes for Urban Rail Transit; From Theory to Practice ..... WANG Shouqing, WU Di, LIANG Wei(085)

· Social Governance ·

Study of Urban Construction System Operation Responding to "Decentralization" ..... PAN Yue , LEI Ying, HONG Liangping(091)

Public Goods Supply in the City Community of China; Research Review, Expand Problem Distinguish ..... HE Jixin, LUO Yongtai(098)

Research on Residence Outdoor Space Suitable for Elders and Children's Activities .....  
 ..... LI Xinyang, HONG Zaisheng, YUAN Yiqian, ZHAO Lizhi, XU Minjie(104)

The Survey and Analysis on the Social Participation of Urban Community Governance;The Experience of Community  
 Plural Governance and Autonomy at Baoshan District of Shanghai ..... LIANG Bo, JIN Qiao(112)

City Large-scale Mass Character Activity Trample Incident Emergency Management Research; Based on the  
 Analysis of Shanghai the Bund "12.31" Especially Big Stampede ..... LU Wengang, CAI Yulan(118)

**· Contents of Colored Pages ·**

Regional Economics Optimization & Coordinated Development Generated By Tourism Industry .....  
 ..... TANG Yaonan(001)

The Ways of Spatial Planning for Protective Development of Tourism in Ecological Fragile Area; An Instance of  
 Urumqi County Nanshan Submountain Region ..... CHEN Ping(005)

The Study of Exploitation of Coal Culture and Development of Cultural Industry in Ji Nan New Area .....  
 ..... ZHANG Chengkai, YANG Shenshen, ZHOU Yuejun(011)

Reconstruction and Urban Optimization Mode on High Density Community from the Healthcare Perspective .....  
 ..... LI Jing, CHEN Tian(015)

Urban Waterfront Commercial Area Development and Construction Experience; A Case Study of Singapore River  
 Clarke Quay ..... WANG Wenli, WU Bihu(020)

The Research on the Coordination Development Degree of the Composite System of Public Infrastructure .....  
 ..... SUN Yu, TAO Zhimei, YAO Peng(024)

Published by: Chinese Society for Urban Studies(CSUS)

Consultative Members of the Editorial Board:

LIAN Zhong	ZHOU Ganzhi	CHU Chuanheng	HOU Renzhi
ZHENG Xiaoxie	WU Liangyong	ZOU Deci	BAO Shixing

Director of the Editorial Board: QIU Baoxing

Vice Director of the Editorial Board: CHEN Gang    WU Yin    SHI Shanxin    WANG Zhongping    LI Xun

Members

WANG Youwei	WANG Liping	WANG Minghao	WANG Junhao	WANG Dehui
MAO Qizhi	MAO Jialiang	FANG Jingcheng	YIN Hailin	SHI Nan
Anthony G. O. YEH(HK)	LIU Jiafu	JIANG Yi	MOU Anping	LI Bing
LI Dongxu	LI Lanjuan	LI Bingdi	LI Jiayang	YANG Shubiao
WU Zhiqiang	HE Xinghua	SONG Yanping	ZHANG Quan	ZHANG Tingwei(America)
ZHANG Hongming	CHEN Feng	CHEN Yiming	HE Hongxing	ZHOU Riliang
ZHOU Weilin	ZHAO Yanjing	YU Binyang	NI Hong	NI Jiangbo
XU Congcai	XU Wenzhen	TANG Kai	HUANG Yan	CAO Changzhi
CUI Gonghao	LIANG Henian(Canada)	LAI Ming	TAN Rongyao	PAN Wentang

Chief Editor: LI Xun

Deputy Chief Editor: YANG Chunzhi

Director of the Editorial Board: WANG Ya'nian

Editor: SONG Fangxiao

Address: Editorial Board of URBAN DEVELOPMENT STUDIES

Ministry of Housing and Urban-Rural Development of  
 the People's Republic of China

No.9 Sanlihe Rd, Beijing 100835 P. R. China

Tel. :8610-58933424 8610-58933972 Fax. : 8610-68313149

CN 11 - 3504/TU ISSN 1006 - 3862

Overseas Distributor: China International Book Trading  
 Corporation,

P. O. Box: 399, Beijing 100044

P. R. China

Distribution Code No. : BM 4599

Date of Publication: May 26, 2015

E-mail: ebuds@263.net

《城市发展研究》  
中国城市科学研究会主办  
第二十二卷

*URBAN DEVELOPMENT STUDIES*  
Chinese Society for Urban Studies  
The 22<sup>nd</sup> Volume

ISSN 1006-3862



9 771006 386092

邮发代号 82-74      定价:22.00 元  
万方数据