

# 城市发展研究

URBAN DEVELOPMENT STUDIES

6

月刊  
2015年第6期 | 2015

中国科学技术协会 主管 中国城市科学研究会 主办

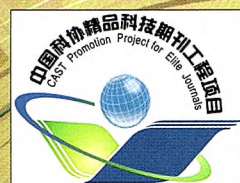
CHENGSHI FAZHANYANJIU

陈彦光  
城市化的深层结构探讨

张楠 陈雪燕 宋刚  
中国智慧城市发展关键问题的实证研究

何子张  
“多规合一”之“一”探析  
——基于厦门实践的思考

张宇 刘芳 欧名豪  
基于战略性新兴产业发展要求的土地制度支撑体系



中文核心期刊  
CSSCI 来源期刊

中国科学技术协会 主管  
中国城市科学研究会 主办

顾问编委: 廉仲 周于峙 储传亨

侯仁之 郑孝燮 吴良镛

邹德慈 鲍世行

编委会主任: 仇保兴

编委会副主任: 陈刚 武寅

史善新 王忠平

李迅

编委:(按姓氏笔画为序)

王有为 王丽萍 王明浩

王俊豪 王德惠 毛其智

毛佳樾 方竟成 尹海林

石楠 叶嘉安 刘佳福

江亿 牟安平 李兵

李东序 李兰娟 李兵弟

李家洋 杨成标 吴志强

何兴华 宋言平 张泉

张庭伟 张鸿铭 陈锋

陈宜明 和红星 周日良

周伟林 赵燕菁 俞滨洋

倪虹 倪江波 徐从才

徐文珍 唐凯 黄艳

曹昌智 崔功豪 梁鹤年

赖明 谭荣尧 潘文堂

## 目次

### · 城市化 ·

- 001 城市化的深层结构探讨 陈彦光
- 006 城镇化动力因素:基于PVAR方法的研究  
满向昱 汪川 何莹
- 012 城市化、土地价格与产业结构调整  
——基于面板VAR模型的研究 李志翠 徐波 卞亚斌
- 019 就业视角的农民工市民化过程考察  
——基于上海的个案研究 吴祖泉 王德 朱玮

### · 智慧城市 ·

- 027 中国智慧城市发展关键问题的实证研究  
张楠 陈雪燕 宋刚
- 034 服务视角下的智慧城市实践  
——四要素分析框架的建构及实证研究 李春光 李真真
- 040 智慧城市运行管理的信息协同标准体系  
陈锐 贾晓丰 赵宇

### · 区域与城市 ·

- 047 信息时代城市第三空间发展研究及规划策略探讨  
冯静 甄峰 王晶
- 052 “多规合一”之“一”探析  
——基于厦门实践的思考 何子张
- 059 德国鲁尔区“多中心的结构紧凑”空间发展思路及启示 李潇
- 065 长江经济带地区发展差距与协调发展策略  
王晓芳 姜玉培 卓蓉蓉 曹传新 郑文升
- 071 基于创新流视角的广东省城市创新体系与职能  
胡海鹏 吕拉昌 黄茹 许诺

主 编:李 迅(兼)  
副 主 编:杨春志  
编辑部主任:王亚男

编辑出版 《城市发展研究》编辑部

100835

北京三里河路9号住房和城乡建设部内

电话 010-58933424 010-58933972

传真 010-68313149

E-mail: ebuds@263.net

国内发行 北京报刊发行局

订 阅 全国各地邮局

邮发代号 82-74

国内统一连续出版物号 CN 11-3504/TU

国际标准连续出版物号 ISSN 1006-3862

印 刷 北京建筑工业印刷厂

出版日期 2015年6月26日

· 土地利用 ·

- 077 基于战略性新兴产业发展要求的土地制度支撑体系  
张 宇 刘 芳 欧名豪
- 083 城市土地用途管制制度的演变特征与趋势  
卢为民
- 089 1992—2012年北京市土地利用变化区际差异分析  
黄迎春 闫雅梅 张文新

· 陕西省城乡规划局专栏 ·

- 096 基于地方政府视角的过度城镇化成因分析及对策建议  
——以神木县为例  
王月英 闫文静 高于航
- 103 快速城镇化地区的城市开发边界划定方法探索  
——以榆林市为例  
沈思思 陈 健 耿楠森 张海丹
- 112 陕南生态敏感地区县城总体规划的实际与启示  
——以南水北调中线水源地柞水县总体规划为例  
李铜英 赵海春 简红阳
- 118 城市边缘区传统村落空间的整体性保护方法  
——以富平县莲湖村为例  
宋 玢 赵 卿 王莉莉

· 中彩页 ·

- 001 新型城镇化下专业镇转型升级的探索与实践  
——来自广东省东莞市横沥模具专业镇的发展报告  
刘发良 陈武军
- 004 基于精细模型的城市暴雨内涝规划应对  
——以石家庄局部城区为例  
倪丽丽 曾 坚 张彦平
- 011 重庆城市发展新区小城镇产业发展探索  
扈万泰 王力国
- 017 陕南秦岭山区古镇地方性意象解构及规划设计策略研究  
——以汉阴漩涡文化旅游古镇为例  
张中华
- 022 我国财政转移支付对城镇减贫效应分析  
杨怀宏
- 026 新型城镇化背景下农村征地价格研究  
赵清源 谢富华 臧 微
- 030 垃圾处理行业监管制度改革研究  
——基于推进国家治理能力现代化背景的考察  
曹富国 秦 虹

责任编辑:杨春志 刘发良

## Contents

### · Urbanization ·

- On the deep structure of urbanization ..... CHEN Yanguang(001)
- The driving factors of urbanization; a research based on panel VAR analysis .....  
..... MAN Xianyu, WANG Chuan, HE Ying(006)
- China's urbanization, land price and industrial structure adjustment: based on Panel VAR Model .....  
..... LI Zhicui, XU Bo, BIAN Yabin(012)
- An examination on the citizenization of migrant workers, from the perspective of employment: a case study of Shanghai ..... WU Zuquan, WANG De, ZHU Wei(019)

### · Smart City ·

- Key issues of Smart City development in China: An empirical study .....  
..... ZHANG Nan, CHEN Xueyan, SONG Gang(027)
- Smart City practices from a service perspective: Four – factors analysis framework and a empirical study .....  
..... LI Chunguang, LI Zhenzhen(034)
- Information coordination standard system for operation management of Smart City .....  
..... CHEN Rui, JIA Xiaofeng, ZHAO Yu(040)

### · Region and Cities ·

- The development and planning strategy of the third place in the Information Age .....  
..... FENG Jing, ZHEN Feng, WANG Jing(047)
- Study on the "One" of "multiple plans integration": Reflection on the practices of Xiamen .....  
..... He Zizhang(052)
- Spatial development model of "polycentric structural compactibility" in the Ruhr Area, Germany .....  
..... LI Xiao(059)
- Research on the regional disparities and strategy for coordinated development in Yangtze Economic Zone .....  
..... WANG Xiaofang, JIANG Yupei, ZHUO Rongrong, CAO Chuanxin, ZHENG Wensheng(065)
- Urban innovation system and function in Guangdong Province in the perspective of flow of urban innovation .....  
..... HU Haipeng, Lyu Lachang, HUANG Ru, XU Nuo(071)

### · Land Using ·

- Research on the support system of the land management based on the Strategic Emerging Industries .....  
..... ZHANG Yu, LIU Fang, OU Minghao(077)
- Characters and trends of the urban land usage regulation system ..... LU Weimin(083)
- An analysis of interregional land use differences in Beijing 1992 – 2012 .....  
..... HUANG Yingchun, YAN Yamei, ZHANG Wenxin(089)

### · Column of SAURPD ·

- Exploring the causes and suggestions of over – urbanization based on the local government perspective: As a case study of Shenmu County ..... WANG Yueying, YAN Wenjing, GAO Yuhang(096)

Exploring the defining method of Urban Growth Boundary in rapid urbanization area: Taking Yunlin City as example  
 ..... SHEN Sisi, CHEN Jian, GENG Nansen, ZHANG Haidan(103)

Practice and inspiration on country master plan in ecological sensitive region of Southern Shaanxi: The case of  
 Master Plan of Zhashui County on South Water to North Middle Line Water Source .....  
 ..... LI Tongying, ZHAO Haichun, JIAN Hongyang(112)

Study on the integrated conservation method of traditional village space in urban fringe areas: Case study of  
 Lianhucun in Fuping county, Shaanxi ..... SONG Bin, ZHAO Qing, WANG Lili(118)

**• Contents of Colored Pages •**

The exploration and practice on the transferred and upgrade of Mold Professional Town in the new-type  
 urbanization: Take Heli Town in Dongguan City Guangdong Province as an Example .....  
 ..... LIU Faliang, CHEN Wujun(001)

Planning strategies on urban rainstorm water-logging based on Fine Model; A case study on the part of Shijiazhuang  
 ..... NI Lili, ZENG Jian, ZHANG Yanping(004)

An analysis of small town industrial space development in Chongqing New Urban Development Area .....  
 ..... HU Wantai, WANG Ligu(011)

Study on strategy of local deconstruction and planning design of ancient town in Qinling Mountainous area in Souther  
 Shannxi ..... ZHANG Zhonghua(017)

Study on the effect of the town poverty reduction through China's fiscal transfer payment .....  
 ..... YANG Huaihong(022)

Study on price of rural land compensation based on new - type urbanization .....  
 ..... ZHAO Qingyuan, XIE Fuhua, ZANG Wei, (026)

A study on the reform of the regulatory system in the refuse treatment sector in light of the modernization of the State  
 Governing Capacity ..... CAO Fuguo, QIN Hong(030)

Published by: Chinese Society for Urban Studies (CSUS)

Consultative Members of the Editorial Board:

|               |              |               |             |
|---------------|--------------|---------------|-------------|
| LIAN Zhong    | ZHOU Ganzhi  | CHU Chuanheng | HOU Renzhi  |
| ZHENG Xiaoxie | WU Liangyong | ZOU Deci      | BAO Shixing |

Director of the Editorial Board: QIU Baoxing

Vice Director of the Editorial Board: CHEN Gang    WU Yin    SHI Shanxin    WANG Zhongping    LI Xun

Members

|                        |                       |                |             |                         |
|------------------------|-----------------------|----------------|-------------|-------------------------|
| WANG Youwei            | WANG Liping           | WANG Minghao   | WANG Junhao | WANG Dehui              |
| MAO Qizhi              | MAO Jialiang          | FANG Jingcheng | YIN Hailin  | SHI Nan                 |
| Anthony G. O. YEH (HK) | LIU Jiafu             | JIANG Yi       | MOU Anping  | LI Bing                 |
| LI Dongxu              | LI Lanjuan            | LI Bingdi      | LI Jiayang  | YANG Shubiao            |
| WU Zhiqiang            | HE Xinghua            | SONG Yanping   | ZHANG Quan  | ZHANG Tingwei (America) |
| ZHANG Hongming         | CHEN Feng             | CHEN Yiming    | HE Hongxing | ZHOU Riliang            |
| ZHOU Weilin            | ZHAO Yanjing          | YU Binyang     | NI Hong     | NI Jiangbo              |
| XU Congcai             | XU Wenzhen            | TANG Kai       | HUANG Yan   | CAO Changzhi            |
| CUI Gonghao            | LIANG Henian (Canada) | LAI Ming       | TAN Rongyao | PAN Wentang             |

Chief Editor: LI Xun

Deputy Chief Editor: YANG Chunzhi

Director of the Editorial Board: WANG Ya'nan

Editor: YANG Chunzhi    LIU Faling

Address: Editorial Board of URBAN DEVELOPMENT STUDIES

Ministry of Housing and Urban-Rural Development of  
 the People's Republic of China

No. 9 Sanlihe Rd, Beijing 100835 P. R. China

Tel. : 8610-58933424    8610-58933972    Fax. : 8610-68313149

CN 11 - 3504/TU    ISSN 1006 - 3862

Overseas Distributor: China International Book Trading  
 Corporation,  
 P. O. Box: 399, Beijing 100044  
 P. R. China

Distribution Code No. : BM 4599

Date of Publication: June 26, 2015

E-mail: ebuds@263.net

《城市发展研究》  
中国城市科学研究会主办  
第二十二卷

*URBAN DEVELOPMENT STUDIES*  
Chinese Society for Urban Studies  
The 22<sup>nd</sup> Volume

ISSN 1006-3862



邮发代号 82-74

定价: 22.00 元

万方数据