

# 城市发展研究

URBAN DEVELOPMENT STUDIES

3

月刊

2017年第3期

2017

中国科学技术协会 主管 中国城市科学研究会 主办

王东宇 贺灿飞 王宏杰

从巴黎时装衍生企业的区位分布看北京疏解难题

肖竞 曹珂

矛盾共轭：历史街区内生平衡的保护思路与方法

王连峰 宋刚 张楠

“五位一体”智慧城管核心要素与互动关系：  
基于创新2.0视角的分析

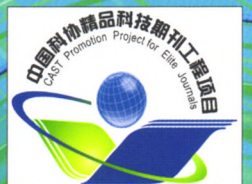
李涛 张伊娜

企业关联网络视角下中国城市群的多中心网络  
比较研究

CHENGSHI FAZHAN YANJIU



《城市发展研究》杂志  
微信公众平台



中文核心期刊  
CSSCI 来源期刊

CSSCI来源期刊 中文核心期刊 中国科协精品科技期刊 中国人文社会科学综合评价AMI核心期刊  
中国最具国际影响力期刊 RCCSE中国核心学术期刊A刊 人大复印报刊资料重要来源期刊

## 目 次

中国科学技术协会 主管  
中国城市科学研究会 主办

顾问编委: 郑孝燮 吴良镛

邹德慈 鲍世行

编委会主任: 仇保兴

编委会副主任: 李 迅 余 刚

毛其智 周伟林

编 委:(按姓氏笔画为序)

仇保兴 毛佳樑 毛其智

王有为 王俊豪 邓 羽

叶嘉安 石 楠 龙 瀛

刘佳福 刘朝晖 朱雪梅

江 亿 江曼琦 何兴华

余 刚 吴志强 张 泉

张爱林 李 迅 李 芬

陈 锋 周日良 周伟林

和红星 孟庆禹 俞孔坚

赵燕菁 唐 凯 徐文珍

柴彦威 崔功豪 曹昌智

梁鹤年 谭荣尧 樊 杰

潘文堂 潘家华

### · 城市规划 ·

- 001 基于规划协同的市(县)空间管制区划研究  
潘 悦 程 超 洪亮平
- 009 从巴黎时装衍生企业的区位分布看北京疏解难题  
王东宇 贺灿飞 王宏杰
- 016 城市配送时空特征量化分析及空间布局研究  
——从宁波市为例 廖 威 卢一华 李 嘉 蓝秋萍
- 022 地理背景对时空行为分析的影响及其空间分异  
——基于西宁市的实证研究 谭一洺 柴彦威 关美宝
- 031 中国开发区“产城分离”的机理研究 孔 翔 顾子恒

### · 保护与更新 ·

- 038 矛盾共轭:历史街区内生平衡的保护思路与方法  
肖 竞 曹 珂
- 047 基于政策工具视角的城市更新政策研究:以深圳市为例  
刘贵文 易志勇 魏骊臻 胡鑫瑜
- 054 基于“共生理论”的工业遗产改造模式探索  
——以洛阳轴承厂为例 高长征 闫 芳 龙文燕
- 061 太行山区商贾驿站型乡村聚落研究  
——以山西省平顺县花园村为例 赵 斌 张建华 李晓东

### · 城市管理 ·

- 067 “五位一体”智慧城管核心要素与互动关系:基于创新2.0视角的分析  
王连峰 宋 刚 张 楠
- 074 城中村纳入属地街道办事处管理的问题和对策  
——北京市155个非属地城中村调研  
高晓路 许泽宁 王忠云
- 084 唐宋里坊制演变及其对当前的启示  
——国家与社会关系的视角 郑 国 李书峰

主 编:李 迅(兼)  
副 主 编:王亚男 杨春志  
编辑部主任:王亚男(兼)

编辑出版 《城市发展研究》编辑部

100835

北京三里河路9号住房和城乡建设部内

电话 010-58933424 010-58933972

传真 010-68313149

E-mail:ebuds@263.net

国内发行 北京报刊发行局

订 阅 全国各地邮局

邮发代号 82-74

国内统一连续出版物号 CN 11-3504/TU

国际标准连续出版物号 ISSN 1006-3862

印 刷 北京建筑工业印刷厂

出版日期 2017年3月26日

· 城市经济 ·

- 089 乡村半城市化地区的工业化与城镇化 李玉红
- 095 中国省域城镇化综合水平的空间特征与影响因素  
刘兆德 刘 强 刘振明 孔祥飞
- 102 中国城市生产性服务业地域分工的演化特征与效应  
——基于空间面板杜宾模型 陈 曦
- 110 区域城市住房发展潜力评价指标体系及其应用  
——以江苏省为例 罗忆宁 师旭辉
- 116 企业关联网络视角下中国城市群的多中心网络比较研究  
李 涛 张伊娜

· 中彩页 ·

- 001 历史古城保护与人居环境发展的协同 陈稳亮 周 飞 季佳慧
- 008 既有居住社区居家养老模式路径设计 刘 戈 牟培陆 刘巧贞
- 013 县(市)域村庄人口变化的空间分布与影响因素  
——以山东招远市为例 陈有川 马 璇
- 019 对乌鲁木齐城市设计的几点思考 王志强
- 024 国家级新区兰州新区发展路径的再思考  
徐超平 李 昊 马赤宇
- 029 金融支持新型城镇化建设的实证研究  
——以黑龙江省为例 李春宇
- 035 人口输入型地区的城镇化发展特征与趋势  
——以广东省为例 邱凯付 罗 彦
- 039 日本温泉古镇传统庭院及绿地的保全研究  
——以筑紫野市汤町为例 王梦莹
- 045 法制城管品牌创建研究  
——以江苏省淮安市城管执法体制改革为例 谢 雨

责任编辑:杨春志

## Contents

## · Urban Planning ·

- Research on the Spatial Control Zoning in Urban(county) Based on Multiple Plans Coordination ..... PAN Yue, CHENG Chao, HONG Liangping(001)
- From the Location of Paris Fashion Design Spinoff Firms to See the Dilemma of Functional Dispersal in Beijing ..... WANG Dongyu, HE Canfei, WANG Hongjie(009)
- Quantitative Analysis on Spatial-Temporal Feature and Spatial Arrangement of City Distribution in Ningbo ..... LIAO Wei, LU Yihua, LI Jia, LAN Qiuping(016)
- Spatial Variations of the Geographic Contextual Effects on Space-Time Behavior Analysis: An Empirical Study in Xining, China ..... TAN Yiming, CHAI Yanwei, KWAN Mei-Po(022)
- Mechanism of the “Separation of Industry and City” of Development Zones in China ..... KONG Xiang, GU Ziheng(031)

## · Preservation and Renewal ·

- Contradictory Conjugating: The Endogenous Balance Route and Methodologies for Historic District Preservation ..... XIAO Jing, CAO Ke(038)
- Evaluation of Urban Renewal Policy Based on Policy Instrument: Case in Shenzhen ..... LIU Guiwen, YI Zhiyong, WEI Lizhen, HU Xinyu(047)
- Exploration on the Mode of Industrial Heritage Transformation Based on “Symbiosis Theory”:  
Taking Luoyang Bearing Factory as an Example ..... Gao Changzheng, Yan Fang, Long Wenyan(054)
- A Study of the Taihang Mountain Merchants’ Inn Centred Village Settlements: Using the Garden Village of Pingshun County, Shanxin Province, as an Example ..... ZHAO Bin, ZHANG Jianhua, LI Xiaodong(061)

## · City Management ·

- The Five Core Elements of Smart City Management and the Interaction among Them: An Innovation 2.0 Perspective ..... WANG Lianfeng, SONG Gang, ZHANG Nan(067)
- Problems and System Reform of Urban Villages: Survey Study on 155 ex-*Jiedao* Urban Villages in Beijing ..... GAO Xiaolu, XU Zening, WANG Zhongyun(074)
- The Transition of *Lifang* System between Tang and Song Dynasty: With the Perspective of State and Society Relation ..... ZHENG Guo, LI Shufeng(084)

## · Urban Economy ·

- On Industrialization and Urbanization in Peri-urbanized Rural Areas ..... LI Yuhong(089)
- Spatial Characteristics and Factors Affecting of Comprehensive Level of Urbanization in the Provinces of China ..... LIU Zhaode, LIU Qiang, LIU Zhenming, KONG Xiangfei(095)
- Evolution Characteristics and Effects of the Regional Division of Producer Services in Chinese Cities: Based on Spatial Panel Durbin Model ..... CHEN Xi(102)
- Evaluation Index System of Residential Development Potential in Regional Cities and its Application: Taking Jiangsu



Province as an Example ..... LUO Yining, SHI Xuhui(110)  
The Comparison of Polycentricity of Urban Agglomerations in China from the Perspective of Firm Interlocking Network ..... LI Tao, ZHANG Yi'na(116)

· Contents of Colored Pages ·

The Synergy between living environment development and protection of historic city :Based on the analysis of the protection plan of Mi-Zhi cave old city ..... CHEN Wenliang, ZHOU Fei, JI Jiahui(001)  
The Path Design of the Home Aged Care Model in Existing Residential Community ..... LIU Ge, MU Peilu, LIU Qiaozhen(008)  
The Spatial Distribution and Influencing Factors of Demographic Change in County ( city ) Village: A Case Study of Zhaoyuan in Shandong ..... CHEN Youchuan, MA Xuan(013)  
Some Considerations of Urumqi Urban Design ..... WANG Zhiqiang(019)  
Reflection on Development of Lanzhou New Area ..... XU Chaoping, LI Hao, MA Chiyu(024)  
The Empirical Research of Financial Support on the New Urbanization Construction: A Case of Heilongjiang Province ..... LI Chunyu(029)  
Features and Trends of Urbanization in Population-input Region;Taking Guangdong Province as Example ..... QIU Kaifu, LUO Yan(035)  
A Study on the Green Land Preservation of Japanese Traditional Town ..... WANG Mengying(039)  
Research on the Establishment of Legal Urban Management Brand: From the Perspective of the Reform of Urban Management Law Enforcement System in Huai'an City of Jiangsu province ..... XIE Yu(045)

Published by: Chinese Society for Urban Studies(CSUS)

Consultative Members of the Editorial Board:

ZHENG Xiaoxie                      WU Liangyong                      ZOU Deci                      BAO Shixing

Director of the Editorial Board: QIU Baoxing

Vice Director of the Editorial Board: LI Xun      YU Gang      MAO Qizhi      ZHOU Weilin

Members

QIU Baoxing	MAO Jialiang	MAO Qizhi	WANG Youwei	WANG Junhao
DENG Yu	YE Jiaan	SHI Nan	LONG Ying	LIU Jiafu
LIU Zhaohui	ZHU Xuemei	JIANG Yi	JIANG Manqi	HE Xinghua
YU Gang	WU Zhiqiang	ZHANG Quan	ZHANG Ailin	LI Xun
LI Fen	CHEN Feng	ZHOU Riliang	ZHOU Weilin	HE Hongxing
MENG Qingyu	YU Kongjian	ZHAO Yanjing	TANG Kai	XU Wenzhen
CHAI Yanwei	CUI Gonghao	CAO Changzhi	LIANG Henian	TAN Rongyao
FAN Jie	PAN Wentang	PAN Jiahua		

Chief Editor: LI Xun

Deputy Chief Editor: WANG Ya'nan      YANG Chunzhi

Director of the Editorial Board: WANG Ya'nan

Editor: YANG Chunzhi

Address: Editorial Board of URBAN DEVELOPMENT STUDIES  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of  
the People's Republic of China  
No.9 Sanlihe Rd, Beijing 100835 P. R. China

Tel. :8610-58933424    8610-58933972    Fax. : 8610-68313149

CN 11 - 3504/TU    ISSN 1006 - 3862

Overseas Distributor: China International Book Trading

Corporation,  
P. O. Box: 399, Beijing 100044  
P. R. China

Distribution Code No. : BM 4599  
Date of Publication: Mar. 26, 2017  
E-mail: ebuds@263. net

《城市发展研究》  
中国城市科学研究会主办  
第二十四卷

URBAN DEVELOPMENT STUDIES  
Chinese Society for Urban Studies  
The 24<sup>th</sup> Volume

ISSN 1006-3862



9 771006 386092

邮发代号 82-74

定价:22.00 元

万方数据