



ISSN 1006 - 3862

CN 11-3504/TU

QK1730356

# 城市发展研究

URBAN DEVELOPMENT STUDIES

9

月刊

2017年第9期

2017

中国科学技术协会 主管 中国城市科学研究会 主办

CHENGSHI FAZHANYANJIU

李浩 徐超平

城市总体规划“编审分离”实践探索

——以国务院批复兰州总体规划模板为例

孙道胜 柴彦威

城市社区生活圈体系及公共服务设施空间优化

——以北京市清河街道为例

周韬

空间异质性、城市群分工与区域经济一体化

——来自长三角城市群的证据

张勇 冯健

村落终结：快速城镇化进程中村庄的空心化

与乡村性演化



《城市发展研究》杂志  
微信公众平台



中文核心期刊  
CSSCI 来源期刊

CSSCI 来源期刊 中文核心期刊 中国科协精品科技期刊 中国人文社会科学综合评价 AMI 核心期刊  
中国最具国际影响力期刊 RCCSE 中国核心学术期刊 A 刊 人大复印报刊资料重要来源期刊

万方数据

## 目 次

中国科学技术协会 主管  
中国城市科学研究会 主办

顾问编委: **郑孝燮** 吴良镛

邹德慈 鲍世行

编委会主任:仇保兴

编委会副主任:李 迅 余 刚

毛其智 周伟林

编 委:(按姓氏笔画为序)

仇保兴 毛佳樑 毛其智

王有为 王俊豪 邓 羽

叶嘉安 石 楠 龙 瀛

刘佳福 刘朝晖 朱雪梅

江 亿 江曼琦 何兴华

余 刚 吴志强 张 泉

张爱林 李 迅 李 芬

陈 锋 周日良 周伟林

和红星 孟庆禹 俞孔坚

赵燕菁 唐 凯 徐文珍

柴彦威 崔功豪 曹昌智

梁鹤年 谭荣尧 樊 杰

潘文堂 潘家华

### · 城市规划 ·

- 001 城市总体规划“编审分离”实践探索  
——以国务院批复兰州总体规划模板为例 李 浩 徐超平
- 007 城市社区生活圈体系及公共服务设施空间优化  
——以北京市清河街道为例 孙道胜 柴彦威
- 015 破碎的半城市化空间:土地开发治理转型的诱致逻辑  
——佛山市南海区为例 郭 炎 袁奇峰 李志刚等
- 026 基于存量优化的城市空间治理与再组织  
——以郑州市为例 刘荣增

### · 城市经济 ·

- 033 中国35个中心城市服务业发展特征及影响因素分析  
顾伟男 申玉铭 施美辰
- 042 中国城市经济效率的时空分异及其影响因素研究  
闫怡然 李和平 刘兆德
- 049 国家战略引领下的我国创新型城市研究:模式、路径与评价  
张 剑 吕 丽 宋 琦等

### · 区域与城市 ·

- 057 空间异质性、城市群分工与区域经济一体化  
——来自长三角城市群的证据 周 韬
- 064 基于金融企业网络的京津冀城市网络结构特征分析  
温锋华 张阿曼 李桂君
- 072 基于贸易环境成本与经济受益权衡的省际大气污染治理投入  
公平研究  
——以泛京津冀区域为例 姜 玲 汪 峰 张 伟等
- 081 京津冀工业源大气污染排放空间集聚特征分析  
张 伟 张 杰 汪 峰等

主 编:李 迅(兼)  
副 主 编:王亚男 杨春志  
编辑部主任:王亚男(兼)

编辑出版 《城市发展研究》编辑部

100835

北京三里河路9号住房和城乡建设部内

电话 010-58933424 010-58933972

传真 010-68313149

E-mail: ebuds@263.net

国内发行 北京报刊发行局

订 阅 全国各地邮局

邮发代号 82-74

国内统一连续出版物号 CN 11-3504/TU

国际标准连续出版物号 ISSN 1006-3862

印 刷 北京建筑工业印刷厂

出 版 日 期 2017年9月26日

· 乡村发展规划 ·

- 088 空心村整治中的多元有机规划思路  
——河南邓州的实践探索 冯 健 叶 竹
- 098 村落终结:快速城镇化进程中村庄的空心化与乡村性演化  
张 勇 冯 健
- 109 新生代农民工居住特征及影响因素分析  
周加欢 冯 健 唐 杰
- 120 城乡结合部外来人口空间分布与分异  
——以北京为例 刘 玉 冯 健
- 127 面向对象的农村用地信息遥感提取技术应用  
——以宁夏西吉为例 陈冬梅 冯策元 周建民等

· 中彩页 ·

- 001 大事件视角下城市更新的社会绩效评价  
——基于重庆主城区更新后原住民的实证调查  
王一波 章征涛
- 007 工业用地绩效评价网络运行效率的分析与优化  
周咏馨 吕玉惠 李 恬 柳建荣
- 010 城市历史文化街区的地方感营造策略研究  
——以西安回民街为例 张中华 焦林申
- 015 天津市半城市化地区建设用地时空分异特征及形成机制  
王 睿 洪再生
- 022 时间价值视角下城市居民交通拥堵成本群体异质性及降低机制  
研究——以天津市为例 王振坡 朱 丹 王丽艳等

责任编辑:杨春志

Contents

· Urban Planning ·

- Practical Exploration on the Separation of Drafting and Approval for Urban Master Planning: Based on the Master Planning of Lanzhou Which Has Been Approved by The State Council ..... LI Hao, XU Chaoping(001)
- Study on the Urban Community Life Sphere System and the Optimization of Public Service Facilities: A Case Study of Qinghe Area in Beijing ..... SUN Daosheng, CHAI Yanwei(007)
- Fragmented Peri-urban Space Induced by Land Development Governance Transition: Taking Nanhai in Foshan City as an Example ..... GUO Yan, YUAN Qifeng, LI Zhigang, LIN Sainan, XIANG Zhenhai(015)
- Urban Development and Governance Based on Inventory Optimization of Space: A Case Study of Zhengzhou ..... LIU Rongzeng(026)

· Urban Economy ·

- Analysis on the Development Characteristics and Influencing Factors of Services in 35 Central Cities of China ..... GU Weinan, SHEN Yuming, SHI Meichen(033)
- Study on the Spatial and Temporal Differentiation Urban Economic Efficiency and Its Influencing Factors in China ..... YAN Yiran, LI Heping, LIU Zhaode(042)
- Study on Innovative City under the Guidance of National Strategy: Development Pattern, Pathway and Evaluation ..... ZHANG Jian, LIU Li, SONG Qi, PENG Dingdie, YE Xuanting(049)

· Region and Cities ·

- Spatial Heterogeneity, Division of Urban Agglomeration and Regional Economic Integration: Evidence from Urban Agglomeration in Yangtze River Delta ..... ZHOU Tao(057)
- A Study of Urban Network Structure of the Beijing-Tianjin-Hebei Region basing on the Financial Enterprises Network ..... WEN Fenghua, ZHANG Aman, LI Guijun(064)
- Research of Fairness of Inter-provincial Air Pollution Governance Input based on Trade-embodied Environment Cost and Economic Benefits Trade-off: A Case Study of Pan-Beijing-Tianjin-Hebei Region ..... JIANG Ling, WANG Feng, ZHANG Wei, LIU Yu, TIAN Yuan(072)
- Spatial Agglomeration of Industrial Air Pollutant Emission in Beijing-Tianjin-Hebei Region ..... ZHANG Wei, ZHANG Jie, WANG Feng, JIANG Hongqiang, WANG Jinnan, JIANG Ling(081)

· Rural Development ·

- Multiple Organic Remediation Planning in Hollow Village: A Case Study of Hollow Villages in Dengzhou ..... FENG Jian, YE Zhu(088)
- The Vanishing Village and Evolving Rurality in Urbanizing China: Evidence from Dengzhou, Henan Province in China ..... ZHANG Yong, FENG Jian(098)

Characteristics and Impact Factors of Residential Status of The New Generation of Migrant Workers in China ...  
 ..... ZHOU Jiahuan, FENG Jian, TANG Jie(109)

Spatial Distribution and Residential Differentiation of Immigrant Population at Rural-urban Fringe: A Case Study of  
 Beijing ..... LIU Yu, FENG Jian(120)

Applications of Object-oriented Rural Land Use Information Extraction by Remote Sensing Technology: A Case  
 Study of Xiji County, Ningxia Province .....  
 ... CHEN Dongmei, FENG Ceyuan, ZHOU Jianmin, YANG Hua, MA Xin LI Lanlan, LI Dong(127)

· Contents of Colored Pages ·

Research on Social Performance of Urban Redevelopment under the Major Events; An Investigation in Affected  
 Communities in Chongqing ..... WANG Yibo, ZHANG Zhengtao(001)

Analysis and Optimization on Operational Efficiency of Performance Evaluate Net of Industrial Land .....  
 ..... ZHOU Yongxin, LYU Yuhui, LI Tian, LIU Jianrong(007)

Strategies of Sense of Place Production in Historical and Cultural District: A Case Study of XI'an Huimin Street  
 ..... ZHANG Zhonghua, JIAO Linshen(010)

Analysis of Temporal and Spatial Differentiation Characteristics and Formation Mechanism of Construction Land in  
 Tianjin City ..... WANG Rui, HONG Zaisheng(015)

Study on the Group Difference and Decreasing Mechanism of Traffic Congestion Cost of Urban Residents from the  
 Perspective of Time Value: A Case Study in Tianjin .....  
 ..... WANG Zhenpo, ZHU Dan, WANG Liyan, SONG Shunfeng(022)

Published by: Chinese Society for Urban Studies(CSUS)

Consultative Members of the Editorial Board:

ZHENG Xiaoxie

WU Liangyong

ZOU Deci

BAO Shixing

Director of the Editorial Board: QIU Baoxing

Vice Director of the Editorial Board: LI Xun

YU Gang

MAO Qizhi

ZHOU Weilin

Members

QIU Baoxing

MAO Jialiang

MAO Qizhi

WANG Youwei

WANG Junhao

DENG Yu

YE Jiaan

SHI Nan

LONG Ying

LIU Jiafu

LIU Zhaohui

ZHU Xuemei

JIANG Yi

JIANG Manqi

HE Xinghua

YU Gang

WU Zhiqiang

ZHANG Quan

ZHANG Ailin

LI Xun

LI Fen

CHEN Feng

ZHOU Riliang

ZHOU Weilin

HE Hongxing

MENG Qingyu

YU Kongjian

ZHAO Yanjing

TANG Kai

XU Wenzhen

CHAI Yanwei

CUI Gonghao

CAO Changzhi

LIANG Henian

TAN Rongyao

FAN Jie

PAN Wentang

PAN Jiahua

Chief Editor: LI Xun

Deputy Chief Editor: WANG Ya'nan YANG Chunzhi

Director of the Editorial Board: WANG Ya'nan

Editor: YANG Chunzhi

Address: Editorial Board of URBAN DEVELOPMENT STUDIES

Ministry of Housing and Urban-Rural Development of  
 the People's Republic of China

No.9 Sanlihe Rd, Beijing 100835 P. R. China

Tel.: 8610-58933424 8610-58933972 Fax.: 8610-68313149

CN 11-3504/TU ISSN 1006-3862

Overseas Distributor: China International Book Trading

Corporation,

P. O. Box; 399, Beijing 100044

P. R. China

Distribution Code No.: BM 4599

Date of Publication: September 26, 2017

E-mail: ebuds@263.net

《城市发展研究》  
中国城市科学研究会主办  
第二十四卷

*URBAN DEVELOPMENT STUDIES*  
Chinese Society for Urban Studies  
The 24<sup>th</sup> Volume

邮发代号 82-74  
万方数据

定价:22.00 元

ISSN 1006-3862



9 771006 386092