

# 城市发展研究

URBAN DEVELOPMENT STUDIES

9

月刊  
2019年第9期 2019

中国科学技术协会 主管 中国城市科学研究会 主办

CHENGSHI FAZHANYANJIU

·柴彦威 李春江 夏万渠 王珏 张雪 孙道胜  
城市社区生活圈划定模型  
——以北京市清河街道为例

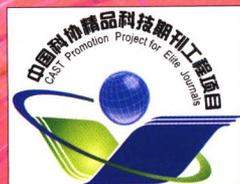
·杨璇  
城市更新中遗产保护的市場、权威与价值机制

·赵鹏军 胡昊宇 海晓东 黄杉 吕迪  
基于手机信令数据的城市群地区都市圈空间范围多维识别  
——以京津冀为例

·杨白冰 姚晓明  
环境规制对地区经济增长的短期和长期效应  
——基于面板协整和误差修正模型的研究视角



《城市发展研究》杂志  
微信公众平台



中文核心期刊  
CSSCI 来源期刊

CSSCI来源期刊 中文核心期刊 中国科技核心期刊 中国科协精品科技期刊 中国人文社会科学综合评价AMI核心期刊  
中国最具国际影响力期刊 RCCSE中国核心学术期刊A刊 人大复印报刊资料重要来源期刊

## 目次

中国科学技术协会 主管  
中国城市科学研究会 主办

顾问编委: 郑孝骥 吴良镛

邹德慈 鲍世行

编委会主任: 仇保兴

编委会副主任: 李迅 余刚

毛其智 周伟林

编委:(按姓氏笔画为序)

仇保兴 毛佳樑 毛其智

王有为 王俊豪 邓羽

叶嘉安 石楠 龙瀛

刘佳福 刘朝晖 朱雪梅

江亿 江曼琦 何兴华

余刚 吴志强 张泉

张爱林 李迅 李芬

陈锋 周日良 周伟林

和红星 孟庆禹 俞孔坚

赵燕菁 唐凯 徐文珍

柴彦威 崔功豪 曹昌智

梁鹤年 谭荣尧 樊杰

潘文堂 潘家华

### ·城市时空行为研究·

- 001 城市社区生活圈划定模型  
——以北京市清河街道为例  
柴彦威 李春江 夏万渠 王珏 张雪 孙道胜
- 009 社区建成环境、社会环境与郊区居民非工作活动参与的关系  
——以上海市为例  
曾屿恬 塔娜
- 017 邻里建成环境与社区整合对居民身心健康的影响  
——交通性体力活动的调节效应 杨婕 陶印华 柴彦威
- 026 社区环境对居民主观幸福感的影响:时间维度的作用  
苏玲玲 周素红 张雪 张琳
- 035 居民日常出行特征与空气污染暴露对出行满意度的影响  
——以北京市美和园社区为例  
刘冠秋 马静 柴彦威 关美宝

### ·城市更新·

- 043 城市更新中遗产保护的机制、权威与价值机制 杨璇
- 052 高密度语境下的香港市区重建治理机制及其启示  
郭湘闽 李晨静
- 062 开发商义务的演进与实践:以深圳城市更新为例  
朱丽丽 黎斌 杨家文 段阳 龚朴一 郝柘淞

### ·城市规划·

- 069 基于手机信令数据的城市群地区都市圈空间范围多维识别  
——以京津冀为例  
赵鹏军 胡昊宇 海晓东 黄杉 吕迪
- 080 县域城乡建设用地效率及其与区域主体功能的空间关系  
刘秋蓉 曹广忠
- 088 美国城市形态与交通行为实证研究综述  
曹坤梓 阎磊 丁成日
- 098 北京首都功能核心区居住空间分区特征及形成机制  
张华 唐海波 张岸
- 107 上海城市化对局地气候变化的胁迫效应及主要影响因素研究  
王宝强 李萍萍 沈清基 彭翀

主 编:李 迅(兼)  
副 主 编:王亚男 杨春志  
编辑部主任:王亚男(兼)

编辑出版 《城市发展研究》编辑部

100835

北京三里河路9号住房和城乡建设部内

电话 010-58933424 010-58933972

传真 010-68313149

E-mail: ebuds@263.net

国内发行 北京报刊发行局

订 阅 全国各地邮局

邮发代号 82-74

国内统一连续出版物号 CN 11-3504/TU

国际标准连续出版物号 ISSN 1006-3862

印 刷 北京建筑工业印刷厂

出版日期 2019年9月26日

· 城市经济 ·

- 116 环境规制对地区经济增长的短期和长期效应  
——基于面板协整和误差修正模型的研究视角  
杨白冰 姚晓明
- 125 北京生产性服务业与电子信息制造业共同集聚特征及影响因素  
冯鹏飞 申玉铭 曾春水
- 133 基于 CiteSpace 的国内资源型城市知识图谱研究  
赵 彬 李天坤 刘 丽

· 中彩页 ·

- 001 城市多元文化的基因谱系及其价值化传承  
席丽莎 刘建朝 王明浩
- 006 城市公共安全治理中公众参与困境与对策  
张 陶 曹惠民 王 锋
- 010 杭州保障性住区时空分异及其演变  
——基于经济适用房的探讨 黄扬飞 冯雨峰 黄琴诗
- 015 特大型城市风险治理智能化研究 张 锋
- 020 城市防灾避险公园服务效率的量化评价  
——以北京市海淀区防灾避险公园为例  
季 珏 师卫华 聂 丽 杨宏宇

责任编辑:杨春志

Contents

• Urban Spatio-temporal Behavior Research •

- Study on the Delineation Model of Urban Community Life Circle: Based on Qinghe District in Haidian District, Beijing ..... CHAI Yanwei, LI Chunjiang, XIA Wanqu, WANG Jue, ZHANG Xue, SUN Daosheng(001)
- Neighborhood Built Environment, Social Environment and Suburban Residents' Non-work Activities: A Case Study of Shanghai ..... ZENG Yutian, TA Na(009)
- Neighborhood Built Environment, Community Cohesion and Public Health: the Moderating Effect of Transport-Related Physical Activity ..... Jie Yang, Yinhua Tao, Yanwei Chai(017)
- The Influences of Neighborhood Environment on Residents' Subjective Well-being: the Effects of Time Dimension ..... SU Lingling, ZHOU Suhong, ZHANG Xue, ZHANG Lin(026)
- The Impact of Residents' Daily Travel Characteristics and Air Pollution Exposure on Travel Satisfaction: A Case Study of Beijing ..... LIU Guanqiu, MA Jing, CHAI Yanwei, KWAN MeiPo(035)

• Urban Renewal •

- Market, Authority and Value Mechanism of Heritage Protection in Urban Renewal ..... YANG Xuan(043)
- Study on Urban Renewal Governance Mechanism and its Inspiration in Hong Kong under the High Density Context ..... GUO Xiangmin, LI Chengjing(052)
- The Practice of Developer Obligation in Shenzhen's Urban Renewal ..... ZHU Lili, LI Bin, YANG Jiawen, DUAN Yang, GONG Puyi, HAO Zhesong(062)

• Urban Planning •

- Identifying Metropolitan Edge in City Clusters Region using Mobile Phone Data: A Case Study of Jing-Jin-Ji ..... ZHAO Pengjun, HU Haoyu, HAI Xiaodong, HUANG Shan, LYU Di(069)
- Urban-Rural Construction Land Use Efficiency at the County-level and Its Spatial Relationship with Major Function Oriented Zoning ..... LIU Qiorong, CAO Guangzhong(080)
- Empirical Studies on Urban Form and Travel Behaviors in USA ... CAO Kunzi, YAN Lei, DING Chengri(088)
- Study on the Characteristics and Formation Mechanism of Residential Space Division in the Core Area of Capital Functions of Beijing ..... ZHANG Hua, TANG Haibo, ZHANG An(098)
- Research on the Stressed Effect of Urbanization on Local Climate Change and Main Influencing Factors in Shanghai ..... WANG Baoqiang, LI Pingping, SHEN Qingji, PENG Chong(107)

· Urban Economy ·

Short-term and Long-term Effects of Environmental Regulation on Regional Economic Growth: Based on Panel Cointegration and Error Correction Model ..... YANG Baibing, YAO Xiaoming(116)

The Co-agglomeration Characteristics & Influencing Factors between Producer Services and Electronic Information Manufacturing Sector (EIMS) in Beijing ..... FENG Pengfei, SHEN Yuming, ZENG Chunshui(125)

Research on Knowledge Map of Domestic Resource Cities based on CiteSpace ..... ZHAO Bin, LI Tiankun, LIU Li(133)

· Contents of Colored Pages ·

The Gene Genealogy of Urban Multi-Culture and Its Valued Inheritance ..... XI Lisha, LIU Jianchao, WANG Minghao(001)

The Dilemma and Countermeasures of Public Participation in Urban Public Safety Governance ..... ZHANG Tao, CAO Huimin, WANG Feng (006)

Spatial-temporal Differentiation and Evolution of Affordable Housing Community in Hangzhou: Discussion on Economical Housing ..... HUANG Yangfei, FENG Yufeng, HUANG Qinshi(010)

Intelligent Research on Risk Management of Super Large Cities ..... Zhangfeng(015)

Quantitative Evaluation Method of Service Quality of Urban Disaster Prevention Park ..... JI Jue, SHI Weihua, NIE Li, YANG Hongyu(020)

Published by: Chinese Society for Urban Studies(CSUS)

Consultative Members of the Editorial Board:

ZHENG Xiaoxie	WU Liangyong	ZOU Deci	BAO Shixing
---------------	--------------	----------	-------------

Director of the Editorial Board: QIU Baoxing

Vice Director of the Editorial Board:	LI Xun	YU Gang	MAO Qizhi	ZHOU Weilin
---------------------------------------	--------	---------	-----------	-------------

Members

QIU Baoxing	MAO Jialiang	MAO Qizhi	WANG Youwei	WANG Junhao
DENG Yu	YE Jiaan	SHI Nan	LONG Ying	LIU Jiafu
LIU Zhaohui	ZHU Xuemei	JIANG Yi	JIANG Manqi	HE Xinghua
YU Gang	WU Zhiqiang	ZHANG Quan	ZHANG Ailin	LI Xun
LI Fen	CHEN Feng	ZHOU Riliang	ZHOU Weilin	HE Hongxing
MENG Qingyu	YU Kongjian	ZHAO Yanjing	TANG Kai	XU Wenzhen
CHAI Yanwei	CUI Gonghao	CAO Changzhi	LIANG Henian	TAN Rongyao
FAN Jie	PAN Wentang	PAN Jiahua		

Chief Editor: LI Xun

Deputy Chief Editor: WANG Ya'nan YANG Chunzhi

Director of the Editorial Board: WANG Ya'nan

Editor: YANG Chunzhi

Address: Editorial Board of URBAN DEVELOPMENT STUDIES  
 Ministry of Housing and Urban-Rural Development of  
 the People's Republic of China  
 No.9 Sanlihe Rd, Beijing 100835 P.R. China

Tel.: 8610-58933424 8610-58933972 Fax.: 8610-68313149

CN 11-3504/TU ISSN 1006-3862

Overseas Distributor: China International Book Trading

Corporation,  
 P.O.Box: 399, Beijing 100044  
 P.R.China

Distribution Code No.: BM 4599

Date of Publication: September 26, 2019

E-mail: ebuds@263.net

《城市发展研究》  
中国城市科学研究会主办  
第二十六卷

URBAN DEVELOPMENT STUDIES  
Chinese Society for Urban Studies  
The 26<sup>th</sup> Volume

ISSN 1006-3862



9 771006 386191

邮发代号 82-74

定价:22.00元

万方数据