

# 城市发展研究

URBAN DEVELOPMENT STUDIES

8

月刊

2020年第8期 | 2020

中国科学技术协会主管 中国城市科学研究院主办



Q K 2 0 4 0 4 5 7

CHENGSHI FAZHAN YANJIU

· 王明田 高宜程

地级市市区国土空间规划编制探索

· 冯丹萌 孙鸣凤

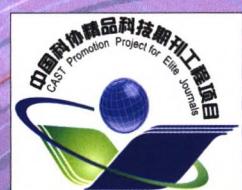
国际视角下协调推进新型城镇化与乡村振兴的思考

· 张宣峰 于善初 张晓飞

多目标约束下的固定避难场所选址优化

· 洪田芬

城市更新“帕累托改进”的阶段逻辑与价值创新



《城市发展研究》杂志  
微信公众平台

中文核心期刊  
CSSCI 来源期刊

CSSCI 来源期刊 中文核心期刊 中国科技核心期刊 中国科协精品科技期刊 中国人文社会科学综合评价 AMI 核心期刊  
中国最具国际影响力期刊 RCCSE 中国核心学术期刊 A 刊 人大复印报刊资料重要来源期刊

中国科学技术协会      主管  
中国城市科学研究院      主办

顾问编委: 郑孝燮 吴良镛

邹德慈 鲍世行

编委会主任: 仇保兴

编委会副主任: 李迅 余刚

毛其智 周伟林

编 委:(按姓氏笔画为序)

仇保兴 毛佳樑 毛其智

王有为 王俊豪 邓 羽

叶嘉安 石 楠 龙瀛

刘佳福 刘朝晖 朱雪梅

江 亿 江曼琦 何兴华

余 刚 吴志强 张 泉

张爱林 李 迅 李 芬

陈 锋 周日良 周伟林

和红星 孟庆禹 俞孔坚

赵燕菁 唐 凯 徐文珍

柴彦威 崔功豪 曹昌智

梁鹤年 谭荣尧 樊 杰

潘文堂 潘家华

## 目 次

### · 规划研究 ·

- 001 地级市市区国土空间规划编制探索 王明田 高宜程  
006 全域国土空间用途管制体系研究 程茂吉  
013 “三区三线”划定中的规划逻辑思辨 赵广英 宋聚生  
020 基于 HIA 将健康融入城市总体规划的路径构建  
——以美国俄克拉荷马城探索为例 丁国胜 王占勇

### · 区域发展 ·

- 029 国际视角下协调推进新型城镇化与乡村振兴的思考 冯丹萌 孙鸣凤  
037 美丽乡村建设背景下传统村落保护与发展策略探析 张 晶  
044 区域协调发展战略下推进环渤海大湾区建设的逻辑与时序探讨 王丽艳 戴毓辰 宋顺锋  
051 城市高质量发展之创新空间演进的逻辑与思路 王振坡 王欣雅 严 佳

### · 城市安全 ·

- 059 多目标约束下的固定避难场所选址优化 张宣峰 于善初 张晓飞  
067 超越区分: 城市安全治理风险沟通系统分析模式建构 黄杨森 王义保

主 编:李 迅(兼)  
副 主 编:王亚男 杨春志  
编辑部主任:王亚男(兼)

编辑出版 《城市发展研究》编辑部  
100835  
北京三里河路 9 号住房和城乡建设部内  
电话 010-58933424 010-58933972  
传真 010-68313149  
E-mail : ebuds@263.net

国内发行 北京报刊发行局  
订 阅 全国各地邮局  
邮发代号 82-74  
国内统一连续出版物号 CN 11-3504/TU  
国际标准连续出版物号 ISSN 1006-3862  
印 刷 北京建筑工业印刷厂  
出版日期 2020 年 8 月 26 日

### · 城市更新 ·

- 074 城市更新“帕累托改进”的阶段逻辑与价值创新 洪田芬  
081 全球化背景下以大型文化事件引导的城市更新研究 丁凡伍江  
089 基于“共享”理念的老旧社区公共空间更新策略探究  
——以上海市贵州西里弄社区为例 章迎庆 孟君君

### · 城市社区 ·

- 094 基于人口数量相关性的城市流动人口的社区弹性评价 徐文平 向玲莉  
100 美第奇效应与触发未知创新的智慧社区 刘泉 钱征寒 黄丁芳 郑婷  
109 政策工具视角下我国城市社区服务政策变迁分析 万正艺 陈辉 李文娟  
117 活·络·场:基于城市触媒理论的厦门营平社区生活圈构建研究 常玮 郑开雄 伊丽孜热·居来提 薛艳府

### · 中彩页 ·

- 001 基于文献计量方法的国内外公共服务设施研究的演化比较 王昭钊 吴康  
008 复杂地形条件约束下的城市空间结构优化路径思考 李震 曾卫 马晨曦  
014 国有农场乡村振兴规划策略初探  
——以陕西省华阴农场为例 潘琳 张帆 李海龙 刘晓宇  
019 基于交通安全视角的城市土地混合利用模式研究 谢波 庞哲 安子豪  
025 长三角城市群一体化协同发展的空间实证研究  
——以财政水平差异分析为支撑 孙红梅 姚书淇  
031 超低能耗建筑规模化推广的市场逻辑 崔国游

责任编辑:宋芳晓

## **Contents**

### **· Planning Study ·**

Exploration of The Territorial Spatial Planning System in Urban District .....	WANG Mingtian , GAO Yicheng(001)
Study on the Control System of Territorial Space Use in the Whole Region .....	CHENG Maoji(006)
The Analysis of Planning Logic in the Demarcation of "Three Zones and Three Lines" .....	ZHAO Guangying, SONG Jusheng(013)
The Path of Integrating Health into Urban Master Plan by Health Impact Assessment: Case Study of Oklahoma City .....	DING Guosheng, WANG Zhanyong(020)

### **· Regional Development ·**

Consideration on the Coordination of New Urbanization and Rural Revitalization from an International Perspective .....	FENG Danmeng, SUN Mingfeng(029)
Exploration on the Strategies of the Traditional Village's Protection and Development under the Background of Construction of Beautiful Countryside .....	ZHANG Jing(037)
Discussion on the Logical Approach and Time Sequence of Promoting the Construction of Bohai Greater Bay Area under the Strategy of Regional Coordinated Development .....	WANG Liyan, DAI Yuchen, SONG Shunfeng(044)
The Logic and Thought of Innovation Space Evolution of High-Quality Urban Development .....	WANG Zhenpo, WANG Xinya, YAN Jia(051)

### **· Urban Safety ·**

Optimized Location Model of Resident Emergency Congregate Shelter based on Multi-objective Constraints .....	ZHANG Xuanfeng, YU Shanchu, ZHANG Xiaofei(059)
Transcending Differentiation: the Construction of Risk Communication System Analysis Model of Urban Security Governance .....	HUANG Yangsen, WANG Yibao(067)

### **· Urban Renewal ·**

The Logic and Innovation of Pareto Improvement in Urban Renewal .....	HONG Tianfen(074)
The Study of Urban Regeneration Guided by Large Cultural Events in the Context of Globalization .....	DING Fan, WU Jiang(081)
Research on the Renewal Strategy of Old Community Public Space based on the Concept of "Sharing": A Case Study of Guizhou Lilong, Shanghai .....	ZHANG Yingqing, MENG Junjun(089)

### **· Urban Community ·**

Evaluation of Community Resilience of Urban Floating Population and Correlation Analysis with Its Quantity of
---

Population .....	XU Wenping, XIANG Lingli(094)
The Medici Effect and Smart Community for Triggering Unknown Innovation .....	..... LIU Quan , QIAN Zhenghan, HUANG Dingfang, ZHENG Ting(100)
Analysis of China's Urban Community Service Policy Changes from the Perspective of Policy Tools: Based on 51 National Policy Texts .....	WAN Zhengyi , CHEN Hui , LI Wenjuan(109)
Live· Network· Field: Research on Construction of Community-Life Circle of Yingping Community in Xiamen Based on Urban Catalyst Theory .....	CHANG Wei,ZHENG Kaixiong ,YILIZIRE.Julaiti, XUE Yanfu(117)
<b>• Contents of Colored Pages •</b>	
Evolution and Comparative Study on Public Service Facilities at Domestic and Foreign Based on Bibliometric Methods .....	WANG ZhaoZhao, WU Kang(001)
Thinking on Optimization Path of Urban Spatial Structure Constrained by Complex Terrain Conditions .....	..... LI Zhen,ZENG Wei,MA Chenxi(008)
A Preliminary Study on the Strategy of State-owned Farm Rural Revitalization Planning: Taking Huayin Farm in Shaanxi Province as an Example .....	PAN Lin, ZHANG Fan, LI Hailong, LIU Xiaoyu(014)
Exploring the Mixed Land Use Pattern from the Perspective of Transportation Safety .....	..... XIE Bo , PANG Zhe, An Zihao(019)
An Spatial Empirical Study on the Difference and Integration of Financial Level in Yangtze River Delta City Clusters .....	SUN Hongmei, YAO Shuqi(025)
The Market Logic of Large-scale Extension of Ultra-low Energy Consumption Building .....	CUI Guoyou(031)

Published by: Chinese Society for Urban Studies(CSUS)

Consultative Members of the Editorial Board:

ZHENG Xiaoxie

WU Liangyong

ZOU Deci

BAO Shixing

Director of the Editorial Board: QIU Baoxing

Vice Director of the Editorial Board: LI Xun

YU Gang

MAO Qizhi

ZHOU Weilin

Members

QIU Baoxing

MAO Jialiang

MAO Qizhi

WANG Youwei

WANG Junhao

DENG Yu

YE Jiaan

SHI Nan

LONG Ying

LIU Jiafu

LIU Zhaohui

ZHU Xuemei

JIANG Yi

JIANG Manqi

HE Xinghua

YU Gang

WU Zhiqiang

ZHANG Quan

ZHANG Ailin

LI Xun

LI Fen

CHEN Feng

ZHOU Riliang

ZHOU Weilin

HE Hongxing

MENG Qingyu

YU Kongjian

ZHAO Yanjing

TANG Kai

XU Wenzhen

CHAI Yanwei

CUI Gonghao

CAO Changzhi

LIANG Henian

TAN Rongyao

FAN Jie

PAN Wentang

PAN Jiahua

Chief Editor: LI Xun

Deputy Chief Editor: WANG Ya'nan YANG Chunzhi

Corporation,

P. O. Box: 399, Beijing 100044

P. R. China

Director of the Editorial Board: WANG Ya'nan

Editor: SONG Fangxiao

Distribution Code No. : BM 4599

Date of Publication: August 26, 2020

E-mail: ebuds@263.net

Address: Editorial Board of URBAN DEVELOPMENT STUDIES

Ministry of Housing and Urban-Rural Development of  
the People's Republic of China

No. 9 Sanlihe Rd, Beijing 100835 P. R. China

Tel. :8610-58933424 8610-58933972 Fax. : 8610-68313149

CN 11-3504/TU ISSN 1006-3862

Overseas Distributor: China International Book Trading

《城市发展研究》  
中国城市科学研究院主办  
第二十七卷

URBAN DEVELOPMENT STUDIES  
Chinese Society for Urban Studies  
The 27<sup>th</sup> Volume

邮发代号 82-74

定价:22.00 元

万方数据



邮局订阅码



9 771006 386207



0 8>

ISSN 1006-3862