



QK2063852

ISSN 1006 - 3862  
CN 11- 3504/TU

# 城市发展研究

URBAN DEVELOPMENT STUDIES

1

月刊

2021年第1期

2021

中国科学技术协会 主管 中国城市科学研究会 主办

CHENGSHI FAZHAN YANJIU

·汪云 夏巍 林建伟 唐知发  
市级国土空间总体规划编制技术探析  
——以武汉市为例

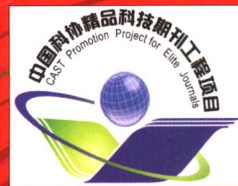
·董明娟 谭少华 杨春  
国土空间背景下城市食物系统规划探究  
——基于供给需求视角

·姜彦旭 韩林飞  
基于韧性设计的城市剩余空间亲生物性恢复规划研究

·陆建城 罗小龙  
权利关系再辨析：对杭州历史街区衰败的研究



《城市发展研究》杂志  
微信公众平台



中文核心期刊  
CSSCI 来源期刊

CSSCI 来源期刊 中文核心期刊 中国科技核心期刊 中国科协精品科技期刊 中国人文社会科学综合评价 AMI 核心期刊  
中国最具国际影响力期刊 RCCSE 中国核心学术期刊 A 刊 人大复印报刊资料重要来源期刊

万方数据

## 目次

中国科学技术协会 主管  
中国城市科学研究会 主办

顾问编委: 郑孝燮 吴良镛

邹德慈 鲍世行

编委会主任: 仇保兴

编委会副主任: 李迅 余刚

毛其智 周伟林

编委:(按姓氏笔画为序)

仇保兴 毛佳樑 毛其智

王有为 王俊豪 邓羽

叶嘉安 石楠 龙瀛

刘佳福 刘朝晖 朱雪梅

江亿 江曼琦 何兴华

余刚 吴志强 张泉

张爱林 李迅 李芬

陈锋 周日良 周伟林

和红星 孟庆禹 俞孔坚

赵燕菁 唐凯 徐文珍

柴彦威 崔功豪 曹昌智

梁鹤年 谭荣尧 樊杰

潘文堂 潘家华

### · 国土空间规划 ·

- 001 市级国土空间总体规划编制技术探析  
——以武汉市为例 汪云 夏巍 林建伟 唐知发
- 009 国土空间规划背景下专项规划与控规一张图融合工作新思考  
——基于南京的实践 皇甫玥 苏玲 郑晓华
- 014 国土空间背景下城市食物系统规划探究  
——基于供给需求视角 董明娟 谭少华 杨春

### · 韧性城市 ·

- 023 基于韧性设计的城市剩余空间亲生物性恢复规划研究  
姜彦旭 韩林飞
- 032 “治未病”思想内涵及其对韧性城市建设的启示思考  
李云燕 李壮 彭燕

### · 城乡治理 ·

- 039 适老化视角下的上海老旧小区更新与治理路径思考  
——以上海长宁路396弄工人新村社区调查实践为例  
陈烨 张尚武 施雨 王信
- 045 “说服力”治理:基于沟通行动理论的乡村治理逻辑阐释  
——以山东省合村并居事件为例 周子航 张京祥 陈江畅
- 053 从对立到融合  
——对城中村价值的补充认识和城村融合发展探讨 李海涛
- 060 重构·重生·重现  
——基于行动规划的传统乡村“微”振兴策略与实践探索  
田健 曹穗平 曾坚

主 编:李 迅(兼)  
副 主 编:王亚男 杨春志  
编辑部主任:王亚男(兼)

编辑出版 《城市发展研究》编辑部

100835

北京三里河路9号住房和城乡建设部内

电话 010-58933424 010-58933972

传真 010-68313149

E-mail: ebuds@263.net

国内发行 北京报刊发行局

订 阅 全国各地邮局

邮发代号 82-74

国内统一连续出版物号 CN 11-3504/TU

国际标准连续出版物号 ISSN 1006-3862

印 刷 北京建筑工业印刷厂

出 版 日 期 2021年1月26日

· 城市更新 ·

- 071 产权博弈视角下存量低效工业用地更新机制研究  
——以深圳市新型产业用地改革为例 顾岳汶 吕 萍
- 078 创新驱动下城市创新产业单元空间特征及规划策略  
蔡云楠 黄世鑫 倪 红

· 遗产保护 ·

- 086 权利关系再辨析:对杭州西兴历史街区衰败的研究  
陆建城 罗小龙
- 094 社会可持续视角下的历史街区保护更新策略  
——以法国图尔为例 万婷婷
- 104 基于深度学习的城市遗产有形属性与无形属性价值的识别研究  
——以苏州河为例 李 亮

· 智慧与绿色城市发展 ·

- 111 “智慧”城市主义:思想内涵、现实批判及其转型启示  
蒋华雄 郑文升
- 117 生态城市规划技术的系统性准则性工具的构建思考  
——《生态城市规划技术导则》的编制 石 悦

· 中彩页 ·

- 001 基于空间句法的地铁内部空间舒适度研究  
——以广州嘉禾望岗地铁站为例  
肖 希 李锐涛 刘恩刚 江海燕
- 006 改革开放40年来中国城乡规划研究领域演进 刘晓畅
- 013 基于修正后的波士顿矩阵的产业选择研究  
——以山东省绿色建筑产业为例 孙晓冰 梁 浩 许 昂
- 017 基于遥感生态指数的城市矿山生态环境时空变化评价  
李 婧 郝育红 孙京敏 卓玉国 秦 津 尹 凡
- 023 加快推进天津大运河文化保护传承利用研究 任云兰
- 027 基于“三生空间”协同的乡村绿道选线研究  
——以怀柔科学城为例 吴 雪 张云路 李 雄

责任编辑:王亚男

Contents

· Spatial Planning of National Land ·

- Exploration on the Compilation of Municipal Territory Spatial Master Planning:the Case of Wuhan .....  
..... WANG Yun, XIA Wei, LIN Jianwei, TANG Zhifa(001)
- New Thoughts on the Integration of Special Planning and " One Drawing " Regulatory Planning under the  
Background of Land Space  
Planning:Practice Based on Nanjing ..... HUANGFu Yue, SU Ling, ZHENG Xiaohua(009)
- Urban food System Planning in the context of National Territory Spatial Planning:from the Perspective of Supply  
and Demand ..... DONG Mingjuan, TAN Shaohua, YANG Chun(014)

· Resilience City ·

- Research on Bio-Restoration Approach of Urban Surplus Space Based on Resilience Design .....  
..... JIANG Yanxu, HAN Linfei(023)
- The Connotation of " Preventive Treatment of Disease " and Its Enlightenment to the Construction of Resilience City  
..... LI Yunyan, LI Zhuang, PENG Yan(032)

· Urban and Rural Governance ·

- Reflections on the renovation and governance paths of old communities in Shanghai from the perspectives of the  
elderly-friendly communities:A case study of the community survey of the workers' new village, Lane 396,  
Changning Road, Shanghai ..... CHEN Ye, ZHANG Shangwu, SHI Yu, WANG Xin(039)
- Governance of Persuasion: a Logical Interpretation of Rural Governance based on Communication Action Theory  
..... ZHOU Zihang, ZHANG Jingxiang, CHEN Jiangchang(045)
- From Conflict to Fusion: An Additional Cognition to the Value of Urban Villages and Discussion on Integrating the  
Urban and Villages ..... LI Haitao(053)
- Reconstruct, Reproduce and Reappear: Traditional Rural " Micro " Revitalization Strategy and Practice Exploration  
Based on Action Planning ..... TIAN Jian,ZENG Suiping,ZENG Jian(060)

· Urban Renewal ·

- Research on the Renewal Mechanism of Inefficient Industrial Land in the Perspective of Property Rights Game ...  
..... GU Yuewen, LYU Ping(071)
- Study on the Spatial Characteristics And Planning Strategies of Urban Innovation Industry Units Driven by Innovation  
..... CAI Yunnan, HUANG Shixin, NI Hong(078)

· Heritage Protection ·

- Analysis for the Relationship of Property Right: A Research of a Decayed Historical District In Xixing, Hangzhou  
..... LU Jiancheng, LUO Xiaolong(086)
- Strategies for the Protection and Regeneration of Historic Districts from the Perspective of Social Sustainability:Case  
of Tours in France ..... WAN Tingting(094)

Identification Research of Tangible and Intangible Attribute Value of Urban Heritage Based on Deep Learning: A Case Study of Suzhou River ..... LI Liang(104)

· **Smart and Green City** ·

Ideology and Criticism: A Study in Smart Urbanism ..... JIANG Huaxiong, ZHENG Wensheng(111)

Thinking about Establishing the Normative and Systemic Tool of Eco-City Planning Technology: Retrospecting the Compiling Work of *the Technical Guidelines of Eco-City Planning* ..... SHI Yue(117)

· **Contents of Colored Pages** ·

Interior Public Space Comfort of Metro Station Based on Spatial Syntax Theory:Case of Guangzhou Jiahewanggang ..... XIAO Xi, LI Ruitao, JIANG Haiyan(001)

Evolution of Urban-Rural Planning Research Areas in China in Four Decades since the Opening Up in 1978 ..... LIU Xiaochang(06)

Research on Industry Selection Based on BCG Matrix:Taking Green Building Industry in Shandong as an Example ..... SUN Xiaobing, LIANG Hao, XU Ang(013)

Evaluation of Ecological Environment' Spatio-Temporal Variation In Urban Mine Based on Rsei ..... LI Jing, HAO Yuhong, SUN Jingmin, ZHUO Yuguo, QIN Jin, YI Fan(017)

Research on Accelerating the Protection, Inheritance and Utilization of the Grand Canal in Tianjin ..... REN Yunlan(023)

Research on Rural Greenway Route Selection Based on the Coordination of "Production-Living-Ecological Space": A Case of Huairou Science City ..... WU Xue, ZHANG Yunlu, LI Xiong(027)

Published by: Chinese Society for Urban Studies(CSUS)

Consultative Members of the Editorial Board:

ZHENG Xiaoxie                      WU Liangyong                      ZOU Deci                      BAO Shixing

Director of the Editorial Board: QIU Baoxing

Vice Director of the Editorial Board: LI Xun      YU Gang      MAO Qizhi      ZHOU Weilin

Members

QIU Baoxing	MAO Jialiang	MAO Qizhi	WANG Youwei	WANG Junhao
DENG Yu	YE Jiaan	SHI Nan	LONG Ying	LIU Jiafu
LIU Zhaohui	ZHU Xuemei	JIANG Yi	JIANG Manqi	HE Xinghua
YU Gang	WU Zhiqiang	ZHANG Quan	ZHANG Ailin	LI Xun
LI Fen	CHEN Feng	ZHOU Riliang	ZHOU Weilin	HE Hongxing
MENG Qingyu	YU Kongjian	ZHAO Yanjing	TANG Kai	XU Wenzhen
CHAI Yanwei	CUI Gonghao	CAO Changzhi	LIANG Henian	TAN Rongyao
FAN Jie	PAN Wentang	PAN Jiahua		

Chief Editor: LI Xun

Deputy Chief Editor: WANG Ya'nan      YANG Chunzhi

Director of the Editorial Board: WANG Ya'nan

Editor: WANG Ya'nan

Address: Editorial Board of URBAN DEVELOPMENT STUDIES  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of  
the People's Republic of China  
No.9 Sanlihe Rd, Beijing 100835 P.R. China

Tel.:8610-58933424 8610-58933972 Fax.: 8610-68313149

CN 11-3504/TU ISSN 1006-3862

Overseas Distributor: China International Book Trading

Distribution Code No.: BM 4599

Date of Publication: January 26, 2021

E-mail: ebuds@263.net

Corporation,

P.O.Box: 399, Beijing 100044

P.R.China

《城市发展研究》  
中国城市科学研究会主办  
第二十八卷

URBAN DEVELOPMENT STUDIES  
Chinese Society for Urban Studies  
The 28<sup>th</sup> Volume

邮发代号 82-74

定价:22.00 元

万方数据



邮局订阅码

ISSN 1006-3862



9 771006 386207

