

城市发展研究

URBAN DEVELOPMENT STUDIES

4

月刊
2021年第4期 | 2021

中国科学技术协会 主管 中国城市科学研究会 主办



CHENGSHI FAZHAN YANJIU

· 曹昌智
如何保护传统村落 留住乡愁

· 于立 姚瑞 曹曦东 汪坚强
区域规划的必要性与困惑：
从英格兰废止“区域空间战略”引发的思考

· 黄志基 戴晓冕 贺灿飞
三旧改造对广东省城市工业用地出让的影响研究

· 杜海龙 李迅 李冰
我国绿色生态城区评价体系优化研究



《城市发展研究》杂志
微信公众平台



中文核心期刊
CSCD 来源期刊

SSCI来源期刊 中文核心期刊 中国科技核心期刊 中国科协精品科技期刊 中国人文社会科学期刊AMI综合评价(A刊)核心期刊
中国最具国际影响力期刊 RCCSE中国核心学术期刊A刊 人大复印报刊资料重要来源期刊

中国科学技术协会 **主管**
中国城市科学研究会 **主办**

顾问编委: **郑孝燮** 吴良镛

邹德慈 鲍世行

编委会主任:仇保兴

编委会副主任:李迅 余刚

毛其智 周伟林

编委:(按姓氏笔画为序)

仇保兴 毛佳樑 毛其智

王有为 王俊豪 邓羽

叶嘉安 石楠 龙瀛

刘佳福 刘朝晖 朱雪梅

江亿 江曼琦 何兴华

余刚 吴志强 张泉

张爱林 李迅 李芬

陈锋 周日良 周伟林

和红星 孟庆禹 俞孔坚

赵燕菁 唐凯 徐文珍

柴彦威 崔功豪 曹昌智

梁鹤年 谭荣尧 樊杰

潘文堂 潘家华

目次

· 特稿 ·

- 001 如何保护传统村落 留住乡愁 曹昌智

· 国土空间规划 ·

- 014 区域规划的必要性与困惑:从英格兰废止“区域空间战略”所引发的思考 于立 姚瑞 曹曦东 汪坚强
- 022 国土空间规划体系下城建类重大项目计划生成与决策机制 刘宇舒 杨新海 孙嘉麟 姚鹤林
- 029 以复合生态效应评价为支撑的绿色城市新区规划框架研究 周诗文 石铁矛 李绥 李殿生

· 城市更新与城市治理 ·

- 037 三旧改造对广东省城市工业用地出让的影响研究 黄志基 戴晓冕 贺灿飞
- 049 新冠肺炎疫情影响下的城市规模治理:基于我国348个地级以上样本单元的分析 熊竞
- 057 政策工具视角下老旧小区改造政策体系研究
——以北京市为例 冉奥博 刘佳燕
- 064 城市信用建设制度化实践的影响因素、区域差异与创新发展的研究 崔萌 刘新凯 杨莹莹 孔德超 翟远冰 李宝胜

主 编:李 迅(兼)
副 主 编:王亚男 杨春志
编辑部主任:王亚男(兼)

编辑出版 《城市发展研究》编辑部
100835
北京三里河路9号住房和城乡建设部内
电话 010-58933424 010-58933972
传真 010-68313149
E-mail: ebuds@263.net

国内发行 北京报刊发行局
订 阅 全国各地邮局
邮发代号 82-74
国内统一连续出版物号 CN 11-3504/TU
国际标准连续出版物号 ISSN 1006-3862
印 刷 北京建筑工业印刷厂
出 版 日 期 2021年4月26日

· 绿色宜居 ·

- 071 我国绿色生态城区评价体系优化研究 杜海龙 李 迅 李 冰
081 城市适宜性对创新型人才集聚影响的研究进展及启示
崔 丹 李国平 吴殿廷

· 城市空间与城市景观 ·

- 090 高新技术产业园区就业人群街道空间需求分析与优化策略
刘 玮 孙已可 吕小勇
099 基于空间句法的历史城市“孤岛效应”改善策略研究
王月涛 宋婧雯 薛滨夏 张远景
108 儿童友好型城郊乡村景观研究 关伟峰 蔺宝钢
114 健康中国视角下我国医院景观研究进展
——基于 Citespace 的可视化分析
赖文波 蒋璐韩 谢 超 杨州曼

· 中彩页 ·

- 001 论市域社会治理现代化的“智慧治理” 陈 静 陈成文 王 勇
006 绿色发展视域下城市文化治理的策略与路径 蔡劲松 刘建新
010 加快推进厦漳泉金三角城际化研究
——基于“十四五”及中长期规划的视角
薛德志 詹圣泽 卢兆梅 詹彪彩 黄海滨
016 探索 5G 技术在住房和城乡建设领域的应用场景
于 静 刘 丹 王曦晨 刘 刚
021 居民福祉视角下城市中心区生态空间文化服务评价
——以北京为例
郑善文 马默衡 李海龙 汪坚强 张芯蕾
028 国土空间规划背景下乡村地理单元划分探究
——以杭州市富阳区为例
朱静怡 陈华臻 薛 刚 李雪柔

责任编辑:王亚男

Contents

· Special ·

How to Protect Traditional Villages and Keep Nostalgia CAO Changzhi(001)

· National Territory Spatial Planning ·

The Necessity and Dilemma of Regional Planning: Reflections on the Abolition of " Regional Space Strategy" in England YU Li, YAO Rui, CAO Xidong, WANG Jiaqiang(014)

Generation and Decision-Making Mechanism of Major Urban Construction Project Plan Oriented to Territory Planning System LIU Yushu, YANG Xinhai, SUN Jialin, YAO Helin(022)

Study on the Planning Framework of Green City New District Based on the Evaluation of Composite Ecological Effect ZHOU Shiwen, SHI Tiemao, LI Sui, LI Diansheng(029)

· Urban Renewal & Urban Governance ·

The Impact of "Three Old Regeneration" on the Transfer of Urban Industrial Land in Guangdong Province, China HUANG Zhiji, DAI Xiaomian, HE Canfei(037)

Urban Scale Governance Under the Influence of 2019-Ncov Epidemic: Based on the Analysis of 348 Sample Units in China XIONG Jing(049)

Policy System of China's Old Residential Community Renovation from the Perspective of Policy Tool RAN Aobo, LIU Jiayan(057)

Influencing Factors, Regional Differences and Innovative Development of Institutionalized Practice of Urban Credit Construction in China CUI Meng, LIU Xinkai, YANG Yingying, KONG Dechao, ZHAI Yuanbing, LI Baosheng(064)

· Green and Livable Urban Studies ·

Study on the Optimization of Evaluation System of Green Ecological Urban Districts in China DU Hailong, LI Xun, LI Bing(071)

Review and Enlightenment of the Influence Mechanism and Practice Research of Urban Amenities on Creative Talents Concentration CUI Dan, LI Guoping, WU Dianting(081)

· Urban Space and Landscape ·

Analysis and Optimization Strategies of Street Space Needs of Employment Crowd in High-tech Industrial Park LIU Wei, SUN Yike, LYU Xiaoyong(090)

The Improving Strategies of Island Effect of Historical Cities Based on Spatial Syntax WANG Yuetao, SONG Jingwen, XUE Binxia, ZHANG Yuanjing(099)

The Research of Suburban Rural Landscape Oriented Children's touring ... GUAN Weifeng, LIN Baogang(108)
 Analysis of Domestic Hospital Landscape Research Trends in the Perspective of Healthy China: a Visualized
 Analysis Based on Citespace LAI Wenbo, JIANG Luhan, XIE Chao, YANG Zhouman(114)

· Contents of Colored Pages ·

On The "Smart Governance" of the Modernization of Social Governance in The City
 CHEN Jing, CHEN Chengwen, WANG Yong(001)
 Strategies and Paths of Urban Culture Governance from the Perspective of Green Development
 CAI Jinsong LIU Jianxin(006)
 Research on Accelerating the Intercity of Xiamen Zhangzhou Quanzhou Golden Triangle:from the Perspective of the
 "14th Five Year Plan" and Medium and Long Term planning
 XUE dezhi, ZHAN Shengze, LU Zhaomei, ZHAN Biaocai, HUANG Haibin(010)
 Explore the Application Scenarios of 5G Technology in Housing and Urban and Rural Construction Field
 YU Jing, LIU Dan, WANG Xichen, LIU Gang(016)
 Evaluation of Eco-spatial Culture Ecosystem Service in Urban Central District : Case Study of Beijing
 ZHENG Shanwen, MA Moheng, LI Hailong, WANG Jianqiang, ZHANG Xinlei(021)
 Research on the Division of Rural Geographical Units under the Background of Land and Space Planning: A Case
 Study of Fuyang District, Hangzhou ZHU Jingyi, CHEN Huazhen, XUE Gang, LI Xuerou(028)

Published by: Chinese Society for Urban Studies(CSUS)

Consultative Members of the Editorial Board:

ZHENG Xiaoxie WU Liangyong ZOU Deci BAO Shixing

Director of the Editorial Board: QIU Baoxing

Vice Director of the Editorial Board: LI Xun YU Gang MAO Qizhi ZHOU Weilin

Members

QIU Baoxing	MAO Jialiang	MAO Qizhi	WANG Youwei	WANG Junhao
DENG Yu	YE Jiaan	SHI Nan	LONG Ying	LIU Jiafu
LIU Zhaohui	ZHU Xuemei	JIANG Yi	JIANG Manqi	HE Xinghua
YU Gang	WU Zhiqiang	ZHANG Quan	ZHANG Ailin	LI Xun
LI Fen	CHEN Feng	ZHOU Riliang	ZHOU Weilin	HE Hongxing
MENG Qingyu	YU Kongjian	ZHAO Yanjing	TANG Kai	XU Wenzhen
CHAI Yanwei	CUI Gonghao	CAO Changzhi	LIANG Henian	TAN Rongyao
FAN Jie	PAN Wentang	PAN Jiahua		

Chief Editor: LI Xun

Deputy Chief Editor: WANG Ya'nan YANG Chunzhi

Director of the Editorial Board: WANG Ya'nan

Editor: WANG Ya'nan

Address: Editorial Board of URBAN DEVELOPMENT STUDIES
 Ministry of Housing and Urban-Rural Development of
 the People's Republic of China
 No.9 Sanlihe Rd, Beijing 100835 P.R. China

Tel.:8610-58933424 8610-58933972 Fax.: 8610-68313149

CN 11-3504/TU ISSN 1006-3862

Overseas Distributor: China International Book Trading

Distribution Code No.: BM 4599
 Date of Publication: April 26, 2021
 E-mail: ebuds@263.net

Corporation,
 P.O.Box: 399, Beijing 100044
 P.R.China

《城市发展研究》
中国城市科学研究会主办
第二十八卷

URBAN DEVELOPMENT STUDIES
Chinese Society for Urban Studies
The 28th Volume



邮发代号 82-74

定价:22.00 元



邮局订阅码

ISSN 1006-3862



9 771006 386214



万方数据