

# 城市发展研究

URBAN DEVELOPMENT STUDIES

1

月刊

2022年第1期 2022

中国科学技术协会主管 中国城市科学研究会主办



QK2207715

CHENGSHI FAZHAN YANJIU

· 刘莉 侯利文

超大城市镇域社区治理:何以可能,何以可为?  
——以上海市M镇为例

· 崔翀 古海波 宋聚生 李孝娟 苏广明

“全球海洋中心城市”的内涵、目标和发展策略研究  
——以深圳为例

· 胡航军 张京祥

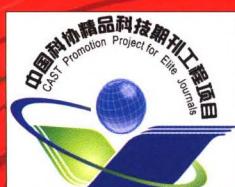
历史街区更新改造的阶段逻辑与可持续动力创新  
——以南京市老城南为例

· 何冬华 高慧智 刘玉亭 杨恒 欧静竹

土地再资本化视角下城市更新的治理过程与干预  
——对广州旧村改造实施的观察



《城市发展研究》杂志  
微信公众平台



中文核心期刊  
CSSCI 来源期刊

CSSCI来源期刊 中文核心期刊 中国科技核心期刊 中国科协精品科技期刊 中国人文社会科学期刊AMI综合评价(A刊)核心期刊  
中国最具国际影响力期刊 RCCSE中国核心学术期刊A刊 人大复印报刊资料重要来源期刊

## 目 次

中国科学技术协会      主管  
中国城市科学研究院      主办

顾问编委: 郑孝燮 吴良镛

邹德慈 鲍世行

编委会主任: 仇保兴

编委会副主任: 李迅 余刚  
毛其智 周伟林

编 委:(按姓氏笔画为序)

仇保兴 毛佳櫟 毛其智  
王有为 王俊豪 邓 羽  
叶嘉安 石 楠 龙瀛  
刘佳福 刘朝晖 朱雪梅  
江 亿 江曼琦 何兴华  
余 刚 吴志强 张 泉  
张爱林 李 迅 李 芬  
陈 锋 周日良 周伟林  
孟庆禹 俞孔坚 赵燕菁  
唐 凯 徐文珍 柴彦威  
崔功豪 曹昌智 梁鹤年  
谭荣尧 樊 杰 潘文堂  
潘家华

主 编: 李 迅(兼)

副 主 编: 王亚男 杨春志

编辑部主任: 王亚男(兼)

### · 城市治理 ·

- 001 超大城市镇域社区治理:何以可能,何以可为?  
——以上海市M镇为例                            刘莉 侯利文  
007 粤港澳大湾区府际合作网络特征及演变机制研究                            张衍春 夏洋辉 单卓然 许顺才  
015 城市公共服务协同营建研究:以城市综合体文化服务设施为例                            王桢栋 蒋好婷 于越 陈有菲

### · 规划研究 ·

- 027 基于海湾单元的陆海统筹空间规划研究                                    文超祥 阙权鸿 林小如  
035 黄河滩区周边簇群城镇空间发展及演进特征研究                            冯一凡 冯君明 李翅  
048 国土空间规划体系下城市地下空间规划的再认识                            刘超 赵竹君 李海梅  
054 数据驱动下山地城市避难场所空间布局供需错位研究  
——以重庆市渝中区为例    叶堃晖 苏晓倩  
060 国土空间规划背景下市域历史文化资源空间保护体系构建探索  
——以山东省聊城市为例    田家兴 郝静 单彦名

### · 城市问题 ·

- 066 "全球海洋中心城市"的内涵、目标和发展策略研究  
——以深圳为例    崔翀 古海波 宋聚生 李孝娟 苏广明  
074 城市边缘区再认知:全球城市化理论和后郊区化理论视角  
    谭江迪 郑有旭

编辑出版 《城市发展研究》编辑部  
100835  
北京三里河路9号住房和城乡建设部内  
电 话 010-58933424 010-58933972  
传 真 010-68313149  
投稿邮箱 ebuds@263.net

国内发行 北京报刊发行局  
订 阅 全国各地邮局  
邮发代号 82-74

国内统一连续出版物号 CN 11-3504/TU  
国际标准连续出版物号 ISSN 1006-3862  
印 刷 北京建筑工业印刷厂  
出版日期 2022年1月26日

### 本刊声明

本刊对来稿保留修改权,对发表文章享有专有出版权,如需转载须征得本刊和作者同意。本刊已加入“中国学术期刊(光盘版)”、“万方数据资源系统数字化期刊群”、“中文科技期刊数据库”等。本刊发表的所有文章,均同时在上述载体发表。作者若不同意将文章编入上述数据库,请在来稿时声明。本刊来稿的取舍以学术质量为标准,均一视同仁。文责自负,来稿不得一稿多投。三个月未收到编辑部录用通知可自行处理。

### · 城市更新 ·

- 082 街景有机更新的困境与实施路径  
——以上海为例 冯 敏
- 087 历史街区更新改造的阶段逻辑与可持续动力创新  
——以南京市老城南为例 胡航军 张京祥
- 095 土地再资本化视角下城市更新的治理过程与干预  
——对广州旧村改造实施的观察 何冬华 高慧智 刘玉亭 杨 恒 欧静竹

### · 健康与生态 ·

- 104 健康城市规划的研究热点与展望:基于英文文献计量分析  
蒋希冀 叶 丹 王 兰
- 113 城市更新背景下北京市中心城区生态网络的优化策略  
王博娅 刘志成
- 121 空气环境健康导向下的老旧社区生态化更新:理论框架与案例实践  
颜文涛 李子豪 菅天语 林峰田 谢俊民

### · 中彩页 ·

- 001 国际儿童友好型城市建设路径及对北京的启示  
邱 红 甘 霖 朱 洁
- 006 基于通风环境优化的建筑空间形态指引研究  
——以北京中心城区为例 程 辰 刘 宛 房小怡 张 硕 王 信
- 012 国内外社区街市日常生活空间研究述评  
黄健文 苏攀予 谢涤湘 郭焕宇
- 018 城市绿色排水系统规划技术体系研究  
王金丽 孙永利 郑兴灿 葛铜岗 郑华清
- 022 动态绿视率模型的探索与算法研究  
徐跃家 齐超杰 冯 吴 牛怡霖
- 029 由专项个案探讨新时期控制性详细规划的变革与转型  
刘慧军 罗嘉强

责任编辑:王亚男

## **Contents**

### **• Urban Governance •**

- The Possibility, Path and Prospect of Town Community Governance in Megacities; Take M Town in Shanghai as An Example ..... LIU Li, HOU Liwen(001)

- Characteristics and Evolution Mechanism of Inter-governmental Cooperation Network of Guangdong-Hong Kong-Macao Greater Bay Area ..... ZHANG Xianchun, XIA Yanghui, SHAN Zhuoran, XU Shuncui(007)

- A Study on the Collaborative Construction of Urban Public Services: Taking Cultural Service Facilities in Mixed-use Complex as An Example ..... WANG Zhendong, JIANG Yuting, YU Yue, CHEN Youfei(015)

### **• Urban Planning Studies •**

- Research on Land-sea Coordination Spatial Planning Based on Bay Unit ..... WEN Chaoxiang, QUE Quanhong, LIN Xiaoru(027)

- Study on the Characteristics of Spatial Development and Evolution of Cluster Towns around the Yellow River Floodplain Area ..... FENG Yifan, FENG Junming, LI Chi(035)

- Re-understanding Urban Underground Spaces Planning in the Spatial System ..... LIU Chao, ZHAO Zhujun, LI Haimei(048)

- Dislocation of Supply and Demand in the Spatial Layout of Shelters in Mountainous Cities Driven by Data: A Case Study of Yuzhong District, Chongqing ..... YE Kunhui, SU Xiaoqian(054)

- Exploration on the Construction of Spatial Protection System of Urban Historical and Cultural Resources Under the Background of Territory Spatial Planning; A Case Study of Liaocheng City, Shandong Province ..... TIAN Jiaxing, HAO Jing, SHAN Yanming(060)

### **• Urban Problem •**

- Research on the Concept, Planning Objective and Development Strategies of "Global Marine Central City": A Case Study of Shenzhen ..... CUI Chong, GU Haibo, SONG Jusheng, LI Xiaojuan, SU Guangming(066)

- Reconsidering the Peri-urban: Perspectives of Planetary Urbanisation and Postsuburbia ..... TAN Jiangdi, ZHENG Youxu(074)

### **• Urban Renewal •**

- Dilemma and Implementation Path of Organic Streetscape Renewal: A Case Study of Shanghai ..... FENG Xin(082)

- The Stage Logic and Sustainable Power Innovation of the Historic Districts Renewal; A Case Study on the Southern Old City of Nanjing ..... HU Hangjun, ZHANG Jingxiang(087)

- Research on Governance Process of Urban Renewal from the Perspective of Land Recapitalization: A Case of Implementation of Guangzhou Old Village Transformation Research on Governance ..... HE Donghua, GAO Huizhi, LIU Yuting, YANG Heng, OU Jingzhu(095)

**• Healthy and Ecology •**

- Research Hotspot and Prospect of Healthy City Planning: Bibliometric Analysis Based on English Literatures ...  
..... JIANG Xiji, YE Dan, WANG Lan(104)

- Study on the Optimization Strategy of Ecological Network in Beijing Central Area Under the Background of Urban Renewal ..... WANG Boya, LIU Zhicheng(113)

- The Renewal Planning of Old Urban Community Oriented at Respiratory Health: Theoretical Framework and Practical Exploration ..... YAN Wentao, LI Zihao, JIAN Tianyu, LIN Fengtian, XIE Junmin(121)

**• Contents of Colored Pages •**

- The Implement Paths of International Child-Friendly Cities and Their Enlightenment to Beijing .....  
..... QIU Hong, GAN Lin, ZHU Jie(001)

- Research on Building Space Form Guidance Based on Ventilation Environment Optimization: A Case of Beijing Central City ..... CHENG Chen, LIU Wan, FANG Xiao Yi, ZHANG Shuo, WANG Xin(006)

- Researches of Everyday Life Space in Community Street Market at Domestic and Abroad: Review and Prospects ..... HUANG Jianwen, SU Panyu, XIE Dixiang, GUO Huanyu(012)

- Study on Technical System of Green Urban Drainage System Planning .....  
..... WANG Jinli, SUN Yongli, ZHENG Xingcan, GE Tonggang, ZHENG Huaqing(018)

- Research on the Exploration and Algorithm on Dynamic Visible Green Index Model .....  
..... XU Yuejia, QI Chaojie, FENG Hao, NIU Yilin, (022)

- Change and Transition of the Regulatory Detailed Planning in the New Period Based on a Detailed Planning ...  
..... LIU Huijun, LUO Jiaqiang(029)

---

Published by: Chinese Society for Urban Studies(CSUS)

Consultative Members of the Editorial Board:

ZHENG Xiaoxie WU Liangyong ZOU Deci BAO Shixing

Director of the Editorial Board: QIU Baoxing

Vice Director of the Editorial Board: LI Xun YU Gang MAO Qizhi ZHOU Weilin

Members

QIU Baoxing	MAO Jialiang	MAO Qizhi	WANG Youwei	WANG Junhao
DENG Yu	YE Jianan	SHI Nan	LONG Ying	LIU Jiafu
LIU Zhaoxian	ZHU Xuemei	JIANG Yi	JIANG Manqi	HE Xinghua
YU Gang	WU Zhiqiang	ZHANG Quan	ZHANG Ailin	LI Xun
LI Fen	CHEN Feng	ZHOU Riliang	ZHOU Weilin	MENG Qingyu
YU Kongjian	ZHAO Yanjing	TANG Kai	XU Wenzhen	CHAI Yanwei
CUI Conghao	CAO Changzhi	LIANG Henian	TAN Rongyao	FAN Jie
PAN Wentang	PAN Jiahua			

Chief Editor: LI Xun

Deputy Chief Editor: WANG Ya'nan YANG Chunzhi

Corporation,  
P.O.Box: 399, Beijing 100044

Director of the Editorial Board: WANG Ya'nan

P.R.China

Editor: WANG Ya'nan

Distribution Code No.: BM 4599

Address: Editorial Board of URBAN DEVELOPMENT STUDIES

Date of Publication: January 26, 2022

Ministry of Housing and Urban-Rural Development of  
the People's Republic of China

E-mail: ebuds@263.net

No.9 Sanlihe Rd, Beijing 100835 P.R. China

Tel.: 8610-58933424 8610-58933972 Fax.: 8610-68313149

CN 11-3504/TU ISSN 1006-3862

Overseas Distributor: China International Book Trading

《城市发展研究》  
中国城市科学研究院主办  
第二十九卷

URBAN DEVELOPMENT STUDIES  
Chinese Society for Urban Studies  
The 29<sup>th</sup> Volume

邮发代号 82-74

定价：32.00 元

万方数据



邮局订阅码

ISSN 1006-3862



9 771006 386221

