

城市发展研究

URBAN DEVELOPMENT STUDIES

7

月刊
2023年第7期 | 2023

中国科学技术协会 主管 中国城市科学研究会 主办



QK2305723

CHENGSHI FAZHAN YANJIU

· 任致远

试论中国的城市发展建设经验

· 黄建中 徐燕婷 王兰

城市建成环境对心血管健康的影响路径与空间要素

· 刘贵文 黄若鹏 符馨月

城市更新破局之思

——从“大修大改”到“空间精细化管理”

· 王露媛 邓奕 刘佳燕 毛其智

织补视角下的泉州古城完整社区重构研究



《城市发展研究》杂志
微信公众平台



中文核心期刊
CSSCI 来源期刊

CSSCI来源期刊 中文核心期刊 中国科技核心期刊 中国科协精品科技期刊 中国人文社会科学期刊AMI综合评价(A刊)核心期刊
中国最具国际影响力期刊 RCCSE中国核心学术期刊A刊 人大复印报刊资料重要来源期刊

目次

中国科学技术协会 主管
中国城市科学研究会 主办

顾问编委: 郑孝燮 吴良镛

邹德慈 鲍世行

编委会主任: 仇保兴

编委会副主任: 李迅 余刚

毛其智 周伟林

编委:(按姓氏笔画为序)

仇保兴 毛佳樑 毛其智

王有为 王俊豪 邓羽

叶嘉安 石楠 龙瀛

刘佳福 刘朝晖 朱雪梅

江亿 江曼琦 何兴华

余刚 吴志强 张泉

张爱林 李迅 李芬

陈锋 周日良 周伟林

孟庆禹 俞孔坚 赵燕菁

唐凯 徐文珍 柴彦威

崔功豪 曹昌智 梁鹤年

谭荣尧 樊杰 潘文堂

潘家华

主编: 李迅(兼)

副主编: 王亚男 杨春志

编辑部主任: 王亚男(兼)

· 特稿 ·

001 试论中国的城市发展建设经验 任致远

· 规划研究 ·

005 美国规划管制、土地产权与土地价值影响调节策略
——以纽约哈德逊广场更新为例 陈思楠 戚冬瑾

014 城市建成环境对心血管健康的影响路径与空间要素
黄建中 许燕婷 王兰

021 中国三大城市群生态福利绩效的空间差异及协调发展研究
王珺 张贵祥

· 城市治理 ·

028 多中心城市模式与中国式现代化
——以东莞为例 阎硕 郭荔 程哲

035 治理重心下移背景下超大城市社区工作者队伍建设的
双重困境与突破路径

——基于上海市Y基本管理单元的案例分析 熊竞 赵吉

042 由外而内的间断式城市更新政策何以发生?
——基于357份政策文本的分析 张绪娥 邢华 温锋华

· 城市更新 ·

050 城市更新中地域污名化的成因、机制与后果
——以悉尼岩石区为例 侯奕廷 黎斌

057 面向精细化治理的城市更新重点地区识别方法研究
杨蕊源 司美林 吕元磊

066 城中村更新模式: 治理逻辑与优化路径
——基于原型分析法的经验考察 吴永兴 张耀宇 王博 曲福田

073 城市更新破局之思
——从“大修大改”到“空间精细化管理” 刘贵文 黄若鹏 符馨月

编辑出版 《城市发展研究》编辑部

100835

北京三里河路9号住房和城乡建设部内

电 话 010-58933424 010-58933972

传 真 010-68313149

投稿邮箱 ebuds@263.net

国内发行 北京报刊发行局

订 阅 全国各地邮局

邮发代号 82-74

国内统一连续出版物号 CN 11-3504/TU

国际标准连续出版物号 ISSN 1006-3862

印 刷 北京建筑工业印刷厂

出 版 日 期 2023年7月26日

本刊声明

本刊对来稿保留修改权,对发表文章享有专有出版权,如需转载须征得本刊和作者同意。本刊已加入“中国学术期刊(光盘版)”、“万方数据资源系统数字化期刊群”、“中文科技期刊数据库”等。本刊发表的所有文章,均同时在上述载体发表。作者若不同意将文章编入上述数据库,请在来稿时声明。本刊来稿的取舍以学术质量为标准,均一视同仁。文责自负,来稿不得一稿多投。三个月未收到编辑部录用通知可自行处理。

· 城市空间 ·

- 079 城市公共空间“自下而上”供给机制研究
桑 劲 潘 珂 孔诗雨
- 088 紧凑城市视角下的建成区空间形态演变特征与模式
——基于中国21个超大特大城市的实证研究
赵广英 宋聚生 朱继任

· 遗产保护 ·

- 098 行动者网络视角下城市历史文化风貌区的空间生产与转向
陈 庚 周若依
- 106 织补视角下的泉州古城完整社区重构研究
王露媛 邓 奕 刘佳燕 毛其智
- 116 应对过密化的历史城区空间拓展与效应检视
——基于南京市秦淮区的实证
黄龙颜 张京祥 强婧淇 王雪梅

· 中彩页 ·

- 001 在京外国人的城市融入探究 何俊芳 刘 梅 沈凯琪
- 005 城市非正规种植的空间行为与空间效应研究
——非正规种植现象的理性洞察与针对性引导管控方法探索
邢 忠 谢雨丝
- 012 “三旧改造”背景下广东省旧厂房改造效益提升的影响因素与路径研究
——基于定性比较法的分析 黄志基 宋 澜 戴晓冕
- 017 理想与现实
——对我国乡村分类的思考
黄明华 肖 爽 李鹏喆 王 阳 敬 博
- 023 产业集群脱碳:英美德三国政策框架、典型案例及启示
孙慧杰 李 赟
- 027 人工智能在多尺度城市空间设计中的应用与展望
王岳颐 高 栩 李 煜 徐跃家 房宇巍

责任编辑:王亚男

Contents

· Special ·

The Experience of Urban Development and Construction in China REN Zhiyuan(001)

· Planning Study ·

Planning Regulation, Land Property Rights and Land Value Adjustment Strategies in the United States: A Case Study of Hudson Yards Redevelopment in New York CHEN Sinan, QI Dongjin(005)

The Pathway and Spatial Elements of Urban Built Environment on Cardiovascular Health HUANG Jianzhong, XU Yanting, WANG Lan(014)

Spatial Differences and Coordinated Development of Ecological Welfare Performance of Three Major Urban Agglomerations in China WANG Jun, ZHANG Guixiang(021)

· Urban Governance ·

Chinese Path to Modernization with the Polycentric Urban Regions: A Case Study of Dongguan YAN Shuo, GUO Li, CHENG Zhe(028)

The Double Dilemma and Breakthrough Path of Community Workers Team Construction in Megacities under the Background of Downward Governance Focus: A Case Study Based on Shanghai Y Basic Management Unit XIONG Jing, ZHAO Ji(035)

How Does Punctuated Changes of Urban Regeneration Policy Happen from the Outside to Inside?: Based on Analysis of 357 Policy Texts ZHANG Xu'e, XING Hua, WEN Fenghua(042)

· Urban Renewal ·

Causes, Mechanisms and Consequences of Territorial Stigmatization in Urban Regeneration: A Case Study of Sydney the Rocks HOU Yiting, LI Bin(050)

Towards Refined Governance: Method to Identify the Key Areas for Urban Renewal YANG Ruiyuan, SI Meilin, LYU Yuanlei(057)

Governance Logic and Optimization Path of Renewal Pattern of Urban Village: Experience Inspection Based on Archetype Analysis Method WU Yongxing, ZHANG Yaoyu, WANG Bo, QU Futian(066)

A Breakthrough for the Implementation of Urban Renewal: from " Large-scale Urban Renewal" to " Elaborated Management of Urban Spaces" LIU Guiwen, HUANG Ruopeng, FU Xinyue(073)

· Urban Space ·

Mechanism Study of Urban Public Space Provision through Bottom-Up Approaches SANG Jin, PAN Ke, KONG Shiyu(079)

Characteristics and Patterns of Spatial Morphology Evolution in Built-up Areas from the Perspective of Compact Cities: an Empirical study Based on 21 Megacities in China ZHAO Guangying, SONG Jusheng, ZHU Jiren(088)

· **Heritage Protection** ·

- Spatial Production and Transformation of Urban Historical and Cultural Areas from the Perspective of Actor Network
 CHEN Geng, ZHOU Ruoyi(098)
- A Study on Reconstucting Integrated Community in Quanzhou Ancient City from the Perspective of Weaving City
 WANG Luyuan, DENG Yi, LIU Jiayan, MAO Qizhi(106)
- Research on Historical District's Spatial Expansion to Reverse Involution: A Case Study on Nanjing's Qinhuai District
 HUANG Longyan, ZHANG Jingxiang, QANG Jingqi, WANG Xuemei(116)

· **Contents of Colored Pages** ·

- Research on the Urban Integration of Foreigners in Beijing HE Junfang, LIU Mei, SHEN Kaiqi(001)
- Study on the Spatial Behavior and Spatial Effects of Urban Informal Gardening: Rational Insight into the Phenomenon of Informal Gardening and Exploration of Targeted Guidance and Control Methods XING Zhong, XIE Yusi(005)
- Research on the Influencing Factors and Paths of Improving the Efficiency of Old Factory Building Transformation in Guangdong Province under the Background of "Three-Old" Transformation: Based on Qualitative Comparative Analysis HUANG Zhiji, SONG Lan, DAI Xiaomian(012)
- Idel and Reality :Thinking about the Classification of Rural Areas in China HUANG Minghua, XIAO Shuang, LI Pengzhe, WANG Yang, JING Bo(017)
- Decarbonizing Industrial Clusters: Policy Framework and Best Practices from the U. K. , the U. S. A. and Germany and Their Inspirations for China SUN Huijie, LI Yun(023)
- Application and Prospect of Artificial Intelligence in Multi-scale Urban Spatial Design WANG Yueyi, GAO Xu, LI Yu, XU Yuejia, FANG Yuwei(027)

Published by: Chinese Society for Urban Studies(CSUS)

Consultative Members of the Editorial Board:

ZHENG Xiaoxie WU Liangyong ZOU Deci BAO Shixing

Director of the Editorial Board: QIU Baoxing

Vice Director of the Editorial Board: LI Xun YU Gang MAO Qizhi ZHOU Weilin

Members

QIU Baoxing	MAO Jialiang	MAO Qizhi	WANG Youwei	WANG Junhao
DENG Yu	YE Jiaan	SHI Nan	LONG Ying	LIU Jiafu
LIU Zhaohui	ZHU Xuemei	JIANG Yi	JIANG Manqi	HE Xinghua
YU Gang	WU Zhiqiang	ZHANG Quan	ZHANG Ailin	LI Xun
LI Fen	CHEN Feng	ZHOU Riliang	ZHOU Weilin	MENG Qingyu
YU Kongjian	ZHAO Yanjing	TANG Kai	XU Wenzhen	CHAI Yanwei
CUI Gonghao	CAO Changzhi	LIANG Henian	TAN Rongyao	FAN Jie
PAN Wentang	PAN Jiahua			

Chief Editor: LI Xun

Deputy Chief Editor: WANG Ya'nan YANG Chunzhi

Director of the Editorial Board: WANG Ya'nan

Editor: WANG Ya'nan

Address: Editorial Board of URBAN DEVELOPMENT STUDIES
 Ministry of Housing and Urban-Rural Development of
 the People's Republic of China
 No. 9 Sanlihe Rd, Beijing 100835 P. R. China

Tel. :8610-58933424 8610-58933972 Fax. : 8610-68313149

CN 11-3504/TU ISSN 1006-3862

Overseas Distributor: China International Book Trading

Corporation,
 P. O. Box: 399, Beijing 100044
 P. R. China

Distribution Code No. : BM 4599
 Date of Publication: July 26, 2023
 E-mail: ebuds@ 263. net

《城市发展研究》
中国城市科学研究会主办
第三十卷

URBAN DEVELOPMENT STUDIES
Chinese Society for Urban Studies
The 30th Volume

邮发代号 82-74
万方数据

定价:32.00 元



邮局订阅码

ISSN 1006-3862

