

URBAN PLANNING FORUM

城市规划学刊

双月刊

主管 中华人民共和国教育部 主办 同济大学

中文核心期刊·中国科技核心期刊·中国人文社会科学核心期刊·中文社会科学引文索引来源期刊(CSSCI)·中国期刊全文数据库(CJFD)全文收录期刊
中国学术期刊综合评价数据库(CAJCED)统计源期刊·中国科学引文数据库来源期刊·RCCSE中国核心学术期刊

第11届中国城市规划学科发展论坛隆重举行 | 本刊编辑部

中国城市一体化地区形成机制、空间组织模式与格局 | 方创琳 张永姣

特大城市郊区“半城镇化”的悖论解释及应对策略

——对上海市郊的初步研究 | 朱 金

产业链作用下的小微产业村镇“产、城关联”用地模式初探

——以福建省茶叶加工产业村镇为例 | 许 凯 孙彤宇

苏南乡村人地空间组织与模式探究——以产权关系为视角 | 翁一峰

老龄化背景下特大城市养老设施规划策略探索

——以上海市为例 | 詹运洲 吴芳芳

大模型：城市和区域研究的新范式 | 龙 瀛 吴 康 王江浩等

基于手机数据识别上海中心城的城市空间结构 | 钮心毅 丁 亮 宋小冬

每期定价：RMB 30 元

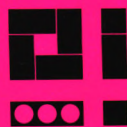
CN 81-1938/TU ISSN 1000-3363

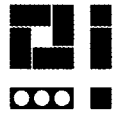
ISSN 1000-3363



6

2014
总第219期





城市规划学刊

中文核心期刊+中国科技核心期刊+中国人文社会科学核心期刊+中文社会科学引文索引来源期刊(CSSCI)+中国科学引文数据库来源期刊+中国期刊全文数据库(CJFD)全文收录期刊+中国学术期刊综合评价数据库(CAJCED)统计源期刊+RCCSE中国核心学术期刊

主管
中华人民共和国教育部

主办
同济大学

编委会
主任 吴志强
副主任 唐子来

顾问编委 (以姓氏笔画为序)
邓述平 毛佳樑 王静霞 齐康 朱锡金
伍江 李德华 李铮生 阮仪三 陈为邦
陈晓丽 陈秉钊 张绍樑 邹德慈 郑时龄
陶松龄 柴锡贤

编委 (以姓氏笔画为序)
于一丁 马武定 王宁 王德 王世福
王唯山 王鲁民 毛兵 尹稚 文超祥
司马晓 史怀昱 孙施文 吕斌 吕传廷
刘滨谊 冷红 宋小冬 苏功洲 张兵
张松 张明 张少康 张玉鑫 张军民
张泽烈 张晓云 李京生 李晓江 陈伟明
陈运帷 陈燕萍 杨贵庆 杨新海 沈清基
周俭 周剑云 林紫荣 郑晓华 郑德高
赵民 赵万民 赵志庆 桑东升 夏南凯
黄亚平 黄明华 唐万泰 敬东 游宏滔
赖寿华 董鉴泓 彭震伟 潘海喙 戴晴

海外编委
Chris WEBSTER(英国) David DOWALL(美国)
John LOGAN(美国) 梁鹤年(加拿大)
Pasty HEALEY(英国) 彭仲仁(美国)
Peter BATEY(英国) Richard LeGates(美国)
吴缚龙(英国) 张庭伟(美国)
朱介鸣(新加坡)

主编 董鉴泓
副主编 陈运帷 沈清基

编辑部
主任 黄建中
副主任 王雅娟
编辑 肖建莉
外联 赵前
发行 朱爱勤
英文编辑 钟声 周珂
专栏编辑 田莉 卓健 袁菲
钮心毅 杨秀 磊
平面设计 胡慧敏 黄申

出版:《城市规划学刊》编辑部
发行范围:公开
国内订阅:全国各地邮局
国内总发行:上海市邮政局报刊发行局
国外总发行:中国图书贸易总公司
印刷:上海当纳利印刷有限公司

创刊时间:1957年
国际标准连续出版物号:ISSN 1000-3363
美国国际CODNEN中心国际刊名代码:CGHUET
国内统一连续出版物号:CN 31-1938/TU
邮局报刊发行代号:4-465
国外发行代号:BM3196
广告许可证:沪工商广字 10020号
定价:¥30.00

地址:上海市四平路1239号同济大学建筑与
城市规划学院C楼702室,邮编:200092
电话:021-65983507 传真:021-65975019
网址:http://www.upforum.org
E-mail:upforum@shtel.net.cn
upforum@126.com

目次 [2014年第6期 总第219期]

- 1 第11届中国城市规划学科发展论坛
暨“2014年金经昌中国城市规划优秀论文奖”
和“第2届金经昌中国城乡规划研究生论文竞赛”颁奖仪式
隆重举行 | 本刊编辑部
- 城乡规划研究
- 5 中国城市一体化地区形成机制、空间组织模式与格局 | 方创琳 张永姣
- 13 特大城市郊区“半城镇化”的悖论解释及应对策略
——对上海市郊的初步研究 | 朱金
- 22 产业链作用下的小微产业村镇“产、城关联”用地模式探讨
——以福建省茶叶加工产业村镇为例 | 许凯 孙彤宇
- 30 苏南乡村人地空间组织与模式探究——以产权关系为视角 | 翁一峰
- 38 老龄化背景下特大城市养老设施规划策略探索
——以上海市为例 | 詹运洲 吴芳芳
- 46 大城市居民通勤行为的健康效应研究
——以西安市为例 | 朱菁 高鹏华 吴潇等
- 规划方法与技术
- 52 大模型:城市和区域研究的新范式 | 龙瀛 吴康 王江浩等
- 61 基于手机数据识别上海中心城的城市空间结构 | 钮心毅 丁亮 宋小冬
- 区域与城市空间发展
- 68 特大城市近域空间发展特征与模式研究
——基于上海、武汉的探讨 | 孙娟 郑德高 马璇
- 77 基于弹性思维的生态敏感地区新城发展研究
——以武汉市花山生态新城为例 | 周均清 徐利权 何伯涛
- 规划管理与政策
- 85 我国“三规合一”的理论实践与推进“多规融合”的
政策建议 | 苏文松 徐振强 谢伊玲
- 90 容积率制度在城市创新建设中的应用——解读东京城市成长战略 | 春燕
- 95 《城市规划管理技术规定》的综述分析和规范建议 | 耿慧志 张乐 杨春侠
- 历史保护与城市更新
- 102 基于现代治理理念的城市更新规划策略探析
——以襄阳古城周边地区更新规划为例 | 彭建东
- 109 从管理走向治理
——论城市历史街区保护与更新的政府职能 | 何依 邓巍
- 学术动态
- 117 城市设计与详细规划 | 城乡交通与市政基础设施 |
城乡发展历史与遗产保护 | 城乡规划方法与技术 | 智能城镇化
- 125 《城市规划学刊》2014年总目次(第214-219期)

《城市规划学刊》为双月刊,本期11月20日出版,2014年每期定价30元,全年180元。邮发代号4-465,欢迎到邮局订阅,也可向编辑部邮购。

URBAN PLANNING FORUM

Bimonthly

Core Chinese Journal
Chinese Sci-tech Core Journal
Chinese Humanities and Social Science Core Journal
Chinese Social Science Citation Index

Series No. 219, No. 6

2014, November

Editorial Committee

Director

WU Zhiqiang

Deputy Director

TANG Zilai

Advisory Members

DENG Shuping, MAO Jialiang,
WANG Jingxia, QI Kang, ZHU Xijin,
WU Jiang, LI Dehua, LI Zhengsheng,
RUAN Yisan, CHEN Weibang, CHEN Xiaoli,
CHEN Bingzhao, ZHANG Shaoliang,
ZOU Deci, ZHENG Shiling,
TAO Songling, CHAI Xixian

Members

YU Yiding, MA Wuding, WANG Ning,
WANG De, WANG Shifu, WANG Weishan,
WANG Lumin, MAO Bing, YIN Zhi,
WEN Chaoxiang, SIMA Xiao, SHI Huaiyu,
SUN Shiwen, LU Bin, LU Chuanting,
LIU Binyi, LENG Hong, SONG Xiaodong,
SU Gongzhou, ZHANG Bing, ZHANG Song,
ZHANG Min, ZHANG Shaokang,
ZHANG Yuxin, ZHANG Junmin,
ZHANG Zelic, ZHANG Xiaoyun, LI Jingsheng,
LI Xiaojiang, CHEN Weiming, CHEN Yunwei,
CHEN Yanping, YANG Guiqing, YANG Xinhai,
SHEN Qingji, ZHOU Jian, ZHOU Jianyun,
LIN Zirong, ZHENG Xiaohua, ZHENG Degao,
ZHAO Min, ZHAO Wanmin, ZHAO Zhiqing,
SANG Dongsheng, XIA Nankai,
HUANG Yaping, HUANG Minghua, HU Wantai,
JING Dong, YOU Hongtao, LAI Shouhua,
DONG Jianhong, PENG Zhenwei,
PAN Haixiao, DAI Qing

Overseas Members

Chris WEBSTER(UK), David DOWALL(USA),
John LOGAN(USA), LIANG Henian(Canada),
Pasty HEALEY(UK), PENG Zhongren(USA),
Peter BATEY(UK), Richard LeGates(USA),
WU Fulong(UK), ZHANG Tingwei(USA),
ZHU Jieming(Singapore)

Chief Editor

DONG Jianhong

Deputy Chief Editors

CHEN Yunwei, SHEN Qingji

Editorial Dept

Director

HUANG Jianzhong

Deputy Director

WANG Yajuan

Editor

XIAO Jianli

External Liaison

ZHAO Qian

Managing Editor

ZHU Aiqin

English Editors

ZHONG Sheng, ZHOU Ke

Column Editors

TIAN Li, ZHUO Jian, YUAN Fei,

NIU Xinyi, YANG Xiu, PANG Lei

Graphic Design

HU Huimin, HUANG Shen

College of Architecture & Urban Planning

Tongji University, Shanghai, China

Contents

- 1 The Opening of the 11th *China Urban Planning Discipline Development Forum* and The Awarding Ceremony of *JIN Jingchang Urban Planning Best Papers in 2014*
The Awarding Ceremony of the 2nd Competition of Best Papers from Post-graduate students in *Urban Planning* The Editorial Department
- 5 Dynamic Mechanism, Spatial Organization Patterns and Structure of Integrated Urbanization Areas in China FANG Chuanglin, ZHANG Yongjiao
- 13 Dilemmas and Counter-Measures of Peri Urbanization Phenomena in Metropolitan Suburbs: The Case Study of Shanghai ZHU Jin
- 22 A Study on Industrial-chain-based Associated Land Use Model for Small Industrial Villages: The Case of Tea-processing Industrial Villages in Fujian Province XU Kai, SUN Tongyu
- 30 An Analysis of Rural Human-Land Organization From the Perspective of Property Rights —A Case Study on Southern Jiangsu Province WENG Yifeng
- 38 Planning Strategies for Aging Megacities: A Case Study of Shanghai ZHAN Yunzhou, WU Fangfang
- 46 The Commuting Effects to People's Health —A Case Study of Xi'an ZHU Jing, GAO Penghua, WU Xiao, LIU Kewei
- Planning Methods and Technics
- 52 Big Models: A Novel Paradigm for Urban and Regional Studies LONG Ying, WU Kang, WANG Jianghao, LIU Xingjian
- 61 Understanding Urban Spatial Structure of Shanghai Central City Based on Mobile Phone Data NIU Xinyi, DING Liang, SONG Xiaodong
- Urban and Regional Development
- 68 A Study on Spatial Development in Periphery Areas of Megacities: Cases of Shanghai and Wuhan SUN Juan, ZHENG Degao, MA Xuan
- 77 The New Town Development in Ecological Sensitive Area Base on Resilience Thinking: The Case of Huashan Ecological City in Wuhan ZHOU Junqing, XU Liqian, HE Botao
- Planning Management and Policy
- 85 The Theory and Practice of Three-Plan Coordination and Policy Suggestions on Multiple-Plan Coordination in China SU Wensong, XU Zhenqiang, XIE Yiling
- 90 Application of Floor Area Ratio Indicators in Urban Innovation System —Interpretation of Tokyo Urban Growth Strategies CHUN Yan
- 95 Analysis and Suggestions on Revision of Urban Planning Administration Technical Regulation GENG Huizhi, ZHANG Le, YANG Chunxia
- Heritage Conservation and Urban Regeneration
- 102 A Discussion on Urban Regeneration Strategies Based on Modern Governance Theory —A Case Study of the District around Xiangyang Ancient City PENG Jiandong
- 109 From Management to Governance —The Role of Government in Historical Block Conservation HE Yi, DENG Wei
- Planning Reviews
- 117 Urban design and detailed planning | Urban-rural transportation and infrastructure | Urban-rural historical and heritage conservation | Methodology and technology in urban-rural planning | Smart urbanization
- 125 List of *Urban Planning Forum* in 2014

Urban Planning Forum (ISSN 1000-3363) is published bimonthly in January, March, May, July, September and November. Subscription rate \$ 20 each issue (including postage). Address: 1239 Siping Road, Tongji University, Shanghai 200092, China
Telephone: +86-21-65983507 Fax: +86-21-65975019 E-mail: upforum@shtel.net.cn Website: <http://www.upforum.org>

FORTHCOMING

2015年第1期要目预告

空间规划的博弈分析 | 林 坚
智能城镇化还是体能城镇化
——对中国城镇化的战略思考 | 吴志强
世界经济格局和世界城市体系的关联分析 | 唐子来 等
社会冲突理论视角下的规划变革 | 杨保军 陈 鹏
发展视角下的乡村遗产保护路径研究 | 周 俭

协办单位

上海同济城市规划设计研究院 / 北京清华同衡规划设计研究院有限公司 / 北京大学城市与环境学院 / 重庆大学城市规划与设计研究院 / 华中科技大学建筑与城市规划学院 / 西安建大城市规划设计研究院 / 华南理工大学建筑学院 / 武汉大学城市设计学院 / 浙江大学国际创新研究院 / 上海复旦规划建筑设计研究院 / 山东建筑大学建筑与城市规划学院 / 苏州科技学院建筑与城市规划学院 / 深圳大学建筑与城市规划学院 / 深圳大学城市规划设计研究院 / 厦门大学城市规划系 / 哈尔滨工业大学建筑学院 / 哈尔滨工业大学城市规划设计研究院 / 东北大学江河建筑学院

中国城市规划设计研究院 / 上海市城市规划设计研究院 / 中国城市规划设计研究院上海分院 / 浙江省城乡规划设计研究院 / 杭州市城市规划设计研究院 / 南京市城市规划设计编制研究中心 / 厦门市城市规划设计研究院 / 广州市城市规划设计研究院 / 广州市城市规划设计编制研究中心 / 深圳市城市规划设计研究院 / 重庆市规划研究中心 / 重庆市地理信息中心 / 武汉市规划研究院 / 沈阳市规划设计研究院 / 乌鲁木齐市城市规划设计研究院 / 陕西省城乡规划设计研究院 / 深圳市规划国土发展研究中心 / 广东省城乡规划设计研究院

支持单位

威尔考特(上海)建筑规划设计有限公司 / 上海风语筑展览有限公司 / 上海建延建筑模型设计有限公司 / 同济大学建筑设计研究院都市建筑设计分院 / 上海安鲁展览展示有限公司 / 广州市凡拓数码科技有限公司 / 上海禾木展览展示工程有限公司 / 笛东联合(北京)规划设计顾问有限公司