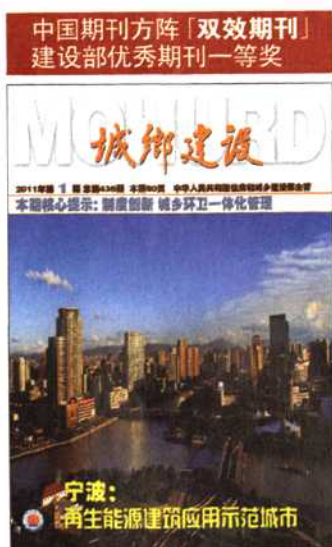


CONTENTS

目录



卷首

- 01 治理垃圾围村的有效之举 鸿 茹

本刊特稿

- 06 制度创新 城乡环卫一体化管理
07 完善垃圾收集利用体系 实现城乡一体化管理 范满国
09 依托数字化实现城乡环卫精细化管理 杜林军
11 有偿托管 环卫管理向乡镇延伸 韩文国

特别报道

- 12 青海省住房和城乡建设厅城乡规划处: 用理想凝聚力量 用真情凝结大爱
13 中国城市规划设计研究院: 创先争优 规绘城乡美好蓝图
14 住房和城乡建设部住房保障司: 求真务实“三个一流”保安居
15 住房和城乡建设部城市建设司水务处: 团结进取“三个切实”见实效

专题报道

- 16 国家评定第五批历史文化名镇名村 刘海玮

本刊专访

- 17 翠绿尽染满眼春 陆羽故里园林城
——访湖北省天门市委书记张爱国 汪法频
19 河南省民权县: 产业聚集和城乡建设统筹共进 王 宁

记者观察

- 22 对生命负责 对安全负责 刘海玮

每月图评

- 25 北京配备顶级消防车 救援高度达百米 海 玮

高端会客厅

- 28 科学考量农民的集中居住 蓝 枫

城乡规划

- 33 控规编制中公共设施科学配置的视角与方式 富同伟
35 广州发展“公交城市”的战略与措施 徐士伟 谢志明
37 旧城改建 意在复兴 李汉飞

城市建设

- 40 吉林省城市科学发展的路径选择 柳青
42 正确的思路是城市建设的灵魂 姜永华
44 城市群发展中的城镇一体化研究 齐新明
46 浅谈生活垃圾的分类收集 刘凯
48 长阳模式破解城市建设资金困局 李伟 彭松
50 余姚：建山水城市 享绿色宜居 王祥林
54 宁波：力推建筑节能 打造低碳城市 宁波市建设委员会

村镇建设

- 58 农村住宅防火存在的问题及技术政策要点 祁国平 陈永
60 江苏沛县：农民自主管理 低成本建设“1+2”新房 魏垂敬
62 贫困地区农村危房改造的“从江模式” 韦光正

住房保障

- 65 天津：住房保障是第一位的“民心工程”
天津市国土资源和房屋管理局
68 常州：保障“五到位”居者有其屋
常州市住房保障和房产管理局

房地产业

- 71 房地产企业节税的多维考量 董相洁
74 浅析房地产业私募股权融资 陈红霞 金秋昕

国际交流

- 76 国外太阳能资源与太阳能应用 石荣瑞 高智勇 李琳琳

副刊

- 78 寻访空杏寺遗址 姜继兴 李振申
80 章丘环卫工人之歌 王振亮等

福建省桃城建设工程有限公司



董事长 汤志强

福建省桃城建设工程有限公司成立于1972年，是永春县成立较早的专业建筑公司之一。历经多年的发展，现企业注册资本人民币10109万元，一级建造师24名，二级建造师44名，各类工程经济技术人员425名。

地址：福建省泉州市永春县湖滨路397号
电话：0595—68000999
传真：0595—23878903
网址：www.tcjs.com.cn

本刊编委

- 罗哲文 国家文物局古建专家组组长、教授
郑孝燮 国家历史文化名城保护专家委员会副主任
张锦秋 中国工程院院士
王明浩 天津市城市科学研究会副会长兼秘书长
刘洪玉 清华大学房地产研究所所长
谢凝高 北京大学教授
朱 熾 清华大学土木系教授
刘福垣 原国家计委宏观经济研究院副院长、研究员
陈秉钊 同济大学建筑与城市规划学院教授
汪利娜 中国社会科学院经济所研究员
李善同 国务院发展研究中心研究员
李树琼 首都经济贸易大学教授
杨重光 中国社会科学院城市发展与环境研究所研究员
骆中钊 北京城市发展研究所所长、总建筑师、研究员，中国社发促进会首席专家
俞孔坚 北京大学环境学院教授
秦佑国 清华大学建筑学院教授
崔功豪 南京大学城市与资源学系教授
程振华 清华大学教授、住房和城乡建设部城镇化专家委员会副主任委员
陈为邦 中国城市规划学会副理事长
张启成 原中国城市科学研究会副理事长
顾文选 原中国城市科学研究会秘书长
任致远 中国城市规划协会副会长
秦 虹 住房和城乡建设部政策研究中心副主任、研究员
顾云昌 中国房地产研究会副会长
包宗华 中国房地产研究会名誉副会长
柴 强 中国房地产估价师与房地产经纪人学会常务副会长、秘书长
金德钧 中国市政工程协会会长
陈晓丽 中国风景园林学会理事长
谢家瑾 中国物业管理协会会长
朱中一 中国房地产业协会秘书长
肖家保 中国城市环境卫生协会理事长
王天锡 中国城市燃气协会理事长
刘志琪 中国城镇供水排水协会常务副秘书长
陈怀申 中国城镇供热协会副秘书长
郝圣银 中国社会工作协会社区工作委员会副主任
李晓江 中国城市规划设计研究院院长
徐文龙 中国·城市建设研究院院长
余健尔 浙江省发展投资集团有限公司董事长
蒋克武 上海燃气工程建设公司董事长
冯江华 北京燃气集团董事长
潘文堂 北京首创股份有限公司总经理
于 剑 深圳水务集团董事长
张国祥 沈阳水务集团有限公司董事长
刘锁祥 北京自来水集团副总经理
梁广生 北京市环境卫生工程集团董事长
方国浩 中联重科环卫机械公司总经理
应名洪 上海申通地铁集团有限公司董事长
郑旭晨 杭州市政集团有限公司总经理
张炎良 杭州园林绿化工程有限公司总经理
徐大龙 杭州滨江市政园林工程有限公司董事长
闻作祥 北京城市集团副总经理

CONTENTS

目录

ENGLISH SUMMARY

URBAN AND RURAL DEVELOPMENT

06 Carry out integration of urban and rural environmental health and make an overall arrangement about urban and rural development

Changyi County, Zhangqiu County and Shouguang County continuously innovate in urban and rural environmental health management system, take the lead in developing a new road of integrated management over urban and rural environmental health, and obviously improve rural environmental health conditions.

17 Shadowed by greed trees and grasses all year round, Tianmen know as Hometown of Lu Yu

Tianmen County earnestly implements and carries out scientific outlook on development, practically changes economic development modes, always promotes harmonious development of new type industrialization, urbanization and agricultural modernization, always promotes harmonious development of economy and ecology, always lays equal emphasis on economic development and livelihood improvement and steps onto a characteristic development road in conformity with actual conditions of Tianmen.

35 Strategy and measure of Guangdong about developing "Public Transportation City"

Rail transportation is a backbone of urban transportation as well as an important carrier of public transportation. Vigorous development of rail transportation is an effective approach to address transportation issue in large cities as well as an important measure to realize sustainable development of low-carbon urban transportation. As a megalopolis, Guangzhou

城乡建设

封面题字：邓小平

主 管：中华人民共和国住房和城乡建设部
主 办：建筑杂志社
编 辑：建筑杂志社《城乡建设》编辑部

本刊顾问：

蒋正华 毛如柏 赵宝江 宋春华
李振东 周于峙 吴良镛 陶斯亮
叶如棠 刘志峰 郑坤生

特邀顾问：刘 铮

社 长：王 理

总 编：贾衍邦

副社长兼副总编：胡 兰

社长助理：胡金斗 居吉荣

总编助理：张 波

法律顾问：卫爱民

网 址：www.zgjs.cn

www.cin.gov.cn/cxjs

电子信箱：cxjs1956@126.com

主 编：张 波

主编助理：王 雷

责 编：刘海玮

编 辑：林爱庆 刘海玮

摄影记者：张 彬

英文翻译：谢 怡

品牌形象顾问：蓝之象企划机构

地 址：北京市海淀区三里河路九号

邮 编：100835

编 辑 部：010-58933705 58934862 (传真)

策 划 部：010-58933849 58934590 (传真)

办 公 室：010-58933235 68315217 (传真)

总 编 室：010-58933647 68315217 (传真)

发 行 部：010-58933034 68310887 (传真)

广 告 联 系：010-58934976 82908886 (传真)

制 作：竞之堂 (010-68321239)

国内发行：北京市报刊发行局 (代号 2-217)

国外发行：中国国际图书贸易总公司 (代号 M479)

国内刊号：CN11-1618/D

国际刊号：ISSN1002-8455

出刊日期：每月 5 日

印刷单位：北京新华印刷厂

广告经营许可证：京海工商广字 0058 号

定 价：15 元

shall fully bring the role of rail transportation into the fullest play, actively create a "Public Transportation City", vigorously promote construction of rail transportation so as to address increasingly serious traffic jam and traffic pollution and provide the public with safe, convenient, comfortable and high quality public transportation service.

58 Problems in rural residence fire prevention and key points of technical policies

Technological content, dwelling environment, engineering quality, construction level of rural residences and technical measures of disaster prevention and relief are relatively backward. Fire is one the most common and serious disasters in rural area. In accordance with statistical data about fire accidents in rural areas of China and reasons, this article systematically probes into characteristics of rural residence fire accidents and problems in fire prevention and puts forward technical points about rural residence fire prevention.

65 Tianjin: housing indemnification is a "livelihood project" in the first place

Tianjin takes improvement of housing conditions for residents with medium and lower income as important work of livelihood improvement, lists house indemnification as the first task of annual 20 livelihood projects of the municipal committee and the municipal government, continuously strengthens investment and construction of indemnificatory houses, expands the coverage of house indemnification policies.