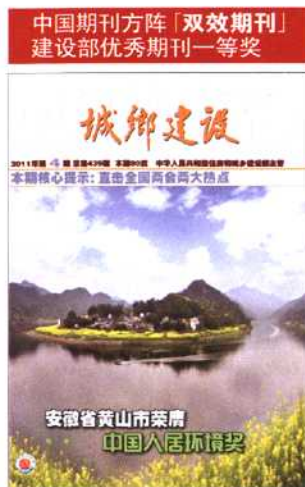


CONTENTS

目录



卷首

- 01 迈向新征程 鸿 茹

本刊特稿

- 06 改善城乡民生 统筹城乡发展 本刊记者 张 波 林爱庆

记者观察

- 14 由“造大城”想到的 本刊记者 川 君

每月图评

- 15 南京市民打响“梧桐保卫战” 海 玮

高端会客厅

- 19 实施督察员制度 加强公积金监管 蓝 枫

城乡规划

- 24 村庄地域特色解析及规划保护 杨红芳 张高源

- 27 试析烟台夹河滨水区的生态特质和功能布局 杨 兰 袁春桥 孙丽莉

- 29 镇域规划中的迁村并点问题初探 卞芸芸

- 31 居住区交往空间的规划设计 谢 浩

城市建设

- 33 张家港模式：公共自行车服务承载绿色出行

特约记者 赵晓娟

- 35 城建档案管理与城市建筑文化 杜金林

- 37 现代城市景观中的文化构建 唐 建 王淑霞

- 39 统筹城乡 推动山西城镇转型跨越发展 王国正

- 42 彰显六大特色 打造宜居之城

——黄山市荣获“中国人居环境奖”纪实

村镇建设

- 46 分类指导 典型引路 加快杭州特色农村住房改造建设步伐
杭州市建设委员会
- 49 关于农村环境综合整治的思考
魏慧群
- 50 甘肃：增加资金投入 全力推进农村危房改造
甘肃省住房和城乡建设厅
- 51 农宅闲置的困局与治理对策
向培年 周玉华
- 53 陕北窑洞建筑的独特价值及现代化
高凌
- 56 聚乙烯给水管道在“城中村”供水改造中的应用
薛晓波 陈浩涛
- 58 村镇土地规模利用评价方法初探
王滔滔 陈忠暖 刘燕婷

住房保障

- 61 扩大住房公积金覆盖面的难点及对策
朱力 朱晓
- 63 浅议制定公共租赁住房管理地方性法规的基本要点
翟峰
- 66 廉租房室内空间的人性化设计
袁于荟

房地产业

- 68 以住宅产业化推进房地产业转型升级
贾亦俭
- 71 土地增值税清算疑难问题与工作要点
金红萍

国际交流

- 74 韩国的乡村建设管理制度及其法律保障
唐相龙

副刊

- 77 山重水复有古村
许初鸣
- 79 走进丹巴古碉楼
黄禹康



本刊编委

- 罗哲文 国家文物局古建专家组组长、教授
郑孝燮 国家历史文化名城保护专家委员会副主任
张锦秋 中国工程院院士
王明浩 天津市城市科学研究会副会长兼秘书长
刘洪玉 清华大学房地产研究所所长
谢凝高 北京大学教授
朱 熾 清华大学土木系教授
刘福垣 原国家计委宏观经济研究院副院长、研究员
陈秉钊 同济大学建筑与城市规划学院教授
汪利娜 中国社会科学院经济研究所研究员
李善同 国务院发展研究中心研究员
李树琼 首都经济贸易大学教授
杨重光 中国社会科学院城市发展与环境研究所研究员
骆中钊 北京城市发展研究所所长、总建筑师、研究员，中国社发发展促进会首席专家
俞孔坚 北京大学环境学院教授
秦佑国 清华大学建筑学院教授
崔功豪 南京大学城市与资源学系教授
程振华 清华大学教授、住房和城乡建设部城镇化专家委员会副主任委员
陈为邦 中国城市规划学会副理事长
张启成 原中国城市科学研究会副理事长
顾文选 原中国城市科学研究会秘书长
任致远 中国城市规划协会副会长
秦 虹 住房和城乡建设部政策研究中心副主任、研究员
顾云昌 中国房地产研究会副会长
包宗华 中国房地产研究会名誉副会长
柴 强 中国房地产估价师与房地产经纪人学会常务副会长、秘书长
金德钧 中国市政工程协会会长
陈晓丽 中国风景园林学会理事长
谢家瑾 中国物业管理协会会长
朱中一 中国房地产业协会秘书长
肖家保 中国城市环境卫生协会理事长
王天锡 中国城市燃气协会理事长
刘志琪 中国城镇供水排水协会常务副秘书长
陈怀申 中国城镇供热协会副秘书长
郝圣银 中国社会工作协会社区工作委员会副主任
李晓江 中国城市规划设计研究院院长
徐文龙 中国·城市建设研究院院长
余健尔 浙江省发展投资集团有限公司董事长
蒋克武 上海燃气工程建设公司董事长
冯江华 北京燃气集团董事长
潘文堂 北京首创股份有限公司总经理
于 剑 深圳水务集团董事长
张国祥 沈阳水务集团有限公司董事长
刘锁祥 北京自来水集团副总经理
梁广生 北京市环境卫生工程集团董事长
方国浩 中联重科环卫机械公司总经理
应名洪 上海申通地铁集团有限公司董事长
郑旭晨 杭州市政集团有限公司总经理
张炎良 杭州市园林绿化工程有限公司总经理
徐大龙 杭州滨江市政园林工程有限公司董事长
闻作祥 北京热力集团副总经理

CONTENTS 目录

ENGLISH SUMMARY URBAN AND RURAL DEVELOPMENT

06 Improving urban-rural livelihoods and coordinating urban-rural development

With spring very much in the air, thousands of NPC delegates and CPPCC National Committee members gathered in March in Beijing to negotiate the national development plan. These delegates and members discussed passionately about the 12th Five-Year Plan for National Economic and Social Development and the Report on the Work of the Government, both of which focus on improving urban-rural livelihoods and coordinating urban-rural development as the two themes of debates during such two Conferences. As this year is the beginning of the 12th Five Year Plan, many people have paid more attention to the two conferences.

19 Implementing inspector system and strengthening provident fund supervision

The housing provident fund inspector system is an important measure to ensure the safety of the housing provident fund. It is in favor of scientifically making decision, smoothly implementing, powerfully supervising and running the management and supervision system, which can remedy, to some extent, the deficiency of the administrative supervision. At this time, we invite Gong Sen, the researcher of the State Development Research Center, Yang JianShun, the professor from the Renmin University of China, and Chen Jie, the vice director of the Center for Development and Policy Research of Fudan University to have a dialogue concerning such a topic at the reception room.

31 Planning and Design of Intercourses Space of Residential District

The CHARTER OF MIACHU PICCHU points out: "We are deeply convinced the interaction and intercourse among people is the basis of the urban survival. The urban planning and

城鄉建設

封面題字：鄧小平

主 管：中華人民共和國住房和城鄉建設部
主 辦：建築雜誌社
編 輯：建築雜誌社《城鄉建設》編輯部

本刊顧問：

蔣正華 毛如柏 趙寶江 宋春華
李振東 周于峙 吳良輔 陶斯亮
叶如棠 刘志峰 郑坤生

特邀顧問：劉 錚

社 長：王 理

總 編：賈衍邦

副社長兼副總編：胡 蘭

社長助理：胡金斗 屠吉榮

總編助理：張 波

法律顧問：衛愛民

網 址：www.zgjs.cn

www.cin.gov.cn/cxjs

電子信箱：cxjs1956@126.com

主 編：張 波

主編助理：王 雷

責 編：林愛慶

編 輯：林愛慶 劉海瑋

攝影記者：張 彬

英文翻譯：謝 怡

品牌形象顧問：藍之象企劃機構

地 址：北京市海澱區三里河路九號

郵 編：100835

編 輯 部：010-58933705 58934862（傳真）

記 者 部：010-57811417 57811417（傳真）

策 劃 部：010-58933849 58934590（傳真）

辦 公 室：010-58933235 68315217（傳真）

總 編 室：010-58933647 68315217（傳真）

發 行 部：010-58933034 68310887（傳真）

廣告聯系：010-58934976 82908886（傳真）

制 作：竟之堂（010-68321239）

國內發行：北京市報刊發行局（代號 2-217）

國外發行：中國國際圖書貿易總公司（代號 M479）

國內刊號：CN11-1618/D

國際刊號：ISSN1002-8455

出刊日期：每月 5 日

印刷單位：北京新華印刷廠

廣告經營許可證：京海工商廣字 0058 號

定 價：15 元

housing design are the true reflection of such reality. "The residential district is a life space for people to live in a compact community for a long time. The harmonious neighborhood relations and the community atmosphere come from friendly intercourse among people. When an architect makes a plan for a residential district, he/she shall take contact behavior and residents' activities into consideration as one of the important tasks for his/her plan, so as to create a good space and environment for residents contact.

61 *Difficulties and countermeasures of expanding coverage of housing provident fund*

Expanding the coverage of the housing provident fund is one of the important contents of management of the housing provident fund, and also the basis for supervision on housing provident fund. To expand such coverage to benefit more people is a major issue for leaders at all levels in charge of the provident fund. This article will take the practice of management on the housing provident fund in Jilin province as an example, and carries on discussion of the existing problems and countermeasures in expanding the coverage of the housing provident fund.

77 *Hills bend, streams wind, and ancient village appears*

On the border of Zhangzhou and Xiamen, where hills bend and streams wind, there is an ancient village having a long historical standing with ancient customs preserved. Due to its inconvenient transportation, the modern civilization has little influenced the village, and the ancient customs and style are preserved here up to now.

Among the hills and streams, there exist ancient village, wild gorge and unique folk custom, and such "paradise" naturally has a strong appeal to groups of tourists.