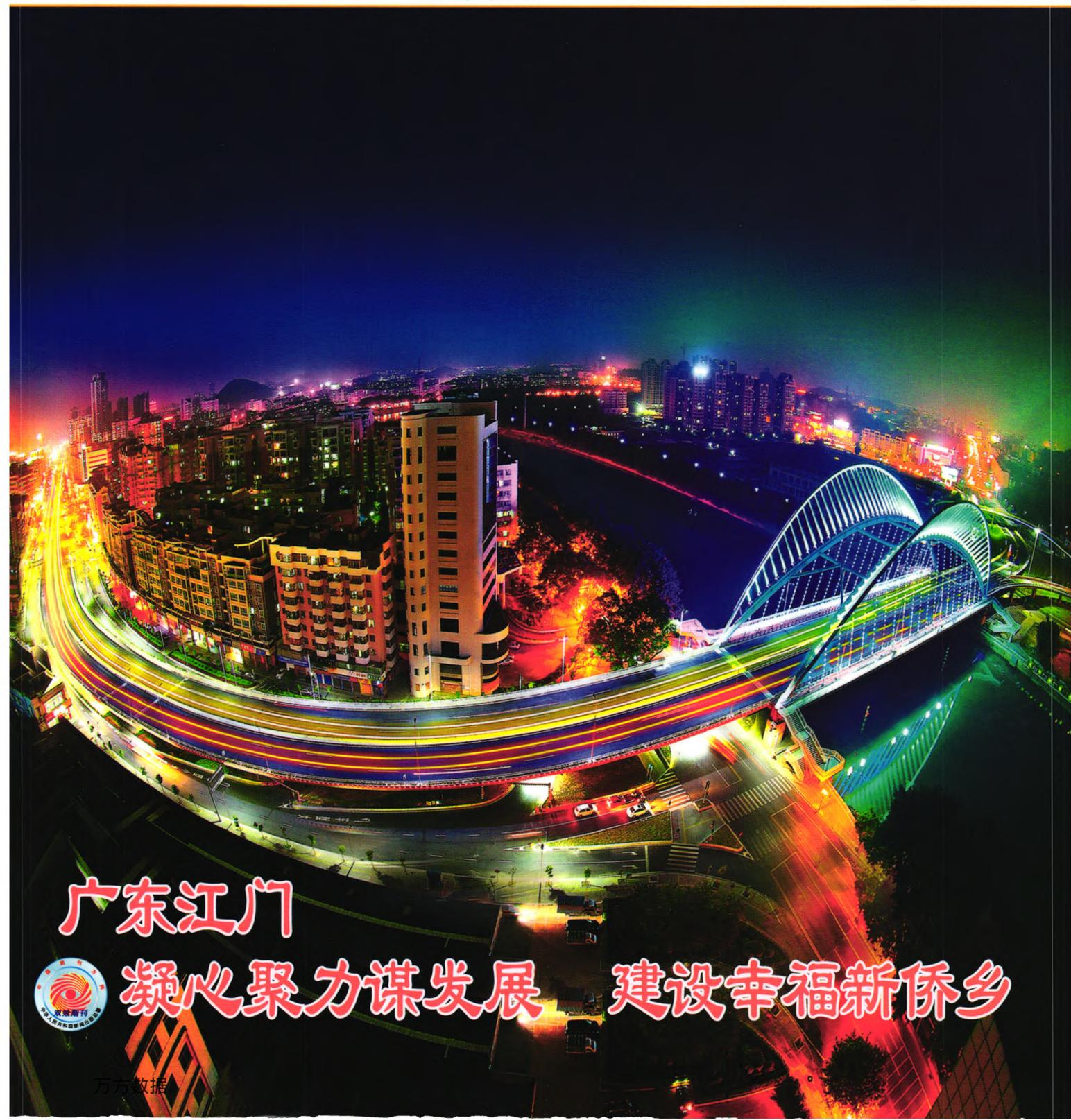


MOURNAL

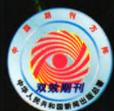
城鄉建設

2014年第 4 期 总第475期 本期96页 中华人民共和国住房和城乡建设部主管

本期核心提示: 新型城镇化——以人为本 乘势而上



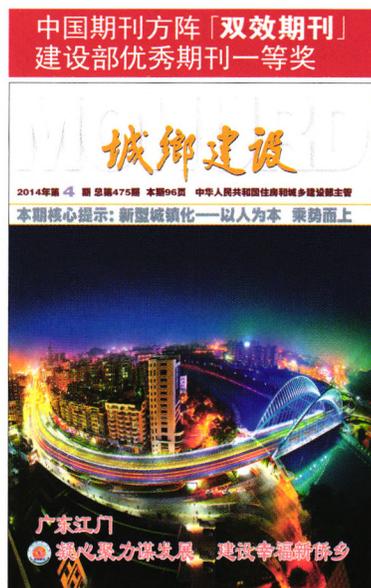
广东江门



凝心聚力谋发展 建设幸福新侨乡

CONTENTS

目录



卷首

- 01 留住乡愁 **贾衍邦**

本刊特稿

- 06 新型城镇化：以人为本 乘势而上 **本刊记者 张波**

理事会之窗

- 17 思路决定出路
——访上海秦森园林绿化工程有限公司总经理朱卫峰
本刊记者 吴新兵 通讯员 周艳

记者观察

- 19 新型城镇化吸引民间资本关键在改革 **叶雷**

每月图评

- 21 昌平拆除4万平方米小产权房 **海玮**

行业信息

- 22 国务院：发布国家新型城镇化规划

高端会客厅

- 25 京津冀一体化发展 重在统筹协调 **蓝枫**

城乡规划

- 30 生态环境对兰州城市规划的影响及解决途径 **连华**
33 沿海平原地区防洪排涝规划对策研究
——以浙江省宁波市为例 **黄叶华**
36 丰县沙支河生态规划特色及策略
襄逗 张永辉 温芹国

城市建设

- 39 动物园行业科学发展的八大关系 **朱渺也 邝华明**
42 提升烟台城市经济发展水平的思考 **臧晓琳**
44 剥皮寮历史街区的保护与再生 **朱玲**
48 嘉峪关生态城市建设的基础与对策 **杨建军 齐新明**
50 试析小区规划与交通发展的协调
武蕴斌 戴海雁 李亚萍
52 辛夷花的社会价值及现代园林中的应用 **胡明春**

名城之窗

- 54 秀山丽水尽园林 魅力处州入画屏
——浙江省丽水市荣获国家园林城市称号
- 58 广东江门：聚力新型城镇化建设成效斐然 马克烈

村镇建设

- 64 住房和城乡建设部村镇建设司 2014 年工作思路
- 66 江苏：推进村庄环境整治 改善农村人居环境
江苏省住房和城乡建设厅
- 67 湘南空心村的成因及治理对策 邓育武 邓小英
- 69 河北省西红庙村：依托公共政策 创新发展路径
邓卫新
- 71 乌兰浩特市民生村：基础设施配置关键技术研究
李 坤
- 74 《园冶》宜居理论在美丽乡村设计中的应用
刘卫兵 王忠霞

住房保障

- 77 加强监督 规范管理 公积金业务健康发展
福建省住房和城乡建设厅
- 78 编制实施发展规划 有效增加住房供给
江苏省东台市住房和城乡建设局
- 79 论制定国家城镇住房保障法 翟 峰

房地产业

- 83 落实三个关键 抓好房屋征收拆迁信访工作
河南省住房和城乡建设厅
- 84 政府公信力是推动房屋征收的力量之源 阮绍荣
- 86 基于 GIS 的养老地产选址研究
——以重庆市沙坪坝区为例 刘贵文 何 葺

国际交流

- 89 美国模式及我国房地产开发的转型 高荣伟

副刊

- 91 “阴阳”衡定的人居 陈凯峰
- 95 望得见山水 记得住乡愁
——醴陵城遐想 刘放年

2014, **城乡建设**更精彩!

敬请老读者续订
恭迎新读者尝新

每月 5 日出版, 全年定价 240 元
订刊热线: 58933728、58933034
电子邮件: 13511036506@126.com

欢迎关注

《**城乡建设**》与园林绿化、
景观设计、城市雕塑、市政工程、
环保工程、供水排水、供热、燃气、
房地产、物业管理和相应机械设备
企业真诚合作, 共建美丽城乡。

联系电话: 010-82908886
010-58934976
18801136888
联系人: 郭 琛

福建省桃城建设工程有限公司



董事长 汤志强

福建省桃城建设工程有限公司成立于 1972 年, 企业是集工程造价咨询、建筑设计、工程监理为一体的大型建筑企业。建立和完善了工程质量管理体系, 安全管理体系和环境管理体系。获得国家文明工地等 15 项等殊荣。捐赠各种公益事业、扶贫助学、拥政拥军、抗灾救灾等款项达 200 万元。是“国家守信用重合同”单位。一贯坚持“科学管理、文明施工、质量为重、安全第一、节能降耗、科技创新、信守合同、真诚服务”的企业。

地址: 永春县留安路缘江新景
电话: 0595-68000999
传真: 0595-23878903
Http: //www.tcjs.com.cn

本刊编委

- 郑孝燮 国家历史文化名城保护专家委员会副主任
张锦秋 中国工程院院士
王明浩 天津市城市科学研究会副会长兼秘书长
刘洪玉 清华大学房地产研究所所长
谢凝高 北京大学教授
朱 熾 清华大学土木系教授
刘福垣 原国家计委宏观经济研究院副院长、研究员
陈秉钊 同济大学建筑与城市规划学院教授
汪利娜 中国社会科学院经济所研究员
李善同 国务院发展研究中心研究员
李树琮 首都经济贸易大学教授
杨重光 中国社会科学院城市发展与环境研究所研究员
骆中钊 北京城市发展研究所副所长、总建筑师、研究员，中国村社发展促进会首席专家
俞孔坚 北京大学环境学院教授
秦佑国 清华大学建筑学院教授
崔功豪 南京大学城市与资源学系教授
程振华 清华大学教授、住房和城乡建设部城镇化专家委员会副主任委员
陈为邦 中国城市规划学会副理事长
张启成 原中国城市科学研究会副理事长
顾文选 原中国城市科学研究会秘书长
任致远 中国城市规划协会副会长
秦 虹 住房和城乡建设部政策研究中心副主任、研究员
顾云昌 中国房地产研究会副会长
包宗华 中国房地产研究会名誉副会长
柴 强 中国房地产估价师与房地产经纪人学会常务副会长、秘书长
金德钧 中国市政工程协会会长
陈晓丽 中国风景园林学会理事长
谢家瑾 中国物业管理协会会长
朱中一 中国房地产业协会秘书长
肖家保 中国城市环境卫生协会理事长
王天锡 中国城市燃气协会理事长
刘志琪 中国城镇供水排水协会常务副秘书长
陈怀申 中国城镇供热协会副秘书长
郝圣锟 中国社会工作协会社区工作委员会副主任
李晓江 中国城市规划设计研究院院长
徐文龙 中国·城市建设研究院院长
余健尔 浙江省发展投资集团有限公司董事长
蒋克武 上海燃气工程建设公司董事长
冯江华 北京燃气集团董事长
潘文堂 北京首创股份有限公司总经理
于 剑 深圳水务集团董事长
张国祥 沈阳水务集团有限公司董事长
刘锁祥 北京自来水集团副总经理
梁广生 北京市环境卫生工程集团董事长
方国浩 中联重科环卫机械公司总经理
应名洪 上海申通地铁集团有限公司董事长
郑旭晨 杭州市政集团有限公司总经理
张炎良 杭州市园林绿化股份有限公司总裁
徐大龙 杭州滨江市政园林工程有限公司董事长
闻作祥 北京热力集团副总经理

万方数据

CONTENTS

目录

ENGLISH SUMMARY URBAN AND RURAL DEVELOPMENT

- 06 New Urbanization: being people-oriented; riding on the momentum**
New urbanization is one of hot topics during NPC session this year. Urbanization is necessary for modernization, and important for exploding urban-rural dual structure. Delegates paid attention to adhering to new urbanization approaches of the people-orientation, synchronous progress of modernizations in four aspects, optimized layout, ecological civilization and cultural heritage.
- 36 Ecological planning characteristics and strategies of Fengxian County Shazhi River**
Human beings depended on water and live besides water since ancient times. River plays an important role in development of human civilization development, which gave birth to the urban development. It is critical in river landscape planning to create urban river into urban public space integrating flood control, drainage, transport, ecology, aesthetics and culture.
- 42 Thinking on enhancing urban economic development level in Yantai**
Yantai seizes the historic opportunity of promoting urban economic striding development. Vitality of urban economic development and radiation driving ability are enhanced in accordance with development strategies of playing up strengths and avoiding weakness, structure spanning, cluster layout and industrial integration. Yantai strives to become urban economic development leader in areas around Bohai Bay and Northeast Asia.

城 乡 建 设

封面题字：邓小平

主 管：中华人民共和国住房和城乡建设部
主 办：建筑杂志社
编 辑：建筑杂志社《城乡建设》编辑部
网 址：www.jzzzs.com

本刊顾问：

蒋正华 毛如柏 赵宝江 宋春华
李振东 吴良镛 陶斯亮 叶如棠
刘志峰 郑坤生

特邀顾问：刘 铮

社 长：张兴野

总 编：贾衍邦

社长助理：胡金斗 居吉荣

总编助理：张 波

法律顾问：卫爱民

电子信箱：cxjs1956@126.com

主 编：张 波

主编助理：王 雷

责 编：刘海玮

编 辑：刘海玮 林爱庆

摄影记者：张 彬

英文翻译：谢 怡

制 作：北京欧美尼图文技术有限公司

地 址：北京市海淀区三里河路九号

邮 编：100835

编 辑 部：010-58933705 58934862 (传真)

记 者 部：010-57811417 57811417 (传真)

策 划 部：010-57811416 57811416 (传真)

办 公 室：010-58933235 68315217 (传真)

总 编 室：010-58933647 68315217 (传真)

通联发行：010-58933728 (兼传真)

读者服务：010-58933034 68310887 (传真)

广 告 部：010-58934976 82908886 (传真)

国内发行：北京市报刊发行局 (代号 2-217)

国外发行：中国国际图书贸易总公司 (代号 M479)

国内刊号：CN11-1618/D

国际刊号：ISSN1002-8455

出刊日期：每月 5 日

印刷单位：北京新华印刷有限公司

广告经营许可证：京海工商广字 0058 号

定 价：20 元

国外定价：10 美元

凡因本刊印刷装订质量问题需要调换，烦请直接寄到：北京新华印刷有限公司，地址：北京亦庄经济开发区凉水河一街 8 号，邮编：100176，联系人：罗秀芹，电话：13501229525；我社监督电话：010-58933728

48 *Foundation and strategies of eco-city construction in Jiayuguan*

Jiayuguan adheres to the approach of establishing city by ecology. Construction of ecological garden city can be regarded as important approach for highlighting urban features, building city brand, optimizing ecological environment, and improving urban influence and comprehensive competitiveness.

66 *Jiangsu: Comprehensively promoting village environment adjustment, and continuously improving rural living environment*

Jiangsu Department of Housing and City and Countryside Construction comprehensively promotes village environment adjustment, and continuous improves rural living environment. 130,000 villages initially completed environmental adjustment all over the province. More than 1,100 three-star healthy living villages with significant demonstration effect were created, which have become pro-people project highly supported by peasants.

79 *On development of national urban housing security law*

Problems of irrational supply structure of urban affordable housing, deficient review and oversight mechanisms of affordable housing, imperfect legal system, narrower coverage scope of affording housing, etc. should be actually solved, which is required for actually embodying social justice, resolving social conflicts and promoting social harmony. Therefore, it is very necessary to develop national housing security law.



国家园林城市 —— 丽水

详见 P54-57



《城乡建设》信息宣传、广告热线：010-58934976、82908886、18801136888
《建筑》信息宣传、广告热线：010-58934564、58934389（传真）、13911638393

