

URBAN AND RURAL DEVELOPMENT

城乡建设

中华人民共和国住房和城乡建设部主管

[总第 497 期]

2016.2



国家生态园林城市
美丽宜居幸福珠海

万方数据



本刊编委

- 郑孝燮 国家历史文化名城保护专家委员会副主任
 张锦秋 中国工程院院士
 王明浩 天津市城市科学研究会副会长兼秘书长
 刘洪玉 清华大学房地产研究所所长
 谢凝高 北京大学教授
 朱 熾 清华大学土木系教授
 刘福垣 原国家计委宏观经济研究院副院长、研究员
 石铁矛 沈阳建筑大学校长
 陈秉钊 同济大学建筑与城市规划学院教授
 汪利娜 中国社会科学院经济所研究员
 李善同 国务院发展研究中心研究员
 李树琼 首都经济贸易大学教授
 杨重光 中国社会科学院城市发展与环境研究所研究员
 骆中钊 北京城市发展研究所副所长、总建筑师、研究员，中国村社发展促进会首席专家
- 俞孔坚 北京大学环境学院教授
 秦佑国 清华大学建筑学院教授
 崔功豪 南京大学城市与资源学系教授
 程振华 清华大学教授、住房和城乡建设部城镇化专家委员会副主任委员
- 陈为邦 原中国城市规划学会副理事长
 张启成 原中国城市科学研究会副理事长
 顾文选 原中国城市科学研究会秘书长
 任致远 原中国城市规划协会副会长
 秦 虹 住房和城乡建设部政策研究中心主任、研究员
 顾云昌 原中国房地产研究会副会长
 包宗华 中国房地产研究会名誉副会长
 柴 强 中国房地产估价师与房地产经纪人学会副会长、秘书长
- 金德钧 原中国市政工程协会会长
 陈晓丽 中国风景园林学会理事长
 谢家瑾 原中国物业管理协会会长
 朱中一 原中国房地产业协会秘书长
 肖家保 中国城市环境卫生协会理事长
 王天锡 中国城市燃气协会理事长
 刘志琪 中国城镇供水排水协会常务副秘书长
 陈怀申 中国城镇供热协会副秘书长
 郝圣银 中国社会工作协会社区工作委员会副主任
 李晓江 中国城市规划设计研究院院长
 徐文龙 中国·城市建设研究院院长
 余健尔 浙江省发展投资集团有限公司董事长
 蒋克武 上海燃气工程建设公司董事长
 冯江华 北京燃气集团董事长
 潘文堂 北京首创股份有限公司总经理
 于 剑 深圳水务集团董事长
 张国祥 沈阳水务集团有限公司董事长
 刘锁祥 北京自来水集团总经理
 梁广生 北京市环境卫生工程集团董事长
 方国浩 中联重科环卫机械公司总经理
 应名洪 上海申通地铁集团有限公司董事长
 郑旭晨 杭州市政集团有限公司总经理
 张炎良 杭州市园林绿化股份有限公司总裁
 徐大龙 杭州滨江市政园林工程有限公司董事长
 闻作祥 北京热力集团副总经理

卷首

- 01 多规合一：协调发展之要 张 波

政策法规

- 06 城以盛民 居行相宜 本 刊
 07 中共中央 国务院
 关于深入推进城市执法体制改革 改进城市管理工作的指导意见
 12 改革城市执法体制 改进城市管理工作 陈政高

本月话题

- 14 落子畿辅活满盘
 ——北京行政副中心落户通州述评 叶昌元 张 彬
 18 海外行政副中心规划建设的历程与经验 盛 况 胡 亮

专题报道

- 22 “新农村建设样板村”的成长秘笈
 ——山东省高密市阚家镇松兴屯村新农村建设侧记
 刘海玮 姜大伟

记者视角

- 25 记者观察·美丽乡村建设要把握好六个要点 杨明生
 27 每月图评·珠海高新区：开通纯电动微公交 员工刷手机免费乘车
 海 玮

高端会客厅

- 30 农村垃圾治理，如何更接地气？ 蓝 枫

城乡论坛

- 35 世界文化遗产的旅游产业化路径 唐罗娜
 38 加强申遗后续跟进工作的理性思考 翟 峰

规划设计

- 39 青城古镇地方文化脉络保护框架的构建 谢晓玲
 41 触酶效应下的贤庠镇发展之路 陈珍珍 赵国裕
 44 武穴市魏高邑农业观光园规划设计实践 徐 虹等

城市建设

- 47 北京城乡接合地带人居环境改善路径 姚屹东
 50 昌邑环卫：监管信息化 保洁精细化 齐 琳



手机扫描二维码
登录官网



手机扫描二维码
订购购买

Contents

- 52 城镇供水系统水质保障措施探讨
——兰州苯污染事件的教训 许洁
- 54 对城市道路命名原则的初步认识
——以济南市为例 刘翔宇

理事会之窗

- 56 凝心聚力同追梦
——江苏润宇建设有限公司企业文化侧记 吴新兵

宜居城市

- 58 百岛之市 乐居珠海
——珠海市国家生态园林城市纪实

村镇建设

- 62 我国村镇产业发展研究 薛梅等
- 65 乡村建设案例·福建龙岩洋畚新村建设实践的启示 骆中钊

房地产业

- 68 新供给满足新需求
——“十三五”中国房地产投资展望 秦虹
- 71 物业退出机制探析 黄永发
- 73 重庆市公租房租户特征及需求分析 郑美芳等

科技应用

- 76 空间数据库技术在市政管理中的应用 邹建东
- 78 某商业大厦中央空调系统改造实例 曹诚

国际交流

- 82 美国社区道路的限制性设计方法 赵瑞 徐宁
- 84 德国柏林州 Adlershof 科技园区生态规划建设研究 徐振强

建设文化

- 88 “城镇化”现象的科学思辨? 陈凯峰
- 92 走近骆老 汪法频
- 94 名医故地神头村 米丽宏

系统信息

- 04 建设纪事·中央首次对城市管理执法工作进行全面部署等 12 则
- 28 系统动态·北京:时隔 15 年重征水土保持补偿费等 11 则
- 80 各地简讯·江苏南京:八个“明显提升”加强重点水务工程建设等 10 则

城乡建设

创刊于 1956 年 封面题字:邓小平

主管: 中华人民共和国住房和城乡建设部
主办: 建筑杂志社
编辑: 建筑杂志社《城乡建设》编辑部
网址: www.jzzzs.com
电子信箱: cxjs1956@126.com

本刊顾问: 蒋正华 毛如柏 赵宝江 宋春华
李振东 吴良镛 陶斯亮 叶如棠
刘志峰 郑坤生

社长: 杜久才
总编: 叶昌元
副社长: 居吉荣
副总编: 张波
社长助理: 胡金斗
法律顾问: 卫爱民

编辑部
主编: 金香梅
主编助理: 王雷
责编: 王雷
编辑: 王雷 刘海玮
电话: 010-58933705 58934862

记者部
主任: 汪法频
电话: 010-58933755

策划部
主任: 居吉荣(兼)
电话: 010-58934865(兼传真)

新媒体部
电话: 010-58934395

办公室
主任: 胡金斗
电话: 010-58933235 68315217(传真)

财务室
主任: 郭燕
电话: 010-58934856 58933098

发行部
主任: 李俊
通联发行: 010-58933728(兼传真)
读者服务: 010-58933034(兼传真)

广告部
主任: 郭璩
电话: 010-58934976 82908886(传真)

地址: 北京市海淀区三里河路九号
邮编: 100835
国内发行: 北京市报刊发行局(代号 2-217)
国外发行: 中国国际图书贸易总公司(代号 M479)
国内刊号: CN11-1618/D
国际刊号: ISSN1002-8455
出版日期: 每月 5 日
印刷单位: 北京新华印刷有限公司
广告经营许可证: 京海工商广字 0058 号
国内定价: 20 元
国外定价: 10 美元



水松林



渔家集体婚礼



国家生态园林城市——珠海

幸福村居平沙新貌



绿道四号线



公园书吧



万方数据

《城乡建设》广告部 诚招合作伙伴 QQ: 2106881818 16621999
联系电话 010-58934976、82908886 (兼传真)、18801136888
邮发代号: 2-217 刊号: CN11-1618/D 定价: 20元



9 771002 845005