

# 城乡建设

URBAN AND RURAL DEVELOPMENT  
中华人民共和国住房和城乡建设部主管

国家一级期刊  
中国期刊方阵双效期刊  
中国期刊全文数据库收录期刊  
邮发代号: 2-217  
刊号: CN11-1618/D



微信公众号



微信订刊二维码

2018 **13**

绿色住区开启新时代美好居住生活  
海绵城市建设立法核心制度设计探讨  
国际滨水区的建设策略



## 本刊编委

- 张锦秋 中国工程院院士  
王明浩 天津市城市科学研究会副会长兼秘书长  
刘洪玉 清华大学房地产研究所所长  
谢凝高 北京大学教授  
朱 熾 清华大学土木工程系教授  
刘福垣 原国家计委宏观经济研究院副院长、研究员  
石铁矛 沈阳建筑大学校长  
陈秉钊 同济大学建筑与城市规划学院教授  
汪利娜 中国社会科学院经济研究所研究员  
李善同 国务院发展研究中心研究员  
李树琼 首都经济贸易大学教授  
杨重光 中国社会科学院城市发展与环境研究所研究员  
俞孔坚 北京大学环境学院教授  
秦佑国 清华大学建筑学院教授  
崔功豪 南京大学城市与资源学系教授  
程振华 清华大学教授、住房和城乡建设部城镇化专家委员会副主任委员
- 陈为邦 原中国城市规划学会副理事长  
顾文选 原中国城市科学研究会秘书长  
任致远 原中国城市规划协会副会长  
秦 虹 住房和城乡建设部政策研究中心主任、研究员  
顾云昌 原中国房地产研究会副会长  
柴 强 中国房地产估价师与房地产经纪人学会副会长、秘书长
- 金德钧 原中国市政工程协会会长  
陈晓丽 中国风景园林学会理事长  
谢家瑾 原中国物业管理协会会长  
朱中一 原中国房地产业协会秘书长  
肖家保 中国城市环境卫生协会理事长  
王天锡 中国城市燃气协会理事长  
刘志琪 中国城镇供水排水协会常务副秘书长  
陈怀申 中国城镇供热协会副秘书长  
郝圣银 中国社会工作协会社区工作委员会副主任  
徐振强 中国城市科学研究会数字城市工程研究中心副主任
- 刘士杰 中国土木工程学会副理事长兼秘书长  
刘军民 国家住宅科技創新联盟副秘书长  
李晓江 中国城市规划学会常务理事  
徐文龙 中国·城市建设研究院院长  
余健尔 浙江省发展投资集团有限公司董事长  
蒋克武 上海燃气工程建设公司董事长  
冯江华 北京燃气集团董事长  
薛 涛 E20 研究院执行院长  
于 剑 深圳水务集团董事长  
张国祥 沈阳水务集团有限公司董事长  
刘锁祥 北京自来水集团总经理  
梁广生 北京市环境卫生工程集团董事长  
方国浩 中联重科环卫机械公司总经理  
应名洪 上海申通地铁集团有限公司董事长  
郑旭晨 杭州市政集团有限公司总经理  
张炎良 杭州市园林绿化股份有限公司总裁  
徐大龙 杭州滨江市政园林工程有限公司董事长  
闻作祥 北京热力集团副总经理  
花世华 中联世纪建设集团有限公司董事长  
董善白 深圳市卓越工业化智能建造开发有限公司总顾问  
蔡晓丰 上海林博建筑规划设计有限公司董事长

## 目录

2018年第13期 总第544期

### 卷首

- 01 让乡村美起来 张 波

### 本期话题

- 06 绿色住区开启新时代美好居住生活 朱彩清

### 本刊视介

- 12 城市空间·福州三坊七巷：里坊制度活化石（上） 沈安娜  
14 记者观察·做好扶贫攻坚和乡村振兴的大文章  
——我的扶贫蹲点调研手记 岳书晓等

### 未来城乡

- 17 绿色网购还有多远 叶昌元

### 问题研究

- 19 海绵城市建设立法核心制度设计探讨 徐慧纬等

### 城乡规划

- 22 城市空间拓展有序演进研究  
——从功能植入到功能再造 田志强  
25 从一河两岸到三河六岸  
——浅谈多种类型城市河道景观的设计手法 徐筱婷 张鑫锋  
29 小城镇商业中心广场景观设计浅析  
——以开封县陈留镇中心广场设计为例 董华琳

### 统筹建设

- 32 漳州市华安县城绿道网优化选线与设计导则 吴悦 赵 灿

### 海绵城市

- 36 推进生态文明建设 倡导绿色发展 打造高原特色海绵城市 曹 宇



建筑杂志社  
微信公众号



手机扫描二维码  
登录官网



《城乡建设》邮局  
微信订刊二维码

# 城鄉建設

创刊于 1956 年 封面题字：邓小平

主管：中华人民共和国住房和城乡建设部  
主办：建筑杂志社  
编辑：建筑杂志社采编中心  
网址：www.jzzzs.com  
电子信箱：cxjs60@163.com  
cxjs1956@126.com

本刊顾问：叶如棠 毛如柏 赵宝江 宋春华  
吴良镛 陶斯亮 刘志峰 郑坤生

社长：杜久才  
总编：叶昌元  
副社长：居吉荣  
副总编：张波 金香梅  
法律顾问：卫爱民

## 采编中心

主任：金香梅（兼）  
副主任：王雷  
责编：高磊  
编辑：王雷 高磊 刘智琪  
电话：010-58933705 58934862

## 策划中心

主任：居吉荣（兼）  
电话：010-58934865

## 运营中心

主任：李俊  
广告发行：010-58933728（兼传真）  
读者服务：010-58933034（兼传真）

## 新媒体部

编辑：张娟 萧素芳  
电话：010-58934395 58933755

## 办公室

行政主管：张彬 张铁军  
电话：010-58933018 58933235（传真）

## 财务室

主任：郭燕  
电话：010-58934856 58933098

地址：北京市海淀区三里河路九号  
邮编：100835

国内发行：北京市报刊发行局（代号 2-217）  
国外发行：中国国际图书贸易总公司（代号 M479）  
国内刊号：CN11-1618/D  
国际刊号：ISSN1002-8455  
出版日期：每月 5 日、20 日  
印刷单位：北京新华印刷有限公司  
广告经营许可证：京海工商广字 0058 号  
国内定价：17.50 元  
国外定价：10 美元

## Contents

### 城市建设

- 40 新时代的生态循环大变革 高磊  
44 中国新时代 世界新机遇  
——第九届国际基建论坛在澳门盛大开幕 萧素芳  
46 建设园林精品 实现绿满枣阳 付宏才 李小明

### 文旅产业

- 50 河口古镇保护及文化旅游开发策略 路斯奥

### 村镇建设

- 54 小城镇特色化发展的实现机制 王艳飞 李婷婷  
57 宁夏乡村空间的优化重组 臧卫强  
60 创建“四川最美古村落” 王玉华等

### 房地产业

- 61 新时代背景下的我国住房发展规划思考 王彬武 秦虹  
65 住房租赁市场趋势探究 单彦名 冯新刚

### 詹天佑奖工程巡礼

- 68 上海中心大厦  
70 宁波站

### 国际交流

- 72 国际滨水区的建设策略 王丹

### 建设文化

- 75 人居建筑传统近代“异化”是非观 陈凯峰  
79 城市人性化伟业的不懈推手  
——[丹麦]杨·盖尔先生 顾孟潮