



城乡建设

国家一级期刊
中国期刊方阵双效期刊
中国期刊全文数据库收录期刊
国际刊号: ISSN1002-8455
国内刊号: CN11-1618/D
邮发代号: 2-217



微信公众号



微信订刊二维码

1956年创刊, 1985年邓小平题写刊名

中华人民共和国住房和城乡建设部主管

面向全国城乡建设的大型综合性权威期刊

2019 **13**

常州市城市照明管理处: 用心点亮每一盏灯
城市体检: 城市总体规划评估与落实的制度创新
小指尖联动大城管, 以智慧城管推进全民城管



中国大运河常州城区世界遗产段西瀛里夜景



本刊编委

- 张锦秋 中国工程院院士
 王明浩 天津市城市科学研究会副会长兼秘书长
 刘洪玉 清华大学房地产研究所所长
 谢凝高 北京大学教授
 朱 熾 清华大学土木工程系教授
 石铁矛 沈阳建筑大学校长
 陈秉钊 同济大学建筑与城市规划学院教授
 汪利娜 中国社会科学院经济研究所研究员
 杨重光 中国社会科学院城市发展与环境研究所研究员
 俞孔坚 北京大学环境学院教授
 程振华 清华大学教授、住房和城乡建设部城镇化专家委员会副主任委员
 秦 虹 中国人民大学教授
 柴 强 中国房地产估价师与房地产经纪人学会副会长、秘书长
 金德钧 原中国市政工程协会会长
 陈晓丽 中国风景园林学会理事长
 谢家瑾 原中国物业管理协会会长
 朱中一 原中国房地产业协会秘书长
 徐文龙 中国城市环境卫生协会理事长
 王天锡 中国城市燃气协会理事长
 刘志琪 中国城镇供水排水协会常务副秘书长
 陈怀申 中国城镇供热协会副秘书长
 郝圣银 中国社会工作协会社区工作委员会副主任
 徐振强 中国城市科学研究会数字城市工程研究中心副主任
 李明安 中国土木工程学会秘书长
 刘军民 国家住宅科技创新联盟副秘书长
 李晓江 中国城市规划学会常务理事
 余健尔 浙江省发展投资集团有限公司董事长
 蒋克武 上海燃气工程建设公司董事长
 冯江华 北京燃气集团董事长
 薛 涛 E20 研究院执行院长
 于 剑 深圳水务集团董事长
 张国祥 沈阳水务集团有限公司董事长
 刘锁祥 北京自来水集团总经理
 梁广生 北京市环境卫生工程集团董事长
 方国浩 中联重科环卫机械公司总经理
 应名洪 上海申通地铁集团有限公司董事长
 郑旭晨 杭州市政集团有限公司总经理
 张炎良 杭州市园林绿化股份有限公司总裁
 徐大龙 杭州滨江市政园林工程有限公司董事长
 闻作祥 北京热力集团副总经理
 花世华 中联世纪建设集团有限公司董事长
 董善白 深圳市卓越工业化智能建造开发有限公司总顾问
 蔡晓丰 上海林博建筑规划设计有限公司董事长

目录

2019年第13期 总第568期

卷首

- 01 垃圾分类，不忘源头减量 叶昌元

本刊视角

- 09 城市空间·广州大剧院
——广州新中轴线上的标志性建筑之一 杨学文
 10 记者观察·长春市推进生活垃圾分类进学校 战福君 赵雪

本期话题

- 12 城市体检：城市总体规划评估与落实的制度创新 秦红岭

问题研究

- 16 重庆市房地产市场综合监测系统实证研究
——以两江新区为例 彭漫莉等
 19 公租房资产管理存在的问题及对策
——以宁夏银川为例 闫晓霞

封面专题

- 22 用心点亮每一盏灯
——江苏省常州市城市照明管理处发展侧记 李小燕

文旅产业

- 30 民宿与在地文化的价值链接
——以汉中“汉家乐”品牌建设项目为例 董媛媛
 34 从遗产价值看圆明园大遗址保护利用 张孟增 张志国

城市管理

- 38 2019中国（秦皇岛）智慧城管建设经验交流会召开
秦皇岛智慧城管受好评 王雷 康健



建筑杂志社
微信公众号



手机扫描二维码
登录官网



《城乡建设》邮局
微信订刊二维码



Contents

- 40 小指尖联动大智慧 以智慧城管推进全民城管 陈建富
 44 创新机制 借力智慧化手段 提升城市治理精细化水平 高杏林
 46 破解难题 兰州市消灭城市“蜘蛛网” 曾越等

城市建设

- 48 城市风貌信息分析及对比
 ——以四川绵阳、遂宁为例 赵祥 李林
 51 晋江五店市历史文化街区保护 苏志明
 53 揭秘“无人值守”水厂 体验中国建造的环保智慧 品萱
 55 福建“厕所革命”：补短板、树标杆、惠民生 汪抒
 57 大金山岛保护性开发实践 黄超杰 姚锡琴

村镇建设

- 61 农村生活垃圾治理典型模式之比较 徐立昌
 64 山东特色小城镇建设的实践与探索 刘海泉 刘婷
 66 曲靖爨文化小镇融合发展规划路径 王定宝等
 70 城镇化视域下甘南农牧区价值观变迁 王素英
 72 菏泽市贫困镇产业扶贫实施路径探究
 ——以菏泽市董口镇和李村镇为例 周迦瑜等

国际交流

- 74 俄罗斯文化遗产保护路径 汪广丰

詹天佑奖工程巡礼

- 76 长沙西北上行联络线特大桥
 78 合肥至福州铁路

建设文化

- 80 南京史前文化遗址的发掘与绿化 陈鸣跃

城鄉建設

创刊于 1956 年 封面题字：邓小平

主管：中华人民共和国住房和城乡建设部
 主办：建筑杂志社
 编辑：建筑杂志社融媒体中心
 网址：www.jzzzs.com
 电子信箱：cxjs60@163.com
 cxjs1956@126.com

本刊顾问：叶如棠 毛如柏 赵宝江 宋春华
 吴良镛 陶斯亮 刘志峰 郑坤生

社长：曾少华
 总编：叶昌元
 副社长：居吉荣
 副总编：张波 金香梅
 法律顾问：卫爱民

融媒体中心

主任：叶昌元（兼）
 副主任：王雷

《城乡建设》编辑部

副主任：高磊
 责编：王雷
 编辑：王雷 高磊 张娟 刘智琪
 电话：010-58933705 58934506

策划运营中心

主任：居吉荣（兼）
 电话：010-58934865
 广告发行：010-58933728
 读者服务：010-58933034

综合保障中心

主任：张波（兼）
 电话：010-58933235 58933098

地址：北京市海淀区三里河路九号
 邮编：100835
 国内发行：北京市报刊发行局（代号 2-217）
 国外发行：中国国际图书贸易总公司（代号 M479）
 国内刊号：CN11-1618/D
 国际刊号：ISSN1002-8455
 出版日期：每月 5 日、20 日
 印刷单位：北京新华印刷有限公司
 广告经营许可证：京海工商广字 0058 号
 国内定价：20 元
 国外定价：10 美元