



# 城鄉建設

国家一级期刊  
中国期刊方阵双效期刊  
中国期刊全文数据库收录期刊  
国际刊号: ISSN1002-8455  
国内刊号: CN11-1618/D  
邮发代号: 2-217



微信公众号



微信订刊二维码

1956年创刊, 1985年邓小平题写刊名

中华人民共和国住房和城乡建设部主管

面向全国城乡建设的大型综合性权威期刊

2019 **07**

**北京群租面面观**  
**地下空间利用与深地生态圈**  
**当代民宿设计的特色及发展**



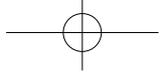
建  
筑  
杂  
志  
主  
办

城  
乡  
建  
设

2019年

第2期

「总第133期」



## 本刊编委

- 张锦秋 中国工程院院士  
 王明浩 天津市城市科学研究会副会长兼秘书长  
 刘洪玉 清华大学房地产研究所所长  
 谢凝高 北京大学教授  
 朱 熾 清华大学土木工程系教授  
 刘福田 原国家计委宏观经济研究院副院长、研究员  
 石铁矛 沈阳建筑大学校长  
 陈秉钊 同济大学建筑与城市规划学院教授  
 汪利娜 中国社会科学院经济所研究员  
 李善同 国务院发展研究中心研究员  
 李树琼 首都经济贸易大学教授  
 杨重光 中国社会科学院城市发展与环境研究所研究员  
 俞孔坚 北京大学环境学院教授  
 秦佑国 清华大学建筑学院教授  
 崔功豪 南京大学城市与资源学系教授  
 程振华 清华大学教授、住房和城乡建设部城镇化专家委员会副主任委员  
 秦 虹 住房和城乡建设部政策研究中心主任、研究员  
 柴 强 中国房地产估价师与房地产经纪人学会副会长、秘书长  
 金德钧 原中国市政工程协会会长  
 陈晓丽 中国风景园林学会理事长  
 谢家瑾 原中国物业管理协会会长  
 朱中一 原中国房地产业协会秘书长  
 肖家保 中国城市环境卫生协会理事长  
 王天锡 中国城市燃气协会理事长  
 刘志琪 中国城镇供水排水协会常务副秘书长  
 陈怀申 中国城镇供热协会副秘书长  
 郝圣银 中国社会工作协会社区工作委员会副主任  
 徐振强 中国城市科学研究会数字城市工程研究中心副主任  
 李明安 中国土木工程学会秘书长  
 刘军民 国家住宅科技创新联盟副秘书长  
 李晓江 中国城市规划学会常务理事  
 徐文龙 中国·城市建设研究院院长  
 余健尔 浙江省发展投资集团有限公司董事长  
 蒋克武 上海燃气工程建设公司董事长  
 冯江华 北京燃气集团董事长  
 薛 涛 E20 研究院执行院长  
 于 剑 深圳水务集团董事长  
 张国祥 沈阳水务集团有限公司董事长  
 刘锁祥 北京自来水集团总经理  
 梁广生 北京市环境卫生工程集团董事长  
 方国浩 中联重科环卫机械公司总经理  
 应名洪 上海申通地铁集团有限公司董事长  
 郑旭晨 杭州市政集团有限公司总经理  
 张炎良 杭州市园林绿化股份有限公司总裁  
 徐大龙 杭州滨江市政园林工程有限公司董事长  
 闻作祥 北京热力集团副总经理  
 花世华 中联世纪建设集团有限公司董事长  
 董善白 深圳市卓越工业化智能建造开发有限公司总顾问  
 蔡晓丰 上海林博建筑规划设计有限公司董事长

## 目录

2019年第07期 总第562期

### 卷首

- 01 邻避还是必要的 叶昌元

### 本刊视角

- 08 城市空间·千年“海丝”扬新帆  
——厦门中心大厦的设计与建造 韩成林等  
 12 记者观察·北京群租面面观 苏金河

### 本期话题

- 16 2019年政府工作报告释放房地产市场发展及转型信号 成 立等

### 未来城乡

- 20 地下空间利用与深地生态圈 谢和平

### 问题研究

- 26 园林绿化：厘清存量价值 提升城市品质 陈战是 刘冬梅

### 规划设计

- 29 控规编制模式比较研究 杨慧祎  
 33 肇庆高新区“三旧”改造规划探索 刘 飞 张容芳  
 37 校园标准运动场作为应急避难场所规划 董 草等

### 城市管理

- 40 兰州“城市啄木鸟”：助推精细化管理 林 曦等

### 城市建设

- 42 城市双修的理念、方法和实践  
——基于全国城市双修试点工作经验研讨 李昕阳



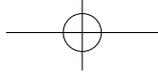
建筑杂志社  
微信公众号



手机扫描二维码  
登录官网



《城乡建设》邮局  
微信订刊二维码



## Contents

- 45 新官“理”旧账“理”出新气象  
——漯河市城建交通工程周例会彰显政府公信力 张迎新等

- 47 兰州城区道路交通的现状及对策建议 祁作峰 陈希成

### 村镇建设

- 50 上海援建新疆莎车县安居富民工程 左文

- 53 兴义市布依族生态移民搬迁的实践 王留剑

- 56 村庄规划助推乡村振兴的德清实践 沈海峰等

- 59 萍乡市五陂海绵特色小镇的可持续发展 汤明望 谢晓玲

### 文旅产业

- 61 田园综合体建设的思考与探索 姚洪文

- 65 当代民宿设计的特色及发展 李妮等

### 人居环境

- 68 青年合作居住社区初探  
——以706青年空间为例 严文欣

- 72 构建“宜居金华”提升群众获得感 陈鹏 马萌萌

### 国际交流

- 74 英国乡村规划的思路及启示 胡娟

### 建设文化

- 76 青海循化县撒拉族篱笆楼 王昱之 刘晓文

- 78 韩家窑村落文化景观 赖帆

# 城鄉建設

创刊于1956年 封面题字：邓小平

主管：中华人民共和国住房和城乡建设部

主办：建筑杂志社

编辑：建筑杂志社融媒体中心

网址：www.jzzzs.com

电子信箱：cxjs60@163.com

cxjs1956@126.com

本刊顾问：叶如棠 毛如柏 赵宝江 宋春华

吴良镛 陶斯亮 刘志峰 郑坤生

社长：曾少华

总编：叶昌元

副社长：居吉荣

副总编：张波 金香梅

法律顾问：卫爱民

#### 融媒体中心

主任：叶昌元（兼）

副主任：王雷

责编：王雷

编辑：王雷 高磊 张娟 刘智琪

电话：010-58933705 58934506

#### 策划运营中心

主任：居吉荣（兼）

电话：010-58934865

广告发行：010-58933728

读者服务：010-58933034

#### 综合保障中心

主任：张波（兼）

电话：010-58933235 58933098

地址：北京市海淀区三里河路九号

邮编：100835

国内发行：北京市报刊发行局（代号2-217）

国外发行：中国国际图书贸易总公司（代号M479）

国内刊号：CN11-1618/D

国际刊号：ISSN1002-8455

出版日期：每月5日、20日

印刷单位：北京新华印刷有限公司

广告经营许可证：京海工商广字0058号

国内定价：20元

国外定价：10美元