

城鄉建設

国家一级期刊
中国期刊方阵双效期刊
中国期刊全文数据库收录期刊
国际刊号: ISSN1002-8455
国内刊号: CN11-1618/D
邮发代号: 2-217



微信公众号



微信订刊二维码

1956年创刊, 1985年邓小平同志题写刊名

住房和城乡建设部直属建筑杂志社主办 全国住房和城乡建设领域权威期刊、宣传主平台

2020 **02**

面向存量时代的动态更新
国家新型城镇化建设的祁阳模式
巴塞罗那城市线性空间



万方数据



本刊编委

- 张锦秋 中国工程院院士
 王明浩 天津市城市科学研究会副会长兼秘书长
 刘洪玉 清华大学房地产研究所所长
 谢凝高 北京大学教授
 朱 熾 清华大学土木工程系教授
 石铁矛 沈阳建筑大学校长
 陈秉钊 同济大学建筑与城市规划学院教授
 汪利娜 中国社会科学院经济研究所研究员
 杨重光 中国社会科学院城市发展与环境研究所研究员
 俞孔坚 北京大学环境学院教授
 程振华 清华大学教授、住房和城乡建设部城镇化专家委员会副主任委员
 秦 虹 中国人民大学教授
 柴 强 中国房地产估价师与房地产经纪人学会副会长、秘书长
 金德钧 原中国市政工程协会会长
 陈晓丽 中国风景园林学会理事长
 谢家瑾 原中国物业管理协会会长
 朱中一 原中国房地产业协会秘书长
 徐文龙 中国城市环境卫生协会理事长
 王天锡 中国城市燃气协会理事长
 刘志琪 中国城镇供水排水协会常务副秘书长
 陈怀申 中国城镇供热协会副秘书长
 郝圣银 中国社会工作协会社区工作委员会副主任
 徐振强 中国城市科学研究会数字城市工程研究中心副主任
- 李明安 中国土木工程学会秘书长
 刘军民 国家住宅科技创新联盟副秘书长
 李晓江 中国城市规划学会常务理事
 余健尔 浙江省发展投资集团有限公司董事长
 蒋克武 上海燃气工程建设公司董事长
 冯江华 北京燃气集团董事长
 薛 涛 E20 研究院执行院长
 于 剑 深圳水务集团董事长
 刘锁祥 北京自来水集团总经理
 梁广生 北京市环境卫生工程集团董事长
 方国浩 中联重科环卫机械公司总经理
 郑旭晨 杭州市政集团有限公司总经理
 张炎良 杭州市园林绿化股份有限公司总裁
 徐大龙 杭州滨江区政园林工程有限公司董事长
 闻作祥 北京热力集团副总经理
 花世华 中联世纪建设集团有限公司董事长
 董善白 深圳市卓越工业化智能建造开发有限公司总顾问
 蔡晓丰 上海林博建筑规划设计有限公司董事长
 张俊杰 北京沃尔斯特新技术有限公司总经理



建筑杂志社
微信公众号



手机扫描二维码
登录官网



《城乡建设》邮局
微信订刊二维码

目录

2020年第02期 总第581期

卷首

- 01 “党建+”无往不利 叶昌元

本期话题

- 06 面向存量时代的动态更新
——北京首钢的城市更新实践 薄宏涛

特别报道

- 12 江西：担当实干 多措并举
助力棚户区困难群众加快圆梦安居
14 浙江：改革创新 精准施策
全力推动浙江省公租房规范有序发展
16 北京：多措并举 综合治理
切实保障群众租房合法权益
18 宁波：党建引领 共同缔造
扎实推进城镇老旧小区改造工作
20 重庆：着力打造智慧公积金系统
全面提升管理服务水平

专题报道

- 22 品质活力新城 美丽幸福祁阳
——国家新型城镇化建设的祁阳模式

不忘初心 牢记使命

- 26 江苏：“红色”绘出物业管理新底色 江苏省住房和城乡建设厅
28 聚力打造物业管理服务的红色阵地 顾小平
29 做居民身边的“贴心人”
——苏州玲珑湾社区“红色管家”引导社区共治
30 从“关键小事”到“民生大事”
——常州市以“红色物业”激发基层治理“内动力”
31 江苏出台《以党建引领全面提升物业管理服务水平的指导意见》

人物访谈

- 32 求真务实 匠心筑梦
——中国建筑科学研究院有限公司党委书记、董事长王俊访谈
王文静 闫晋波



Contents

规划设计

- 34 水体富营养化预警仿真研究及实践 李晓君等
 38 新加坡 CBD 丹戎巴葛中心活力空间的营造 王欣 孔宪琨
 42 探索旅游产业导向的新型农村社区
 ——以遂宁圣平岛详细规划为例 王新伊

城市管理

- 46 创新管理 智慧执法
 ——深圳市城市管理和综合执法局执法监督处工作侧记 高磊

城市建设

- 50 重庆市存量房交易资金监管研究 宋德义
 53 传统古厝保护活化利用探析
 ——以泉州范志古厝为例 苏志明
 58 弘扬工匠精神 争做新时代的奋斗者 郑文霞

漏损控制

- 60 浅谈水务行业工单数据挖掘及应用 黄子龙 乐丹丹

山水湖州

- 64 湖州小西街：承文脉 激活力 展民俗 曹胜杰

村镇建设

- 66 江阴红豆村的新美之旅 梅玉珍

国际交流

- 70 巴塞罗那城市线性空间 高雯雯 卢薪升
 76 国际城市街道设计导则综述 戴金

建设文化

- 80 新桃花源记 陈卫琴

图书之窗

- 81 《中国城市空间的公与私》

城鄉建設

创刊于 1956 年 封面题字：邓小平

主 管：中华人民共和国住房和城乡建设部
 主 办：建筑杂志社
 编 辑：建筑杂志社融媒体中心
 网 址：www.jzzzs.com
 电子信箱：cxjs60@163.com
 cxjs1956@126.com

本刊顾问：叶如棠 毛如柏 赵宝江 宋春华
 吴良镛 陶斯亮 刘志峰 郑坤生

社 长：曾少华
 总 编：叶昌元
 副 社 长：居吉荣
 副 总 编：张波
 法律顾问：卫爱民

融媒体中心

主 任：叶昌元（兼）
 副主任：王雷

《城乡建设》编辑部

副主任：高磊
 责 编：高磊
 编 辑：王雷 高磊 张娟 刘智琪
 电 话：010-58933705 58934506

策划运营中心

主 任：居吉荣（兼）
 电 话：010-58934865
 广告发行：010-58933728
 读者服务：010-58933034

综合保障中心

主 任：张波（兼）
 电 话：010-58933018 58933098

地 址：北京市海淀区三里河路九号
 邮 编：100835
 国内发行：北京市报刊发行局（代号 2-217）
 国外发行：中国国际图书贸易总公司（代号 M479）
 国内刊号：CN11-1618/D
 国际刊号：ISSN1002-8455
 出版日期：每月 5 日、20 日
 印刷单位：廊坊市瑞德印刷有限公司
 广告经营许可证：京海工商广字 0058 号
 国内定价：20 元
 国外定价：10 美元