

# 城鄉建設



---

以钉钉子精神做实生活垃圾分类  
佛山市开展全国住房租赁试点工作侧记  
解析城市内涝防治规划与管理

## 本刊编委

- 张锦秋 中国工程院院士  
王明浩 天津市城市科学研究会副会长兼秘书长  
刘洪玉 清华大学房地产研究所所长  
谢凝高 北京大学教授  
朱 熾 清华大学土木工程系教授  
石铁矛 沈阳建筑大学校长  
陈秉钊 同济大学建筑与城市规划学院教授  
汪利娜 中国社会科学院经济所研究员  
杨重光 中国社会科学院城市发展与环境研究所研究员  
俞孔坚 北京大学环境学院教授  
程振华 清华大学教授、住房和城乡建设部城镇化专家委员会副主任委员  
秦 虹 中国人民大学教授  
柴 强 中国房地产估价师与房地产经纪人学会副会长、秘书长  
陈晓丽 中国风景园林学会理事长  
徐文龙 中国城市环境卫生协会理事长  
王天锡 中国城市燃气协会理事长  
刘志琪 中国城镇供水排水协会常务副秘书长  
陈怀申 中国城镇供热协会副秘书长  
郝圣银 中国社会工作协会社区工作委员会副主任  
徐振强 中国城市科学研究会数字城市工程研究中心副主任  
黄世敏 中国建筑科学研究院有限公司副总工程师、科技标准部主任  
王 河 联合国国际生态生命安全科学院院士、澳门城市大学博士生导师  
李明安 中国土木工程学会秘书长  
刘军民 国家住宅科技创新联盟副秘书长  
李晓江 中国城市规划学会常务理事  
余健尔 浙江省发展投资集团有限公司董事长  
蒋克武 上海燃气工程建设公司董事长  
冯江华 北京燃气集团董事长  
薛 涛 E20 研究院执行院长  
于 剑 深圳水务集团董事长  
刘锁祥 北京自来水集团总经理  
梁广生 北京市环境卫生工程集团董事长  
方国浩 中联重科环卫机械公司总经理  
郑旭晨 杭州市政集团有限公司总经理  
张炎良 杭州市园林绿化股份有限公司总裁  
徐大龙 杭州滨江市政园林工程有限公司董事长  
闻作祥 北京热力集团副总经理  
花世华 中联世纪建设集团有限公司董事长  
董善白 深圳市卓越工业化智能建造开发有限公司总顾问  
蔡晓丰 上海林博建筑规划设计有限公司董事长  
张俊杰 北京沃尔斯特新技术有限公司总经理



建筑杂志社  
微信公众号



手机扫描二维码  
登录官网



《城乡建设》邮局  
微信订刊二维码

## 目录

2020年第24期 总第603期

### 卷首

- 01 比移山更难的事业 叶昌元

### 本期话题

- 06 合力攻坚探索新模式 谱写住房租赁新篇章  
——佛山市开展全国住房租赁试点工作侧记 佛山市住房和城乡建设局

### 专题报道

- 12 让三吾大地更美好 唐明生

### 问题研究

- 16 解析城市内涝防治规划与管理 张亮 汤钟

### 本刊视角

- 20 城市空间·围墙“网”事 谷申申等

### 完整社区

- 22 发挥物业服务优势 助力产业社区发展治理  
——以成都麓湖产业社区为例 赵巍然等  
25 阜平区：打造四级社区治理体系 秦虎成

### 特别报道

- 26 以钉钉子精神做实生活垃圾分类  
住房和城乡建设部在广州市召开全国城市生活垃圾分类工作现场会  
27 全省统筹 分类施策 抓好垃圾分类“关键小事”  
28 全链条提升、全方位覆盖、全社会参与 打造全国垃圾分类样板城市  
29 稳扎稳打构建四大体系 精益求精践行先行示范  
29 小切口、大变化 打造更高质量的城乡人居环境  
30 党政同责 高标准推进垃圾分类工作  
31 补齐短板、强化功能 推进垃圾分类工作  
31 坚持“三个聚焦” 全力推进垃圾分类工作

### 城市建设

- 32 历史文化步行街区更新实践  
——以广州市北京路商业步行街改造为例 朱颖等

# 城乡建设

创刊于 1956 年 封面题字：邓小平

## Contents

- 37 成都：孕育城市生活新风尚 邓夏扬等
- 38 打造城市黑臭水体治理“绿城样板”  
——南宁市城市黑臭水体治理工作侧记 李灿兵 曹宇
- 42 城乡接合部的工业集中区统筹建设管理  
——以厦门市机械工业集中区三期建设为例 江海宇
- 44 护佑长江 常州排水在行动  
——“长江大保护”常州排水攻坚战侧记 李小燕
- 46 “智慧住建”保障桥梁安全  
——湖南省湘潭市桥梁监管信息化建设成效显著
- 48 容积率指标转移机制设计研究 余琪琦
- 50 生活垃圾分类减量化和资源化处理的思考 叶正祥

### 漏损控制

- 52 浅谈供水管网巡检难点的破解之法 徐唐能 张俊杰

### 村镇建设

- 54 农村基础设施满意度和需求差异化研究  
——以陕西省洛南县为例 李婕等

### 国际交流

- 57 德国花园展与建筑展的可持续影响（下） 张琦 李超
- 62 国外城市活力街区的实践浅析 盛况 高祥

### 山水湖州

- 64 定准位、站好位、搏出位  
——浅析“十四五”期间湖州市美丽城镇建设路径 王未罗

### 詹天佑奖工程巡礼

- 68 云桂铁路南盘江特大桥
- 70 新建拉萨至日喀则铁路
- 72 郑州至徐州铁路客运专线

### 图书之窗

- 81 《中国绿道规划设计理论与实践》
- 74 2020 年总目录

主管：中华人民共和国住房和城乡建设部

主办：建筑杂志社

编辑：建筑杂志社融媒体中心

网址：www.jzzzs.com

电子信箱：cxjs60@163.com

cxjs1956@126.com

本刊顾问：叶如棠 毛如柏 赵宝江 宋春华

吴良镛 陶斯亮 刘志峰 郑坤生

社长：曾少华

总编：叶昌元

副社长：居吉荣

副总编：张波

法律顾问：卫爱民

融媒体中心

主任：叶昌元（兼）

副主任：王雷

《城乡建设》编辑部

副主任：高磊

责编：高磊

编辑：王雷 高磊 张娟 刘智琪

电话：010-58933705 58934506

策划运营中心

主任：居吉荣（兼）

电话：010-58934865

广告发行：010-58933728

读者服务：010-58933034

综合保障中心

主任：张波（兼）

电话：010-58933018 58933098

地址：北京市海淀区三里河路九号

邮编：100835

国内发行：北京市报刊发行局（代号 2-217）

国外发行：中国国际图书贸易总公司（代号 M479）

国内刊号：CN11-1618/D

国际刊号：ISSN1002-8455

出版日期：每月 5 日、20 日

印刷单位：廊坊市瑞德印刷有限公司

广告经营许可证：京海工商广字 0058 号

国内定价：20 元

国外定价：10 美元