



城鄉建設



“新城建”引領城市建設轉型發展

成都市、蘇州市工業園區、福州市、深圳市經驗專題報道

“住房公積金制度 30 年”專題



目录

2021年第22期 总第625期



《城乡建设》邮局订阅二维码



《建筑》邮局订阅二维码

邮局订阅

订阅《城乡建设》，代号：2-217
半月刊，全年定价：480元

订阅《建筑》，代号：2-83
半月刊，全年定价：480元
咨询电话：010-58933728

汇款订阅

进入建筑杂志社网站：
<http://www.jzzzs.com>
点击进入“发行征订”，点击进入下载订单，
按订单提示方法订阅
咨询电话：010-58934395



建筑杂志社
微信公众号



手机扫描二维码
登录官网



《城乡建设》邮局
微信订刊二维码

卷首

- 05 新城建：推动城市高质量发展 梁峰

“新城建”

- 08 “新城建”引领城市建设转型发展
成都市、苏州市工业园区、福州市、深圳市经验专题报道
- 10 成都市：凸出“新城建”亮点 支撑车联网先导区建设
成都市住房和城乡建设局城建处 成都市经济和信息化局汽车处
- 16 苏州市工业园区：城市运行管理服务平台助力“新城建” 朱音
- 24 福州市：打造城市水系智慧调度与管理新标杆 许艺章
- 30 深圳市：推进CIM平台建设，打造智能体数字底座
深圳市“新城建”试点工作领导小组办公室

我为群众办实事

- 34 “住房公积金制度30年”专题
- 36 上海市：三十年住房公积金，助圆城市安居梦 刘珊
- 38 广州市：住房公积金制度多措并举，让城市有温度 刘珊
- 40 衢州市：构建协同机制，率先实现“最多跑一次” 刘珊

问题研究

- 42 城市更新治理视角下老旧小区加装电梯实施机制研究
——以北京市为例 曲舒萌
- 46 中国社区规划师制度的实践与探索 何爱
- 48 城市更新侧重点发展趋势研究及实践探索
——以《山东省招远市老城区更新规划》为例 于代宗 范晓杰

时代先锋

- 53 青年先锋·保障民生践行初心 不负韶华绽放青春
——记山东省烟台市住房保障和房产交易中心青年服务岗先进事迹
常虹 季锴

人民城管

- 54 新形势，筑牢城管系统意识形态安全新防线
——城市管理创新治理研究广州观察（四） 陶镇广
- 56 广州市天河区：“两网融合”赋能垃圾分类
广州市天河区城市管理和综合执法局
- 58 广州市越秀区：打造“两网融合”新模式 陈小龙
- 60 广州市番禺区：“石碁思路”创造乡村垃圾分类典范
朱春曼 梁嘉雯
- 61 河南省郑州市：疫情防控必定有我，人人成为“三大员” 肖晶

美好家园

- 63 广州市：加强物业监管 共建美好家园 张杰



Contents

65 聚焦民生 创新管理 匠心服务 管延贵

城市建设

68 天津市：老旧改造总关情 誓为百姓谋幸福
天津住宅建设发展集团有限公司

规划设计

70 城市综合公园历史文化的传承与创新
——以郑州市天明路公园设计为例 朱军玲

72 河北省保留改善类村庄规划编制探讨
——以邢台市任泽区大东吴村为例 刘 鑫 贾安强

村镇建设

76 河北省馆陶县：乡村振兴战略视角下的特色小镇建设 徐海敏

79 乡村振兴背景下农村土地政策创新实践
——以重庆市綦江区“农博园”点状用地为例 宋丹妮

漏损控制

81 浅谈石化企业水系统泄漏检测思路和方法 何德湘

走进大理

84 云南省大理地区彝族民居建筑 张崇礼

山水湖州

86 一网统管 四景共建 六码齐驱
——浙江省湖州市率先打造生活垃圾全方位数字化多跨应用场景
颜 亮等

詹天佑奖工程巡礼

88 杭州文一路地下通道（保俶北路~紫金港路）工程

90 上海嘉闵高架路北段工程

建设文化

92 书香城市 精致生活
——山东省日照市城市书房建设漫谈 肖芙蓉

95 开封市延庆观的装饰艺术 张 举

图书之窗

封三 《轨道交通与城市协同发展规划——理论、方法与评价》



P08

“新城建”引领城市建设转型发展
成都市、苏州市工业园区、福州市、深圳市
经验专题报道



P34

“住房公积金制度30年”专题



P42

城市更新治理视角下
老旧小区加装电梯实施机制研究
——以北京市为例

封面摄影：文丽