

城鄉建設



建筑杂志社支持单位

河北省住房和城乡建设厅
浙江省住房和城乡建设厅
海南省住房和城乡建设厅
山东省住房和城乡建设厅
安徽省住房和城乡建设厅
河南省住房和城乡建设厅
湖南省住房和城乡建设厅
江西省住房和城乡建设厅
深圳市住房和建设局
龙岩市住房和城乡建设局

中国建筑业协会
中国房地产业协会
中国土木工程学会
中国建筑节能协会
中国勘察设计协会
全联房地产商会
北京市建设教育协会
河南省土木建筑学会
山东省钢结构行业协会
河南省装配式建筑产业发展协会
天津市装配式建筑产业技术创新联盟
广东省建设工程绿色与装配式发展协会
广东钢结构协会
青海省建筑节能协会
湖北省房地产业协会
湖南省钢结构绿色建筑行业协会
四川省装配式建筑产业协会
深圳市建筑产业化协会
中共深圳市城市建设类行业联合委员会
长沙市装配式建筑专业委员会
杭州市物业管理协会
长沙市建筑节能协会
中国商业经济学会快装产业分会
佛山市装配式建筑协会
佛山市南海区建筑业协会
预制建筑网
《总工之家》湖北建筑文化技术交流平台
博众城市发展管理研究院

长春润德装配式建筑产业园区管理有限公司

邮局订阅

订阅《城乡建设》，代号：2-217
半月刊，全年定价：480元

订阅《建筑》，代号：2-83
半月刊，全年定价：480元
咨询电话：010-58933728

汇款订阅

进入建筑杂志社网站：
<http://www.jzzs.com>
点击进入“发行征订”，点击进入下载订单，按订单
提示方法订阅
咨询电话：010-58934395

目录

2022年第01期 总第628期

卷首

05 智能技术促进绿色城市建设 丁烈云

本刊视角

08 记者观察·大理州宾川县因地制宜推进农村“厕所革命” 王芳义

我为群众办实事

10 重庆金安社区：“五养”社区养老模式 让老年人乐享天年 阙兴情

城市建设

12 服务新时期雄安新区城市发展的体制机制创新思考 张晓娟

16 停车场室内定位导航设计 王兴

19 擦亮历史文化金名片 开启名城保护新征程
——新版《北京历史文化名城保护条例》解读 刘健等

22 “城市大脑”高质量发展路径探讨 徐振强

26 基于聚类分析的城市更新生态修复分区方法研究 谢家强等

30 常州市生活垃圾分类市场化实践 赵志萍等

住房保障

33 消除山区棚户区隐患的思考
——以湖北省十堰市郧阳区棚户区改造为例 代前军 周家山

问题研究

36 咸宁基于混合空间的城市边缘区规划分析 吕席金

40 科创空间规划管控办法与建设实施途径研究
——基于国内外创新城区案例 邓龙等

数字城乡

44 手持终端在奉贤自来水行业的运用 唐海华

Contents

村镇建设

- 47 乡镇（街道）行政处罚权制度探讨 傅洁璐
- 50 以深化扩权赋权为重点为经济发达镇注入发展动能
——来自经济发达镇的改革经验与改革重点 孔翠芳
- 54 二次“插队”的点点滴滴
——纪念江苏省首次集中精准扶贫 30 周年 汪士和
- 56 “因户施策”，精准规划村庄宅基地
——以山东鄄城县大黄庄村为例 丁 勇等

最美风采

- 60 最美城管集体·党建引领，“绣”出有温度的幸福龙岩
——记龙岩市城市管理局东城执法大队
- 62 最美城管集体·提升城市精细化管理水平 为西安市容“保驾护航”
——记西安航天基地城市管理和综合执法局
- 64 最美城管个人·有担当 敢作为 让“城管蓝”成为宝塔名片
——记 2021 年度全国住建系统“最美城管人”陈德鑫
- 66 最美城管个人·城市管理队伍的“铿锵玫瑰”
——记上海市松江区中山街道城市管理行政执法队王莉
- 68 最美环卫个人·默默坚守 谱写人生精彩篇章
——记东莞市家宝园林绿化有限公司环卫工人曾江平
- 70 最美环卫个人·情系环卫终不悔 牢记使命践初心
——记唐山市王禾庄垃圾转运站站长王伟
- 72 最美物业集体·全情服务社区 承载社会期望
——记包头市万郡物业服务有限公司

建设文化

- 74 澳门国土空间形态之演变 何 锐
- 78 文殊坊：老成都文化基因的“再发芽”
成都城投置地（集团）有限公司



P26

基于聚类分析的
城市更新生态修复分区方法研究



P33

消除山区棚户区隐患的思考
——以湖北省十堰市郧阳区棚户区改造为例



P50

以深化扩权赋权为重点
为经济发达镇注入发展动能
——来自经济发达镇的改革经验与改革重点

封面、80 页、封三图片为王小芳摄影作品
特别感谢中艺文旅对本刊工作的大力支持