

# 城鄉建設



QK2310980

10<sub>下</sub>

1985年邓小平同志题写刊名 住房和城乡建设部直属建筑杂志社主办

2023.20  
总第671期  
1956年创刊

住房和城乡建设部党组书记、部长倪虹：新时代城市工作者的使命与担当

精准施策 稳步推进

业内专家热议“超大特大城市城中村改造将分三类实施”

精心扮靓杭州风貌 精彩呈现最美亚运

南頭古城

● 深圳市南山区南頭古城城中村改造项目（供图/ACF 域图）

全国建设领域综合性权威期刊、宣传主平台  
国家一级期刊  
中国期刊方阵双效期刊  
中国期刊全文数据库收录期刊  
国内刊号：CN 11-1618/D  
国际刊号：ISSN 1002-8455  
邮发代号：2-217



微信公众号

微信订刊二维码

万方数据



## P12

住房和城乡建设部党组书记、部长倪虹：新时代城市工作者的使命与担当

### 卷首语

09 稳步有序铺开城中村改造 / 江西省住房和城乡建设厅

### 部长声音

12 住房和城乡建设部党组书记、部长倪虹：新时代城市工作者的使命与担当

### 房屋安全管理长效机制典型经验

20 青海：部门协同 四级联动 全民参与 高标准管控自建房安全 / 肖正华

25 株洲市渌口区：让“问题清单”变“成效清单” / 孟楠

### 智库报告

28 精准施策 稳步推进 业内专家热议“超大特大城市城中村改造将分三类实施” / 肖正华

### 特别报道

30 图说深圳南头古城 聚焦超大特大城市城中村改造 / 赵之昆等

### 城市更新

38 成都市：创新城市更新模式 促进城市高质量发展 / 贺海霞

### 城市建设

40 精心扮靓杭州风貌 精彩呈现最美亚运 杭州城乡风貌整治提升工作亮点纷呈 / 徐升雁等

44 成都市科创新城：建设多元开放城市公园绿地 打造生态宜居高品质空间 / 罗韬等

46 宜昌市：在开放共享中争当人城景业融合共生典范 / 李羡军

48 探索超大小区现代化治理新路径

——以成都市温江区涌泉街道为例 / 刘雅娜 伍三明

50 山东临朐县：破旧立新 内外兼修 精心绘出老旧小区宜居新画卷 / 张燕等



P30

图说深圳南头古城 聚焦超大特大城市城中村改造

建筑杂志社支持单位

河北省住房和城乡建设厅  
浙江省住房和城乡建设厅  
海南省住房和城乡建设厅  
山东省住房和城乡建设厅  
安徽省住房和城乡建设厅  
河南省住房和城乡建设厅  
湖南省住房和城乡建设厅  
江西省住房和城乡建设厅  
深圳市住房和建设局  
龙岩市住房和城乡建设局

中国建筑业协会  
中国房地产业协会  
中国土木工程学会  
中国建筑节能协会  
中国勘察设计协会  
全联房地产商会  
北京市建设教育协会  
河南省土木建筑学会  
山东省钢结构行业协会  
河南省装配式建筑产业发展协会  
天津市装配式建筑产业技术创新联盟  
广东省建设工程绿色与装配式发展协会  
广东钢结构协会  
青海省建筑节能协会  
湖北省房地产业协会  
湖南省绿色建筑与钢结构行业协会  
四川省装配式建筑产业协会  
深圳市建筑产业化协会  
中共深圳市城市建设类行业联合委员会  
长沙市装配式建筑专业委员会  
杭州市物业管理协会  
长沙市建筑节能协会  
中国商业经济学会快装产业分会  
佛山市装配式建筑协会  
佛山市南海区建筑业协会  
预制建筑网  
《总工之家》湖北建筑文化技术交流平台  
博众城市发展管理研究院  
长春润德装配式建筑产业园区管理有限公司

特别感谢中艺文旅对本刊工作的大力支持

红色物业

52 推进党建引领物业服务管理高质量发展 / 李宏斌

村镇建设

54 铜仁市：“特色载体”促和美乡村建设 / 向乔玉

走基层 学先进 树新风

行业楷模

58 马军：踔厉奋发担使命 笃行不怠践初心 / 邵阳市住房公积金管理中心  
60 陈卫红：立足平凡岗位 绽放人生光彩 / 株洲市芦淞区环境卫生服务中心  
62 龙淑斌：知行合一主动作为 助力物业管理发展 / 海南省住房和城乡建设厅

青年先锋

64 冯宁志愿服务工作室：青春无悔写年华 傲然绽放显担当 / 罗庆丰等  
66 成都市龙泉驿区城管综合执法女子中队：  
柔性执法践初心 微笑服务展风采 / 蒋三全等

人民城管

68 广州市：环卫一体化改革 擦亮城市形象名片 / 广州环保投资集团  
71 广州市增城区：垃圾分类 督导为先 / 毛雄志 胡炽恒  
73 广州市番禺区：创新监管模式 书写垃圾分类生动注脚 / 梁洪滨等

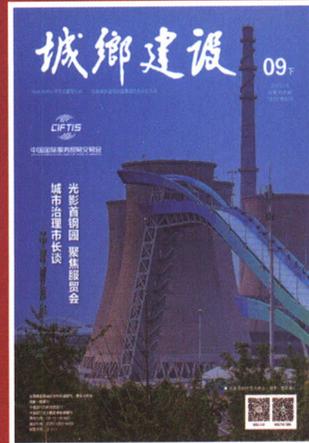
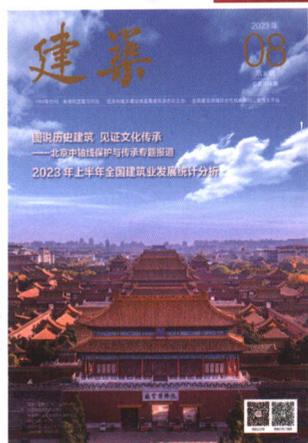
山水湖州

76 湖州市：把握“旧改五度” 推进老旧小区“逆生长” / 张荣昌 许 斌



# 2024 年开始征订了

## 70 载相伴成长，新时代再续辉煌



建筑杂志社是住房和城乡建设部唯一直属期刊出版单位（司局级），负责《建筑》《城乡建设》出版发行。两刊发行量大、覆盖面广、历史悠久，在中国建设行业享有盛誉，是全国建设系统指导工作、交流经验的重要舆论阵地。近70年来，两刊已成为共和国建设事业的见证者、记录者、传播者。

住房和城乡建设部建筑杂志社主办

# 建筑

1954年创刊 朱德同志题写刊名

# 城乡建设

1956年创刊 邓小平同志题写刊名

传播住建声音 讲好住建故事  
展示住建成就 引领住建发展



扫码订购

建筑杂志社下辖《建筑》《城乡建设》。两刊是全国住房和城乡建设事业宣传报道主平台、主渠道、主阵地，具有前瞻性、权威性、指导性、引领性。

### 汇款办法

#### 银行汇款

户名：建筑杂志社有限公司  
开户行：工商银行北京百万庄支行  
账号：0200001409014494025

#### 邮局汇款

收款单位：建筑杂志社有限公司  
地址：北京市海淀区三里河路9号  
住房和城乡建设部内

收款人：王兵  
邮政编码：100835

#### 联系人

王兵：13671237860  
王越：18500098000  
张彬：13811959842  
电话：010-58933034 58933728  
邮箱：wangbing8586@126.com  
网址：www.jzzzs.com

### 欢迎您联系我社订阅

《城乡建设》邮局订阅代号 2—217  
每期定价 20 元，全年 24 期定价 480 元  
《建筑》邮局订阅代号 2—83  
每期定价 40 元，全年 12 期定价 480 元



三里河路九号平台交流群



欢迎关注我社微信公众号

