

# 当代经济

Contemporary  
economics

2015. 12

管理世界

西南财经大学金融学院教授、博导

刘强

- 论知识产权的资产属性
- 武汉市养老地产项目开发研究
- 科技进步对我国农业总产值贡献率的分析
- 我国商贸流通业的诊断性信息服务发展现状及策略



## 本刊理事会

中国航天三江集团公司  
 中铁大桥局集团公司  
 中国电力工程顾问集团中南电力设计院  
 中铁第四勘察设计院集团有限公司  
 中铁十一局集团有限公司  
 中电建宏源电力工程公司  
 中电建湖北电力建设第一工程公司  
 三环集团公司  
 大冶有色金属集团控股有限公司  
 江西江锂科技有限公司  
 江西省瀚皇典影视文化传媒有限公司  
 武汉邮电科学研究院  
 湖北机场集团公司  
 湖北电影发行放映总公司

## 编委会

主任:文振富

副主任:傅立民 胡逢潮 刘志田 胡铁军  
 彭瑜 何庆丰 孙振声 邓德海  
 吴朝成 牟秉夔 郭德湘 李贤海  
 陈晓谋

委员:黄忠初 杨立学 汪胜华 刘华志  
 余向东 张顺来 夏玉泉 戴义家  
 雷培厚 杨想姣 余景春 傅正前  
 张艳 丰跃进 明星 易明  
 喻秦 王万成 陈爱斌 江斌  
 王宏忠 刘诗华 鲁丰星

主编:张国秀

常务副主编:陈秋中

副主编:肖军 杨再新(执行)

编辑部主任:周瑞华

一编室主任:周瑞华(兼)

二编室主任:杨文波

策划部主任:王京安

企业部主任:王祥国

综合部主任:胡冬梅

法律顾问:刘元锋

一编室

电话:027-87943003

电子邮箱:ddjizz198@sina.com

二编室

电话:027-87385011 87228387

电子邮箱:ddj88@126.com

社址:湖北省武汉市东湖新技术开发区

高新二路29号

邮政编码:430205

电话:027-87943003 87943001

本刊网址: <http://www.ddjizz.com>

(中文名通用网址:当代经济杂志社)

中文域名:当代经济.com/当代经济.net

万方数据

## 封面人物

西南财经大学金融学院教授、博导——刘强 ..... 1

## 当代论坛

科技进步对我国农业总产值贡献率的分析 ..... 李娜 4

影响居住环境满意度的因素分析 ..... 朱雨韵 杨巧芳 6

我国分税制的三悬疑问题解析 ..... 张永忠 杨凯璇 8

## 公司研究

关于正确核算建筑劳务公司营业额问题的探讨 ..... 陈泽 16

单独建账、汇总纳税的分公司之间抵扣其他分公司增值税进项税额的会计处理浅析 ..... 符双麟 18

高职院校金融教学公司初探 ..... 邹文 20

浅谈企业应收款管理 ..... 史海军 22

提升企业税务管理的措施研究 ..... 王强 24

## 金融市场

基于迎合理论的民营上市公司股利政策研究 ..... 李波 26

铁路四电行业“营改增”应对措施 ..... 谢礼凯 30

新常态下区域金融发展研究 ..... 赵丹妮 32

## 产业透视

互联网金融:现状、风险及对策 ..... 周娟 11

我国商贸流通业的诊断性信息服务发展现状及策略 ..... 何函翊 13

我国纺织服装的市场势力与市场选择问题 ..... 周灏 何柏元 34

## 财务管理

行政事业单位财政支出绩效评价不足和应对措施 ..... 任淑娟 38

行政事业单位出租收入存在的问题及对策 ..... 陈慧绮 40

推进公务卡使用以完善财务管理 ..... 杨鑫 42

加强企业财务战略管理的策略研究 ..... 崔小宏 44

试论加强中小企业财务管理的有效途径 ..... 高冰 46

## 经营管理

基于风险导向内部控制视角的企业经营风险防范 ..... 张庆 胡洋 48

企业经理层激励与企业绩效的实证研究 ..... 孙蕾 50

建筑施工企业全面成本管理探究 ..... 黄旭玲 54

试论创新行政事业单位资产管理 ..... 宁一红 56

浅谈应收账款管理 ..... 章冶 58

## 公共管理

健全反腐倡廉惩戒、防范、保障机制策略刍议 ..... 范玉双 60

|                           |        |    |
|---------------------------|--------|----|
| “污染天堂”假说研究综述 .....        | 殷琪 张金玲 | 62 |
| 新农村建设中的生态环境保护研究 .....     | 陈敏     | 64 |
| 兵团政府机关绩效考核影响因素调查与分析 ..... | 陈玉香 李莉 | 66 |
| 行政事业单位绩效考核体系的构建 .....     | 陈雅红    | 68 |
| 民办高校图书馆数字资源研究初探 .....     | 李善玲    | 70 |

### 企业发展

|                           |     |    |
|---------------------------|-----|----|
| 论加强供电企业电费管理的措施 .....      | 邓东霞 | 72 |
| 浅谈医院修缮工程的内部全过程跟踪审计 .....  | 陈丽妍 | 74 |
| 发展中小企业年金,构建社会养老保障支柱 ..... | 石大立 | 77 |
| 试论商品流通企业内部控制与管理 .....     | 全泉  | 80 |
| 浅谈财务人员提高能力的途径 .....       | 徐小英 | 82 |
| 论企业绩效评估体系的建立 .....        | 张树辉 | 84 |
| 天财收费软件在高校财务的应用探讨 .....    | 王波  | 86 |

### 区域经济

|                            |            |    |
|----------------------------|------------|----|
| 河南省食品万亿产业基地集聚发展路径及对策 ..... | 刘威 潘忠宝 王艺博 | 88 |
| 威海市城市化与产业结构演进的互动研究 .....   | 薛明月 张娇     | 90 |
| 武汉市养老地产项目开发研究 .....        | 王纯         | 92 |
| 新常态下云和县轴承产业转型发展研究 .....    | 苏祥荣 潘杏梅 王衍 | 94 |

### 教育经济

|                              |                |     |
|------------------------------|----------------|-----|
| 对高职院校实施全过程质量管理的思考 .....      | 胡成江            | 98  |
| 成人高校内部审计研究 .....             | 赵轶华            | 100 |
| 高校科研经费管理现状与改革研究 .....        | 陆正艳            | 102 |
| 中职高职教育衔接问题初探 .....           | 石如璧            | 104 |
| 试析提升会计类专业能力的EPR实验教学 .....    | 马勇             | 106 |
| 独立学院大学生创业意愿调查与创业教育优化策略 ..... | 姜晨旭 徐瑶 金双艳 曹振杰 | 108 |
| 职业指导在促进大学生就业工作中的作用 .....     | 何艳红 郜锐 张龙      | 110 |
| 谈如何让空间思维贯穿高等经济地理学教学 .....    | 樊新生            | 112 |
| 国际结算课程教学设计改革探析 .....         | 于世海            | 114 |

### 理论探索

|                              |            |     |
|------------------------------|------------|-----|
| “少子老龄化”对中国房价的影响分析 .....      | 曾洋洋 晏景瑞 匡芝 | 117 |
| 浅谈高职财会专业毕业生职业能力评价体系的构建 ..... | 郭文茂        | 120 |
| 论知识产权的资产属性 .....             | 龚大春        | 124 |
| 房地产经纪人水平评价研究 .....           | 杨兴华        | 126 |

### 本刊高级顾问

|     |                 |
|-----|-----------------|
| 吴敬琏 | 国务院发展研究中心研究员    |
| 魏杰  | 清华大学经济管理学院教授    |
| 李东燕 | 中国社科院世界经济研究所研究员 |
| 李善同 | 国务院发展研究中心研究员    |
| 张维迎 | 北京大学教授          |
| 王义桅 | 中国人民大学特聘教授      |
| 樊纲  | 国民经济研究所所长       |
| 钟朋荣 | 北京视野咨询中心主任      |
| 诸大建 | 同济大学特聘教授        |

### CONTEMPORARY ECONOMICS

### 《当代经济》·2015年第12期(总第372期)

### 社委会

|     |  |
|-----|--|
| 主任  | 张国秀 胡仲军                                  |
| 副主任 | 许邦官 李建勇 柯美录 陈秋中 黄颂<br>张小京 刘建安 张远康 曹曼 左林霞 |
| 社长  | 肖军                                       |
| 副社长 | 杨再新 郑诗锋                                  |

### 本刊特约编委

|     |               |
|-----|---------------|
| 张星久 | 武汉大学政治与行政管理学院 |
| 张金隆 | 华中科技大学管理学院    |
| 石建勋 | 同济大学经济与管理学院   |
| 秦在东 | 华中师范大学政治传播学院  |
| 杨芳  | 中南大学创业教育中心    |
| 章顺文 | 立信会计师事务所深圳分所  |
| 何平  | 安徽大学研究生院      |
| 肖翠祥 | 中南财经政法大学会计学院  |
| 王仁祥 | 武汉理工大学经济学院    |
| 邓泽宏 | 武汉科技大学文法与经济学院 |
| 李福华 | 青岛大学国际商学院     |
| 魏国辰 | 北京物资学院商学院     |
| 贺尊  | 湖北省中小企业研究中心   |
| 邓曦东 | 三峡大学经济与管理学院   |

主管:湖北省国有资产监督管理委员会  
主办:湖北省国有资产监督管理委员会  
湖北第二师范学院

编辑出版:《当代经济》杂志社

国际刊号:ISSN 1007-9378

国内刊号:CN 42-1430/F

邮发代号:38-188

定价:18元

国内总发行:武汉市报刊发行局

国外总发行:中国出版对外贸易总公司(北京782信箱)

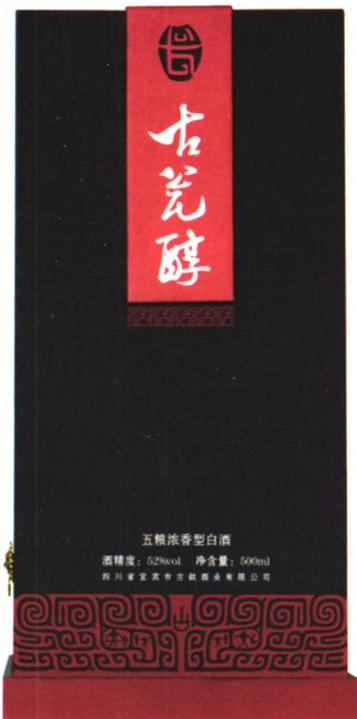
广告经营许可证:(鄂)工商广42000033000033号

承印单位:武汉市籍缘印刷厂

绝对的性价比

古瓷醇

悦品源



每件 (6x500ml)  
**¥2000.00**  
原批发价: ~~¥2280~~



每件 (6x500ml)  
**¥1000.00**  
原批发价: ~~¥1280~~

固纯 态粮



来自五粮液产地  
纯粮无添加  
原浆白酒

武汉美尔达商贸有限公司  
四川宜宾古叙酒业有限公司



抢购  
热线

**134 6995 5066**

