# 建筑 社 技 BUILDING TECHNOLOGY

2023年2月 | 第7卷第1期



ISSN 2096-3815



万方数据

主管、主办:上海市建筑科学研究院(集团)有限公司



### 建筑资讯

01 / 建筑资讯

# 特别关注

03 / 以科技赋能推动上海市建筑业加快数字化转型升级

# 建筑设计

- **07 /** 从人文理念出发的幼儿园绿色建筑设计/梁晓丹,王 丹
  Green Architectural Design Of Kindergarten From Humanistic Concept / Liang Xiaodan, Wang Dan
- **09 /** 乡村振兴背景下探索时空维度的发展策略/张妍燕 The Exploration Of Development Strategy Of Spatial And Temporal Dimension In The Context Of Rural Revitalization / Zhang Yanyan
- **13**/ 党校校区规划设计理念与方法研究/李大晔,丁雅楠 Research On The Concept And Method Of Planning And Design Of Party School Campus / Li Daye, Ding Yannan

## 装配式建筑

**17** / 装配式混凝土建筑防水设计、施工与检测研究进展/王 **磊**,田 坤,高润东 Review Of Research On Waterproofing Design, Construction And Testing For Precast Concrete Building / Wang Lei, Tian Kun, Gao Rundong

### 机械设备

- **20/** 盾构管片新型起吊注浆管拉拔性能试验研究/徐 清 Experimental Study On The Pulling Performance Of A New Lifting Grouting Tube For Shield Pipe Sheet / Xu Qing
- **23 /** 风冷模块机组空调系统在临设中的应用/郑佳明
  The Application Of Air-Cooled Modular Unit Air Conditioning System In Temporary Facilities / Zheng Jiaming

# 建筑节能

**25**/ 绿色建筑地下车库照明系统智慧化改造节能实效分析/张晓军
Analysis Of Energy-Saving Effectiveness Of Intelligent Transformation Of Green Building Underground Garage Lighting System / Zhang Xiaojun

# 施工技术

**28/** CIPP 非开挖地下管道原位加固施工技术研究/唐伟超
Research On Construction Technology Of In-Situ Reinforcement Of Non-Excavated Underground Pipeline By CIPP / Tang Weichao



30/ 大型公共建筑预铺反粘式高分子自粘胶膜防水卷材施工技术/徐本高,程明德

Pre-Paved Reverse-Adhesive Polymer Self-Adhesive Membrane Waterproofing Membrane Construction Technology In Large Public Buildings / Xu Bengao, Cheng Mingde

33/ 销棒法在桥梁不良地基盖梁施工中的应用/曹 军

Application Of Pin-And-Bar Method In The Construction Of Bridge Cover Beams With Poor Foundation / Cao Jun

36/ 大长钢筋的摩擦焊连接技术研究/万 洋

Research On Friction Welding Connection Technology For Large-Length Steel Bars / Wan Yang

39/ 微扰动注浆工法治理砂性土地区隧道水平位移病害的应用/葛秋章

Application Of Micro-Disturbance Grouting Method To Treat Horizontal Displacement Disease In Tunnels With Sandy Soil / Ge Qiuzhang

42/ 中央索面宽幅独塔斜拉桥钢主梁施工关键技术/尹 超,曹新垒

Key Construction Technology Of Steel Main Girders Of Wide Single-Tower Cable-Stayed Bridges With Central Cable Faces / Yin Chao, Cao Xinlei

▲G/繁忙干线铁路上跨桥在复杂工况下隐患整治处理措施/王 璋

Measures For Remediation Of Potential Problems In Complex Operation Conditions Of Busy Mainline Railroad Overpasses / Wang Zhang

49/ 复杂环境下医院改扩建项目深基坑施工的探索与实践/付向晖,余小磊

Exploration And Practice Of Deep Foundation Pit Construction For Hospital Renovation And Expansion Project Under Complex Environment / Fu Xianghui, Yu Xiaolei

52/ BIM 技术在施工全过程中的应用/邓凌青

Application Of BIM Technology In Whole-Process Construction / Deng Lingqing

# 经营管理

56/ 国有房地产企业经营风险分析及化解对策/李 滨

Operation Risk Analysis And Countermeasures Resolution For State-Owned Real Estate Enterprises / Li Bin

60/装饰装修新规下新建建筑二次装修管理的实践和思考/朱卫锋

Practice And Reflection On Secondary Decoration Management Of New Buildings Under The New Decoration Regulation / Zhu Weifeng

63/ 建筑工程招标阶段造价管理要点及措施/张洁慧

Key Points And Measures Of Cost Management At The Bidding Stage Of Construction Projects / Zhang Jiehui

66/关于城建档案利用的研究与探索/刘 静

Research And Exploration On The Utilization Of Urban Construction Archives / Liu Jing

70/ 征收安置房工程造价控制问题和方法研究/周 杏

Research On Cost Control Issues And Methods Of Expropriation Resettlement Housing Project / Zhou Xing

73/ 杭州地铁工程建设应急管理体系探索与实践/姚良浩,吉晋荣

Exploration And Practice Of Emergency Management System For Hangzhou Metro Project Construction / Yao Lianghao, Ji Jinrong

76/ 建筑企业经济管理信息化的思路/蔡晶晶

Ideas Of Construction Enterprise Economic Management Informatization / Cai Jingjing

78/建筑企业安监体系和职业发展问题及解决措施/金立伟,王神威,于安福

Construction Enterprise Safety Supervision System And Career Development Problems And Solutions / Jin Liwei, Wang Shenwei, Yu Anfu



# 上海建筑设计研究院有限公司

Shanghai Architectural Design & Research(Co.,Ltd.)



+86-021-52524567 +86-021-62464110 www.isaarchitecture.com

上海市石门二路258号 No.258 Shimen Road(No.2) Shanghai, P.R.China,

上海建筑设计研究院有限公司(简称公司)成立于 1953 年,是一家具有工程咨询、建筑工程设计、城市规划、建筑智能化及系统工程设计资质的综合性甲级建筑设计院,是规模较大的设计公司之一,被评为建筑设计行业"高新技术企业"。

公司的绿色生态建筑设计与咨询中心:为项目提供全过程可持续发展策略咨询、绿色建筑设计咨询、建筑性能优化设计咨询、节能评估与改造、超低能耗建筑设计咨询、绿色建筑评价标识认证、健康建筑/社区认证、LEED认证、WELL 认证、建筑与小区海绵城市设计等服务。

公司的数字建筑集成设计与咨询中心:形成以数字化、集成化、性能化为专长的研究与咨询服务梯队,为提高设计质量、实现技术突破提供支撑。承担上海建筑信息模型技术应用推广中心、世界技能大赛建筑信息建模项目上海选手培养集训等管理工作。

**邮发代号: 4-936** 万万数据 定价: 20元/期 全年: 120元