

中国建设银行股份有限公司主管 中国核心期刊（遴选）数据库来源期刊
全国建设工程造价管理优秀期刊 中国学术期刊综合评价数据库来源期刊

工程经济

Engineering Economy

模拟工程量清单控制价编制应用研究

变更类因素引起的总价合同结算价款调整研究

地铁土建工程的财务预算管理研究

风险分担对工程合同执行效率的影响研究

既有建筑节能改造项目投资风险控制原则与实施策略

考虑期权的房地产抵押价值评估研究

国内统一刊号：CN 11-3104/F
国际标准刊号：ISSN 1672-2442
国内外公开发行

10
2016
Vol.26 No.10

目录

CONTENTS

工程造价

模拟工程量清单控制价编制应用研究

..... 张涛 (05)

变更类因素引起的总价合同结算价款调整研究

..... 高海超, 姜玉林 (08)

地铁土建工程的财务预算管理研究

..... 张瑶瑶, 刘永胜, 苑丰, 等 (12)

西安轨道交通项目融资模式分析与建议

..... 方罗术 (15)

项目管理

风险分担对工程合同执行效率的影响研究

..... 丁建军, 黄喜兵 (19)

项目负责制下的业主核心职能研究与实践

..... 苏康, 苏振民 (22)

工程项目经营岗位设置有效性的探讨

..... 陈宇哲 (27)

既有建筑节能改造项目投资风险控制原则与实施策略

..... 郭子妍, 郭汉丁, 尚伶 (31)

工程咨询

我国农村基础设施建设现状评价研究

——基于突变级数模型

..... 刘青, 李慧民 (35)



目录

CONTENTS

考虑期权的房地产抵押价值评估研究

..... 张洋, 张鼎祖 (41)

体育场馆建筑策划的问题与对策研究

..... 李颂东 (45)

交通拥堵治理工程及对策研究

——以株洲市为例

..... 卿焱景, 钟红梅 (49)

行业研究

基于SPSS的河南省建筑业发展影响因素分析

..... 杨中宣, 杨洋洋 (52)

基于灰色聚类的太阳能建筑一体化技术风险评价

..... 陈伟, 容思思, 钱振宇, 等 (56)

我国城市土地储备规划体系构建研究

——以天津市为例

..... 康振达, 李锦, 王振坡 (61)

不同地区房地产销售与经济增长的关系研究

——基于全国35个大中城市面板数据

..... 郝增军, 高健 (66)

基于住房支付能力的新就业人员住房保障需求研究

——以青岛市为例

..... 郭平, 陆思宇, 王琛, 盛蕾 (72)

“发展商模式”推动下智慧产业发展路径研究

——以合肥高新区为例

..... 潘和平, 谷惠牧 (77)

《工程经济》 投稿方式

1. 登录中国建筑经济网
www.coneco.com.cn, 在网上投稿系统注册后按提示递交稿件。
2. 辅助投稿:
发送稿件至 gcjtg@163.com。
为保证您的稿件能及时
按程序审校, 请尽量使用网
上投稿系统投稿。

CONTENTS

Engineering Cost

- Application Research on the Control Price Preparation of the Simulated Engineering Quantity List.....**ZHANG Tao(05)**
- Research on Settlement Price Adjustment of Total Price Contract Caused by Changeable Factors
..... **GAO Haichao, JIANG Yulin(08)**
- Research on Financial Budget Management of Metro Civil Engineering..... **ZHANG Yaoyao, LIU Yongsheng, YUAN Feng, etal(12)**
- Analysis and Suggestions of the Financing Mode in the Xi'an Rail Transit Project.....**FANG Luoshu(15)**

Project Management

- Research on the Influence of Risk Allocation Impacting on the Execution Efficiency of the Construction Contract
..... **DING Jianjun, HUANG Xibing(19)**
- Research and Practice of the Owner's Core Function under the Project Responsibility System**SU Kang, SU Zhenmin(22)**
- Discussion on the Effectiveness of Engineering Project Business Post Setting**CHEN Yuzhe(27)**
- Control Principle and Implementation Strategy of Investment Risk for Existing Building Energy Saving Reconstruction Project
.....**GUO Ziyan, GUO Handing, SHANG Ling(31)**

Engineering Consulting

- Research on the Current Situation Evaluation of Rural Infrastructure Construction in China**LIU Qing, LI Huimin(35)**
- Research on Value Appraisal of Real estate Mortgage Considering Put Option**ZHANG Yang, ZHANG Dingzu(41)**
- Research on the Problems and Measures for Stadium Architectural Programming **LI Songdong(45)**
- Research on Management Engineering and Countermeasures of Traffic Jams..... **QING Yanjing, ZHONG Hongmei(49)**

Industry Research

- Analysis of Influencing Factors of the Construction Industry Development in Henan Based on SPSS
..... **YANG Zhongxuan, YANG Yangyang(52)**
- Risk Evaluation of Solar Building Integration Technology Based On Gray Clustering
..... **CHEN Wei, RONG Sisi, QIAN Zhenyu, etal(56)**
- Research on the Construction of Urban Land Reserve Planning System in China: A Case Study of Tianjin
..... **KANG Zhenda, LI Jin, WANG Zhenpo(61)**
- Research on the Relationship between Real Estate Sales and Economic Growth in Different Regions
.....**HAO Zengjun, GAO Jian(66)**
- Research on the Housing Security Demand of the New Employment Housing Payment Capacity
..... **GUO Ping, LU Siyu, WANG Chen, SHENG Lei(72)**
- Study on the Developing Path of Intelligent Industry Driven by "Developer Model"**PAN Heping, GU Huimu(77)**