

中国建设银行股份有限公司主管 中国核心期刊（遴选）数据库来源期刊
全国建设工程造价管理优秀期刊 中国学术期刊综合评价数据库来源期刊

工程经济

Engineering Economy

BIM技术对工程造价咨询行业的影响

市场、价格及建筑商品价格确定研究

我国建筑行业的内在影响因素分析

城市轨道交通PPP项目可行性缺口补助机制研究

“营改增”下建筑装饰施工企业税负的影响因素及应对方法

PPP的经济学本质和政府实践研究

国内统一刊号：CN 11-3104/F
国际标准刊号：ISSN 1672-2442
国内外公开发刊

06
2016
Vol.26 No.6

目录

CONTENTS

造价管理

市场、价格及建筑商品价格确定研究

..... 李冬青, 张红标 (05)

BIM技术对工程造价咨询行业的影响..... 刘海芳 (10)

高校建设项目工程造价管理研究..... 李巨文 (13)

项目管理

西安地铁建设前期投资控制措施探讨

..... 张玉桂 (17)

基于模糊实物期权理论的基础设施PPP项目柔性决策研究

..... 温番方, 刘朋阳 (20)

城市轨道交通PPP项目可行性缺口补助机制研究

..... 常胜利, 金春日 (25)

BIM技术在建设施工阶段应用方法研究

——以兰州高铁西站站房工程为例..... 张逊 (28)

金融论坛

PPP的经济学本质和政府实践研究..... 马忆南 (33)

基于三叉树定价模型的TOT项目投资价值研究

..... 孙悦, 荀志远, 高新育 (37)

“营改增”下建筑装饰施工企业税负的影响因素及应对方法

..... 谭思奇, 邵俊岗 (41)



目录

CONTENTS

行业研究

我国建筑行业的内在影响因素分析

..... 贾芳 (46)

新经济形势下房地产价格影响因素及对策研究

..... 龙天炜, 朱鲜华, 张瑞敏 (51)

福建省公租房管理模式探讨

——以福州市、厦门市为例

..... 郑美芳, 赖菱宇, 宋羽 (56)

工程咨询

EPC模式下核电业主对监理单位的管控研究

..... 周文忠 (60)

PPP模式下市政道路的政府付费标准研究

——基于平衡计分卡原理

..... 刘海波, 刘伟军, 张炎 (64)

建设工程全过程审计的思路与控制要点分析

..... 张倩, 张纯博 (68)

基于PCA权重模型的地铁施工邻近管线风险评价

..... 张雨峰, 王乾坤 (73)

基于价值工程的常用连墙件性价比的探讨

..... 陈海山, 陈瑞华 (78)

《工程经济》 投稿方式

1. 登录中国建筑经济网
www.coneco.com.cn, 在网上投稿系统注册后按提示递交稿件。
2. 辅助投稿:
发送稿件至gcjtg@163.com。
为保证您的稿件能及时按程序审校, 请尽量使用网上投稿系统投稿。

CONTENTS

Cost Management

- Research on Market, Price, Building Commodity Price Decision *LI Dongqing, ZHANG Hongbiao(05)*
- Influence of BIM Technology on Engineering Cost Consultation Industry *LIU Haifang(10)*
- Research on Engineering Cost Management of University Construction Project *LI Juwen(13)*

Project Management

- Discussion on the Investment Control Measures in the Early Stage of Xi'an Subway Construction
..... *ZHANG Yugui(17)*
- Research on Infrastructure PPP Project Flexible Decision Based on Fuzzy Real Option Theory
..... *WEN Fanfang, LIU Pengyang(20)*
- Research on Viability Gap Subsidy Mechanism for PPP Projects in Urban Rail Transit
..... *CHANG Shengli, JIN Chunri(25)*
- Research on Application Method of BIM in Construction Stage *ZHANG Xun(28)*

Finance Forum

- Research on the Economic Essence and Government Practice of Public Private Partnership *MA Yinan(33)*
- Research on Investment Value of TOT Project Based on Triple Tree Option Pricing Model
..... *SUN Yue, XUN Zhiyuan, GAO Xinyu(37)*
- Influencing Factors and Coping Methods of the Decoration Construction Enterprise Tax under the Condition of Sales Tax to
Value-added Tax *TAN Siqi, SHAO Jungang(41)*

Industry Research

- Analysis of Internal Influence Factors of Chinese Construction Industry *JIA Fang(46)*
- Research on Influencing Factors of Real Estate Prices and Countermeasures under the New Economic Situation
..... *LONG Tianwei, ZHU Xianhua, ZHANG Ruimin(51)*
- Research on the Management Mode of Public Rental Housing in Fujian Province
..... *ZHENG Meifang, LAI Jiyu, SONG Yu(56)*

Engineering Consulting

- Research on Management and Control of Nuclear Power Owners to Supervision Units under EPC Mode
..... *ZHOU Wenzhong(60)*
- Research on the Government Payment Standard of Municipal Road under the PPP Model
..... *LIU Haibo, LIU Weijun, ZHANG Yan(64)*
- Analysis of Thought and Control Points of Construction Project Whole Process Audit
..... *ZHANG Qian, ZHANG Chunbo(68)*
- Risk Evaluation of Adjacent Pipelines in Metro Construction Based on PCA Weight Model
..... *ZHANG Yufeng, WANG Qiankun(73)*
- Discussion on Performance Price Ratio of Common Wall Fastener Based on Value Engineering
..... *CHEN Haishan, CHEN Ruihua(78)*