

中国建设银行股份有限公司主管 中国核心期刊(遴选)数据库来源期刊  
全国建设工程造价管理优秀期刊 中国学术期刊综合评价数据库来源期刊

# 工程经济

Engineering Economy

海外承包工程银行保函有效期与索赔期研究

工程项目限额设计流程及组织管理分析

工程量清单编制中常见问题与对策研究

综合管廊投资建设中存在的问题及对策研究

新形势下公路工程项目经济效益分析

银行业的业务创新与营销服务模式研究

国内统一刊号: CN 11-3104/F  
国际标准刊号: ISSN 1672-2442  
国内外公开发刊

04

2017

Vol.27 No.4

# 目录

## CONTENTS

### 造价管理

#### 国内外输变电工程造价管理模式对比研究

..... 卢艳超 ( 05 )

#### 工程量清单编制中常见问题与对策研究

..... 刘佳 ( 08 )

#### 合同解除时安全文明施工措施费索赔计算方法研究

——基于13清单规范

..... 侯红青, 陈建稳, 樊祜壮 ( 11 )

#### 西安市高层住宅建筑安装工程造价分析

..... 李芊, 唐蓓蕾 ( 15 )

#### 海外承包工程银行保函有效期与索赔期研究

——以印度G项目为例

..... 邹和根, 黄温春, 曾骋 ( 19 )

### 项目管理

#### 工程项目限额设计流程及组织管理分析

..... 嵇新伦, 曹丽, 赵红 ( 23 )

#### 卡塔尔市政工程基准计划编制问题与对策研究

..... 韩磊, 姚飞飞 ( 27 )

#### 高校建设工程代建制管理问题探讨

..... 张盖艺, 刘桂宏 ( 31 )

#### 建管分离模式下新建管道工程运营管理的挑战与对策

..... 黄君, 贾宇 ( 34 )

#### 非完全信息条件下PPP项目风险分担博弈分析

..... 周顺, 李明顺 ( 37 )

# 目录



## CONTENTS

### 行业研究

#### 建筑企业培训新模式研究

..... 王丽, 王海山 (42)

#### 房地产业不均衡发展原因与建议研究

..... 宋凭, 靖琳红 (45)

#### 棚户区改造中违章建筑拆迁困难与对策研究

..... 张逸飞 (50)

#### 《安装工程预算》课程教学改革探析

..... 马红利 (53)

#### “短命建筑”产生的原因及规避措施研究

..... 薛美玲, 董保伟 (56)

#### 财务会计与管理问题、对策及新动向研究

..... 张振卿 (60)

### 金融论坛

#### 银行业的业务创新与营销服务模式研究

——以中国工商银行某市分行为例

..... 王华 (63)

#### 动态盈亏平衡在综合保税区项目运营方案决策中的应用研究

..... 王磊磊, 余立中 (65)

#### 基于CIM-AHP模型的高速公路工程投资风险评价研究

..... 刘伟军, 易鲲鹏 (69)

#### 综合管廊投资建设中存在的问题及对策研究

..... 李芊, 王文杏, 石勤 (73)

#### 新形势下公路工程项目经济效益分析

..... 王燕 (77)

### 《工程经济》 投稿方式

1. 登录中国建筑经济网  
[www.coneco.com.cn](http://www.coneco.com.cn), 在网上投稿系统注册后按提示递交稿件。
2. 辅助投稿:  
发送邮件至 [gcjtg@163.com](mailto:gcjtg@163.com)。  
为保证您的稿件能及时  
按程序审校, 请尽量使用网  
上投稿系统投稿。

# CONTENTS

## Cost Management

- Research on the Comparison of Cost Management Mode of Power Grid Project at Home and Abroad ..... *LU Yanchao*(05)
- Research on the Common Problem and Countermeasure in the Preparation of BQ ..... *LIU Jia*(08)
- Research on the Calculation Method of Claim for Safety and Civilization Measure Expense for Contract Rescission  
..... *HOU Hongqing, CHEN Jianwen, FAN Huzhuang*(11)
- Analysis of Project Cost of Xi'an High-rise Residential Construction and Installation ..... *LI Qian, TANG Beilei*(15)
- Research on the Validity Period and Claim Period of Overseas Project Contracting Bank Guarantee  
..... *ZOU Hegen, HUANG Wenchun, ZENG Cheng*(19)

## Project Management

- Analysis on Process and Organization Management of Engineering Project Quota Design  
..... *ZHUO Xinlun, CAO Li, ZHAO Hong*(23)
- Research on the Problem and Countermeasure of the Benchmark Plan Preparation in Qatar Municipal Engineering  
..... *HAN Lei, YAO Feifei*(27)
- Discussion on the Management of Agent Construction System in University Construction Project ..... *ZHANG Gaiyi, LIU Guihong*(31)
- Research on the Challenge and Countermeasure of New Pipeline Engineering Operation Management under Construction and  
Management Separation Mode ..... *HUANG Jun, JIA Yu*(34)
- Game Analysis of PPP Project Risk Sharing under the Condition of Incomplete Information ..... *ZHOU Shun, LI Mingshun*(37)

## Industry Research

- Research on the New Training Mode of Construction Enterprise ..... *WANG Li, WANG Haishan*(42)
- Research on the Reason and Suggestion of Unbalanced Development of the Real Estate Industry  
..... *SONG Ping, JING Linhong*(45)
- Research on Difficulty and Countermeasure of Illegal Building Demolition in Shantytowns Transformation ..... *ZHANG Yifei*(50)
- Research on the Reform for the Curriculum of Installation Project Budget ..... *MA Hongli*(53)
- Research on the Reason of "Short-lived Building" and Avoiding Measure ..... *XUE Meiling, DONG Baowei*(56)
- Research on the Problems, Countermeasures and New Trends of Financial Accounting and Management  
..... *ZHANG Zhenqing*(60)

## Finance Forum

- Research on Business Innovation and Marketing Service Model of Banking Industry ..... *WANG Hua*(63)
- Research on the Application of the Dynamic Break-even for Decision-making of Project Operation Plan in the Comprehensive  
Free Trade Zone ..... *WANG Leilei, SHE Lizhong*(65)
- Research on Investment Risk Evaluation of Expressway Engineering Based on CIM-AHP Model ..... *LIU Weijun, YI Kunxiang*(69)
- Research on the Problems and Countermeasures in Investment and Construction of the Comprehensive Utility Tunnel  
..... *LI Qian, WANG Wenxing, SHI Meng*(73)
- Analysis of Economic Benefit of Highway Engineering Construction Project under the New Situation ..... *WANG Yan*(77)