

中国建设银行股份有限公司主管
全国建设工程造价管理优秀期刊

中国核心期刊(遴选)数据库来源期刊
中国学术期刊综合评价数据库来源期刊

第32卷 第2期
总第287期

工程经济

Engineering Economy

- 个贷不良批量转让对防范化解系统性金融风险的实证研究
- 探索房地产企业资本监管创新系统性风险管控工具研究
- “双碳”目标下的绿色金融发展

ISSN 1672-2442



国际标准刊号: ISSN 1672-2442

国内统一刊号: CN 11-3104/F

2022 2

目 录

2022年第2期(总第287期 第32卷)

论 文

基础设施类REITs的运作模式与风险控制研究	徐 睿、张 玲(4)
公募REITs视角下的项目估值研究	王 宇、朱 勇(10)
个贷不良批量转让对防范化解系统性金融风险的实证研究	曾伟鹏、任轶远、孟繁博(17)
探索房地产企业资本监管创新系统性风险管控工具研究	宋效军、李一阳、张晓燕(23)
基于Logit模型的互联网消费金融企业信用风险度量研究	王家华、朱贤明、孙俊磊(28)
衍生品保证金信用风险缓释机制及其应用	靳 鸥(36)
就业形式对居民收入差异的影响 ——基于倾向得分匹配法	王培培、高克瑞(42)
“双碳”目标下的绿色金融发展	吕 剑(53)
电器回收体系建设与绿色低碳循环经济构建	官鸣晖(57)
商业银行“跨境理财通”业务的法律风险及防范	李 皓(65)
数据中心项目建设中EPC模式与DBB模式的比较研究	宣 杰(71)

CONTENTS

Vol.32 No.2 February 2022

ARTICLES

- Research on Operation Mode and Risk Control of Infrastructure REITs Xu Rui,Zhang Ling(4)
- Research on Project Valuation from the Perspective of Public REITs Wang Yu,Zhu Yong(10)
- Empirical Research on the Role of Bulk Transfer of Personal Non-performing Assets in Preventing and
Defusing Systemic Financial Risks Zeng Weipeng, Ren Yiyuan, Meng Fanbo(17)
- Explore the Capital Supervision of Real Estate Enterprises, Innovate New Control Tools on Systemic Risk
Management Song Xiaojun, Li Yiyang, Zhang Xiaoyan(23)
- Research on Credit Risk Measurement of Internet Consumer Finance Enterprises Based on Logit Model
..... Wang Jiahua, Zhu Xianming, Sun Junlei(28)
- Analysis on the Mechanism of Non-centrally Cleared Derivatives Margin to Mitigate Counterparty Credit Risk
..... Jin Ou(36)
- The Impact of Employment Differences on Residents' Income
——Based on Propensity Score Matching Method Wang Peipei, Gao Kerui(42)
- Green Finance Development under the Goal of “Carbon Peaking and Carbon Neutrality” Lyu Jian(53)
- Construction of Electrical Appliance Recycling System and Construction of Green Low-carbon Circular
Economy Gong Minghui(57)
- Commercial Banks' s Legal Risk of Cross-Border Wealth Management Connect and the Precautions
..... Li Hao(65)
- A Comparative Study of EPC Mode and DBB Mode in Date Center Project Construction Xuan Jie(71)