

甘肃金融

Gansu Finance

中国学术期刊（光盘版）、万方数据
——数字化期刊群全文收录

主管单位 中国人民银行兰州中心支行 主 办 甘肃省金融学会
国际标准刊号ISSN 1009-4512 国内统一刊号CN62-1157/F 广告许可证号6200005000569

8
2013

中国北方优秀期刊

总第425期/月刊

金融循环

是建立中国式循环经济体系的有机组成部分

房地产信托产品在中国的创新性探讨

桂泽发

农村土地承包经营权

抵押问题探析

信用外部性
和次优弗里德曼规则

万方数据

ISSN 1009-4512



9 771009 451049 08



要强化土地流转监管制度，切实保护农民的流转自主权、收益权，杜绝转包方和农村基层组织以任何借口强迫流转或者压低租金价格，侵犯农民权益行为的发生。

刊首语

推进利率市场化改革 释放改革红利

2007年爆发的次贷危机给我们提出了警示，需要转变过度依赖投资的传统增长模式，而放松利率管制正是转变中国经济增长方式的重要举措。

封面文章 Cover Story

- 09 农村土地承包经营权抵押问题探析 桂泽发

特稿 Feature

- 13 突出重点 整体推进
 开创全省人民银行节能减排工作新局面 张立民
 抓好节能减排工作对于培育优良作风、提高行政效能、打造节约型机关、建设美丽中国具有十分重要的意义和作用。

理论经纬 Theoretical Scope

- 17 金融循环是建立中国式循环经济体系的有机组成部分 李含琳
 将金融业上升为全省第三产业的主导产业，列在其他产业和行业之前，重点扶持发展。
- 20 创新现代农村金融服务路径探析 王永恒
 目前，传统种养业仍然是农村经济的主体，但其在农村经济中的重要性日益被产业化项目所取代。与此相适应，服务于传统种养业和贫困农户日常生活需求的小额信贷的增长也逐步放缓。
- 25 科技保险绩效评价指标体系研究 马雪彬 李晓宇
 本文基于对绩效的内涵的理解，结合我国科技保险的现实情况，从投入—过程、投入—产出、投入—效果的基础性指标入手，构建了科技保险绩效评价的经济性、效率性和有效性三大评价指标。
- 29 强化资本约束理念 加快业务经营转型 糟 胡
 商业银行董事会、高管层、各级行要强化稳健经营的思想，推进经营管理从行政管理向技术管理转型，按照全员、全面、全程的风险管控原则原则，在审慎经营的前提下推动业务经营转型，实现价值创造最大化。
- 32 农村金融债权人与债务人权益平衡问题研究 李克尚 王兰芳 马继洲

金融视界 Financial View

- 36 房地产信托产品在中国的创新性探讨 田玉忠 马胜林
 成本型REITs是一种结合中国房地产信托计划、国外混合型REITs运作的实践经验，在操作上相对稳健，比较适合目前中国房地产金融市场的信托模式。
- 39 西部欠发达地区城镇化建设与金融支持问题研究 李仁吉 曾小强
 城镇化建设需要巨大的资金支持，需要新建和翻新大量的基础设施，这种建设项目的非盈利性与商业银行的经营目标相悖，二者相互制约，成为阻碍城镇化建设的关键。

甘肃金融

Gansu
Finance

2013年第8期

(总第425期)

2013年8月出版

主管单位 中国人民银行兰州中心支行

主 办 甘肃省金融学会

《甘肃金融》专业指导委员会

主 任 罗玉冰

成 员 (按姓氏笔划为序)

艾尔肯·艾则孜 王建朋

毛国英 许锡龙 李文瑞

张 瑞 张海琳 张树明

杨文清 罗玉冰 房向阳

胥小彪 郭心刚 姚作魁

高新才 谢 凝 蒋润祥

雷志强 蔺秦生 管兴业

主 编 李文瑞

副 主 编 蒋润祥 郭常民 黄 楠

编辑部主任 姜永辉

责任编辑 宋 亚 薛 媛

美术编辑 薛惠兰

编 务 宋雨瑶



P17

金融循环是建立中国式循环经济体系的有机组成部分

42 浅析商业银行小企业贷款风险防范 朱迎萍

解决中小企业业务风险,关键是要增强通过大量的非正规信息搜集、分析识别中小企业真实状况的能力,特别是与中小企业直接打交道的一线人员的能力。

44 商业银行在支持新型城镇化建设中的作用探讨 刘 丽 苏起生

商业银行要科学控制新型城镇化负债规模,探索尝试对新城镇做整体授信,综合考虑当地经济发展水平、政府财政实力、新城镇发育和运作情况、借款人经营管理能力等因素,实行总量控制,防范过度负债风险。

47 金融支持新能源产业发展调查 王会昌 宋文祥

50 后危机时代美国金融监管制度改革及对我国的启示

党鸿钧 宋 萍

由于历史与具体国情的差异,我国与美国的金融监管制度不尽相同,但是金融业的混业经营现状需要宏观审慎监管,这是今后国际金融监管制度改革的方向。

金融实务 Financial Practice

53 定西市政策性马铃薯保险开展情况调查 郭 江

通过公开招标、政策引导等方式引入竞争机制,吸引更多的保险公司开展政策性农业保险业务,降低保险成本。

55 张掖市玉米制种行业风险与金融服务调查 陈新勇 张宏洲 李永强 孙晓玲

57 现代农业产业链融资模式探讨 王骥涛

村镇银行将订单农户履约情况与银行内部信用评级、贷款定价相结合,降低了贷款违约率。

59 风险导向审计在人民银行内部控制中的运用与研究 田仲伟

央行开展风险导向审计的重点在于识别、评估、控制被审计主体的风险水平,最终目的是促进被审计主体高效履职,其审计行为实质是一种内控措施,审计的风险主要取决于被审计主体自身履职素质的高低。

62 营业税改增值税的利弊分析 朱晓玲

营业税计税依据为营业额全额,纳税额不受成本费用高低影响。因此营业税改增值税之后,对不同行业、不同企业会有不同的影响。

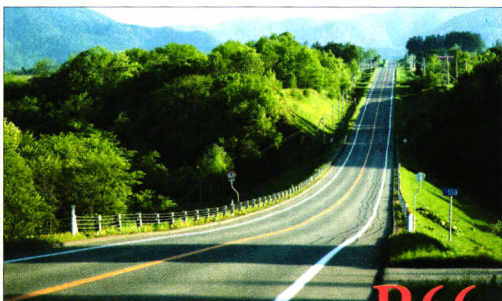
资讯 Financial Information

05 金融文摘



房地产信托产品在中国的创新性探讨

P 36



信用外部性和次优弗里德曼规则

P 66

编辑出版 《甘肃金融》编辑部
 地 址 兰州市东岗西路698号
 邮 编 730000
 电 话 (0931) 8800860
 传 真 (0931) 8862219
 电子信箱 gsjrbjb@163.net
 gsjrbjb@163.com
 开户银行 招商银行兰州分行东口支行
 账 号 841180020510001
 《甘肃金融》信息服务中心
 电 话 (0931) 8470022
 13893139822
 国际标准刊号 ISSN 1009-4512
 国内统一刊号 CN62-1157/F
 广告许可证号 6200005000569
 印 刷 甘肃欧亚印刷有限公司
 定 价 12.00元

数据分析 Data Analysis

- 66 信用外部性和次优弗里德曼规则 周 潮 苗文龙
信用外部性的存在，在一定程度上进一步验证，理论上的最优在现实中往往只能是次优。
- 69 甘肃省区域经济差异变化的空间解析 高新雨 丁绪辉
西部大开发以来，兰州经济区内经济差异趋于缩小，但河西经济区区域经济差异急剧扩大，制定区域经济差异调控政策时，必须要着重解决好这个问题。

工作论坛 Work Forum

- 72 目前农村国债市场发展制约因素分析及破解思路 张耀文 何昕儒
- 73 基层央行财政国库改革履职中的问题及建议 何 娟
- 74 关于当前县域商业银行同业竞争的思考 宋沛霖
- 75 促进县域农村金融服务创新的思考 杨 扬 文良旭

图片报道 Photo Report

- 24 金融支持西藏及四省藏区发展联合调研组
甘肃段调研活动圆满结束
- 41 人民银行兰州中心支行
举办党的群众路线教育实践活动党员领导干部学习班

甘肃金融动态 Gansu Financial Trends

- 76 甘肃金融动态 (2013.07.16-2013.08.15)

广告索引 Advertiser Index

九味国香酒	封二
祥宇橄榄油	封三、封底

声明:

本刊已许可有关数据库以数字化方式复制、汇编、发行、信息网络传播本刊全文。作者向本刊提交文章发表即视为同意上述授权。