



04

我国土壤污染总体形势不容乐观，局部地区污染严重。近年来，湖南“镉大米”等一系列事件暴露出我国土壤污染防治形势严峻，拷问我国土壤污染治理成效。2016年5月31日，国务院公开发布《土壤污染防治行动计划》（以下简称《土十条》），是按照党中央、国务院决策部署，由环境保护部会同国家发改委、科技部、工信部、财政部、国土部、住建部、水利部、农业部、质检总局、林业局、国务院法制办等部门编制而成的，是我国应对重点环境问题的又一行动纲领。



28

5月31日，刚刚在辽宁省大连保税区购置了房产的市民董永祥，从大连市国土资源和房屋局局长王晋良手中接过红色封皮编号为21000000001的《不动产权证书》，成为辽宁省第一个拿到《不动产权证书》的人。这也标志着辽宁省不动产新版证书发放工作正式启动。



30

为庆祝第40个“国际博物馆日”，结合2016我国传统“猴”年的到来，由辽宁省国土资源厅、辽宁古生物博物馆、沈阳师范大学等联合主办的《从猿到人》化石特展于5月21日起在辽宁古生物博物馆举行。

聚焦国土

策划

- 04 五问“土十条”将如何影响我们的生活？
- 08 坚决守住土壤环境质量底线
——环保部有关负责人解读“土十条”
- 10 “土十条”的六大亮点分析
- 13 技术+资本+政策，矿山环境修复治理前景广阔

关注

- 16 构建便民利民的不动产登记程序
- 18 将保护权利贯穿于《细则》之中
- 20 基层不动产统一登记难在哪儿？

热点

- 24 看资源税改“重头戏”
——7月1日起全面推进资源税改革
- 27 目前全国三分之一土地已流转

卿 岚

动态

- 28 辽宁省颁发首本《不动产权证书》
- 30 《从猿到人》化石特展在沈阳举行

刘艳秀 朱 敏 董 欣

刘艳秀

政策

- 31 全国15个试点地区农村集体经营性建设用地可办理抵押贷款
- 33 完善地质找矿新机制，国土资源部再推七举措

研究

- 34 国有农场中的宅基地审批管理探讨 刘 巍 侯志国
- 36 论我国不动产权属调处机制的构建 姜 因
- 38 围填海造地形成土地报批的讨论 周攀峰
- 40 新城新区开发建设中的问题、对策及思考 贾广葆
- 42 农耕文化食物观对土地利用影响探析 李 博 高 云
- 44 沈阳市2015年土地价格状况及2016年走势预测 关 心 李 铭 侯 迪
- 46 小议变更调查的时间特性 惠静夷 褚丽妹

经验

- 48 “当好店小二，服务促转型”
——义乌市不动产登记中心服务企业群众见闻

论坛

- 50 转型升级路在何方？

域外

- 56 看荷兰、日本、以色列设施农业亮点

感知国土

文化

- 58 《走近沙漠》读后有感 石常英
- 61 人类为何不是起源于亚洲
——中国化石揭示答案

速读

- 62 媒体广场 · 东西南北 · 辽沈大地



土地是财富之源、发展之基、民生之本，是现代化建设的空间载体，科学管好用好土地，对现代化建设全局具有基础性、战略性的重要作用。为此，国家将“十分珍惜合理利用每一寸土地，切实保护耕地”是我们国家的基本国策。而《走近沙漠》告诉我们，落实基本国策，利用好每寸土地，不能盲目开发利用。不能脱离自然资源禀赋，人为的设定开发目标，而是应该在充分调查研究的基础上，因地制宜，科学制定好土地利用规划，对科学开发利用土地具有重要意义。

顾问

(按姓氏笔划为序)

孙 枢 王万茂 刘光鼎 关凤峻
王大操 李烈荣 张玉龙 陈毓川
季 强 周一星 侯连海 焉锦林

编辑委员会

主任委员：季风岚
副主任委员：杨 旭
委 员：季风岚 杨 旭 邹立伟
王 梅

理事会

理事长：季风岚
副理事长：赵延庆 金占平 杨 旭
吴景涛 江晓波 马 原

理事：(按姓氏笔划为序)

王立伟 王宗林 王晋良 王恩滨
王海明 王福亮 毛建民 邓海林
朴明哲 吕彦明 刘玉君 刘永革
刘敬党 孙永山 李 强 江晓波
杨 旭 杨 勃 吴 岩 吴景涛
张凤民 张正非 张宏伟 马 原
马泽秋 袁宏志 季风岚 岳永华
金占平 金起龙 赵延庆 郭敬东
徐风云 程绍振

主管·主办 辽宁省国土资源调查规划局
编辑·出版 辽宁省国土资源厅宣传中心
地址 沈阳市皇姑区昆山东路28号
邮政编码 110032
传真 (024)86398987
E-mail gtzyzs@126.com (编辑部)

总编 王 梅 (024)86398218
编辑 张晟南 (024)86398785
田 原 (024)86398987
郝 洋 (024)86398631
美术编辑 江 舰 (024)86398631
记者 高 翔 (024)86398785
董 欣 (024)86399016
刘艳秀 (024)86398785
发行 周德伟 (024)86398385(传真)
谢 微 (024)86398987

国内发行 辽宁省报刊发行局
邮发代号 8-245
国外总发行 中国出版对外贸易总公司
(北京782信箱)
刊号 ISSN 1671-1904
CN21-1460/P
印刷 辽宁省印刷技术研究所
出版日期 2016年6月
定价 15.00元

本刊所载文章不代表编者观点，文责自负。
本刊常年办理补订和零售业务

本刊所有文字和图片均按《著作权法》规定支付稿酬
请相关作者与本刊联系

2016年第26个全国“土地日”主题：

节约集约用地 切实保护耕地

划定永久基本农田

18亿亩

2016年第26个全国“土地日”主题宣传活动周
6月20日（周一）至6月26日（周日）