

国土资源

LAND & RESOURCES

2018 / 03
总第200期

关注国土资源 就是关注未来



聚焦“两会”

• 新征途上凝聚共识

——两会代表委员建言与热议国土资源工作

• 响亮回应新时代

——辽宁部署2018年国土资源工作

• 便民利民 优质服务

——本溪创建“全国百佳不动产登记便民利民示范窗口”侧记

• 创百佳窗口 架便民桥梁

——鞍山市不动产登记中心工作纪实



P25 辽宁启动第三次土地调查 / P54 辽宁省常见的地质灾害及防治措施 / P62 点墨层染——龙脊梯田游记

中华人民共和国第十二届全国人民代表大会第二次会议

05

自然资源部的主要职责是,对自然资源开发利用和保护进行监管,建立空间规划体系并监督实施,履行全民所有各类自然资源资产所有者职责,统一调查和确权登记,建立自然资源有偿使用制度,负责测绘和地质勘查行业管理等。所以,组建自然资源部,从长期来看能更加规范自然资源开发利用和保护,让自然资源开发利用和保护回归理性,相关法律体系更趋完善,宏观调控功能更加成熟。



26

在“三大机关”建设中,政治机关是统领,国家机关是保障,管理机关是基础。各级党组织要牢牢把握三者的辩证关系,统盘考虑,整体把握,统筹兼顾,协同推进,不断提高国土资源服务大局的质量。



38

本溪市不动产登记中心以促进不动产登记规范化、标准化,充分体现便民利民为总体目标,紧紧围绕“统一规范、维护权利、利企便民、廉洁高效”的行业要求,坚持依法办事、创新管理模式,不断提高不动产登记的办事效率和服务质量,全力

聚焦国土

策划

聚焦“两会”

- 05 新征途上凝聚共识
——两会代表委员建言与热议国土资源工作
- 12 新时点,整装再出发
- 16 组建“自然资源部”的来龙去脉

特稿

- 22 “三权分置”——农村宅基地制度的重大创新(上) 董祚继

动态

- 25 辽宁启动第三次土地调查 高翔
- 26 响亮回应新时代
——辽宁部署2018年国土资源工作 高翔
- 31 辽宁厅首批选派干部入驻扶贫乡村 刘艳秀
- 树立新形象 传播正能量
——盘锦市国土资源局开展评优创先活动推进“三个机关”建设 刘艳秀
- 32 山城国土谱写发展新篇章
——本溪市国土资源局2017年工作回顾与2018年工作展望 周林
- 34 砥砺前行 更上层楼
——写在锦州市国土资源局年度工作会议召开之际
- 36 努力开创国土资源工作新局面
——葫芦岛市国土资源局2017年亮点工作总结
- 38 便民利民 优质服务 孟赛男 周林
——本溪创建“全国百佳不动产登记便民利民示范窗口”侧记
- 40 争创全国百佳窗口 架起便民利民桥梁
——鞍山市不动产登记中心工作纪实

资源国土

政策

42 《关于全面实行永久基本农田特殊保护的通知》解读

45 国土资源部发布行政复议典型案例(三)

经验

48 服务为魂
——苏沪地质资料管理新趋势新变化记略

丁全利

研究

52 加强国土资源信息化管理的分析

汪文忠

54 辽宁省常见的地质灾害及防治措施

赵彤彤

探讨

56 不动产抵押登记有关条款应进一步明确
——民法典物权编编纂中有关不动产登记问题的建议

58 城市建设用地节约集约利用评价体系完善建议

邵永东

60 生态文明体制下自然资源产权登记制度的思考

李丽莉

感知国土

文化

62 点墨层染——龙脊梯田游记

江 舰

速读

64 辽沈大地



62

慢慢的慢慢的照亮五彩大地，赶走阴郁蓝色的雾。山势起伏，错落有致的田都有了自己的颜色，远远望去，如层层银带，如滚滚绿波，从山脚盘绕到山顶，层雾缭绕。水田由斑斓的点点星光变成一面面亮亮的

顾问

(按姓氏笔划为序)

孙 枢 王万茂 刘光鼎 关凤峻
李烈荣 张玉龙 陈毓川 季 强
周一星 侯连海

编辑委员会

主任委员：王桂芬
副主任委员：马 原
委 员：王桂芬 马 原 王宏亮
王 梅

理事会

理事长：王桂芬
副理事长：金占平 马 原 李建国
姜宏阁

理事：(按姓氏笔划为序)

马 原 马泽秋 王晋良 王桂芬
吕彦明 江晓波 孙 战 孙永山
李建国 杨 东 杨 渤 吴 海
张宏伟 陈望新 金占平 金起龙
赵毅宾 姜宏阁 袁宏志 徐长顺
郭敬东

主管·主办 辽宁省国土资源调查规划局
编辑·出版 辽宁省国土资源厅宣传中心
地址 沈阳市皇姑区昆山东路28号
邮政编码 110032
传真 (024)86398987
E-mail gtzyzss@126.com (编辑部)

总编 王 梅 (024)86398218

执行总编 郝 洋

编辑 张晟南 (024)86398785
田 原 (024)86398987
郝 洋 (024)86398631

美术编辑 江 舰 (024)86398631

记者 高 翔 (024)86398785
董 欣 (024)86399016
刘艳秀 (024)86398785

发行 周德伟 (024)86398385(传真)
谢 微 (024)86398987

国内发行 非邮发联合征订服务部
非邮发代号 5347

电话 022-23973378

国外总发行 中国出版对外贸易总公司
(北京782信箱)

刊号 ISSN 1671-1904
CN21-1460/P

印刷 辽宁省印刷技术研究所

出版日期 2018年3月

定价 15.00元

本刊所载文章不代表编者观点，文责自负。

本刊常年办理补订和零售业务

本刊所有文字和图片均按《著作权法》规定支付稿酬
请相关作者与本刊联系