



国土资源

NANFANG GUOTU ZIYUAN

2015.04

- 中国不存在所谓的“卖地财政”
- 山高谷深百合香
- 贺州温泉·路半山窝的暖流

在执法中彰显法律权威



ISSN 1672-321X



CONTENTS 目录

▶ 南天星语

1 / 秋 风 执法之效在于严



▶ 专 题

本刊专稿

6 / 范雁阳 李烈千等 在执法中彰显法律权威

13 / 陶琦 李强 侯艳波 让美景远离险境

座谈时空

16 / 赵志萍 蓝明月 苏维成 新常态下的新思路

热点透视

22 / 陈书荣 陈宇 中国不存在所谓的“卖地财政”

国土之星

26 / 陈国章 黄尚宁 韦庆斌 陆俊光 山高谷深
百合香

▶ 法 律

政策法规

29 / 胡朝娟 范雁阳 改进宅基地审批管理 推进农村
产权制度改革

法苑纵横

31 / 张月 如何理解“一事不再罚”原则？

33 / 黄登光 该占用公共广场建酒店行为属违法占地吗？

▶ 探 索

科技园地

35 / 段 铖 新华铅锌矿区西采区矿坑涌水量预测
及其影响评价

38 / 蒋瑶瑶 华晨矿业钛精矿技改扩建项目厂区防污
性能分析

- ◎ 中国学术期刊(光盘版)入编期刊
- ◎ 中国期刊网收录期刊
- ◎ 中文科技期刊数据库入选期刊
- ◎ 万方数据数字化期刊群入网期刊
- ◎ 中国核心期刊(遴选)数据库收录期刊

工作研究

- 41 / 徐航建 石莹 对广西土地利用总体规划
调整完善工作的探讨
- 43 / 罗鹏 廖伟宏 对广西推进实施矿业权设置
方案制度的思考

▶ 欣 赏

资源漫话

- 45 / 陶琦 贺州温泉·路半山窝的暖流

广西人文

- 49 / 包晓泉 红烛盛装

▶ 动 态

一线传真

- 51 / 黎俊彦 梁小芳 筑圆“良田梦”

南方视野

- 54 / 梁颖思等 田林:积极推进生态乡村建设等
15 则



本刊声明

为了适应我国信息化建设需要,扩大作者学术交流渠道,本刊已加入《中国学术期刊(光盘版)》、《中国期刊网》、《中文科技期刊数据库》、《万方数据数字化期刊群》、《中国核心期刊(遴选)数据库》。作者著作权使用费与本刊稿酬一次性付给,如作者不同意将文章编入该数据库,请在来稿时声明,本刊将作适当处理。

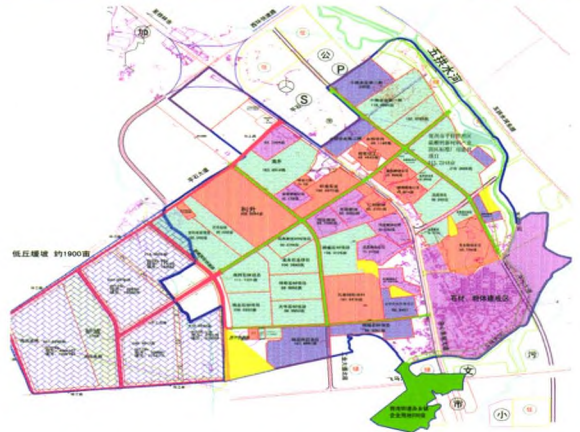
本刊刊登的所有文字和图片均按照《中华人民共和国著作权法》给予稿费,请相关作者及时与本刊联系。

贺州市全力保障碳酸钙千亿元产业用地

黎俊彦 文/图

广西碳酸钙千亿元产业示范基地西湾园区

广西碳酸钙千亿元产业示范基地成立于2014年4月,原称贺州市西湾(平桂)工业区,是自治区A类产业园区,规划面积22平方公里,规划建设广西碳酸钙千亿元产业示范基地西湾园区、旺高园区平桂分园2个园区。该项目将大力发展大理石板材及工艺品、碳酸钙粉体、人造岗石、复合材料及制品生产、机械制造及配套、物流及商贸会展6大产业,倾力打造广西碳酸钙千亿元产业示范基地、全国最大的重质碳酸钙生产基地和最大的人造岗石生产基地。示范基地现有企业549家,其中矿山开采企业56家、板材工艺品加工企业372家、碳酸钙粉体企业88家、下游企业22家、配套及物流企业11家。



广西碳酸钙千亿元产业示范基地西湾园区规划图



以碳酸钙为原料生产编织袋



人造岗石车间

2015年,贺州市国土资源局强化措施,有力保障该市碳酸钙千亿元产业用地。据统计,近年来该局共供应碳酸钙千亿元产业用地24宗,面积172.33公顷,正在供应3宗,面积16.13公顷。

一是规划上给予保障。在开展土地利用总体规划评估中为碳酸钙产业预留建设用地400公顷,对3个不符合规划的项目及时进行修改调整,确保项目依法依规推进。

二是在用地指标上给予倾斜。2012年以来,贺州市共为碳酸钙产业用地落实指标161.8公顷,占全市工业园区总指标的55%。

三是积极拓展项目用地空间。积极争取在平桂管理区

实施城市建设用地增减挂钩试点项目1个,获周转指标155.4公顷,现已使用77.67公顷;实施小微企业创业基地标准厂房建设用地试点项目1个,落实指标26.67公顷。这些指标全部用于碳酸钙产业项目用地。

四是建立报批“绿色通道”。对碳酸钙产业项目用地提前介入,跟踪服务,加强与项目主管单位和建设单位的衔接、协调和沟通,积极参与项目前期论证,确保具备报批条件的项目早启动、早完备材料。

五是加大土地供应力度。每年年初在制订年度建设用地供应计划时,对碳酸钙产业用地的供应进行侧重安排,明确供应总量、结构、布局、时序和方式,确保用地供应规范有序。

广西碳酸钙千亿元产业示范基地旺高园区



万方数据