



## 016 封面 COVER

### 住房“保”与“障”

保障房计划数字的飞跃式增长，传递着决策层解决住房问题的决心，而各界对执行效果的忧虑却也影射出：“保”、“障”之争，形势仍然难言明朗。

- 017 保障房真的来了？
- 019 保障房出路仍在市场化
- 020 保障房与中低价商品房应区别对待
- 021 国外的“居者有其屋”
- 023 保障房：调控市场下的另一扇窗

002 版权 COPYRIGHT

006 资讯 INFOS

#### 专栏 SPECIAL COLUMN

- 012 陈云良 法边余墨  
用“土改”结束强拆
- 013 易可君 经济生活  
不可复制的新西兰低碳模式
- 014 童潜明 潜心考据  
有色金属之乡的复兴之路
- 015 吴晔 马亮 古为今鉴  
齐桓公创建史上最早“农开行”

## 热点 HOT SPOT

### 大事

- 025 十二五开局年：湖南国土资源奏响民生最强音  
027 “两会”十问

### 地矿

- 029 湖南稀土产业落选国家一队  
032 湖南危机矿山回生有术

### 地产

- 034 公租房破解“夹心层”购房难题  
036 温柔限购令，长沙难以担当的风险

### 测绘

- 040 “数字湖南”的十二五畅想  
044 揭秘北斗：中国版GPS从军用到民用

## 政策 POLICY

### 权威发布

- 046 房地产开发投资去年增幅逾三成

### 解读

- 048 煤炭探矿权继续冻结

### 说法

- 050 新房屋拆迁条例仍存三大软肋

## 视点 PERSPECTIVE

### 资源大讲堂

- 052 农地流转绝不能“不可逆”

### 观察

- 056 国土资源应做服务四化两型先锋  
058 从地质资料信息中找“矿”  
060 政府不宜为土地承包权抵押贷款“兜底”

### 交锋

- 063 限购：馅饼还是陷阱？

### 广告目录

- 05 国土资源导刊理事会  
封2 德思勤城市广场  
封3 德国宝墅定制别墅科技生态价值标杆  
封底 湖南首届矿业精英高尔夫训练营广告



## 文化 CULTURE

### 地理

- 084 湿地与森林，相聚罗霄山

### 石头记

- 091 一个商人的石头经

### 故事

- 094 清道光年间，郴州农民用石墨做燃料

### 品鉴

- 096 乱花渐欲迷人眼

## 管理 MANAGEMENT

### 案例

- 066 土地财政、地方财政融资平台与规则  
069 衡阳县：保障经济发展用地需求

### 镜鉴

- 071 战争引发的三次石油危机  
072 埃及动荡不会引发第四次石油危机

### 市州国土资源工作巡礼（二）

- 074 怀化发展与生态的平衡密码  
077 曾佑光：科学发展方能破解“两难”  
079 麻阳：土整兴而仓廪足  
080 沅陵：矿政管理探索者

### 视窗

- 082 山西：33亿保证金遏制煤炭开采对生态环境的破坏等7则