

# 江苏建筑

ISSN 1005-6270

CN32-1195/TU

2016

总第 176 期

3

JIANGSU CONSTRUCTION

- ◆ 中国学术期刊综合评价数据库来源期刊
- ◆ 中国学术期刊(光盘版)全文收录期刊
- ◆ 中国期刊网全文收录期刊
- ◆ 中国核心期刊(遴选)数据库期刊



中国·南京河西新城

ISSN 1005-6270



9 771005 627165

万方数据

江苏省土木建筑学会  
江苏省建筑科学研究院有限公司

主办

# 江苏建筑

JIANGSU JIANZHU

2016年第3期

(总第176期)

双月刊

(1981年10月创刊)

封面题字 **杨廷宝**

## 本刊系：

- 中国学术期刊综合评价数据库来源期刊
- 《中国期刊网》、《中国学术期刊(光盘版)全文收录期刊》
- 《中文科技期刊数据库》来源期刊
- 中国核心期刊(遴选)数据库期刊

## 本刊声明

许可其数据库产品以数字化方式复制、汇编、发行、翻译以及信息网络传播本刊全文。相关著作权使用费与本刊其它费用一并结算。作者向本刊提交文章发表的行为视为同意本刊上述声明。

主管：江苏省住房和城乡建设厅

主办：江苏省土木建筑学会

江苏省建筑科学研究院有限公司

主编：李剑

出版发行：《江苏建筑》编辑部

印刷：南京金阳彩色印刷有限公司

发行范围：公开发行人

地址：南京市北京西路12号

电话：025-83278561

电邮：jstjxh@hotmail.com

网址：//www.jstjxh.org.cn

中国标准连续 ISSN1005-6270

出版物号：CN32-1195/TU

广告经营许可证号：3200004110929

邮政编码：210008

定价：10.00元

出版日期：2016年6月30日

# 目次

## [建筑创作·城市规划]

- 城市规划视角下商业综合体的空间布局研究  
——以徐州市区为例 ..... 肖炳科,季翔(1)
- 江苏中设集团自用办公楼总图布局在风水上的考虑 ..... 张晨曦(5)
- 基于PHOENICS模拟的某高校规划方案优化设计  
..... 王东,张洁,季翔,田国华,刘伟(9)
- 探求大学校园交往空间的营造  
——以南京工业大学片区改造为例 ..... 杨欣,刘晓光,高将(12)
- 滨水绿道的生态景观设计探索与实践  
——以千河清水通道景观规划为例 ..... 金荣(15)

## [建筑结构]

- 动荷载作用下某变截面悬臂钢构件应力集中系数的实用算法  
..... 王凯,黄跃平,石亚文,姜珊,黄晔(18)
- 列车荷载作用下隧道振动数值模拟研究  
..... 曹志亮,郭彤,缪志伟,李晨,张瑞永(22)
- 洪公祠建筑测绘方法及其建筑结构特点的研究分析 ..... 王涛,朱明晨(26)
- 南京河西CBD苏宁广场塔楼超限高层结构抗震设计  
..... 伍智平,赵福令,顾羽(30)
- 梯板宽度对钢筋混凝土螺旋楼梯受力性能的影响分析  
..... 王崇凤,刘凡(35)
- 体育场看台结构设计中层间位移比浅析  
..... 吴奕平,缪小春,汤静,颜粟(38)
- 某电厂既有厂房安全性评价及处理意见 ..... 徐步,张燕(40)
- 宁波轨道交通5号线建设与邻近三官堂大桥建设相互影响的数值分析  
..... 茅燕兵(42)
- 多层选煤厂厂房楼板振动测试与减振加固实例  
..... 吕德鹏,吕丛,杨放,端家龙,傅腾飞(46)
- 预制钢筋混凝土构件的补偿分析  
——东大棉纺厂工程 ..... 杨翠珠,葛立瑞,盛天予,盛永锡(49)

## [建筑施工]

- 上有危房下有异物的小半径曲线盾构接收技术 ..... 刘玉江(51)
- BDF无机阻燃薄壁箱体现浇空心楼板施工工法  
..... 陆彬,卢进,祝东明(54)
- 小跨径自锚式悬索桥的同步顶升的设计与施工 ..... 蔡燕娟(58)
- 苏州星港街地下道路工程上跨轨道交通开挖技术研究  
..... 朱世哲,卫严,杨红亮,余卫东(63)
- 叶片参数对压入式自旋桩头竖向承载力影响研究  
..... 汤保新,路培国,李琪(66)
- “优质结构工程实体检测”问题探讨 ..... 吕嘉,陈嘉彤,倪明(70)

## [地基基础]

- 某商业中心深基坑施工关键技术研究  
..... 沙爱敏,吕凡任,邵红才,王晓东(72)
- 地铁站深基坑局部加深部位涌水涌砂的处理措施 ..... 许健(76)
- 面向工程的预应力管桩复合挡墙支护关键结构(结点)研究  
..... 陶文成,徐凤,陈永站,宋永生,郭彤(80)
- 合肥地铁长宁大道站的深基坑施工监测技术 ..... 朱银生,谢海松(83)
- 吹填淤泥地基加固方法研究:现状与展望  
..... 李明东,丛新,张志峰,张志卿,朱文谨,田安国(86)

## [建筑材料]

- 橡胶沥青应力吸收层的关键技术研究 ..... 卢立群,黄冲,邓成(89)
- 半柔性路面材料的性能研究与应用  
..... 孙秀明,邓成,柯文汇,朱建,黄冲(92)
- 高性能混凝土抗氯离子渗透性能研究  
..... 尚涛,崔巩,周华新,钟少督(95)
- 仿文化砖泛碱抑制研究 ..... 易燕,朱传娣(97)
- 有机成膜型养护剂在混凝土中的应用研究 ..... 唐茂颖(100)

## [绿色建筑]

- 江苏省超低能耗绿色办公建筑技术研究与运用  
..... 魏燕丽,夏永芳,吴志敏(103)

## [工程管理]

- 一个大型BT项目的实施与总结 ..... 陈英才,周俊超(107)
- 基于AHP方法的住房保障建设体系评价研究 ..... 胡苏捷,钱红磊(110)
- “十三五”江苏建设科技创新发展的思考与探析 ..... 徐岳(114)
- 浅析BIM在国内的推广阻碍 ..... 徐杰,张敏莉,印友涛,许艳军(117)

期刊基本参数:CN32-1195/TU\*1981\*b\*A4\*120\*zh\*P\*¥10.00\*3000\*36\*2016-06

MAIN CONTENTS

Spatial Distribution Planning of Commercial Complex in Urban Planning--A Case of Xuzhou City ..... XIAO Bing-ke JI Xiang(1)

Fengshui Concept in Layout Design of Jiangsu Zhongshe Office Building ..... ZHANG Chen-xi(5)

Optimization Design of Planning Scheme for a Certain College Based on PHOENICS Simulation ..... WANG Dong ZHANG Jie JI Xiang TIAN Guo-hua LIU Wei(9)

Seeking the Construction of Communicative Space in University Campuses--Case Study of the Area Transformation of Nanjing Tech University ..... YANG Xin LIU Xiao-guang GAO Jiang(12)

Ecological Landscape Design Exploration and Practice of Waterfront Greenway--A Case Study of Lishui District Yigan River Waterfront Greenway Landscape Plan ..... JIN Rong(15)

A Practical Method for the Stress Concentration Factor of Variable Cross-Section Steel Cantilever under Dynamic Load ..... WANG Kai HUANG Yue-ping SHI Ya-wen JIANG Shan HUANG Ye(18)

Numerical Simulation of Subway-Induced Vibration of a Tunnel ..... CAO Zhi-liang GUO Tong MIAO Zhi-wei LI Chen ZHANG Rui-yong(22)

Surveying and Mapping Methods and the Structure of Study Analysis of Ancestral Hall of Honggong ..... WANG Tao ZHU Ming-chen(26)

Seismic Design on an Ultra-Limit High-rise Building of Suning Nanjing Hexi District, CBD Plaza ..... WU Zhi-ping ZHAO Fu-ling GU Yu(30)

The Influence Analysis of the Stair Width on the Structural Behavior of Reinforced Concrete Plate Spiral Stairs ..... WANG Chong-feng LIU Fan(35)

Analysis on Inter-Story Displacement Ratio of Design of Stadium Stands' Structure ..... WU Luan-ping MIAO Xiao-chun TANG Jing YAN Su(38)

Safety Assessment and Treatment Suggestions for the Power Plant Workshop ..... XU Bu1 ZHANG Yan(40)

The Numerical Analysis of Construction Interaction of the Ningbo Metro Line 5 and the San Guantang Bridge ..... MAO Yan-bing(42)

Vibration Test and Damping Reinforcement about the Structure of Multilayer Coal Preparation Plant Floor ..... LV De-peng LV Cong YANG Fang DUAN Jia-long FU Teng-fei(46)

The Compensation Analysis of Precast Reinforced Concrete Members--Cotton Textile Factory Project of Dong Da ..... YANG Cui-zhu GE Li-rui SHENG Tian-yu SHENG Yong-xi(49)

Shield Arrival Acceptance Technology about Crossing a Dangerous Building and Encountering Foreign Matters in the Small Radius ..... LIU Yu-jiang(51)

BDF Inorganic Flame Retardant Thin-Wall Core Box Construction Method of Cast-in-Place Hollow Floor ..... LU Bin LU Jin ZHU Dong-ming(54)

Design and Construction of Synchronous Lifting of Small Span Suspension Bridge ..... CAI Yan-juan(58)

Research on Excavation above the Subway of the Underground Road of Xinggang Street, Suzhou ..... ZHU Shi-zhe WEI Yan YANG Hong-liang YU Wei-dong(63)

The Influence of Blade Parameters on the Vertical Bearing Capacity of the Pressed Spin Head of Pile ..... TANG Bao-xin LU Pei-guo LI Qi(66)

Discussion on Problems of Entity Detection of Quality Structural Engineering ..... LV Jia CHEN Jia-tong NI Ming(70)

Key Construction Technology Study on a Deep Foundation Excavation ..... SHA Ai-min LV Fan-ren SHAO Hong-cai WANG Xiao-dong(72)

Treatment Measures of Water and Sand Flowing in Local Deepen Site of Deep Foundation Pit of Metro Station ..... XU Jian(76)

Engineering Oriented Investigation on Key Structure(Node) of Prestressed Concrete Tube-Pile Mixed Wall Supporting ..... TAO Wen-cheng XU Feng CHEN Yong-zhan SONG Yong-sheng GUO Tong(80)

The Technology of Construction Monitoring in Hefei Changning Avenue Subway Station ... ZHU Yin-sheng XIE Hai-song(83)

Reinforcement Method of Foundation Formed by Dredger Filled Silt: Review and Outlooks ..... LI Ming-dong CONG Xin ZHANG Zhi-feng ZHANG Zhi-qing ZHU Wen-jin TIAN An-guo(86)

Key Technology Research of Rubber Asphalt Stress Absorbing Membrane Interlayer ..... LU Li-qun HUANG Chong DENG Cheng(89)

The Application Study of Semi-Flexible Anti-Rutting Pavement Used in Municipal Road ..... SUN Xiu-ming DENG Cheng KE Wen-hui ZHU Jian HUANG Chong(92)

Research on Chloride Resisting Properties of High-Performance Concrete ..... SHANG Tao CUI Gong ZHOU Hua-xin ZHONG Shao-du(95)

Study on Efflorescence Restrain of Culture Brick ..... YI Yang ZHU Chuan-di(97)

Application Research of Organic Membrane-formed Curing Compound on Concrete ..... TANG Mao-ying(100)

Research and Application on Technique of Ultra Low Energy Consumption of Green Office Buildings In Jiangsu Province ..... WEI Yan-li XIA Yong-fang WU Zhi-min(103)

The Implement and Conclusion of a Large BT Project ..... CHEN Ying-Cai ZHOU Jun-Chao(107)

AHP-based Study on the Construction of Housing Security System Evaluation ..... HU Su-jie QIAN Hong-lei(110)

Study on Innovative Development of Jiangsu Construction Technology in Thirteenth Five-Year Plan ..... XU Yue(114)

Analysis on Obstacles to Promotion of BIM in China ..... XU Jie ZHANG Min-li YIN You-tao XU Yan-jun(117)

Sponsored by the Housing and Urban-Rural Development Department of Jiangsu Province

Edited by 《JIANGSU CONSTRUCTION》 Editorial Office

Published by Jiangsu Civil Engineering& Architectural Society and Jiangsu Research Institute of Building Science Co.,Ltd.

Address:No. 12 Beijing Road(w) Nanjing 210008 CHINA

Tel:025-83278561

Postcode :210008

E-mail:jstjxh@hotmail.com

Website: http://www.jstjxh.org.cn

Journalistic Code ISSN1005-6270  
CN32-1195/TU

## 中国·南京河西新城，欢迎您

古都金陵看老城，现代化新南京看河西。

在21世纪的时光轴线上，从钟山之巅，由东而西，奔向长江的这片土地上，一座面向未来、走向世界的河西新城正蓬勃崛起。

河西新城位于南京西南，东依外秦淮河，西临长江，北起三汊河口，南到秦淮新河，总面积94平方公里。其中江域面积23平方公里，陆域面积71平方公里，分为北部20平方公里、中部21平方公里、南部15平方公里、江心洲15平方公里4个区域。

2001年10月，南京市第十一次党代会提出了“一城三区”的城市发展战略思路（河西新城区、东山新市区、仙林新市区和江北新市区），2002年2月，市委、市政府批准成立河西新城开发建设指挥部（2014年3月更名为河西新城区开发建设管理委员会），正式启动河西新城建设。

在南京市委、市政府的正确领导下，河西新城坚持以科学发展观为指导，按照“现代服务业聚集区、金融保险证券聚集区、南京经济发展新增长极、现代化国际性城市新中心”的发展定位，以及“努力走在全国新城建设与发展前列”的奋斗目标，进行了高标准、高强度、高速度的规划建设，河西新城发生了巨变，快速建设发展成为南京投资潜力巨大、人居环境优良、文化品味浓厚的新城区。特别是2005年首届中国国际绿化博览会、第十届全运会、2008年第四届世界城市论坛及2009年第十二次中欧领导人峰会先后在河西新城成功举办，让河西新城在国内外有了较大的影响力和知名度。

2010年南京市成功获得2014年第二届夏季青奥会举办权，作为长三角承东启西的重要中心城区，率先崛起的河西新城，正在谱写着属于南京、面向世界的锦绣未来。2011年南京市第十三次党代会明确提出，“把河西新城区建设作为今后三年城市建设的重中之重，全力组织实施‘加快河西现代化、建成城市新中心’千日行动计划，将河西新城区建成现代化国际性城市新中心。”

近年来，深入贯彻省、市党代会精神，河西新城正在按照“优化提升中部、提速建成南部、综合整治北部、规划建设西部”的总体思路，坚持“人文、宜居、智慧、绿色、集约”的理念，突出“现代化、国际性、创新型”品质定位，增强金融保险、商务商业、行政办公、总部研发、文化创意、文体会展和休闲居住等核心功能，致力打造高端产业繁荣、城市功能完善、服务体系发达、创新活力迸发的现代化国际性城市新中心。

