

目录 CONTENTS

《建筑》杂志 ■ 半月刊十一月上
2010年第21期 总第676期



江苏省建设厅副厅长徐学军(右一)检查香缇湾项目外窗防水防渗效果



对我国建筑施工企业清洁生产现状的调查



中国建筑业协会秘书长 吴涛

时评

如此“善后”当严惩

关注

特别报道: 06

根·点·眼·脉——黄才良 品牌经营的“四字诀”

在武进建安有这样一个人，他秉承“低调做人，高调做事”的理念，在企业打拼几十年，以创业的理念、创新的勇气、创造的精神和创效的追求，探索出一条符合建筑行业以及企业特点的现代项目管理之路，他就是武进建安八分公司经理黄才良。

记者视角: 14

清洁生产： 让人类更诗意地栖居

——对我国建筑施工企业清洁生产
现状的调查

据记者调查，目前，在具有一级以上资质的建筑施工企业中，开展清洁生产审核的企业仅占全国建筑企业总量的0.25%。在全社会大力倡导清洁生产的形势下，建筑业为何面临如此尴尬局面？而建筑业提升清洁生产水平的出路又在哪里？

特别鸣谢

国家特级企业——南通四建集团的大力支持

18 建筑杂志社2009—2010年度优秀宣传组织奖、
突出贡献奖、优秀记者奖获奖名单

行业

- 高端视点: 19** 提升和创新“项目生产力”理论
助推建筑业发展方式转变与企业转型升级(下) 吴涛
- 发展论坛: 24** 上海世博工程质量管理体制和机制的特色与思考 姚众拥等
- 26** 创新建设领域执业资格人员管理模式研究 甄兰琼等
- 29** 建筑业农民工社会保障工作的困境与对策 张荣圣
- 管理在线: 31** 海门:“十二五”建筑业续谱华章 梁杰等

企业

- 老总论道: 33** 发展之路: 适合就是最好的 邢源明
- 企业风景: 36** 江苏弘盛集团: 提升发展质态 蒋月冬等
- 38** 中交三航局: 海上风电安装独领风骚 鲍姝燕
- 执业风采: 39** 申作伟: 设计建筑, 本质上是设计生活环境 陈大军
- 42** 马一尘: 领跑一个行业 雷锋太
- 44** 刘蕴欣: 敢于面对 周雪
- 经管天地: 46** 中铁四局五公司: 信息化建设扎实有效 李茂
- 48** 浅议工程现场签证和变更的管理 朱旭隆
- 法律实务: 50** 例说工期顺延与工期索赔中的法律问题 刘志强
- 52** 谁来支付违法分包工程的材料款 张太盛

项目

- 项目写真: 55** 奇迹是这样创造的 沈志晶等
- 管理方圆: 57** 国家体育场工程市政项目的协同管理 方剑
- 59** 实施工程总承包项目管理的的路径与措施 梁焱
- 图片报道: 61** 南昌昌北国际机场新航站楼钢结构和网架工程竣工 郭初雄等

科技

- 建造技术: 63** 桩板挡墙在黄土高边坡支护中的应用 李国庆等
- 65** 清水池基坑石方静态爆破施工技术 周国庆
- 设计空间: 67** 园林、建筑与环境共生的设计理念与实践 崔维
- 69** 大底盘多塔结构工程设计例析 席媛媛
- 建筑节能: 71** 硅藻土壁材在建筑内装修中的应用 何纯涛等

文苑

- 建筑赏析: 73** 徽派民居的典范—龙潭寨古宅 汪淑琳
- 建筑文论: 75** 被造就的“建筑” 陈凯峰
- 有情驿站: 78** 感受世博 许初鸣

封面建筑: 山西省地质博物馆(山西六建集团承建)

圣亚照明
shengyazhuoming

实用新型专利: 200720306644.9

3.5K镝灯具换代产品



上海圣亚照明有限公司

长寿命节能型3.5K镝灯具, 是本公司研发的专利产品, 它适用于建筑施工及高空作业的场所, 投放上海市场一年多的时间里, 客户反映良好, 本公司新产品与老产品相比具有如下优点(见数据):

1. 施工方便: 采用一体化设计将镝灯、启动器、限流器、灯具主要部件构成一体, 并预留电源输入接线端, 不仅方便用户接线安装, 同时还提高了工程施工效率。
2. 节能: 老产品镇流器所产生的热能, 在新产品中转换成光能, 在照明效果相同的条件下, 节电0.8 ~ 1.2千瓦/小时。
3. 寿命长: 采用高电压、小电流设计, 老产品工作电流: 16-20A; 新款灯具工作电流: 7-8A, 减轻了镝灯电极的烧损及灯泡内胆钨片电流密度过大的缺陷。使镝灯泡的使用寿命延长到3000小时。本产品按国家规定执行“三包”。
4. 价格低廉: 由于新产品设计取消了镇流器, 不仅成本降低60%。同时电源铜导线由6mm²降至2.5mm², 使每100m导线节省1000元。并解决了易过热燃烧的镇流器部件给工程带来的不安全隐患。

注: 灯具安装尺寸是均布在Φ100圆周上的三个Φ13通孔。

上海圣亚照明有限公司

厂址: 上海浦东新区机场镇

联系人: 杨小姐

邮箱: yeshu1600100@yahoo.cn

电话: 021-58931600

网址: http://guoji.cn.alibaba.com

传真: 021-58935956

制
砖
专
家

恒达机械

HengDa

恒达砖机 since 1958



真空砖机基地地址江苏海安县隆政镇

电话: 0513-88802113

砌块砖机基地地址: 江苏海安县工业园区

电话: 0513-88800288

邮箱: hengda@chinese666.com

培训中试基地地址: 江苏海安县工业园区

电话: 0513-88800022

www.nthdjx.com

MAIN CONTENTS 英文要目

06 Huang Cailiang's Branding Secret: Root, Point, Eye, Pulse

There is such a person in Wujin Jian'an, who, with the idea of "do a low key person and high profile work", has worked hard with the company for dozens of years, and explored a path of modern management tailored to building industry and its own characteristic with his entrepreneurial philosophy, courage of innovation, spirit of creativity, and pursuit of efficiency and effectiveness. He is Huang Cailiang, Manager of Wujin Jian'an Co, Ltd, 8th Branch.

14 Cleaner Production: Poetic Habitation of Human

Press investigation has discovered recently among the construction enterprises of first level+ qualification, enterprises with cleaner production approval only account for 0.25% among all construction enterprises nationwide. Under the condition cleaner production is vigorously advocated all across the society, why is the construction industry confronted such awkward situations? Where is the outlet of cleaner production in the construction industry?

24 Characteristic and thinking of Quality Management System and Mechanism of Shanghai Expo Project

The government is currently often confronted such challenges as large size, too much construction units and short construction period when it is investing in major clustered construction project. How to from management system and mechanism to deal with these difficulties, is an important task of the government proprietor. Shanghai Expo Garden provides helpful experience for reference in their reform and practice of quality management system and mechanism.

33 Development Path: the Most Suitable, the Best

Under the increasingly tough, competitive environment in the construction market, many mid- and small-sized construction enterprises are undoubtedly on a development path full of difficulties. Fuding Municipal Engineering Co., Ltd, Fujian Province, a company just of national second class qualification, has conquered all difficulties and hardship and advanced so far, which has achieved outstanding performance of economic and social returns.

75 Created "Building"

From the angle of construction, what is "building"? By use of natural sourced elements such as space, material, principle, aesthetics, to construct and form buildings, building space, building function, building conception and building art, to realize human activities of inhabitation, production, society, politics, art and religion in the need of building, "building" creates human unique survival and development way.