

目录

CONTENTS

《建筑》杂志 ■ 半月刊十二月上
2010年第23期 总第678期



谢强：政府应该施行分级的奖励补贴政策，量化设计审查验收标准。



黄才良(左)在武进建安八分公司图书馆揭牌仪式上



中国房地产研究会副会长 童悦仲

特别鸣谢

国家特级企业——南通四建集团的大力支持

万方数据

时评

谁给了无证电焊工杀人的枪弹？

关注

本期焦点：06

深化节能设计，路在何方？

节能设计在推进建筑节能工作进程中是关键的一环。如何更好地发挥建筑设计在节能中的作用？

不少建筑师提出，现行节能设计标准还比较粗放，有待量化和改进；建筑节能需要纳入规划、整合设计；节能设计不一定意味着高成本，要提倡低科技、低成本的节能设计。

记者视角：13

文化意识—— 引领发展的“特种元素”

用企业文化来规范企业管理，用企业文化创造企业效益。

2008年以来，武进建安八分公司尝试在施工企业管理中引入企业文化概念，以实现导向、约束、凝聚、激励、辐射五大功能为目标，从物质文化、行为文化、制度文化、理念文化四个层面整体布局，走出了一条富有特色的企业文化之路，在铸就一个个精品的同时，培养了一支素质过硬、训练有素的员工队伍，企业文化成为企业长盛不衰的“特种元素”。

圣亚照明
shengyazhuoming

3.5K镝灯具换代产品



上海圣亚照明有限公司

长寿命节能型3.5K镝灯具, 是本公司研发的专利产品, 它适用于建筑施工及高空作业的场所, 投放上海市场一年多的时间里, 客户反映良好, 本公司新产品与老产品相比具有如下优点(见数据):

1. 施工方便: 采用一体化设计将镝灯、启动器、限流器、灯具主要部件构成一体, 并预留电源输入接线端, 不仅方便用户接线安装, 同时还提高了工程施工效率。
2. 节能: 老产品镇流器所产生的热能, 在新产品中转换成光能, 在照明效果相同的条件下, 节电0.8 ~ 1.2千瓦/小时。
3. 寿命长: 采用高电压、小电流设计, 老产品工作电流: 16-20A; 新款灯具工作电流: 7-8A, 减轻了镝灯电极的烧损及灯泡内胆钨片电流密度过大的缺陷。使镝灯泡的使用寿命延长到3000小时。本产品按国家规定执行“三包”。
4. 价格低廉: 由于新产品设计取消了镇流器, 不仅成本降低60%。同时电源铜导线由6mm²降至2.5mm², 使每100m导线节省1000元。并解决了易过热燃烧的镇流器部件给工程带来的不安全隐患。

注: 灯具安装尺寸是均布在Φ100圆周上的三个Φ13通孔。

上海圣亚照明有限公司

厂址: 上海浦东新区机场镇
邮箱: yeshui600100@yahoo.cn
网址: http://guoji.cn.alibaba.com

联系人: 杨小姐
电话: 021-58931600
传真: 021-58935956

行业

- 高端视点: 21 我国住宅产业化的进展、问题与对策 童悦仲
本刊短评: 23 安全隐患不能总由安全事故来发现 杨明生
综合信息: 24 全国建设工程监理会议在南京召开等二则 翟立等
发展论坛: 25 浅议低碳建筑与建筑生态化 肖应乐
27 低碳引领绿色建筑新航向 李文相等
管理在线: 29 长春市: “暖房子”工程暖民心 战福君

企业

- 老总论道: 31 低碳施工的四个切入点 汪海旺
企业风景: 33 中建三局二公司东北分公司: 打响品牌 做大市场 徐国政
36 河南天河: 诚信、质量铸就品牌 李树生
执业风采: 38 王云飞: 铁打的拼命三郎 于五星等
40 周辉: 坚持就有希望 江梅等
经管天地: 42 从企业层面提升项目管控能力和水平 李忠德
45 浅析国外工程施工索赔的条件、依据和程序 朱宝标等
法律实务: 47 工程案件司法鉴定的复杂性及施工方的应对要点 周月萍

项目

- 项目写真: 49 做好细节成大事 贾迎峰等
管理方圆: 51 国家体育馆工程项目资源统筹与管理优化 竺龙
55 装饰装修工程施工安全的规范管理与标准化 董大旻等
57 高大模板支撑体系监理的主要节点 郭鹏
图片报道: 59 辽-抚高速公路珉珉关隧道贯通 常魁星等

科技

- 建造技术: 61 异形曲面钢结构玻璃顶面转换架施工工艺 何纯涛等
63 屋面Ⅲ型硬泡聚氨酯层的施工和验收 梁焱
65 钢结构工程质量缺陷原因例析 杨华
设计空间: 67 浅谈一种等代框架模拟剪力墙结构建模方法 黄俊杰
建筑节能: 69 粘贴钢板在泰州斜桥维修加固中的应用 高增权
71 小高层太阳能热水系统的优缺点及应用实例 解飞等

文苑

- 建筑赏析: 73 苏州古典园林建筑的现代重构 周密
建筑文论: 75 桂林地区建筑屋面形式的特色及演变 张英等
78 闽南传统建筑“出砖入石”的神韵与传承 林嘉华

交流

- 81 浅议建筑企业经营风险及控制措施 郝卫华
83 清水混凝土施工工艺小议 刘旭
85 大面积区域地基强夯施工方法 李广如等
87 “建筑不拆, 防水不漏”——“万年牢建筑防水体系” 刘妍

封面人物: 曲靖市东盛房地产开发有限公司董事长浦敬中

恒达
HENG DA JI XIE

◆南通恒达公司◆
真空砖机基地: 江苏海安县隆政镇
Tel: 0513-88802113 Fax: 0513-88720868
砌块砖机基地、培训中式基地:
Tel: 0513-88800288 88800022
Fax: 0813-88808688
E-mail: hengda@chinese666.com
辅助设备基地:
江苏省如皋市磨头镇

中国砖机的航母

www.nthdjx.com