

建筑



CONSTRUCTION
AND ARCHITECTURE

1月上 2013 **1** 总第729期

邮发代号: 2-83 刊号: CN11-1405/TU 定价: 10元

中华人民共和国住房和城乡建设部主管
面向全国建筑业的大型综合性权威期刊

特别
提示

防控廉政风险 规范权力运行

《建筑市场管理条例》修订要在治本上下功夫



目录 CONTENTS

卷首 Editorials

- 01 企业技术中心不应成为“摆设”李国彦

关注 Concern

06

防控廉政风险 规范权力运行

本刊记者 / 汪红蕾

工程建设领域是腐败的重灾区，“工程上马，官员落马”的报道屡屡见诸报端。从2009年至2012年8月，全国共排查工程项目42万多个，查处94名厅级干部。各地高度重视廉政风险防控工作，不断创新监管方式，以信息化手段、网络化平台，规范行政权力运行，建立起疏而不漏的反腐体系。本期集中编发天津、上海、辽宁等地建设主管部门廉政风险防控体系建设的经验，供业界借鉴。

观点 Viewpoint

- 15 《建筑市场管理条例》修订要在治本上再下功夫
.....汪士和等
- 19 以“三化”建设推动建筑业转型升级高学斌
- 22 政府叫停施工，非责任项目的承包商能否索赔
.....熊 涛
- 24 我国“绿色建筑”时代悄然来临 等四则汪红蕾

行业 Industry

- 25 2012年回眸：积极作为 多策引领汪红蕾
- 29 台州市施工现场关键人员的行为监管与量化考核
.....刘 健

特别鸣谢

国家优秀特级建筑企业、20项鲁班奖获得者——南通四建集团的鼎力支持

企业 Enterprise

- 33 中国建筑: 灾区群众的期盼是最大的动力……吴琦
- 37 浙江建工: 开放式党建 活力强 效果实……邵永书
- 40 讲演答辩——从考核到尊重……钟焦
——中建交通建设集团总部员工职级定位创新侧记
- 41 赢在卓越管理……李春辉
——中建五局三公司株洲神农大剧院·艺术中心项目总承包侧记
- 44 爱, 在这里升华和延续……朱炳茂
——记南通英雄建设集团优秀职工家属表彰活动
- 46 央企 BT 模式的风险管理……王钦俞等
- 49 中铁十一局: 完善工作机制 科学应对新闻危机…桑胜文
- 51 党建工作创新的探索与实践……刘志国

人物 Figure

- 54 冉奎: 厚积薄发成大器……史娇艳
- 58 苗伯新: 跨文化管理的高手……李茂
- 60 张光灿: 在开拓中坚守……吴业钦等

文苑 Literary World

- 74 我们都是新杭州人……沈晶晶等
——杭州市建筑业“新杭州人的价值观”专题演讲精选之三

信息 News

- 31 中国建设工程鲁班奖创立 25 周年纪念大会在北京召开
等十二则
- 53 江苏省建获“国家优质工程银奖”等八则
- 77 携全线产品绽放 2012 宝马展 中联重科展示“国际化”实力
等七则

FOR YOU

塔机安全长久
就选山东富友

自主研制:
塔机安全监控管理系统(多功能)
包括: 塔机防超载
防倾翻
防碰撞
区域保护
远程监控管理平台
塔机电联动操作台
塔机风速检测
上述功能已实现模块化设计, 可任意组合。

网 址: www.sdfyhm.com
咨询热线: 400-066-7977
传 真: 0531-88873702

权威媒体
共同发展

2013 年度广告招商中……

010-58934564

13911638393

封面图片: 银河SOHO中心工程

MAIN CONTENTS

英文要目

06 Preventing and Controlling the Risk of Corruption and Regulating Power Operation

More emphasis on anti-corruption construction than system construction is placed in the report to 18th National Congress of the Communist Party of China, stressing punishing corruption severely. Engineering construction is where corruption always happens and the reports that "the officials are caught to get involved in corruption after administrating the engineering construction" occur frequently. For 420,000 engineering projects investigated nationwide, 94 department-level cadres were investigated and punished from 2009 to August 2012. The prevention and control of corruption are highly stressed and the supervision ways are innovated continuously by the local governments which regulate the operation of administrative power and establish the deliberate anti-corruption system by taking advantage of the information means and network platform. This journal is focused on the working experience of the construction competent departments in Tianjin, Shanghai and Liaoning on the risk prevention and control of corruption for the reference in this industry.

15 More Effort on Permanent Solution in Amendment of Regulations on the Administration of Architecture Market

The industrial association, law firms and the professionals of construction and supervision enterprises wrote letters to us regarding the Regulations on the Administration of Architecture Market (draft for comment) issued by Legislative Affairs Office of State Council, declaring that the promulgation of the new terms is generally considered to better regulate the architecture market and effectively restrain the behaviors of different parties. When yearning for the new regulations, they propose the revision opinions from different perspectives by focusing on the actual situation.

25 Retrospect 2012: Taking Actions Actively and Leading by Different Policies

The year 2012 is the vital year as the connecting link of "the Twelfth Five-year Plan", during which, the architecture industry of China delivers a satisfactory performance to people with outstanding performance in face of market shrinkage, capital difficulty and low-lost competition. When looking back the development footprints in architecture industry, we can easily find the storm-like changes and the progress of architecture industry is completed under the guidance of different national policies. By looking back the policies of architecture industry in 2012, we can better reorganize the thoughts with the people in this field and grasp the constant changes of the market.

科技 Technology

- 62 双排灌注桩支护技术在深基坑中的应用 吴跃文等
- 64 建筑转换层梁架支撑体系施工技术 朱振宇
- 66 汽轮发电机基座施工技术与难点例析 韦瞄瑞等
- 68 CFG 桩在软土地基桥台施工中的应用 洪宗滨
- 70 混凝土结构桥梁的耐久性研究 魏牧林
- 72 浅析地下连续墙施工技术 付丽文

全国住房城乡建设工作会议召开

本刊讯 12月25日,全国住房城乡建设工作会议在北京召开。会议全面总结了全国住房城乡建设系统过去5年的工作,并对2013年的重点工作进行了部署。住房城乡建设部部长姜伟新作工作报告,副部长仇保兴主持会议,副部长陈大卫、齐骥、郭允冲,中央纪委驻部纪检组组长杜鹏出席会议。

5年来,全国住房城乡建设系统以科学发展观为统领,坚决贯彻落实党中央、国务院的决策部署,求真务实,团结拼搏,各项工作都取得了新的进展,全系统精神面貌也有了很大提高,较好地完成了中央交给的任务。

会议提到,2008~2012年,建筑市场和工程质量安全监管力度加大,工程质量安全形势总体稳定。建筑节能工作有了长足进展,城镇新建建筑全面执行了节能强制性标准,北方采暖地区15省市5年累计完成供热计量及节能改造面积5.9亿平方米,可再生能源建筑应用快速发展,发展绿色建筑初步成为社会共识。住房城乡建设系统在汶川、玉树、彝良地震和舟曲泥石流等灾害抢险救援和灾后重建工作中发挥了重要作用。

会议强调,2013年着力做好11项工作,其中包括:一是城镇保障性安居工程建设的任务是基本建成460万套、新开工600万套。要加快配套设施建设,做到配套设施与保障房工程同步规划、同期建设、同时交付使用。二是加快城市市政公用设施建设,推进城镇生活垃圾和污水处理设施建设工作。三是要完成农村危房改造任务300万户左右。四是完成北方既有居住建筑供热计量及节能改造面积2亿平方米左右,实施夏热冬冷地区既有居住建筑节能改造1900万平方米,启动绿色生态城区示范建设20个。五是加大建筑市场监管力度,重点落实注册人员执业责任。强化房屋和市政工程质量安全监管,遏制重特大事故发生。

会上,来自山东、河南等地住房城乡建设主管部门负责人进行了经验交流。各省、自治区住房城乡建设厅,直辖市建委及各有关部门,新疆生产建设兵团建设局主要负责人,计划单列市建委及有关部门主要负责人参加会议。

全国住房城乡建设系统党风廉政建设工作会议、精神文明建设工作会议同期举行。会议对全国住房城乡建设系统先进集体、先进工作者和劳动模范进行了表彰并现场颁奖;人力资源社会保障部党组成员、副部长杨士秋宣读了《人力资源社会保障部、住房城乡建设部关于表彰全国住房城乡建设系统先进集体、先进工作者和劳动模范的决定》。