

建筑



8月上 2013 **15** 总第743期

邮发代号: 2-83 刊号: CN11-1405/TU 定价: 10元

CONSTRUCTION
AND ARCHITECTURE

中华人民共和国住房和城乡建设部主管
面向全国建筑业的大型综合性权威期刊

特别
提示

工业化：建筑业科学发展的大趋势

目录 CONTENTS

卷首 Editorials

- 01 “鲶鱼”来了 李国彦

关注 Concern

06 工业化：建筑业科学发展的大趋势

在中国，要实现建筑业的现代化，必须走工业化的道路，依靠科技进步，用建筑工业化、部品标准化、施工机械化、管理信息化的“四化”，彻底解决手工操作多、现场制作多、材料浪费多、高空作业多的“四多”问题，并最终实现建筑业的现代化。

- 08 预制装配化：建筑业转型升级的重要途径 徐义屏
09 建筑工业化：先行企业各显市场优势 贺灵童
12 世构体系：预制装配化的成功实践 刘亚非
15 推进前景：政策配套破解发展瓶颈 吴保平

17 月度人物

王 宁：任住房和城乡建设部副部长

张 跃：投资建世界第一高楼

鲁贵卿：将建超高层喻为“做馒头”

王彩春：批地建高尔夫球场被免职

18 月度事件

第十一届詹天佑奖揭晓

巴西百亿高铁项目全球招标 中国公司被挡门外

2012年度中国建筑业竞争力百强企业名单揭晓

盘江大桥垮塌，官民说法不一

观点 Viewpoint

- 19 让员工发挥最大价值 张 涛
21 建立员工稳固的心理契约 范春建
21 人力资源管理亟待加强 贺灵童
22 美丽员工成就健康企业 尹延奎
23 担责、担难、担险是领导干部的必备素质 陈华元

特别鸣谢

国家优秀特级建筑企业、21项鲁班奖获得者——南通四建集团的鼎力支持

塔机安全监控系统

——新一代功能模块化产品

功能：

显示记录报警
静态区域保护
群塔防碰撞
防倾翻
风级检测
平台远程管理
电子联动台

济南富友慧明监控设备有限公司

咨询热线：400-066-7977

销售电话：0531-88876671

网 址：www.sdfyhm.com

塔机安全长久 就选山东富友

- 24 善处“五组关系”带出优秀徒弟 罗天胜
26 温暖企业让员工踏实 张晓魁

行业

Industry

- 27 BT 模式与垫资施工合同法律属性辨析
——兼与周月萍、周兰萍律师商榷 陶 虹 等
30 BT 模式下政府担保的风险及其防范 刘薇薇
32 前瞻性的 BT 实务操作指南
——评《BT 项目法律风险防范与实战方略》 ... 王守清
33 中、日、韩注册建筑师执业制度比较研究 蔡 晨
35 国内外项目管理机制的差异与启示 路 涛 等

企业

Enterprise

- 39 中建五局三公司：绿色施工神农城 李春辉
42 中天建设集团：打造绿色施工的“标杆” 蒋金生
45 新兴建设开发总公司：新技术支撑绿色施工 李 栋
47 绿色施工的技术体系、难点与对策 罗淑湘
49 金贸建设集团：信用管理成为企业腾飞的翅膀 ... 孙恒兴
51 北京城建建设公司：有效管理源于机制创新 常婷婷 等

人物

Figure

- 56 王 超：坚强有力 温润如玉 李亚楠 等
58 火会燎：奋斗成就梦想 程 超 等
60 梁 杰：机修班上的本土专家 李 茂

文苑

Literary World

- 76 最美的风景 陈亚琪
77 “功勋”提梁机 高仕红
78 高层建筑的文化品格 耿 娟

优秀品牌企业联展

能率（中国）投资有限公司

地址：上海市奉贤区大叶公路7318号（金汇镇内）

电话：021-37186666

传真：021-67580412

邮编：201405

让我们一起

朝着成为全球燃气产品的一流开发、制造商的目标奋进！

北京联合荣大工程材料有限责任公司

地址：北京市怀柔区北房工业区龙云路9号

电话：010-61685636 61685766 61685603

传真：010-61685703

网址：<http://www.alliedrongda.com.cn>

全国统一客服热线：800-810-9575

MAIN CONTENTS

英文要目

06 Industrialization: general trends of the scientific development of the construction industry

With a view to realizing the modernization of construction industry in China, we must adhere to the road of industrialization, rely on scientific and technological advancement, and pursue "four modernizations" (namely the construction industrialization, parts standardization, construction mechanization, and management informatization) to thoroughly eliminate phenomena such as excessive manual operation, on-site production, squander of materials, the work high above the ground.

33 Comparative study of the certified architect qualification system in China, Japan and Korea

With the implementation of APEC architect project since 2005, China, Japan and Korea have become members of the Project. By comparison of the cross-border professional practices of architects in these three countries, these architects have met the criteria jointly set by APEC countries in terms of the professional qualification.

35 Difference and implication in the project management mechanisms of China and foreign countries

After China's accession to the WTO, more and more domestic construction enterprises go out to the overseas market to solicit projects. However, during the project construction stage, they are at a loss on how to effectively deal with the project management. Why is it so difficult for outstanding domestic construction enterprises to go out to overseas market to solicit projects and effectively deal with the construction management?

信息

News

- 38 国务院常务会议要求争取 2000 亿元社会资本投资铁路 等八则
- 53 金螳螂:连续四年荣登“《财富》中国 500 强” 榜单 等八则
- 54 中铁建十一局集团一公司:江南高速公路松虎河特大桥主跨连续梁双幅顺利合龙 等十一则
- 75 “大坡度屋面植被种植结构”获专利授权 等六则
- 95 欧维姆布局俄罗斯 稳步推进国际市场 等三则

科技

Technology

- 62 钢结构围护系统防渗漏的技术控制梁志强
- 64 施工电梯的软弱地基基础施工沈海昂 等
- 66 地下室外墙后浇带施工方法的改进王知录
- 67 薄壁方箱内置模现浇混凝土空心楼板施工技术 乔智勇
- 69 中小型商住楼建筑设计例析王晓琴
- 71 安置小区总体规划及建筑设计王希文
- 73 幕墙设计常见问题分析叶子明

交流

Communication

- 79 项目成本集成化管控体系及实践葛振鹏 等
- 81 工程结算审核的方法选择和控制要点毛一梅
- 82 太阳能在建筑中的应用方式和推广建议胡卫俊 等
- 83 现浇空心楼板的施工流程和注意事项李开防
- 84 施工过程技术管理要点与组织体系王建松
- 86 大体积混凝土全过程有害裂缝控制例析何辉群 等
- 88 钢板桩围堰在桥梁基础施工中的应用荆代芝
- 90 销栓式脚手架连墙件的研制与应用许 祥
- 93 强化设计施工一体化 提升装饰企业竞争力赵纪峰

关于发行工作的启事

为了加强《城乡建设》、《建筑》的发行工作,我社对发行部的工作进行了调整,2014年的发行工作由李俊同志总负责。

联系电话:010-58933728、010-58933034,13511036506。
邮 箱:705142974@qq.com。

建筑杂志社
2013年7月25日