

建 筑



8月上 2015 **15** 总第791期

邮发代号: 2-83 刊号: CN11-1405/TU 定价: 15元

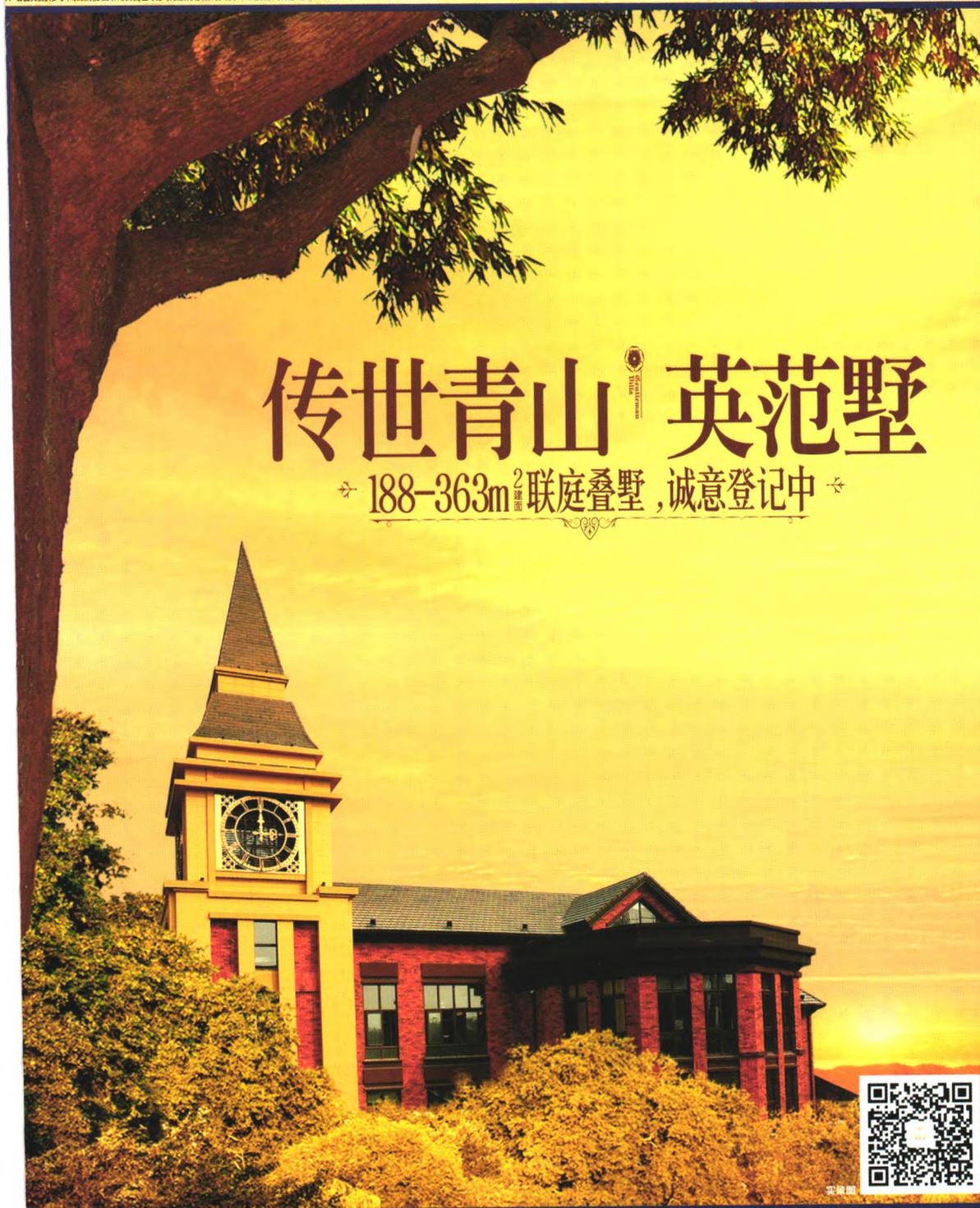
CONSTRUCTION
AND ARCHITECTURE

中华人民共和国住房和城乡建设部主管
面向全国建筑业的大型综合性权威期刊

特别
提示

PPP 带给建筑企业的机遇与风险

广告图文仅供参考, 以政府批准文件及双方签订的《商品房买卖合同》为准, 所标面积均为建筑面积, 购房预售 (2015) 第083号



传世青山 英范墅

188-363m² 联庭叠墅, 诚意登记中



起源·传奇

百年传奇·玫瑰时代·贵族文明

全球·基址

显赫青山·稀贵凤岭·三园环抱

绅士·建筑

都铎美学·皇家庭院·诗歌田园

盛筵·尺度

三星标识·绅士会所·敞阔视野



中国房产

563 3000

为购房者提供购房参考, 仅供参考, 不作为法律依据。

Developer: 广西中房置业有限责任公司

Address: 东盟区青山北桂花路1号

营销代理: 世联行·整合推广/70000000



CONTENTS

目录



手机扫一扫，即可随时随地
订购《建筑》杂志



手机扫一扫，即可
下载阅读建筑资讯



新浪微博 @ 建筑 1954
或扫描二维码

183read 中邮阅读

电子版合作：中邮阅读网 (www.183read.com)
在线阅读 http://www.183read.com/magazine/detail_505724.html

特别鸣谢

国家优秀特级建筑企业
22项鲁班奖获得者
南通四建集团

新闻宣传 **见证** 历史
舆论监督共谋发展

2015年
广告招商中

联系电话：
010-58934564 58934389

01 | 卷首 EDITORIALS

工程质量治理必须破除
“1/3 定律”

22 | 行业 INDUSTRY

山东：以技术为支撑 全面
推进建筑产业现代化



关注 CONCERN

08 | PPP 带给建筑企业的机遇与风险

文 / 郑泽川 宗 和

PPP 模式凭借其优势和相关政策、措施的逐步完善，逐渐成为落实国家战略的重要工具。2015 年以来，各省已公布的 PPP 项目计划投资总额已近万亿元。在创新投融资体制，积极推广 PPP 模式的背景下，建筑业企业如何广泛地参与其中，实现企业的可持续发展，打造转型升级的新引擎，是行业目前面临的重要课题之一。本期关注栏目特邀业内专家就 PPP 模式与 BT 模式的区别、PPP 模式给建筑企业带来的机遇和挑战、参与 PPP 项目的相关风险及防范措施、PPP 项目的探索与实践等话题进行探讨和阐述。

- 14 并非所有项目都适用 PPP / 吴亚平
- 15 PPP 究竟如何落地 / 赵喜安
- 18 共享收益 共担风险
——PPP 项目的探索与实践 / 中国交建华东区域总部
- 20 多省推动 PPP 项目试点 / 鲁班咨询

行业 INDUSTRY

- 22 山东：以技术为支撑 全面推进建筑产业现代化 / 山东省住建厅
- 25 安徽：推动建筑产业现代化 促进建设行业绿色发展 / 安徽省住建厅
- 27 湖南：强化顶层设计 促进住宅产业化发展 / 湖南省住建厅
- 29 厦门：加快产业升级 提升工程质量 / 林树枝
- 32 深圳：政府引导 推动建筑产业化 / 深圳市住房和建设局
- 34 南通市建筑工人工伤维权情况调查 / 南通市建筑行业协会

企业 ENTERPRISE

- 38 直面经济新常态，全力推进转型升级
- 41 中建三局：着力提升高端房建总包能力 / 陈华元
- 42 中建一局：“三大战役”构筑转型升级行动路径 / 罗世威
- 43 中建七局：坚守“稳增长、调结构、增效益”三大重心 / 陈颖
- 44 中建八局一公司：BIM 技术推动管理升级 / 李永明
- 45 中建四局：破题新常态，大力拓展基础设施业务 / 卢遵荣
- 46 中建交通：做实“质量效益型”发展的基础 / 周宇骥
- 48 中建方程：探索 PPP 模式 塘沽湾畔起新城 / 吴琦



41 陈华元：着力提升高端房建总包能力

人物 FIGURE

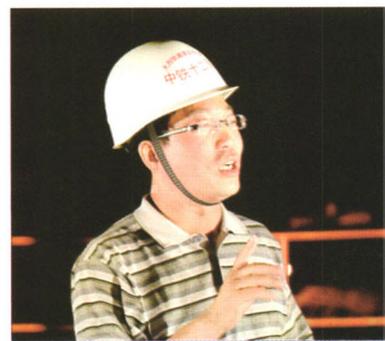
- 54 筑路“达人”王立军 / 郭志斌
- 56 “80后大拿”吴广 / 金雪梅



42 罗世威：“三大战役”构筑转型升级行动路径

科技 TECHNOLOGY

- 58 全装修住宅室内隔音系统施工技术 / 樊裕伟 张周强 郑加富
- 60 高校图书馆能源审计与节能分析 / 曹慧 贾忠奎 韩雨
- 63 夏热冬冷地区办公大楼围护结构节能改造例析 / 曹良春 徐伟
- 66 某工程侧柱牛腿开裂原因分析及其加固处理 / 郭鲁军
- 67 BIM 技术在高层建筑给排水施工中的运用 / 王磊 代庆彦 时小兵
- 68 施工进度控制措施例析 / 吴明亮 焦杉
- 69 超限环境下 C7050 塔吊循环以小拆大施工技术 / 周炳高
- 71 高层建筑基坑支护工程施工例析 / 张红 李群



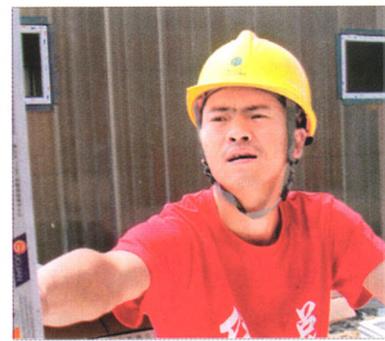
54 筑路“达人”王立军

文苑 LITERARY WORLD

- 75 云端上的端午节 / 江敏
- 76 清水出芙蓉 / 肖理
- 77 生死之间 / 蔡立岗

信息 NEWS

- 04 上半年全国固定资产投资增长 12.5% 等十八则
- 21 全国夏热冬冷地区被动式低能耗建筑技术交流及现场观摩会在江苏举行
- 47 2015 中国建设行业年度峰会在广州召开
- 50 中铁十一局城轨公司：施工不扰民赢来社企一家亲 等十一则
- 52 南通四建名誉董事长耿裕华连任中国建筑业协会副会长 等十则
- 74 中国建筑完成全球首例混凝土千米泵送试验 等六则
- 78 节能与防火，两者兼得？——伯龙三维引领建筑领域的一场革命



56 “80后大拿”吴广



美国亚历山大-汉密尔顿大桥项目



建筑
万方数据

CONSTRUCTION
AND ARCHITECTURE

《建筑》信息宣传、广告热线：010-58934564、58934389（传真）、13911638393

《城乡建设》信息宣传、广告热线：010-58934976、82908886、18801136888

订阅热线：010-58933034、58933728（传真） 编辑热线：010-58934395、58934506