

# 建筑

CONSTRUCTION  
AND ARCHITECTURE



12月上 2015 **23** 总第799期

邮发代号: 2-83 刊号: CN11-1405/TU 定价: 15元

中华人民共和国住房和城乡建设部主管  
面向全国建筑业的大型综合性权威期刊

特别提示

我国绿色建筑实施效果  
评析与推进建议

青年建筑师的提升与设计创新

封面人物

山东新泰市青云街道  
建设开发管理总公司董事长

张新汶





P. 08

关注 | CONCERN

## 我国绿色建筑实施效果评析与推进建议

文 / 郭丹丹 郭振伟 孟 冲 牛媛媛 郭晓川 何莉莎 刘志勋

住房和城乡建设部《绿色建筑效果后评估与调研分析》课题通过对全国各地具有代表性的 130 栋绿色建筑进行全面系统的后评估，调研了现有绿色建筑各项绿色技术实施和运行情况，从技术、经济、人员感受、节约效益等多个方面分析了调研样本的“绿色”效果，并在优化设计、规范修编、审批制度、管理流程、物业运行等方面提出有针对性、操作性强的建议。



手机扫一扫，即可随时随地订购《建筑》杂志



手机扫一扫，即可下载阅读建筑资讯



新浪微博 @ 建筑 1954 或扫描二维码

183read 中邮阅读

电子版合作：中邮阅读网 (www.183read.com)  
在线阅读 [http://www.183read.com/magazine/detail\\_505724.html](http://www.183read.com/magazine/detail_505724.html)

### 特别鸣谢

国家优秀特级建筑企业 24项鲁班奖获得者  
**南通四建集团**

### 卷首 EDITORIALS

01 建筑工人需要职业化 / 张 波

### 观点 VIEWPOINT

- 24 如何留住历史的记忆?  
——山西古建筑保护面临困境 / 邢兆远 李建斌
- 26 古建筑保护重在护“魂” / 胡 金
- 27 莫让古建筑“背井离乡” / 袁 浩

## 行业 INDUSTRY

28 中国建筑业 2015 年前三季度发展报告 / 陈 艳 陈 浩

## 企业 ENTERPRISE

- 38 崛起之路  
——山东新泰市青云街道建设开发管理总公司企业文化建设纪实 / 王宝同
- 42 精益管理：探索“零极限”空间  
——江苏武进建工集团有限公司才良公司改革创新侧记之三 / 居吉荣 梁 杰 李小燕

## 人物 FIGURE

52 马如军：思考型的项目经理 / 李 波

## 建筑文化 ARCHITECTURE AND CULTURE

- 54 最早的立面图  
——汉字中的建筑（二）/ 叶昌元
- 56 青年建筑师的提升与设计创新 / 邵继中
- 58 体悟“场所精神”  
——刘家琨作品解读 / 张锐敏

## 文苑 LITERARY WORLD

60 再游昙华林 / 王 宁

## 科技 TECHNOLOGY

- 64 BIM 技术在 SOHO 外滩项目的机电综合应用 / 何 蔚
- 68 基于 BIM 云平台的机电工程全过程管控 / 熊 剑
- 72 自然与人文交汇的开放校园 / 姚冬晖
- 74 隧道施工中拱桥跨越溶腔的技术分析 / 夏锋翔
- 76 某桥梁结构试验厂房反力墙、反力地板施工技术 / 王慧全 贾芳萍
- 78 浅埋暗挖法施工技术探讨 / 王伟越

## 信息 NEWS

- 04 声音 质量安全须常抓不懈 等四则
- 05 数字 中国承包商排名 80 强 等五则
- 20 图片 2015 世界建筑节——“交叠”获最佳建筑奖
- 06 新闻点评 西安 118 米高楼 16 年未使用被拆除 等四则
- 40 企业信息 中铁七局三公司：筑牢“三道防线”确保海外员工生命财产安全 等五则
- 50 图片报道 2014~2015 年度中国建设工程鲁班奖工程
- 80 信息 广州中茂园林建设工程有限公司：专业化 规范化 品牌化



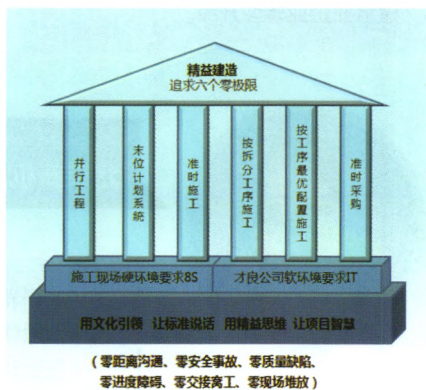
P.24

如何留住历史的记忆？



P.36

崛起之路



P.42

精益管理：探索“零极限”空间



# “中建三局杯”全国工程质量治理征文活动通知

为配合住房城乡建设部工程质量治理两年行动，充分发挥行业媒体和协会的作用，总结推广专项治理工作成果和先进经验，交流有关提高工程质量的研究成果，营造“企业重视、行业推动、群众受益、社会关注”的良好氛围，建筑杂志社与中国建筑业协会联合举办全国工程质量治理大型征文活动。活动具体事项如下：

## ● 主办单位

建筑杂志社 中国建筑业协会

## ● 独家冠名



**中建三局集团有限公司**

CHINA CONSTRUCTION THIRD ENGINEERING BUREAU GROUP CO., LTD.

## ● 协办单位



江苏南通三建集团第三建筑安装工程有限公司



安徽省路网交通建设集团有限公司



深圳市科源建设集团有限公司



**中建三局集团有限公司工程总承包公司**

GENERAL CONTRACTING COMPANY OF CCTEB GROUP CO., LTD.

Noveland 中机意园工程科技股份有限公司



江苏鼎尚装饰集团有限公司



北京华都饭店有限责任公司



**华岳建筑** 深圳市华岳建筑工程有限公司

## ● 截稿日期

2016年7月15日

## ● 选题范围

1. **典型经验**：行业主管部门关于工程设计、施工质量监管的好做法；企业在控制工程设计、施工质量，提高核心竞争力方面的好经验。
2. **研究报告**：针对工程质量治理工作中出现的新情况和新问题，研究提出防治措施；研究制（修）订工程质量常见问题防治的有关标准规范；研究推进工程质量监管信息系统和工程质量信用体系建设的措施；研究推进建筑产业现代化的措施。
3. **新闻报道**：对工程质量方面成绩突出的典型单位、项目或个人的报道；对工程质量治理期间违法违规典型案例的深度报道。
4. **评论**：关于工程质量治理两年行动的有关评论文章。

## ● 奖项设置

一等奖5篇，每篇5000元； 二等奖10篇，每篇2000元；  
三等奖20篇，每篇500元； 优秀奖若干。

**注**：获奖作品均颁发证书，优秀稿件将刊登在《建筑》《中国建筑业》杂志并入选论文集。

## ● 投稿须知

1. 稿件文字在2000至8000字，可配图。
2. 稿件必须是署名者原创，不得抄袭。若事后发现抄袭，追回奖金、取消奖项。作品涉及的肖像权、名誉权、著作权等法律责任均由投稿者本人承担。
3. 投稿者同意主办方在相关活动中公布和免费使用稿件，同意对稿件进行必要的修改。
4. 投稿邮箱：jianzhu1954@126.com；邮件主题格式：“征文+文章标题”；稿件注明真实姓名、单位、详细地址和联系办法。
5. 投稿咨询专线：《建筑》编辑部 010-58934867 58934506
6. 征文活动不收取任何参赛费、评审费，不退稿。

