

# 建 筑

CONSTRUCTION AND ARCHITECTURE

国家一级期刊  
中国期刊方阵双效期刊  
中国期刊全文数据库收录期刊  
邮发代号：2-83  
刊号：CN11-1405/TU



微信公众号



微信订刊二维码

2018 9

中华人民共和国住房和城乡建设部主管

面向全国建筑业的大型综合性权威期刊

## 增值税率调减 建筑业将受益



山东泽华置业集团有限公司董事长兼总经理

张新汶

万方数据

# 建筑

CONSTRUCTION  
AND ARCHITECTURE

创刊于1954年 刊名题字：朱德 同志

主管 中华人民共和国住房和城乡建设部  
主办 建筑杂志社  
编辑 建筑杂志社采编中心

社长 杜久才  
总编辑 叶昌元  
副社长 居吉荣  
副总编 张波 金香梅  
社长助理 胡金斗

法律顾问 卫爱民

## 采编中心

主任 金香梅(兼)  
副主任 王雷  
责编 汪红蕾  
编辑 苏金河 孟楠  
电话 010-58934867 58934506

## 策划中心

主任 居吉荣(兼)  
电话 010-58934865

## 运营中心

主任 李俊  
广告发行 010-58933728(兼传真)  
读者服务 010-58933034(兼传真)

## 新媒体部

编辑 张娟 萧素芳  
电话 010-58934395 58933755

## 办公室

行政主管 张彬 张铁军  
电话 010-58933235(传真)

## 财务室

主任 郭燕  
电话 010-58934856 58933098

网址 www.jzzzs.com  
本刊邮箱 jianzhu\_1954@163.com  
jianzhu1954@126.com  
地址 北京海淀区三里河路9号  
邮编 100835

国内发行 北京市报刊发行局(代号2-83)  
国外发行 中国国际图书贸易集团有限公司(代号M817)  
国内刊号 CN11-1405/TU  
国际刊号 ISSN0577-7429  
出刊日期 每月5日、20日  
制作 北京雅纳信文化传媒有限公司  
印刷 北京新华印刷有限公司  
广告许可证 京海工商广字0058号  
国内定价 15元  
国外定价 10美元

## 目录

### 卷首 Editorial

05 企业经营要做有质量的“加法” / 王飞辉

### 政策解读 Interpretation of Policy

12 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》  
16 加强危大工程安全管理 努力防范施工安全事故  
——住建部工程质量安全监管司负责人解读  
《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》

### 关注 Highlights

18 增值税率调减 建筑业将受益 / 汪红蕾  
19 积极应对增值税率调减政策 / 秦玉文  
20 税率下调对建筑企业的影响及应对 / 仇喜林

### 封面专题 Special Topic

26 厚德儒商 诚信泽华  
——山东泽华置业集团有限公司发展侧记 / 李小燕

### 观点 Viewpoints

29 内生动力推动企业实现高质量发展  
——中建一局项目管理三大建设变革的实践与成效 / 罗世威



34 国内设计企业“走出去”的思考 / 黄应祥

## 行业 Industry

36 政府投资项目招标投标和施工造价控制 / 罗大雪

39 虚假业绩投标行为及其应对措施 / 李 敏

42 推动建筑业高质量发展 建设“强富美高”新江都 / 张 彤

## 图片 Pictures

44 2018 年普利兹克奖“花落”91 岁的印度建筑师多西 / 本刊

## 企业 Enterprises

46 崛起于赣江新区的标志性建筑  
——中铁隧道局集团有限公司打造钢结构装配式项目侧记

/ 王纪洪 刘东东

48 北京建工四建 BIM 建设“舒枝展叶” / 谢明泉 陈 颖

50 浅析如何加强施工企业项目党支部建设 / 郑佳玥

## 法务 Law Affairs

54 发包方资金短缺风险的应对与防控

——建筑行业法律风险研析三部曲之三 / 魏 迪 王 慧



建筑杂志社  
微信公众号



《建筑》邮局微信  
订刊二维码



建设视野  
微信公众号



建筑观筑  
微信公众号

中邮阅读  
**183read.com**

电子版合作：中邮阅读网（www.183read.com）  
在线阅读 [http://www.183read.com/magazine/detail\\_505724.html](http://www.183read.com/magazine/detail_505724.html)

## 特别鸣谢

国家优秀特级建筑企业 27项鲁班奖获得者

**南通四建集团**

全国优秀建筑企业

**中元建设集团股份  
有限公司**

## 目录

### 国际视野 Overseas

- 58 迪拜“生态建筑”研究 / 岳婷婷  
60 工程和法律英语(8)  
建设工程合同中 Base Date “基准日期”的意义 / 李 健

### 文化 Culture

- 62 苏州园林的花窗 / 潘春华  
65 家门口建寺庙的泰国人 / 岳红记  
68 还原本真 传承文脉  
——六项目被评为全国优秀古迹遗址保护项目 / 汪红蕾

### 人物 Figures

- 70 热血铸就路桥梦  
——记中交一公局“全国交通运输行业文明职工标兵”展庆磊  
/ 常魁星等

### 科技 Technology

- 73 浅谈折叠型大坡屋面干挂天然石板瓦的施工方法  
/ 樊利霞 程俊鑫  
75 蒸压加气砼砌块砌体裂缝控制技术要点 / 高慎安 林 琳  
77 焊接工字形截面组合钢梁腹板屈曲后整体稳定性探析 / 侯 睿  
79 雨水收集材料与装置探究 / 沈春雷 宋功业

本刊文章版权属住房和城乡建设部建筑杂志社所有, 翻译、转载、摘发或以其他方式复制出版须经得本刊许可并支付稿酬。

本刊被中国期刊全文数据库定为“全文收录期刊”, 入选中国学术期刊综合评价数据库“统计源期刊”。本刊已被收入《中国学术期刊(光盘版)》和“万方数据—数字化期刊群”。

本刊刊登的所有作品包括但不限于图片、文字、表格等。

本刊有权对来稿进行数字化或网络传播。如不同意, 请作者在来稿时声明。

文章稿费及样刊均寄达第一作者。

凡因我刊印刷装订质量问题需要调换, 烦请直接寄到: 北京新华印刷有限公司, 地址: 北京亦庄经济开发区凉水河一街8号, 邮编: 100176, 联系人: 罗秀芹, 电话: 13501229525; 我社监督电话: 010-58933728。