

# 建 筑

1954年创刊 朱德题写刊名

国家一级期刊  
中国期刊方阵双效期刊  
中国期刊全文数据库收录期刊  
邮发代号：2-83  
国内刊号：CN11-1405/TU  
国际刊号：ISSN0577-7429



微信公众号



微信订刊二维码

2019

中华人民共和国住房和城乡建设部主管

面向全国建筑业的大型综合性权威期刊

## SSGF 高质量建造体系与传统及装配式建造的对比研究



# 建筑

CONSTRUCTION  
AND ARCHITECTURE

创刊于1954年 刊名题字：朱德 同志

主管 中华人民共和国住房和城乡建设部  
主办 建筑杂志社  
编辑 建筑杂志社融媒体中心

社长 曾少华  
总编辑 叶昌元  
副社长 居吉荣  
副总编 张波 金香梅

法律顾问 卫爱民

## 融媒体中心

主任 叶昌元(兼)  
副主任 王雷  
责编 孟楠  
编辑 苏金河 汪红蕾  
电话 010-58934867 58934506

## 策划运营中心

主任 居吉荣(兼)  
电话 010-58934865  
广告发行 010-58933728  
读者服务 010-58933034

## 综合保障中心

主任 张波(兼)  
电话 010-58933018 58933098

网址 www.jzzzs.com  
本刊邮箱 jianzhu\_1954@163.com  
jianzhu1954@126.com  
地址 北京海淀区三里河路9号  
邮编 100835

国内发行 北京市报刊发行局(代号2-83)  
国外发行 中国国际图书贸易集团有限公司(代号M817)  
国内刊号 CN11-1405/TU  
国际刊号 ISSN0577-7429  
出版日期 每月5日、20日  
制作 北京雅纳信文化传媒有限公司  
印刷 北京新华印刷有限公司  
广告许可证 京海工商广字0058号  
国内定价 20元  
国外定价 10美元

## 目录

### 卷首 Editorial

05 “三化”打破海外发展资源桎梏 / 韩成林

### 关注 Highlights

12 主动应对 平稳过渡  
——深度解读消防设计审查验收职责划转 / 曹刚

### 特别报道 Special Reports

18 SSGF 高质量建造体系与传统及装配式建造的对比研究  
/ 孙军 SSGF 研究课题组

### 观点 Viewpoints

21 PPP 高质量发展亟待信用环境建设 / 丁伯康  
23 数字技术与管理的联动赋能建筑行业 / 汪少山

### 行业 Industry

26 科技创新引领中国建造开启新篇章  
——30项工程获第十六届詹天佑奖 / 汪红蕾

- 28 2018 年建筑业发展统计分析 / 中国建筑业协会
- 36 厦门：“多规合一”建设项目审批改革从流程再造到制度创新 / 蔡莉丽
- 40 PPP 模式项目使用者付费机制探究 / 马书楷

## 图片 Pictures

- 44 美丽的挪威文内斯拉图书馆与社区中心 / 李忠东

## 法务 Law Affairs

- 46 《施工合同司法解释二精读专题》(二) / 周月萍 者丽琼
- 49 建设工程施工合同管理及纠纷处理 / 王淑芳

## 建筑评论 Architectural Review

- 52 基于用户体验的可持续使用调研与改进 / 陈晓唐

## 人物 Figures

- 58 吕南东：用拼搏诠释忠诚与担当 / 周娟 鄢博



建筑杂志社  
微信公众号



《建筑》邮局微信  
订刊二维码



建设视野  
微信公众号



建筑观筑  
微信公众号



电子版合作：中邮阅读网 (www.183read.com)  
在线阅读 [http://www.183read.com/magazine/detail\\_505724.html](http://www.183read.com/magazine/detail_505724.html)

## 特别鸣谢

国家优秀特级建筑企业 28项鲁班奖获得者

**南通四建集团**

全国优秀建筑企业

**中元建设集团股份  
有限公司**

全国优秀建筑企业

**金龙建设有限公司**

## 目录

60 为工程“接生”的岗位能手

——记北京城建二公司第七届“十佳青年岗位能手”韦媛媛

/ 杨保川

## 企业 Enterprises

62 品质铸精品 匠心摘鲁班

——北京城建十六公司王府井国际品牌中心工程侧记 / 雷 蕾

64 北京城市副中心的污水“净化器”

——中建三局北京公司碧水污水处理厂改造项目纪实 / 柯玉乾

66 中铁四局一公司：汇聚文化力量 助推品牌建设 / 文良诚

68 中建一局五公司：彰显建企责任 情暖“小候鸟之家” / 武 萱

70 大元集团：以“四个定位”融入雄安新区发展 / 贾云香

## 交流 Communication

73 大体积混凝土结构温度控制施工技术 / 姚爱生

75 地下综合管廊长条形基坑变形实测分析 / 贾秉志等

77 临海地区 MBP-P 高分子自粘胶膜防水卷材预铺反粘施工技术

/ 邹晓波

本刊文章版权属住房和城乡建设部建筑杂志社所有，翻译、转载、摘发或以其他方式复制出版须经本刊许可并支付稿酬。

本刊被中国期刊全文数据库定为“全文收录期刊”，入选中国学术期刊综合评价数据库“统计源期刊”。本刊已被收入《中国学术期刊（光盘版）》和万方数据—数字化期刊群”。

本刊刊登的所有作品包括但不限于图片、文字、表格等。

本刊有权对来稿进行数字化或网络传播。如不同意，请作者在来稿时声明。

文章稿费及样刊均寄达第一作者。

凡因我刊印刷装订质量问题需要调换，烦请直接寄到：北京新华印刷有限公司，地址：北京亦庄经济开发区凉水河一街8号，邮编：100176，联系人：罗秀芹，电话：13501229525；我社监督电话：010-58933728。