





数字化转型,建筑企业如何乘风破浪?



主 管 中华人民共和国住房和城乡建设部

主 办 建筑杂志社

编 辑 建筑杂志社融媒体中心

社长曾少华总编辑叶昌元副社长居吉荣副总编张波

法律顾问 卫爱民

融媒体中心

主任 叶昌元(兼)副主任 王雷

《建筑》编辑部

副主任 汪红蕾 责 编 孟 楠

编辑 苏金河 汪红蕾 电话 010-58934867 58934506

策划运营中心

主 任 居吉荣(兼) 电 话 010-58934865 广告发行 010-58933728 读者服务 010-58933034

综合保障中心

主 任 张 波(兼)

电 话 010-58933018 58933098

网址 www.jzzzs.com 本刊邮箱 jianzhu_1954@163.com jianzhu1954@126.com

地 址 北京海淀区三里河路9号

邮 编 100835

国内发行 北京市报刊发行局(代号2-83)

国外发行 中国国际图书贸易集团有限公司 (代号M817)

国内刊号 CN11-1405/TU 国际刊号 ISSN0577-7429 出刊日期 每月5日、20日

制 作 北京雅纳信文化传媒有限公司 印 刷 廊坊市瑞德印刷有限公司 广告许可证 京海工商广字0058号

国内定价 20元 国外定价 10美元



卷首 Editorial

05 建筑业数字化转型时机已成熟 / 王建东

关注 Highlights

- 12 数字化转型,建筑企业如何乘风破浪? /本 刊
- 13 行业补短板 转型添动力/王铁宏
- 13 建企如何实现数字化生存/刘吉诚
- 14 数字化拓宽发展新格局/姚 军
- 15 数字变革下的商业模式创新/熊中元
- 16 "三浪并发"建筑业是变革还是革命 / 李晓军

观点 Viewpoints

- 17 工程建设领域要向智慧建造迈进/钱七虎
- 19 疫情和新基建对建筑业未来发展的思考与启示/姚 兵

行业 Industry

21 加快推进新型建筑工业化 推动城乡建设绿色高质量发展——《关于加快新型建筑工业化发展的若干意见》解读 / 文林峰



0121 × 0171 0121 × 0171 0153 × 0171

2510 × 1510

- 24 从开疆辟土到精耕细作 ——深圳工程造价管理工作回顾与展望 / 王敬军
- 29 疫后重振下推进湖北省地方建筑国企与建筑民企 合作发展的几点思考 / 向延昆
- 33 2019 年浙江省建筑施工企业大数据分析 / 胡 戈
- 36 16 城跨区联动 第十一届中国数字建筑(全国)峰会举行 /本刊

图片 Pictures

42 服务全球伙伴,中建一局智造亮相服贸会/品 萱

文化 Culture

- 44 苏州东山雕花楼的建筑风采 / 徐艳文
- 47 "侨博院"的美丽蝶变/林长华

法务 Law Affairs

- 49 《民法典》将对基建投资项目带来什么影响? / 周兰萍 孟 奕
- 53 关于工程总承包资质问题探讨
 - ——以一例司法审判实践为例 / 管春生



建筑杂志社 微信公众号



《建筑》邮局微



建设视野 微信公众号



建筑观筑



电子版合作:中郵阅读网(www.183read.com) 在线阅读 http://www.183read.com/magazine/detail_505724.html



工画ル方行政建筑正正 30 项音如关纵符音

南通四建集团

拥有 66 年发展历史的全国综合性大型施工企业

中元建设集团股份有限公司

全国优秀建筑企业"全国模范职工之家"

金龙建设有限公司

— 国务院国企改革"双百企业" 国内一流基础设施建设行业排头兵

保利长大工程有限公司



目 录

人物 Figures

- 55 扎根施工一线的"老黄牛"
 - ——记中铁七局集团路桥公司特级技师南智学 / 倪文玉
- 57 陈春先: 最美年华, 与兰台同行/刘 真

企业 Enterprises

- 59 创新驱动高质量发展再提速
 - ——中国新兴建设开发有限责任公司创新发展综述

/余波刘佳

交流 Communication

- 66 建设工程资料管理浅析/李江斌 侯智超
- 68 预制装配式建筑中的外墙防水技术探讨/尹 琦 林 琳
- 70 绿色建筑设计理念与建筑设计的融合应用/罗江怀
- 72 移动互联网数字化手段在安全管理中的运用 / 卞朝东等
- 74 外墙保温技术在建筑施工中的应用研究 / 何 蕾
- 76 富水地层地下结构跳仓法施工技术的应用研究 / 何淳健等
- 79 消防安装单位在建设工程中的技术服务 / 邵 康 祁祖兴

本刊文章版权属住房和城乡建设部 建筑杂志社所有,翻译、转载、摘发或 以其他方式复制出版须征得本刊许可并 支付稿酬。

本刊被中国期刊全文数据库定为 "全文收录期刊",入选中国学术期刊综合评价数据库"统计源期刊"。本刊已被收入《中国学术期刊(光盘版)》和 万方数据一数字化期刊群"。

本刊刊登的所有作品包括但不限于 图片、文字、表格等。

本刊有权对来稿进行数字化或网络 传播。如不同意,请作者在来稿时声明。 样刊均寄达第一作者。

凡因我刊印刷装订质量问题需要调换,烦请直接寄到:廊坊市瑞德印刷有限公司,地址:廊坊市广阳区文明路18号报社一部,邮编:065000;我社监督电话:010-58933728。